گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: سرمايه گذاري مسکن شمال شرق	سرمايه ثبت شده: 1,100,000
نماد: تشرق	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701021	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/02/31 در تاريخ :
سال مالی منتهی به: 1404/06/31	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۲/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۲/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۹۷,۴۰۰	۰	۹۷,۴۰۰	۵۳۱,۰۰۰	۶۲۸,۴۰۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۰	۰	۰	۰	۰
فروش زمين	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰	۳,۱۳۶,۸۰۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۳,۲۳۴,۲۰۰	۰	۳,۲۳۴,۲۰۰	۵۳۱,۰۰۰	۳,۷۶۵,۲۰۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۲/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۲/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۲/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
نگين-مسکوني	۲۱۹	۴۶۱,۱۸۷,۲۱۵	۱۰۱,۰۰۰	مشهد-ميدان مادر	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۸۱
محيا	۵۷	۱,۱۶۰,۷۳۶,۸۴۳	۶۶,۱۶۲	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸,۲۲۱
نسيم فاز ۲	۱۸۱	۲۰۰,۷۰۱,۶۵۷	۳۶,۳۳۷	مشهد-الهيه	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۹,۶۲۲
بهارستان فاز دو	۲۲۹	۲۱۶,۵۵۰,۲۱۸	۴۹,۵۹۰	زاهدان-تقاطع خيابان انقلاب و معلم	مسکوني	مترمربع	۶,۲۶۹	۶۱	۲۱۳,۱۱۴,۷۵۴	۱۳,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۶,۲۶۹	۶۱	۲۱۳,۱۱۴,۷۵۴	۱۳,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۶,۲۶۹	۶۱	۲۱۳,۱۱۴,۷۵۴	۱۳,۰۰۰	۷۸,۵۸۳
تجاري اميد-سهم شرکت	۰	۰	۰	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	مترمربع	۱۴,۸۳۱	۶۷	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۳۳,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۸۳۱	۶۷	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۳۳,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۸۳۱	۶۷	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۳۳,۲۰۰	۰
اميد تجاري-موجودي کالا	۰	۰	۰	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميد مالکيت زماني	۰	۰	۰	مشهد خيابان شيرازي	اقامتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي لاله	۰	۰	۰	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي خليل	۰	۰	۰	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نسيم فاز(۳)	۰	۰	۰	مشهد-بلوار عصمتيه	مسکوني	مترمربع	۸۱۰,۱۴۳	۹,۶۹۹	۳۲۴,۷۵۵,۱۲۹	۳,۱۴۹,۸۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۱۰,۱۴۳	۹,۶۹۹	۳۲۴,۷۵۵,۱۲۹	۳,۱۴۹,۸۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۱۰,۱۴۳	۹,۶۹۹	۳۲۴,۷۵۵,۱۲۹	۳,۱۴۹,۸۰۰	۰
ياس فاز ۳	۰	۰	۰	زاهدان بلوار معلم	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۲/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۲/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۲/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
تجاري اميد-مشاركتي	۲۸	۱۴۲,۸۵۷,۱۴۳	۴,۰۰۰	۰	۰	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۳۲۰
پروژه موسوي قوچاني	۰	۰	۰	۰	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
كوهسنگي-پاركينگ	۱۲	۲۷۰,۸۳۳,۳۳۳	۳,۲۵۰	۰	۰	پاركينگ	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۵
غدير	۰	۰	۰	۰	۰	مسكوني/ تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياس زاهدان فاز ۱	۸۸	۱۵۶,۸۱۸,۱۸۲	۱۳,۸۰۰	۰	۰		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۹
بام چالوس	۰	۰	۰	۰	۰	چالوس	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجموعه بلوار سجاد	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد-بلوار سجاد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجتمع تجاري مدرس	۲۴	۷۸,۳۳۳,۳۳۳	۱,۸۸۰	۰	۰	مشهد	پاركينگ	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
محيا -موجودي كالا	۳۹۷	۶۳۲,۲۷۲,۰۴۰	۲۵۱,۰۱۲	۰	۰	مشهد بلوار وحدت	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۳,۴۲۳
بهارستان فاز يک	۰	۰	۰	۲,۴۹۰	۰	زاهدان -تقاطع انقلاب و معلم	مسكوني	مترمربع	۷۹	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۱۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۷۹	۲,۴۹۰	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۱۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۷۹	۲,۴۹۰	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۱۷,۰۰۰	۰
پروژه ستاره كيش	۰	۰	۰	۰	۰	جزيره كيش - فاز ۶شهرک صدف	اقامتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه نارنج	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد-بلوار وحدت	مسكوني	مترمربع	۱,۸۸۱	۵۷۶,۳۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۰	۰	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۳۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۳۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰
رويال پارک	۰	۰	۰	۲۸,۱۲۳	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	قم	مسكوني	مترمربع	۸۷	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۳۴,۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۷	۲۸,۱۲۳	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۳۴,۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۷	۲۸,۱۲۳	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۳۴,۱۰۰	۰
پروژه مشاركتي فردوسي بلوک۱	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشاركتي فردوسي بلوک۲	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشاركتي فردوسي بلوک۳	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشاركتي فردوسي بلوک۴	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشاركتي فردوسي بلوک ۵	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشاركتي فردوسي بلوک۶	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشاركتي فردوسي بلوک۷	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشاركتي فردوسي بلوک۸	۰	۰	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
واحدهاي باوان اصفهان	۰	۰	۰	۰	۰	اصفهان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۴	۴۰۴,۸۴۹	۵۳۱,۰۰۰	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۴۳۴	۴۰۴,۸۴۹	۵۳۱,۰۰۰	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۰
جمع				۸۶۱,۹۶۶	۲,۲۱۸,۳۸۰,۶۴۴	۱۱,۸۷۴	۰	۴,۳۳۱,۳۱۸	۰	۰	۰	۸۶۱,۹۶۶	۰	۰	۰	۴۳۴	۴۰۴,۸۴۹	۴,۳۳۱,۳۱۸	۲,۲۱۸,۳۸۰,۶۴۴	۱۱,۸۷۴	۵۳۱,۰۰۰	۱,۲۶۶,۸۱۵	۱۲,۳۰۸	۴۳۴	۴۰۴,۸۴۹	۴,۳۳۱,۸۸۲,۹۴۸	۴,۸۶۲,۳۱۸	۳۵۳,۱۸۴

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شركت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱			اصلاحات	پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه			

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ صفحه انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پروژه مشارکتي لاله	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۳۲۵	۶,۳۱۹	۲۳	۹۴۸,۳۶۰	۲,۶۸۵,۸۲۴	۳,۶۳۴,۱۸۴	۰	۹۵,۰۶۰	۰	۰	۶,۳۱۹	۲۶	۱,۰۴۳,۴۲۰	۲,۵۹۰,۷۶۴	۳,۶۳۴,۱۸۴
پروژه مشارکتي خليل	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۰۱۷	۶,۲۸۸	۱۴	۴۶۱,۳۶۰	۲,۷۹۷,۶۶۳	۳,۲۵۹,۰۲۳	۰	۲۹,۷۷۲	۰	۰	۶,۲۸۸	۱۴	۴۹۱,۱۳۲	۲,۷۶۷,۸۹۱	۳,۲۵۹,۰۲۳
نگين-مسکوني	مشهد-ميدان مادر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹
محيا	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۳۷۲,۲۰۶
نسيم فاز ۲	مشهد-الهيه	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳
بهارستان فاز دو	زاهدان-تقاطع خيابان انقلاب و معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۱۲,۷۲۱	۱۱۳	۱۰۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۰	۰	۰	۰	۱۱۳	۱۰۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۰	۱,۳۴۸,۷۴۷
نسيم فاز(۳)	مشهد-بلوار عصمتيه	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۶۹۹	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پروژه موسوي قوچاني	مشهد- بلوار موسوي قوچاني	مسکوني	۰	مترمربع	۱۲۵,۱۶۹	۰	۱۰	۳,۹۵۳,۰۴۳	۳۴,۸۲۶,۸۰۲	۳۸,۷۷۹,۸۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰	۳,۹۵۳,۰۴۳	۳۴,۸۲۶,۸۰۲	۳۸,۷۷۹,۸۴۵
تجاري اميد-سهم شرکت	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۱,۱۴۸	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶
ياس فاز ۳	زاهدان بلوار معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱,۲۷۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶
تجاري اميد-مشارکتي	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۴۰۸	۸۶	۱۰۰	۲,۷۸۲	۰	۲,۷۸۲	۰	۰	۰	۰	۸۶	۱۰۰	۲,۷۸۲	۰	۲,۷۸۲
اميد مالکيت زماني	مشهد خيابان شيرازي	اقامتي	۰	مترمربع	۲۹۱	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹
غدير	مشهد مقدس بلوار شريعتي	مسکوني/ تجاري	۰	مترمربع	۲,۵۴۹	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷
ياس زاهدان فاز ۱	زاهدان		۰	مترمربع	۴۴۰	۸۸	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹	۰	۰	۰	۰	۸۸	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹
کوهسنگي-پارکينگ	مشهد خيابان کوهسنگي	پارکينگ	۰	مترمربع	۲۲۸	۲۰۸	۱۰۰	۴۹۶	۰	۴۹۶	۰	۰	۰	۰	۲۰۸	۱۰۰	۴۹۶	۰	۴۹۶
اميد تجاري-موجودي کالا	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۴۵	۰	۱۰۰	۱۸,۳۴۳	۰	۱۸,۳۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۸,۳۴۳	۰	۱۸,۳۴۳
بام چالوس	چالوس		۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰
مجموعه بلوار سجاد	مشهد-بلوار سجاد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۹۹۹	۰	۱۰۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۱۵۲,۸۹۳
مجتمع تجاري مدرس	مشهد	پارکينگ	۰	مترمربع	۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
محيا -موجودي کالا	مشهد بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بهارستان فاز يک	زاهدان -تقاطع انقلاب و معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۲۵۰	۱۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۸	۰	۰	۰	۰
پروژه ستاره کيش	جزيره کيش - فاز ۶شهرک صدف	اقامتي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه نارنج	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۲۱۸	۱,۳۳۷	۰	۱,۰۸۷,۹۲۳	۲,۰۰۰,۷۶۶	۳,۰۸۸,۶۸۹	۰	۱,۵۲۳	۰	۰	۱,۳۳۷	۰	۱,۰۸۹,۴۴۶	۱,۹۹۹,۲۴۳	۳,۰۸۸,۶۸۹
رويال پارک	قم	مسکوني	۰	مترمربع	۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۱	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۴۸۶	۱,۴۸۶	۹	۱۶۰,۰۶۷	۱,۰۴۹,۲۴۹	۱,۲۰۹,۳۱۶	۰	۵,۶۸۴	۰	۰	۱,۴۸۶	۹	۱۶۵,۷۵۱	۱,۰۴۳,۵۶۵	۱,۲۰۹,۳۱۶
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۲	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۵۲۸	۱,۵۲۸	۱۶	۲۲۵,۰۸۳	۹۵۶,۰۸۰	۱,۱۸۱,۱۶۳	۰	۰	۰	۰	۱,۵۲۸	۱۶	۲۲۵,۰۸۳	۹۵۶,۰۸۰	۱,۱۸۱,۱۶۳
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۳	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۱۸۳	۵,۱۸۳	۱۱	۵۵۹,۹۶۰	۳,۰۹۷,۸۷۸	۳,۶۵۷,۸۲۸	۰	۱۶,۸۱۳	۰	۰	۵,۱۸۳	۱۱	۵۷۶,۷۷۳	۳,۰۸۱,۰۶۵	۳,۶۵۷,۸۲۸
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۴	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۱۸۸	۵,۱۸۸	۱۰	۵۴۰,۷۸۰	۳,۴۳۸,۶۰۹	۳,۹۷۹,۲۸۹	۰	۲,۳۴۲	۰	۰	۵,۱۸۸	۱۰	۵۴۳,۱۲۲	۳,۴۳۶,۲۶۷	۳,۹۷۹,۲۸۹
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک ۵	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۶۵۶	۳,۶۵۶	۱۱	۳۹۳,۴۷۰	۲,۲۱۵,۴۸۳	۲,۶۰۸,۹۵۳	۰	۵,۶۱۸	۰	۰	۳,۶۵۶	۱۱	۳۹۹,۰۸۸	۲,۲۰۹,۸۶۵	۲,۶۰۸,۹۵۳
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۶	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۳۰۰	۶,۳۰۰	۱۰	۶۸۹,۱۱۸	۴,۱۳۸,۱۴۳	۴,۸۲۷,۲۶۱	۰	۶۱,۵۷۲	۰	۰	۶,۳۰۰	۱۰	۷۵۰,۶۹۰	۴,۰۷۶,۵۷۱	۴,۸۲۷,۲۶۱
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۷	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۶۰۸	۹,۶۰۸	۱۰	۹۱۹,۰۹۷	۵,۹۲۱,۴۳۶	۶,۸۴۰,۵۳۳	۰	۱,۴۷۱	۰	۰	۹,۶۰۸	۱۰	۹۲۰,۵۶۸	۵,۹۱۹,۹۶۵	۶,۸۴۰,۵۳۳

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۸	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۰۶۸	۹,۰۶۸	۱۰	۹۳۹,۳۴۷	۵,۵۰۸,۱۲۲	۶,۴۴۷,۴۶۹	۰	۳۵,۲۸۰	۰	۰	۹,۰۶۸	۱۱	۹۷۴,۶۲۷	۵,۴۷۲,۸۴۲	۶,۴۴۷,۴۶۹
واحدهاي باوان اصفهان	اصفهان	مسکوني	۰	مترمربع	۴۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۴	۰	۴۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۵۶,۶۰۴		۱۵,۰۴۵,۰۳۴	۶۸,۶۳۶,۰۵۵	۸۳,۶۸۱,۰۸۹	۴۳۴	۳۵۵,۱۳۵	۴۳۴	۰	۵۶,۶۰۴		۱۵,۳۰۰,۱۶۹	۶۸,۳۸۰,۹۲۰	۸۳,۶۸۱,۰۸۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
اصلاحات مذکور ناشی از فروش واحدهای باوان اصفهان می باشد.												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۲/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱												