گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: عمران و توسعه شاهد	سرمایه ثبت شده: 1,300,000
نماد: ثعمرا(ذثعمرا)	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701013	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/11/30
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۱/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۱/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۰		۰		۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۰		۰		۰
فروش زمين	۰		۰		۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰		۰		۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰		۰		۰
درآمد ارايه خدمات	۰		۰		۰
ساير	۰		۰		۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰		۰		۰
جمع	۰	۰	۰	۰	۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۱۱/۳۰		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	فروش در ماه جاري							
																متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پروژه گلريز		۰		تهران، مطهري	اداري- تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰		۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مروارید کن		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰		۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
		۰				مترمربع					۰		۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع							۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پروژه گلريز	تهران، مطهري	اداري- تجاري		مترمربع	۹۰۰	۰	۶۳	۳۳۵,۸۷۷	۳۸۰,۸۳۰	۷۱۶,۷۰۷					۰	۶۳	۳۳۵,۸۷۷	۳۸۰,۸۳۰	۷۱۶,۷۰۷
پروژه مروارید کن	تهران	مسکوني		مترمربع	۱۸,۸۷۲	۰	۷	۳۹۲,۶۲۸	۲,۶۲۳,۷۳۵	۳,۰۱۶,۳۶۳					۰	۷	۳۹۲,۶۲۸	۲,۶۲۳,۷۳۵	۳,۰۱۶,۳۶۳

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
							فیزیکی										فیزیکی			
جمع						۰		۷۲۸,۵۰۵	۳,۰۰۴,۵۶۵	۳,۷۳۳,۰۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۷۲۸,۵۰۵	۳,۰۰۴,۵۶۵	۳,۷۳۳,۰۷۰

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۱/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰												