گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: مديريت عمران و توسعه شهر آتيه	سرمايه ثبت شده: 10,000,000
نماد: تشهر	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701077	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به در تاريخ : 1405/05/31
سال مالی منتهی به: 1405/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در فرابورس ايران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱۳,۶۱۰,۰۰۰	۰	۱۳,۶۱۰,۰۰۰	۰	۱۳,۶۱۰,۰۰۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۱,۰۴۸,۳۰۰	۰	۱,۰۴۸,۳۰۰	۰	۱,۰۴۸,۳۰۰
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۸۶,۷۴۷	۰	۸۶,۷۴۷	۰	۸۶,۷۴۷
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۱,۰۸۴,۵۵۱	۰	۱,۰۸۴,۵۵۱	۸۲,۰۵۶	۱,۱۶۶,۶۰۷
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱۵,۸۲۹,۵۹۸	۰	۱۵,۸۲۹,۵۹۸	۸۲,۰۵۶	۱۵,۹۱۱,۶۵۴

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ فروش در ماه جاري			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پروژه آيسان	۰	۰	۰	استان تبريز	تجاري-اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه بادامستان قزوين	۰	۰	۰	قزوين	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه کاوه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني-تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه توسعه ميدان مرکزي شيراز	۰	۰	۰	شيراز	تجاري	مترمربع	۲,۰۸۶,۸۷۳	۱,۴۴۰	۲,۱۰۲,۹۸۶,۱۱۱	۳,۰۲۸,۳۰۰	۰	۰	۰	۲,۰۸۶,۸۷۳	۰	۰	۰	۱,۴۴۰	۲,۱۰۲,۹۸۶,۱۱۱	۳,۰۲۸,۳۰۰	۲,۰۸۶,۸۷۳	۱,۴۴۰	۲,۱۰۲,۹۸۶,۱۱۱	۳,۰۲۸,۳۰۰	۰
پروژه بهروز بلوک A	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه بهروز بلوک B	۰		۱۲,۳۱۷	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۲۳۵
پروژه بهروز بلوک D	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه بهروز بلوک C	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک شهر آشوب فاز۲	۰	۰	۰	ساري	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک زمينهاي نهاجا	۰	۰	۰	ساوه	زراعي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک بازار وحدت	۰	۰	۰	فرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک انصاري	۰	۰	۰	قزوين	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
املاک-ايثار	۰		۸۰,۰۰۰	شيراز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱,۰۶۵
املاک کيش-مجتمع بازار سارينا ۳	۰	۰	۰	کيش	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک -مجتمع تجاري نور	۰	۰	۰	تهران	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک -گاراژ نقدياني	۰	۰	۰	تهران	زمين با پروانه تجاري- اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک -ملک کودک ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين با پروانه تجاري- توليدي تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک -انبار افق	۰	۰	۰	تهران	زمين با پروانه تجاري- اداري	مترمربع	۴,۶۱۹,۶۰۱	۴,۲۶۷	۱,۹۰۵,۳۱۹,۸۹۷	۸,۱۳۰,۰۰۰	۹۹,۸۹۴	۰	۰	۰	۴,۷۱۹,۴۹۵	۴,۲۶۷	۱,۹۰۵,۳۱۹,۸۹۷	۸,۱۳۰,۰۰۰	۰	۴,۲۶۷	۱,۹۰۵,۳۱۹,۸۹۷	۸,۱۳۰,۰۰۰	۴,۷۱۹,۴۹۵	۰	۰	۰	۰
املاک -عظيم زاده	۰	۰	۰	قزوين	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک -الهيه	۰	۰	۰	قزوين	زمين با کاربري مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ملک آبسرد دماوند	۰	۰	۰	ابسرد	زراعي با سوله صنعتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ملک امجد(شهرداري مشهد)	۰	۰	۰	مشهد	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه بهروز بلوک E	۰	۰	۰	تهران	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه کاوه-تجاري	۰	۰	۰	تهران	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک قم - زمين	۱	۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۲	قم	زمين با کاربري مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸۰
ارگ جهان نما	۰	۰	۰	اصفهان	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ساختمان پارس	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۵۰,۷۲۸	۵۴۸	۶,۲۸۶,۸۶۱,۳۱۴	۳,۵۰۰,۰۰۰	۶,۸۴۸	۰	۰	۰	۱۵۷,۵۷۶	۵۴۸	۶,۲۸۶,۸۶۱,۳۱۴	۳,۵۰۰,۰۰۰	۰	۵۴۸	۶,۲۸۶,۸۶۱,۳۱۴	۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۵۷,۵۷۶	۰	۰	۰	۰
جمع							۶,۸۵۷,۲۰۲	۶,۲۵۵	۱۰,۳۹۵,۱۶۷,۳۲۲	۱۴,۶۵۸,۳۰۰	۱۰۶,۷۴۲	۰	۰	۰	۶,۹۶۳,۹۴۴	۶,۲۵۵	۱۰,۳۹۵,۱۶۷,۳۲۲	۱۴,۶۵۸,۳۰۰	۰	۶,۲۵۵	۱۰,۳۹۵,۱۶۷,۳۲۲	۱۴,۶۵۸,۳۰۰	۶,۹۶۳,۹۴۴	۰	۰	۰	۳۱,۱۸۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پروژه آيسان	استان تبريز	تجاري-اداري	۸۷	مترمربع	۱۲۱,۶۶۴	۴۴۴,۱۸۱	۱۳	۱۰,۵۳۴,۲۵۲	۸۹,۸۸۸,۸۱۶	۱۰۰,۴۲۳,۰۶۸	۰	(۷۸,۳۲۰)	۰	۰	۴۴۴,۱۸۱	۱۳	۱۰,۴۵۵,۹۲۳	۸۹,۹۶۷,۱۳۶	۱۰۰,۴۲۳,۰۶۸
پروژه بادامستان قزوين	قزوين	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱۷,۰۰۰	۲۲,۷۸۰	۶۱	۳,۰۴۸,۲۵۵	۲,۴۹۰,۹۹۹	۵,۵۳۹,۲۵۴	۰	۱۰۷,۵۶۱	۰	۰	۲۲,۷۸۰	۶۲	۳,۱۵۵,۸۱۶	۲,۳۸۲,۴۳۸	۵,۵۳۹,۲۵۴
پروژه کاوه	تهران	مسکوني-تجاري	۱۰۰	مترمربع	۸۸۶	۹,۲۵۶	۴۶	۴۵,۴۸۹	۱۶۰,۳۴۷	۲۰۵,۸۳۶	۰	۰	۰	۰	۹,۲۵۶	۴۶	۴۵,۴۸۹	۱۶۰,۳۴۷	۲۰۵,۸۳۶
پروژه توسعه ميدان مرکزي شيراز	شيراز	تجاري	۲۰	مترمربع	۷,۲۰۰	۴۱,۸۷۹	۴۴	۲,۵۴۰,۰۲۷	۱۴,۶۰۳,۲۲۵	۱۷,۱۴۳,۲۵۲	۰	۵۲,۰۱۷	۰	۰	۴۱,۸۷۹	۴۵	۲,۵۹۲,۰۴۴	۱۴,۵۵۱,۳۰۸	۱۷,۱۴۳,۲۵۲
پروژه بهروز بلوک A	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه بهروز بلوک B	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۷,۰۸۶	۱۰,۴۰۰	۱۰۰	۴۹,۶۴۵	۱۶,۰۲۵	۶۵,۶۷۰	۰	۰	۰	۰	۱۰,۴۰۰	۱۰۰	۴۹,۶۴۵	۱۶,۰۲۵	۶۵,۶۷۰
پروژه بهروز بلوک D	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۲۰,۶۶۵	۳۰,۲۵۶	۳	۲۹۷,۰۵۴	۷,۶۸۳,۰۳۴	۷,۹۸۰,۰۸۸	۰	۲,۳۰۶	۰	۰	۳۰,۲۵۶	۳	۲۹۹,۳۶۰	۷,۶۸۰,۷۲۸	۷,۹۸۰,۰۸۸

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پروژه بهروز بلوک C	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک شهر آشوب فاز۲	ساري	تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک زمينهاي نهاجا	ساوه	زراعي	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک بازار وحدت	فردیس	تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک انصاري	قزوین	اداري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک-ایثار	شیراز	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک کیش-مجتمع بازار سارینا ۲	کیش	تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک -مجتمع تجاري نور	تهران	تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک -گاراژ نقديانی	تهران	زمين با پروانه تجاري- اداري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک -ملک کودک ۲	تهران	زمين با پروانه تجاري- توليدي تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک -انبار افق	تهران	زمين با پروانه تجاري- اداري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک -عظيم زاده	قزوین	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
املاک -الهيه	قزوین	زمين با کاربري مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
ملک آبسرد دماوند	ابسرد	زراعي با سوله صنعتي	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
ملک امجد(شهرداري مشهد)	مشهد	تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پروژه بهروز بلوک E	تهران	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۰۰	۳,۲۰۰	۰	۱۵۶,۱۵۵	۶۴۳,۰۰۰	۷۹۹,۱۵۵	۰	۵۱۱	۰	۰	۳,۲۰۰	۰	۱۵۶,۶۶۶	۶۴۲,۴۸۹	۷۹۹,۱۵۵
پروژه کاوه-تجاري	تهران	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۳۳,۸۹۸	۶۰,۴۳۸	۱	۱,۰۳۳,۹۶۳	۱۹,۱۲۶,۷۴۸	۲۰,۱۵۹,۷۱۱	۰	۶,۸۸۰	۰	۰	۶۰,۴۳۸	۱	۱,۰۳۹,۸۴۳	۱۹,۱۱۹,۸۶۸	۲۰,۱۵۹,۷۱۱
املاک قم - زمين	قم	زمين با کاربري مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ساختمان پارس	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
ارگ جهان نما	اصفهان	تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
جمع						۶۲۲,۵۹۰		۱۷,۷۰۳,۸۴۰	۱۳۴,۶۱۲,۲۹۴	۱۵۲,۳۱۶,۱۳۴	۰	۹۰,۹۵۵	۰	۰	۶۲۲,۵۹۰		۱۷,۷۹۴,۷۹۵	۱۳۴,۵۲۱,۳۳۹	۱۵۲,۳۱۶,۱۳۴

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
املاک شهر آشوب فاز۲	ساري	تجاري	متر مربع	۵۲۳	۵۲۳	۳۲,۷۷۳	۰	۰	۰	۰	۵۲۳	۳۲,۷۷۳
املاک زمينهاي نهاجا	ساوه	زراعي	متر مربع	۸۰۰	۸۰۰	۱,۹۳۷	۰	۰	۰	۰	۸۰۰	۱,۹۳۷
املاک بازار وحدت	فردیس	تجاري	متر مربع	۸۷۵	۸۷۵	۴۵,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۷۵	۴۵,۵۰۰
املاک انصاري	قزوین	اداري	متر مربع	۷۸	۷۸	۲,۷۸۰	۰	۰	۰	۰	۷۸	۲,۷۸۰
املاک-ایثار	شیراز	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک کیش-مجتمع بازار سارینا ۲	کیش	تجاري	متر مربع	۱۵۷	۱۵۷	۳۰۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۷	۳۰۵,۰۰۰
املاک -مجتمع تجاري نور	تهران	تجاري	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک -گاراژ نقديانی	تهران	زمين با پروانه تجاري- اداري	متر مربع	۱,۲۴۳	۱,۲۴۳	۱,۰۲۲,۷۳۵	۰	۲۶۰,۲۰۰	۰	۰	۱,۲۴۳	۱,۲۸۲,۹۳۵
املاک -ملک کودک ۲	تهران	زمين با پروانه تجاري- توليدي تجاري	متر مربع	۱,۸۸۰	۱,۸۸۰	۱,۹۶۳,۸۸۶	۰	۰	۰	۰	۱,۸۸۰	۱,۹۶۳,۸۸۶
املاک -انبار افق	تهران	زمين با پروانه تجاري- اداري	متر مربع	۴,۲۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
املاک -عظيم زاده	قزوین	مسکوني	متر مربع	۳۵۸	۳۵۸	۴۸,۶۷۷	۰	۰	۰	۰	۳۵۸	۴۸,۶۷۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
املاک -الهيه	قزوين	زمين با کاربري مسکوني	متر مربع	۹۰۶	۹۰۶	۱۵۰,۳۷۰	۰	۰	۰	۰	۹۰۶	۱۵۰,۳۷۰
ملک آبسرد دماوند	ابسرد	زراعي با سوله صنعتي	متر مربع	۲,۹۸۹	۲,۹۸۹	۶۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۸۹	۶۱۰,۰۰۰
ملک امجد(شهرداري مشهد)	مشهد	تجاري	متر مربع	۱۰۳	۱۰۳	۱۶,۴۹۵	۰	۰	۰	۰	۱۰۳	۱۶,۴۹۵
ساختمان پارس	تهران	مسکوني	متر مربع	۵۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارگ جهان نما	اصفهان	تجاري	متر مربع	۸۹	۸۹	۲,۳۵۴	۰	۰	۰	۰	۸۹	۲,۳۵۴

کادر توضيحات در مورد اصلاحات:

اصلاحات بهای تمام شده بابت مالیات نقل و انتقال فروش املاک می باشد که به بهای تمام شده فروش منتقل گردیده است،اصلاحات پروژه ها و املاک بابت هزینه های ساخت و نگهداری می باشد،افزایش طی دوره گاراژ نقدیانی بابت تحصیل سرقفلی ملک می باشد.

کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات

کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

درآمد حاصل از ارائه خدمات بابت حق الزحمه کارگزاری پروژه های شمشیری و آل یاسین می باشد.

کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱