اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: عمران و مسکن سازان منطقه شمالغرب	سرمایه ثبت شده: 36,040
نماد: عسکریه49	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به در تاریخ : 1405/03/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1405/09/30	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل	
به هیئت مدیره	عمران و مسکن سازان منطقه شمالغرب

بند مقدمه

1. صورت وضعيت مالي شركت عمران و مسكن سازان منطقه شمالغرب (سهامي خاص) در تاريخ 31 خرداد 1405 و صورت هاي سود و زيان، تغييرات در حقوق مالكانه و جريان هاي نقدي شركت براي دوره مياني شش ماهه منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشتهاي توضيحي يک تا 28 پيوست، مورد بررسي اجمالي اين مؤسسه قرار گرفته است. مسئوليت صورتهاي مالي ميان دوره با هيئت مديره شركت است. مسئوليت اين مؤسسه، بيان نتيجه¬گيري درباره صورتهاي مالي ياد شده بر اساس بررسي اجمالي انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. به استثناي محدوديت مندرج در بند 3، بررسي اجمالي اين مؤسسه براساس استاندارد بررسي اجمالي 2410، انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان دوره اي شامل پرس و جو، عمدتا از مسئولين امور مالي و حسابداري و به كارگيري روشهاي تحليلي و ساير روشهاي بررسي اجمالي است .دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورتهاي مالي است و در نتيجه، اين مؤسسه نمي تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسايي است، آگاه مي شود و از اين رو، اظهارنظر حسابرسي ارائه نمي كند.

نتیجه گیری مشروط

3. بر اساس بررسي اجمالي انجام شده، به استثناي آثار موارد مندرج در بند 4 و همچنين به استثناي آثار تعديلاتي كه احتمالا در صورت نبود محدوديت مندرج در بند 3 ضرورت مي يافت، اين مؤسسه به موردي كه حاكي از عدم ارائه مطلوب صورتهاي مالي ياد شده، از تمام جنبه هاي بااهميت، طبق استانداردهاي حسابداري باشد، برخورد نكرده است.

مبانی نتیجه گیری مشروط

4. سرفصل هاي دريافتني هاي تجاري و ساير دريافتني ها و ساير دارائي ها (يادداشت هاي توضيحي 12 و 13) جمعا شامل مبلغ 8,819 ميليون ريال اقلام راكد و انتقالي از سنوات قبل مي¬باشد كه پيگيري¬هاي شركت، منجر به تسويه و يا تعيين تكليف اقلام مذكور نگرديده و از اين بابت صرفا مبلغ 4,508 ميليون ريال كاهش ارزش انباشته در حساب¬ها شناسائي شده است. با توجه به مراتب فوق و به دليل عدم دسترسي به اطلاعات و مدارک کافي، آثار مالي احتمالي ناشي از موارد فوق بر صورت هاي مالي در شرايط حاضر براي اين موسسه مشخص نمي باشد.
5. همانگونه كه در يادداشت هاي توضيحي 21 و 2-2-27 منعكس است، به موجب برگ هاي تشخيص، قطعي و مطالبه صادره توسط سازمان امور مالياتي براي ماليات عملكرد، ارزش افزوده، ماليات حقوق و جرائم موضوع ماده 169 قانون ماليات هاي مستقيم سالهاي 1402 و 1403 به ترتيب به مبالغ 4,840 ميليون ريال، 333 ميليون ريال، 2,221 ميليون ريال و 555 ميليون ريال ، مازاد بر بدهي شناسائي شده در حساب¬ها تعيين گرديده كه مورد اعتراض شركت قرار گرفته ولي نتايج آن تاكنون مشخص نشده است. همچنين عملكرد سال مالي منتهي به 30/09/1404 تا تاريخ اين گزارش مورد رسيدگي مقامات مالياتي قرار نگرفته و به دليل زيان ابرازي براي سال مالي مذكور، از بابت ماليات عملكرد سال مورد گزارش بدهي در حساب ها شناسائي نشده است. با توجه به مراتب فوق، اگرچه احتساب بدهي مالياتي اضافي حداقل به مبلغ 7,949 ميليون ريال در حساب¬ها ضروري است، ليكن تعيين ميزان قطعي آن منوط به اعلام نظر نهايي سازمان امور مالياتي مي باشد.

تاکید بر مطالب خاص

6. وضعيت اسناد مالكيت ساختمان¬هاي شركت
همانگونه كه در يادداشت توضيحي 2-9 منعكس است، ساختمان هاي شركت بر اساس قرارداد عادي از شركت مادر تخصصي عمران و بهسازي شهري ايران خريداري شده است.
7. پوشش بيمه اي دارايي هاي ثابت مشهود و موجودي املاک
به شرح يادداشت¬هاي توضيحي 1-9 و 1-15، دارايي هاي ثابت مشهود و موجودي املاک فاقد پوشش بيمه اي در مقابل حوادث احتمالي مي¬باشد
8. ابهام نسبت به پيآمدهاي آتي ناشي از اخذ پايانكار و سند مالكيت واحدهاي ساختماني فروخته شده
طبق مندرجات يادداشت¬هاي توضيحي 3-2-27، پيگيري¬هاي شركت براي اخذ پايانكار و انتقال اسناد مالكيت واحدهاي ساختماني فروخته شده پروژه ساختماني باغميشه در جريان بوده ليكن تا تاريخ اين گزارش منجر به نتيجه نشده¬ و به دليل عدم امكان برآورد، بدهي احتمالي در ارتباط با اخذ پايانكار براي پروژه ساختماني باغميشه شناسائي نشده است. همچنين بشرح يادداشت توضيحي 1-1-12، مبلغ 100ر1ميليون ريال از مطالبات شركت بابت فروش آپارتمان باغميشه منوط به انتقال اسناد مالكيت مي¬باشد.
9. وابستگي درآمد شركت
به شرح يادداشت¬هاي توضيحي 1-5، در سال مورد گزارش 100 درصد درآمد عملياتي شركت از محل ارائه خدمات به اشخاص وابسته (شركت عمران و مسكن سازان ايران-سهامي عام) بوده است.
10. زيان انباشته شركت
همانگونه كه از صورت سود و زيان شركت مشهود است، نتايج عمليات شركت منجر به زيان عملياتي به مبلغ 15ر886 ميليون ريال گرديده است. همچنين زيان انباشته شركت در پايان دوره مياني مورد گزارش بالغ بر 45ر009 ميليون ريال (معادل 125% سرمايه ثبت شده) گرديده است.

31تير1405

موسسه حسابرسي و خدمات مديريت آباد نوين تهران

سمت	امضاء کننده	شماره عضويت	زمان
شريک موسسه آباد نوين تهران	[Sajjad Vejahat Govarchin Ghaleh [Sign	922011	1405/06/18 07:09:47
مدير موسسه آباد نوين تهران	[Ahmad Mohammadi [Sign	831260	1405/06/18 08:27:14

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

صورت سود و زيان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:				
درآمدهای عملیاتی	۸,۴۰۹	۹,۸۷۳	۶۱,۳۸۷	(۱۵)
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۹,۵۹۵)	(۵,۰۵۶)	(۳۸,۹۶۷)	(۹۰)
سود (زیان) ناخالص	(۱,۱۸۶)	۴,۸۱۷	۲۲,۴۲۰	--
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱۶,۲۰۰)	(۱۱,۱۲۸)	(۲۶,۶۲۳)	(۴۶)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰	۰
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) عملیاتي	(۱۷,۳۸۶)	(۶,۳۱۱)	۵,۷۹۷	(۱۷۵)
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۱,۵۰۰	۱۴۰	۲۱۶	۹۷۱
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۱۵,۸۸۶)	(۶,۱۷۱)	۶,۰۱۳	(۱۵۷)
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاری	۰	۰	۰	۰
سال‌های قبل	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۱۵,۸۸۶)	(۶,۱۷۱)	۶,۰۱۳	(۱۵۷)
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۱۵,۸۸۶)	(۶,۱۷۱)	۶,۰۱۳	(۱۵۷)
سود (زیان) پایه هر سهم				
عملیاتی (ریال)	۰	۰	۰	۰
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰	۰
ناشی از عملیات در حال تداوم	۰	۰	۰	۰
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	(۴۴۱)	(۱۷۱)	۱۶۷	(۱۵۸)
سرمایه	۳۶,۰۴۰	۳۶,۰۴۰	۳۶,۰۴۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰				

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	(۱۵,۸۸۶)	(۶,۱۷۱)	۶,۰۱۳	(۱۵۷)
سایر اقلام سود و زیان جامع:				
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	(۱۵,۸۸۶)	(۶,۱۷۱)	۶,۰۱۳	(۱۵۷)

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۱۰/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۵۵۱	۱,۷۴۶	۲,۳۳۲	(۱۱)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۱۶۷	۱۶۷	۱۷	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱,۴۵۵	۱,۴۵۵	۱,۴۵۵	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۶۰۱	۶۰۱	۶۰۱	۰
سایر دارایی‌ها	۲۱۵	۲۱۵	۲۱۵	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۳,۹۸۹	۴,۱۸۴	۴,۶۱۰	(۵)
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۰	۰	۰	۰
موجودی مواد و کالا	۱۴,۶۳۱	۱۴,۶۳۱	۲۹,۰۶۴	۰
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۴,۲۹۰	۱۶,۶۴۸	۱۷,۳۵۹	(۷۴)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۴,۸۹۵	۱,۱۶۵	۵,۹۶۰	۳۲۰
	۲۳,۸۱۶	۳۲,۴۴۴	۵۲,۳۸۳	(۲۷)
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۲۳,۸۱۶	۳۲,۴۴۴	۵۲,۳۸۳	(۲۷)
جمع دارایی‌ها	۲۷,۸۰۵	۳۶,۶۲۸	۵۶,۹۹۳	(۲۴)
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۳۶,۰۴۰	۳۶,۰۴۰	۳۶,۰۴۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۲,۰۶۷	۲,۰۶۷	۲,۰۶۷	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	(۴۵,۰۰۹)	(۲۹,۱۲۳)	(۲۵,۱۲۶)	(۵۵)
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	(۶,۹۰۲)	۸,۹۸۴	۲,۹۷۱	--
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۶۸۶	۶۸۶	۶۸۶	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۵,۷۵۸	۵,۷۵۸	۵,۵۷۳	۰
جمع بدهی‌های غیرجاری	۶,۴۴۴	۶,۴۴۴	۶,۲۵۹	۰
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۲۱,۹۳۱	۱۴,۳۳۹	۴۰,۷۰۴	۵۳
مالیات پرداختنی	۷۵۲	۷۵۲	۷۵۲	۰
سود سهام پرداختنی	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۵,۵۸۰	۶,۱۰۹	۶,۳۰۷	(۹)
	۲۸,۲۶۳	۲۱,۲۰۰	۴۷,۷۶۳	۳۳

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۲۸,۲۶۳	۲۱,۲۰۰	۴۷,۷۶۳	۳۳
جمع بدهی‌ها	۳۴,۷۰۷	۳۷,۶۴۴	۵۴,۰۲۳	۲۶
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۳۷,۸۰۵	۳۶,۶۲۸	۵۶,۹۹۳	(۳۴)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	۳۶,۰۴۰	۰	۰	۰	۲,۰۶۷	۰	۰	۰	(۳۵,۱۳۶)	۰	۲,۹۷۱
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	۳۶,۰۴۰	۰	۰	۰	۲,۰۶۷	۰	۰	۰	(۳۵,۱۳۶)	۰	۲,۹۷۱
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰									۶,۰۱۳		۶,۰۱۳
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۰۱۳	۰	۶,۰۱۳
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۰۱۳	۰	۶,۰۱۳
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۳۶,۰۴۰	۰	۰	۰	۲,۰۶۷	۰	۰	۰	(۲۹,۱۲۳)	۰	۸,۹۸۴
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱											
سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱									(۱۵,۸۸۶)		(۱۵,۸۸۶)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۵,۸۸۶)	۰	(۱۵,۸۸۶)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	۳۶,۰۴۰	۰	۰	۰	۲,۰۶۷	۰	۰	۰	(۴۵,۰۰۹)	۰	(۶,۹۰۲)

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۲,۲۳۰	۱۳,۰۲۸	(۴,۸۶۲)	(۸۳)
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۲,۲۳۰	۱۳,۰۲۸	(۴,۸۶۲)	(۸۳)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۵۰۰	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	(۷۵۲)	۰	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۱۵۰)	(۱۵۰)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۱	۱۰۱	۳۱۷	(۹۹)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۱,۵۰۱	(۸۰۱)	۶۷	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۳,۷۳۱	۱۲,۲۲۷	(۴,۷۹۵)	(۶۹)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:				
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۳,۷۳۱	۱۲,۲۲۷	(۴,۷۹۵)	(۶۹)
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۱,۱۶۴	۵,۹۶۰	۵,۹۶۰	(۸۰)
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۴,۸۹۵	۱۸,۱۸۷	۱,۱۶۵	(۷۳)
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰				

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
عمران و مسکن سازان ایران	عمران و مسکن سازان استان گیلان	10720179551	صالح نقي پورويجويه	سيدجميل هاشمي	1377350592	رئیس هیئت‌مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	مرمت واحياي بناهاي تاريخي	بله
سرمایه گذاري ساختمان ايران	سرمایه گذاري ساختمان ايران	10101660410	بهراد صغيري	مرضيه فرقاني	1372840273	نایب رئیس هیئت‌مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	ساير	بله
سخت آژند	عمران و مسکن سازان ايران	10101826839	حسين خيري	رزگار زيباكردار	3732486771	عضو هیئت‌مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي عمران	بله
عمران و مسکن سازان استان اصفهان	عمران و مسکن سازان استان اصفهان	10260307370	محمدرضا مظفري	محمدرضا مظفري	1502053411	عضو هیئت‌مدیره	غیر موظف	کارشناسي	مهندسي عمران	بله
عليرضا سبحاني اصل	عليرضا سبحاني اصل	1580591401	فاقد نماينده	فاقد نماينده		مدیر عامل	خارج از هیئت مدیره	کارشناسي	مهندسي عمران	بله
مشاوره و اجراي مشارکت سازه هاي مقاوم ميهن	مشاوره و اجراي مشارکت سازه هاي مقاوم ميهن	10102027283	رسول شريفي	حسين خيري	1500812366	عضو هیئت‌مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي عمران	بله