اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: آتیه سازان امید نسل امروز	سرمایه ثبت شده: 60,000
نماد: ذودي4	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1402/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1402/12/29	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی	
به هیئت مدیره	آتیه سازان امید نسل امروز

بند مقدمه

1. صورت وضعيت مالي شركت آتيه سازان اميد نسل امروز (سهامي خاص) درتاريخ 31شهريورماه 1402 وصورت هاي سود وزيان، تغييرات درحقوق مالكانه وجريان هاي نقدي آن براي دوره مالي مياني شش ماهه منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشت هاي توضيحي1 الي 29 پيوست، مورد بررسي اجمالي اين موسسه قرار گرفته است. مسئوليت صورت هاي مالي ميان دوره اي با هيئت مديره شركت است.مسئوليت اين موسسه، بيان نتيجه گيري درباره صورت هاي مالي ياد شده براساس بررسي اجمالي انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. بررسي اجمالي اين موسسه بر اساس"استاندارد بررسي اجمالي 2410" انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان دوره اي شامل پرس وجو، عمدتا از مسئولين امور مالي وحسابداري و بكارگيري روش هاي تحليلي و ساير روش هاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدود تر از حسابرسي صورت هاي مالي است ودرنتيجه، اين موسسه نمي تواند اطمينان يابد ازهمه موضوعات مهمي كه معمولا درحسابرسي قابل شناسايي است، آگاه مي شود و از اين رو، اظهار نظر حسابرسي ارائه نمي كند.

نتیجه گیری

3. براساس بررسي اجمالي انجام شده، اين موسسه به مواردي كه حاكي از عدم ارائه مطلوب صورتهاي مالي ياد شده در بالا، از تمام جنبه هاي با اهميت، طبق استاندارد هاي حسابداري باشد، برخورد نكرده است.

تاکید بر مطالب خاص

4. با عنايت به يادداشت توضيحي3-10، فرآيند پيگيري انتقال اسناد مالكيت دو واحدآپارتمان خريداري شده در سال 1399درجريان مي باشد. نتيجه گيري اين موسسه در اثر مفاد اين بند تعديل نشده است.

5. با عنايت به يادداشت توضيحي 2-1-15،طبق بند 4توافقنامه مورخ 1401/02/25في ما بين بانک دي، بيمه دي،گروه مالي دي وشركت مورد گزارش،هزينه هاي مرتبط درخصوص سرمايه گذاري درسهام بيمه دي مبلغ 9.3 ميلياردريال بابت ارزش افزوده سالهاي 1394 و1395ومبلغ 3.7 ميلياردريال بابت ماليات عملكرد سال 1394جمعا به مبلغ 13ميلياردريال به حساب بانک دي منظور شده كه با توجه به درجريان بودن پيگيري هاي مالياتي(اعتراض از طريق هيات 251 مكرر ق.م.م)، تا تاريخ اين گزارش توسط بانک دي پرداخت نشده است.نتيجه گيري اين موسسه در اثر مفاد اين بند تعديل نشده است.

6. همانگونه كه دريادداشت توضيحي 2-28 تشريح شده است،بدهي قطعي بابت ماليات حقوق وعملكرد سال 1401، ماليات برارزش افزوده سال هاي1396 الي 1401 وحق بيمه سال هاي 1399 الي 1401 منوط به رسيدگي و اعلام نظر سازمان هاي ذيصلاح مي باشد. نتيجه گيري اين موسسه در اثر مفاد اين بند تعديل نشده است.

بندهای توضیحی

7. صورت هاي مالي سال منتهي به 29 اسفند 1401 شركت توسط موسسه حسابرسي ديگري مورد حسابرسي قرار گرفته و در گزارش مورخ 10 خردادماه 1402 آن موسسه نظر "مقبول"اظهار شده است.

سایر موارد

8. مفاد مصوبه مجمع عمومي فوق العاده مورخ 6 آذر1401و روزنامه رسمي مورخ 25 دي 1401 مبني بر تغييرتعداد اعضاي هيئت مديره شركت به پنج نفر رعايت نشده است.ضمن آنكه دو عضو هيئت مديره نيز از بين سهامداران نمي باشند.

13آبان1402

موسسه حسابرسي هوشيار ممیز

سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه هوشیار ممیز	Mohamad Saber Hashjeen [[Sign		1402/08/21 11:43:32
مدیر موسسه هوشیار ممیز	Amir Hossein Narimany [Khamseh [Sign	800824	1402/08/21 11:45:11

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:				
درآمدهاي عملياتي	۱,۹۰۶,۹۲۶	۱,۰۸۶,۲۳۸	۳,۷۲۷,۸۷۶	۷۶
بهای تمام شده درآمدهاي عملياتي	(۱,۷۷۷,۷۷۶)	(۱,۰۱۹,۹۳۰)	(۳,۶۱۸,۷۹۹)	(۷۴)
سود(زیان) ناخالص	۱۲۹,۱۵۰	۶۶,۳۰۸	۱۰۹,۰۷۷	۹۵
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۷۸,۲۵۹)	(۳۹,۶۷۹)	(۱۲۰,۵۷۳)	(۹۷)
هزینه کاهش ارزش دریافتني ها (هزینه استثنايي)	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۵۴,۹۶۷	۱۴,۱۵۷	۸۱,۱۴۸	۲۸۸
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) عملیاتی	۱۰۵,۸۵۸	۴۰,۷۸۶	۶۹,۶۵۲	۱۶۰
هزینه های مالی	(۸۲۵)	(۴۸۵)	(۵۴۳)	(۷۲)
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۳۷۶	۳۲۱	۱,۲۰۴	۱۷
سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۰۵,۳۹۹	۴۰,۶۲۲	۷۰,۳۱۳	۱۵۹
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاري	(۳۴,۷۹۰)	(۶,۶۶۵)	(۱۲,۲۷۲)	(۴۲۲)
سال‌هاي قبل	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۷۰,۶۰۹	۳۳,۹۵۷	۵۸,۰۴۱	۱۰۸
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص	۷۰,۶۰۹	۳۳,۹۵۷	۵۸,۰۴۱	۱۰۸
سود(زیان) پایه هر سهم:				
عملياتي (ریال)	۱,۱۸۴	۵۶۸	۹۵۶	۱۰۸
غیرعملياتي (ریال)	(۷)	(۲)	۱۱	(۲۵۰)

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
ناشي از عمليات در حال تداوم	۱,۱۷۷	۵۶۶	۹۶۷	۱۰۸
ناشي از عمليات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) پایه هر سهم	۱,۱۷۷	۵۶۶	۹۶۷	۱۰۸
سود (زیان) خالص هر سهم – ریال	۱,۱۷۷	۵۶۶	۹۶۷	۱۰۸
سرمایه	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹				

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سود(زیان) خالص	۷۰,۶۰۹	۳۳,۹۵۷	۵۸,۰۴۱	۱۰۸
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره هاي آتي به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندي نخواهد شد:				
مازاد تجدید ارزیابي دارایي‌هاي ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجي	۰	۰	۰	۰
سایر	۰	۰	۰	۰
مالیات بر درآمد اقلام فوق	۰	۰	۰	۰
جمع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره هاي آتي به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندي خواهد شد:				

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سایر	۰	۰	۰	۰
مالیات بر درآمد اقلام فوق	۰	۰	۰	۰
جمع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) جامع سال	۷۰,۶۰۹	۳۳,۹۵۷	۵۸,۰۴۱	۱۰۸
توضیحات				

صورت وضعیت مالي

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایي‌ها				
دارایي‌هاي غیرجاري				
دارایي‌هاي ثابت مشهود	۲۱۱,۳۳۸	۲۱۴,۷۲۲	۲۱۸,۰۵۰	(۲)
سرمایه‌گذاري در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایي‌هاي نامشهود	۵,۲۷۳	۵,۹۴۹	۲,۳۷۹	(۱۱)
سرمایه‌گذاري‌هاي بلندمدت	۱,۲۱۹	۱,۲۱۸	۱۰,۷۱۹	۰
دریافتني‌هاي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دارایي مالیات انتقالي	۰	۰	۰	۰
سایر دارایي‌ها	۰	۰	۰	۰
جمع دارایي‌هاي غیرجاري	۲۱۷,۸۳۰	۲۲۱,۸۸۹	۲۳۱,۱۴۸	(۲)
دارایي‌هاي جاري				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۵,۰۳۲	۱۴,۸۸۳	۱,۹۰۴	(۶۶)
موجودي مواد و کالا	۳۲,۸۳۹	۴۵,۹۸۹	۱۶,۴۴۱	(۲۹)

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دريافتني‌هاي تجاري و ساير دريافتني‌ها	۳۶۰,۹۶۲	۳۱۴,۲۹۸	۷۸,۶۶۲	۱۵
سرمايه‌گذاري‌هاي كوتاه‌مدت	۲۷۹,۹۰۱	۲۲۲,۶۷۲	۱۸۷,۴۹۰	۲۶
موجودي نقد	۴۰۴,۶۸۰	۸۱,۲۸۶	۳۷,۸۵۷	۳۹۸
	۱,۰۸۳,۴۱۴	۶۷۹,۱۲۸	۳۲۲,۳۵۴	۶۰
دارايي‌هاي نگهداري شده براي فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارايي‌هاي جاري	۱,۰۸۳,۴۱۴	۶۷۹,۱۲۸	۳۲۲,۳۵۴	۶۰
جمع دارايي‌ها	۱,۳۰۱,۲۴۴	۹۰۱,۰۱۷	۵۵۳,۵۰۲	۴۴
حقوق مالكانه و بدهي‌ها				
حقوق مالكانه				
سرمايه	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۰
افزايش سرمايه در جريان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانوني	۱۰,۸۵۲	۱۰,۸۵۲	۱۰,۸۵۲	۰
ساير اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجديدارزيابي دارايي‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعير ارز عمليات خارجي	۰	۰	۰	۰
سود(زيان) انباشته	۹۴,۶۶۶	۲۲۴,۰۶۱	۱۶۶,۰۲۱	(۵۸)
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالكانه	۱۶۵,۵۱۸	۲۹۴,۹۱۳	۲۳۶,۸۷۳	(۴۴)
بدهي‌ها				
بدهي‌هاي غيرجاري				
پرداختني‌هاي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهيلات مالي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
بدهي ماليات انتقالي	۰	۰	۰	۰

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
ذخيره مزاياي پايان خدمت كاركنان	۱۶۶,۲۴۶	۱۱۱,۱۹۳	۳۹,۶۱۹	۵۰
جمع بدهي‌هاي غيرجاري	۱۶۶,۲۴۶	۱۱۱,۱۹۳	۳۹,۶۱۹	۵۰
بدهي‌هاي جاري				
پرداختني‌هاي تجاري و ساير پرداختني‌ها	۵۷۴,۶۵۷	۴۱۶,۲۶۰	۲۳۰,۴۷۵	۳۸
ماليات پرداختني	۵۴,۹۸۸	۲۳,۹۹۸	۱۱,۷۲۶	۱۲۹
سود سهام پرداختني	۲۰۰,۰۰۴	۰	۹,۶۹۳	
تسهيلات مالي	۰	۰	۰	۰
ذخاير	۱۳۹,۸۳۱	۵۴,۶۵۳	۲۵,۱۱۶	۱۵۶
پیش‌دریافت‌ها	۰	۰	۰	۰
	۹۶۹,۴۸۰	۴۹۴,۹۱۱	۲۷۷,۰۱۰	۹۶
بدهي‌هاي مرتبط با دارايي‌هاي نگهداري‌شده براي فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهي‌هاي جاري	۹۶۹,۴۸۰	۴۹۴,۹۱۱	۲۷۷,۰۱۰	۹۶
جمع بدهي‌ها	۱,۱۳۵,۷۲۶	۶۰۶,۱۰۴	۳۱۶,۶۲۹	۸۷
جمع حقوق مالكانه و بدهي‌ها	۱,۳۰۱,۲۴۴	۹۰۱,۰۱۷	۵۵۳,۵۰۲	۴۴

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانوني	ساير اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابي دارايي‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجي	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۸۵۲	۰	۰	۰	۱۶۶,۰۲۰	۰	۲۳۶,۸۷۲
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغيير در رويه‌هاي حسابداري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۱/۰۱	۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۸۵۲	۰	۰	۰	۱۶۶,۰۲۰	۰	۲۳۶,۸۷۲
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹											

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانوني	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابي داراييها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجي	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹									۵۸,۰۴۱		۵۸,۰۴۱
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌هاي حسابداري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۰۴۱	۰	۵۸,۰۴۱
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود(زیان) جامع سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۰۴۱	۰	۵۸,۰۴۱
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰	۰		۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه			۰	۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانوني					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۸۵۲	۰	۰	۰	۲۲۴,۰۶۱	۰	۲۹۴,۹۱۳
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص در دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱									۷۰,۶۰۹		۷۰,۶۰۹
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰,۶۰۹	۰	۷۰,۶۰۹

شرح	سرمايه	افزايش سرمايه در جريان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانوني	ساير اندوخته‌ها	مازاد تجديد ارزيابي دارايي‌ها	تفاوت تسعير ارز عمليات خارجي	سود انباشته	سهام خزانه	جمع كل
سود سهام مصوب									(۲۰۰,۰۰۴)		(۲۰۰,۰۰۴)
افزايش سرمايه	۰		۰						۰		۰
افزايش سرمايه در جريان	۰	۰									۰
خريد سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه				۰						۰	۰
انتقال از ساير اقلام حقوق مالكانه به سود و زيان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصيص به اندوخته قانوني					۰				۰		۰
تخصيص به ساير اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۸۵۲	۰	۰	۰	۹۴,۶۶۶	۰	۱۶۵,۵۱۸

صورت جريان‌هاي نقدي

كليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغيير
	حسابرسي شده	حسابرسي نشده	حسابرسي شده	
جريانهاي نقدي حاصل از فعاليت‌هاي عملياتي:				
نقد حاصل از عمليات	۳۳۱,۷۲۲	۱۴۱,۵۱۴	۶۶,۰۴۸	۱۳۴
پرداخت‌هاي نقدي بابت ماليات بر درآمد	(۳,۸۰۰)	۰	۰	--
جريان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعاليت‌هاي عملياتي	۳۲۷,۹۲۲	۱۴۱,۵۱۴	۶۶,۰۴۸	۱۳۲
جريانهاي نقدي حاصل از فعاليت‌هاي سرمايه‌گذاري:				
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش دارايي‌هاي ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي خريد دارايي‌هاي ثابت مشهود	(۴,۷۴۴)	(۲,۰۳۵)	(۱۰,۹۱۱)	(۱۳۳)
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش دارايي‌هاي غيرجاري نگهداري‌شده براي فروش	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغيير
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش دارايي‌هاي نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي خريد دارايي‌هاي نامشهود	۰	(۳,۴۰۰)	(۴,۸۱۵)	--
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش سرمايه‌گذاري‌هاي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي تحصيل سرمايه‌گذاري‌هاي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش سرمايه‌گذاري در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي تحصيل سرمايه‌گذاري در املاک	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش سرمايه‌گذاري‌هاي کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي تحصيل سرمايه‌گذاري‌هاي کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت تسهيلات اعطايي به ديگران	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از استرداد تسهيلات اعطايي به ديگران	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از سود تسهيلات اعطايي به ديگران	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از سود سهام	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از سود ساير سرمايه‌گذاري‌ها	۲۱۶	۳۱۸	۴۸۹	(۳۲)
جريان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعاليت‌هاي سرمايه‌گذاري	(۴,۵۲۸)	(۵,۱۱۷)	(۱۵,۲۳۷)	۱۲
جريان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعاليت‌هاي تامين مالي	۳۲۳,۳۹۴	۱۳۶,۳۹۷	۵۰,۸۱۱	۱۳۷
جريانهاي نقدي حاصل از فعاليت‌هاي تامين مالي:				
دريافت‌هاي نقدي حاصل از افزايش سرمايه	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي خريد سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از تسهيلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت اصل تسهيلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود تسهيلات	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغيير
	حسابرسی شده	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از انتشار اوراق خريد دين	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت اصل اوراق خريد دين	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود اوراق خريد دين	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت اصل اقساط اجاره سرمايه‌اي	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود اجاره سرمايه‌اي	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود سهام	۰	(۹,۲۶۷)	(۷,۳۸۳)	--
جريان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعاليت‌هاي تامين مالي	۰	(۹,۲۶۷)	(۷,۳۸۳)	--
خالص افزايش (کاهش) در موجودي نقد	۳۲۳,۳۹۴	۱۲۷,۱۳۰	۴۳,۴۲۸	۱۵۴
مانده موجودي نقد در ابتداي سال	۸۱,۲۸۶	۳۷,۸۵۸	۳۷,۸۵۸	۱۱۵
تاثير تغييرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودي نقد در پايان سال	۴۰۴,۶۸۰	۱۶۴,۹۸۸	۸۱,۲۸۶	۱۴۵
معاملات غيرنقدي	۰	۰	۰	۰
دلايل تغييرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				
دلايل تغييرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۱/۰۶/۳۱				
دلايل تغييرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹				

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی

محمد آهني	محمد آهني	0063563762	فاقد نماينده	فاقد نماينده		نايب رئيس هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي ارشد	حقوق	بله
سجاد رامندي	سجاد رامندي	0011618213	فاقد نماينده	فاقد نماينده		رئيس هيئت مديره	غير موظف	دكترا	بهداشت محيط	بله
سونيک داوتيان	سونيک داوتيان	2753748292	فاقد نماينده	فاقد نماينده		مدير عامل	موظف	كارشناسي ارشد	مديريت	بله