گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: عمران و توسعه شاهد	سرمایه ثبت شده: 1,300,000
نماد: ثعمرا(ذثعمرا)	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701013	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/01/31
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۰	۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۰	۰
فروش زمين	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰
ساير	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰
جمع	۰	۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	ماه ۱۴۰۳/۰۱/۳۱						از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			
				فروش در ماه جاري													
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پروژه گلريز	۰	۰	۰	تهران، مطهري	اداري- تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مروارید کن	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع							۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت	مبلغ محارج انجام شده	برآورد محارج تکميل پروژه	برآورد محارج کل پروژه	متراژ	مبلغ محارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت	مبلغ محارج انجام شده	برآورد محارج تکميل پروژه	برآورد محارج کل پروژه
							فيزيکی									فيزيکی			
پروژه گلريز	تهران، مطهري	اداري- تجاري	۵۵	مترمربع	۹۰۰	۰	۴۳	۲۰۸,۰۵۹	۳۳۳,۰۵۹	۵۴۱,۱۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵	۲۰۸,۰۵۹	۳۴۸,۰۵۹	۵۵۶,۱۱۸
پروژه مروارید کن	تهران	مسکوني	۵۶	مترمربع	۱۸,۸۷۲	۰	۷	۳۹۲,۶۲۸	۲,۶۲۳,۷۲۵	۳,۰۱۶,۲۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۷	۳۹۲,۶۲۸	۲,۶۲۳,۷۲۵	۳,۰۱۶,۲۶۳
جمع						۰		۶۰۰,۶۸۷	۲,۹۵۶,۷۹۴	۳,۵۵۷,۴۸۱	۰	۰	۰	۰	۰		۶۰۰,۶۸۷	۲,۹۷۱,۷۹۴	۳,۵۷۲,۴۸۱

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:								
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات								
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱								
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۱								