گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: سرمايه گذاري مسکن شمال شرق	سرمايه ثبت شده: 1,100,000
نماد: تشرق	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701021	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/03/31 در تاريخ :
سال مالی منتهی به: 1404/06/31	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۶۲۸,۴۰۰	۰	۶۲۸,۴۰۰	۷,۸۱۷	۶۳۶,۲۱۷
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۰	۰	۰	۰	۰
فروش زمين	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰	۳,۱۳۶,۸۰۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۳,۷۶۵,۲۰۰	۰	۳,۷۶۵,۲۰۰	۷,۸۱۷	۳,۷۷۳,۰۱۷

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۲/۳۱			اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۲/۳۱		
														فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
نگين-مسکوني	۵۵۰	۴۸۳,۶۳۶,۳۶۴	۲۶۶,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۰۷۸
محيا	۸۹	۸۲۲,۶۸۵,۳۹۳	۷۳,۲۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۰۳۷
نسيم فاز ۲	۱۸۱	۲۰۰,۷۰۱,۶۵۷	۳۶,۳۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۹,۶۲۲
بهارستان فاز دو	۳۱۲	۲۱۱,۵۷۱,۸۸۵	۶۶,۲۲۲	۶۱	۲۱۳,۱۱۴,۷۵۴	۱۳,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۶,۲۶۹	۶۱	۲۱۳,۱۱۴,۷۵۴	۱۳,۰۰۰	۹,۰۰۰	۸۴	۹۳,۰۵۹,۵۲۴	۷,۸۱۷	۱۵,۲۶۹	۱۴۵	۱۴۳,۵۶۵,۵۱۷	۲۰,۸۱۷	۸۷,۱۳۹
تجاري اميد-سهم شرکت	۰	۰	۰	۶۷	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۳۳,۳۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۸۳۱	۶۷	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۳۳,۳۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۸۳۱	۶۷	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۳۳,۳۰۰	۰
اميد تجاري-موجودي کالا	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميد مالکيت زماني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي لاله	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي خليل	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نسيم فاز(۳)	۰	۰	۰	۹,۶۹۹	۳۲۴,۷۵۵,۱۲۹	۳,۱۴۹,۸۰۰	۸۱۰,۱۴۳	۰		۰	(۱۳,۰۰۰)	۹,۶۹۹	۳۲۳,۴۱۴,۷۸۵	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۱۰,۱۴۳	۹,۶۹۹	۳۲۳,۴۱۴,۷۸۵	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰
ياس فاز ۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۲/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۲/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۲/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
تجاري اميد-مشاركتي	۱۱۱	۵۶۷,۲۹۷,۲۹۷	۶۲,۹۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵,۲۸۸
پروژه موسوي قوچاني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوهسنگي-پارکينگ	۱۲	۲۷۰,۸۳۳,۳۳۳	۳,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۵
غدير	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياس زاهدان فاز ۱	۱۷۶	۱۴۶,۵۹۰,۹۰۹	۲۵,۸۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۸
بام چالوس	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجموعه بلوار سجاد	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجتمع تجاري مدرس	۲۴	۷۸,۳۳۳,۳۳۳	۱,۸۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
محيا -موجودي کالا	۳۹۷	۶۲۳,۴۳۰,۷۳۰	۲۴۷,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۳,۴۳۳
بهارستان فاز يک	۰	۰	۰	۷۹	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۲,۴۹۰	۰	۰	۱۷,۰۰۰	۰	۰	۷۹	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۲,۴۹۰	۰	۰	۱۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۹	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۱۷,۰۰۰	۰
پروژه ستاره کيش	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه نارنج	۰	۰	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۲۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۲۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۲۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۲۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۲۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰
رويال پارک	۰	۰	۰	۸۷	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۲۸,۱۳۳	۰	۰	۳۴,۱۰۰	۰	۰	۸۷	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۲۸,۱۳۳	۰	۸۷	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۳۴,۱۰۰	۰	۸۷	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۲۸,۱۳۳	۰	۸۷	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۳۴,۱۰۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک ۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
واحدهاي باوان اصفهان	۰	۰	۰	۴۳۴	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۵۳۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۴	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۴۰۴,۸۴۹	۰	۰	۵۳۱,۰۰۰	۰	۰	۴۳۴	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۴۰۴,۸۴۹	۰	۴۳۴	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۵۳۱,۰۰۰	۰
جمع				۱۲,۳۰۸	۳,۴۴۱,۸۸۲,۹۴۸	۴,۸۶۲,۳۱۸	۱,۲۶۶,۸۱۵	(۱۳,۰۰۰)	۰	۰	۰	۱۲,۳۰۸	۱,۲۶۶,۸۱۵	۴۰۴,۸۴۹	۰	۸۴	۹۳,۰۵۹,۵۲۴	۷,۸۱۷	۱,۲۷۵,۸۱۵	۱۲,۳۹۲	۳,۲۷۰,۹۹۳,۳۶۷	۴,۸۵۷,۱۳۵	۴۰۲,۹۹۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱	اصلاحات	پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ صفحه ذخاير مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پروژه مشارکتي لاله	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۳۲۵	۶,۳۱۹	۲۶	۱,۰۴۳,۴۲۰	۲,۵۹۰,۷۶۴	۳,۶۳۴,۱۸۴	۰	۵۶,۲۰۴	۰	۰	۶,۳۱۹	۲۸	۱,۰۹۹,۶۲۴	۲,۵۳۴,۵۶۰	۳,۶۳۴,۱۸۴
پروژه مشارکتي خليل	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۰۱۷	۶,۲۸۸	۱۴	۴۹۱,۱۲۲	۲,۷۶۷,۸۹۱	۳,۲۵۹,۰۲۳	۰	۳۲,۲۱۸	۰	۰	۶,۲۸۸	۱۵	۵۲۲,۲۵۰	۲,۷۳۵,۶۷۳	۳,۲۵۹,۰۲۳
نگين-مسکوني	مشهد-ميدان مادر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹
محيا	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۳۷۲,۲۰۶
نسيم فاز ۲	مشهد-الهيه	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳
بهارستان فاز دو	زاهدان-تقاطع خيابان انقلاب و معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۱۲,۷۲۱	۱۱۳	۱۰۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۰	۰	۸۴	۰	۲۹	۱۰۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۰	۱,۳۴۸,۷۴۷
نسيم فاز(۲)	مشهد-بلوار عصمتيه	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۶۹۹	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پروژه موسوي قوچاني	مشهد- بلوار موسوي قوچاني	مسکوني	۰	مترمربع	۱۲۵,۱۶۹	۰	۱۰	۳,۹۵۳,۰۴۳	۳۴,۸۲۶,۸۰۲	۳۸,۷۷۹,۸۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰	۳,۹۵۳,۰۴۳	۳۴,۸۲۶,۸۰۲	۳۸,۷۷۹,۸۴۵
تجاري اميد-سهم شرکت	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۱,۱۴۸	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶
ياس فاز ۳	زاهدان بلوار معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱,۲۷۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶
تجاري اميد-مشارکتي	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۴۰۸	۸۶	۱۰۰	۲,۷۸۲	۰	۲,۷۸۲	۰	۰	۰	۰	۸۶	۱۰۰	۲,۷۸۲	۰	۲,۷۸۲
اميد مالکيت زماني	مشهد خيابان شيرازي	اقامتي	۰	مترمربع	۲۹۱	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹
غدير	مشهد مقدس بلوار شريعتي	مسکوني/ تجاري	۰	مترمربع	۲,۵۴۹	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷
ياس زاهدان فاز ۱	زاهدان		۰	مترمربع	۴۴۰	۸۸	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹	۰	۰	۰	۰	۸۸	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹
کوهسنگي-پارکينگ	مشهد خيابان کوهسنگي	پارکينگ	۰	مترمربع	۲۲۸	۲۰۸	۱۰۰	۴۹۶	۰	۴۹۶	۰	۰	۰	۰	۲۰۸	۱۰۰	۴۹۶	۰	۴۹۶
اميد تجاري-موجودي کالا	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۴۵	۰	۱۰۰	۱۸,۳۴۳	۰	۱۸,۳۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۸,۳۴۳	۰	۱۸,۳۴۳
بام چالوس	چالوس		۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰
مجموعه بلوار سجاد	مشهد-بلوار سجاد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۹۹۹	۰	۱۰۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۱۵۲,۸۹۳
مجتمع تجاري مدرس	مشهد	پارکينگ	۰	مترمربع	۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
محيا -موجودي کالا	مشهد بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بهارستان فاز يک	زاهدان -تقاطع انقلاب و معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۲۵۰	۱۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۸	۰	۰	۰	۰
پروژه ستاره کيش	جزيره کيش - فاز ۶شهرک صدف	اقامتي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه نارنج	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۲۱۸	۱,۲۳۷	۰	۱,۰۸۹,۴۴۶	۱,۹۹۹,۲۴۳	۳,۰۸۸,۶۸۹	۰	۵,۳۷۴	۰	۰	۱,۲۳۷	۰	۱,۰۹۴,۸۲۰	۱,۹۹۲,۸۶۹	۳,۰۸۸,۶۸۹
رويال پارک	قم	مسکوني	۰	مترمربع	۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۱	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۴۸۶	۱,۴۸۶	۹	۱۶۵,۷۵۱	۱,۰۴۳,۵۶۵	۱,۲۰۹,۳۱۶	۰	۱,۵۸۶	۰	۰	۱,۴۸۶	۹	۱۶۷,۳۳۷	۱,۰۴۱,۹۷۹	۱,۲۰۹,۳۱۶
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۲	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۵۲۸	۱,۵۲۸	۱۶	۲۲۵,۰۸۳	۹۵۶,۰۸۰	۱,۱۸۱,۱۶۳	۰	۰	۰	۰	۱,۵۲۸	۱۶	۲۲۵,۰۸۳	۹۵۶,۰۸۰	۱,۱۸۱,۱۶۳
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۳	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۱۸۳	۵,۱۸۳	۱۱	۵۷۶,۷۷۳	۳,۰۸۱,۰۶۵	۳,۶۵۷,۸۳۸	۰	۰	۰	۰	۵,۱۸۳	۱۱	۵۷۶,۷۷۳	۳,۰۸۱,۰۶۵	۳,۶۵۷,۸۳۸
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۴	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۱۸۸	۵,۱۸۸	۱۰	۵۴۳,۱۲۲	۳,۴۳۶,۲۶۷	۳,۹۷۹,۲۸۹	۰	۲,۳۵۶	۰	۰	۵,۱۸۸	۱۰	۵۴۵,۴۷۸	۳,۴۳۳,۹۱۱	۳,۹۷۹,۲۸۹
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک ۵	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۶۵۶	۳,۶۵۶	۱۱	۳۹۹,۰۸۸	۲,۲۰۹,۸۶۵	۲,۶۰۸,۹۵۳	۰	۲,۵۱۹	۰	۰	۳,۶۵۶	۱۱	۴۰۱,۶۰۷	۲,۲۰۷,۲۴۶	۲,۶۰۸,۹۵۳
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۶	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۳۰۰	۶,۳۰۰	۱۰	۷۵۰,۶۹۰	۴,۰۷۶,۵۷۱	۴,۸۲۷,۲۶۱	۰	۰	۰	۰	۶,۳۰۰	۱۰	۷۵۰,۶۹۰	۴,۰۷۶,۵۷۱	۴,۸۲۷,۲۶۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۷	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۶۰۸	۹,۶۰۸	۱۰	۹۲۰,۵۶۸	۵,۹۱۹,۹۶۵	۰	۶,۸۴۰,۵۳۳	۰	۰	۰	۰	۹,۶۰۸	۱۰	۹۲۰,۵۶۸	۵,۹۱۹,۹۶۵	۶,۸۴۰,۵۳۳
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۸	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۰۶۸	۹,۰۶۸	۱۱	۹۷۴,۶۲۷	۵,۴۷۲,۸۴۲	۰	۶,۴۴۷,۴۶۹	۰	۴,۹۳۱	۰	۰	۹,۰۶۸	۱۱	۹۷۹,۵۵۸	۵,۴۶۷,۹۱۱	۶,۴۴۷,۴۶۹
واحدهاي باوات اصفهان	اصفهان	مسکوني	۰	مترمربع	۴۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۵۶,۶۰۴		۱۵,۳۰۰,۱۶۹	۶۸,۲۸۰,۹۲۰	۰	۸۳,۶۸۱,۰۸۹	۸۴	۱۰۵,۱۸۸	۰	۵۶,۵۲۰	۸۳,۶۸۱,۰۸۹		۱۵,۴۰۵,۳۵۷	۶۸,۲۷۵,۷۳۲	۸۳,۶۸۱,۰۸۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
اصلاحات مذکور بابت تغيير مبلغ فروش زمين پروژه آناهيتا می باشد.												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱												