گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: سرمايه گذاري مسکن شمال شرق	سرمايه ثبت شده: 1,100,000
نماد: ثشرق	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701021	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/06/31 در تاريخ :
سال مالی منتهی به: 1404/06/31	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۷۰۵,۸۹۷	۰	۷۰۵,۸۹۷	۳۹,۱۵۹	۷۴۵,۰۵۶
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۰	۰	۰	۳۲,۵۲۴	۳۲,۵۲۴
فروش زمين	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰	۳,۱۳۶,۸۰۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۳,۸۴۲,۶۹۷	۰	۳,۸۴۲,۶۹۷	۷۱,۶۸۳	۳,۹۱۴,۳۸۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ فروش در ماه جاري			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۶/۳۱		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش
نگين-مسکوني	۰	۰	۰	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
محيا	۰	۰	۰	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نسيم فاز ۲	۰	۰	۰	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بهارستان فاز دو	۰	۰	۰	۱۴۵	۱۵,۳۶۹	مسکوني	مترمربع	۲۰,۸۱۷	۱۴۳,۵۶۵,۵۱۷	۱۴۵	۱۵,۳۶۹	۰	۰	۲۰,۸۱۷	۱۴۳,۵۶۵,۵۱۷	۸۴	۲۳۰,۳۵۷,۱۴۳	۱۹,۲۵۰	۲۲۹	۲۴,۳۶۹	۱۷۵,۴۰۱,۷۴۷	۴۰,۱۶۷	۰
تجاري اميد-سهم شرکت	۰	۰	۰	۶۷	۱۴,۸۳۱	تجاري	مترمربع	۳۳,۳۰۰	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۶۷	۱۴,۸۳۱	۰	۰	۳۳,۳۰۰	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۰	۰	۰	۶۷	۱۴,۸۳۱	۴۹۷,۰۱۴,۹۲۵	۳۳,۳۰۰	۰
اميد تجاري-موجودي کالا	۰	۰	۰	۰	۰	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميد مالکيت زماني	۰	۰	۰	۰	۰	اقامتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي لاله	۰	۰	۰	۰	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي خليل	۰	۰	۰	۰	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نسيم فاز(۳)	۰	۰	۰	۹,۶۹۹	۸۱۰,۱۴۳	مسکوني	مترمربع	۳,۱۳۶,۸۰۰	۳۲۳,۴۱۴,۷۸۵	۹,۶۹۹	۸۱۰,۱۴۳	۰	۰	۳,۱۳۶,۸۰۰	۳۲۳,۴۱۴,۷۸۵	۰	۰	۰	۹,۶۹۹	۸۱۰,۱۴۳	۳۲۳,۴۱۴,۷۸۵	۳,۱۳۶,۸۰۰	۰
ياس فاز ۲	۰	۰	۰	۰	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زاهدان بلوار معلم	۰	۰	۰	۰	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
تجاري اميد- مشاركتي	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه موسوي قوچاني	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوهسنگي- پارکينگ	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
غدير	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياس زاهدان فاز ۱	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸	۲۲۵,۱۰۲,۲۷۳	۱۹,۸۰۹	۱۶۹	۸۸	۲۲۵,۱۰۲,۲۷۳	۱۹,۸۰۹	۰
بام چالوس	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجموعه بلوار سجاد	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجتمع تجاري مدرس	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
محيا -موجودي کالا	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بهارستان فاز يک	۰	۰	۰	۲,۴۹۰	۰	متر‌مربع	۰	۷۹	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۱۷,۰۰۰	۰	۷۹	۲,۴۹۰	۰	۰	۷۹	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۱۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۹	۲۱۵,۱۸۹,۸۷۳	۱۷,۰۰۰	۰
پروژه ستاره کيش	۰	۰	۰	۰	۰	اقامتي	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه نارنج	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۳۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۳۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۱۵۵	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰	۱,۸۸۱	۵۷۶,۳۵۱,۹۴۰	۱,۰۸۴,۱۱۸	۰
رويال پارک	۰	۰	۰	۲۸,۱۳۳	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	متر‌مربع	۰	۸۷	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۳۴,۱۰۰	۰	۸۷	۲۸,۱۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸,۱۳۳	۳۴,۱۰۰	۰	۸۷	۳۹۱,۹۵۴,۰۲۳	۳۴,۱۰۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۱	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۲	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۳	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۴	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک ۵	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۶	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۷	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۸	۰	۰	۰	۰	۰	متر‌مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
واحدهاي باوان اصفهان	۰	۰	۰	۴۰۴,۸۴۹	۰	متر‌مربع	۰	۴۳۴	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۵۳۱,۰۰۰	۰	۴۳۴	۴۰۴,۸۴۹	۰	۰	۴۳۴	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۵۳۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۴	۱,۲۲۳,۵۰۲,۳۰۴	۵۳۱,۰۰۰	۰
رواق ۱	۰	۰	۰	۱,۱۹۳	۸۰۰,۹۱۹,۵۴۰	مسکوني	متر‌مربع	۸۷	۶۹,۶۸۰	۰	۰	۸۷	۱,۱۹۳	۰	۰	۸۷	۸۰۰,۹۱۹,۵۴۰	۶۹,۶۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۷	۸۰۰,۹۱۹,۵۴۰	۶۹,۶۸۰	۰
جمع				۱,۲۷۷,۰۰۸				۱۲,۴۷۹	۴,۹۲۶,۸۱۵	۴,۱۷۱,۹۱۲,۹۰۷	۰	۱۲,۴۷۹	۱,۲۷۷,۰۰۸	۰	۰	۱۲,۴۷۹	۴,۹۲۶,۸۱۵	۴,۱۷۱,۹۱۲,۹۰۷	۱۷۲	۴۵۵,۴۵۹,۴۱۶	۳۹,۱۵۹	۴۳,۳۲۴	۱۲,۶۵۱	۴,۴۲۸,۸۵۱,۴۱۰	۴,۹۶۵,۹۷۴	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در حريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پروژه مشارکتي لاله	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۳۲۵	۶,۳۱۹	۳۰	۱,۱۵۶,۴۳۲	۲,۴۷۷,۷۵۲	۳,۶۳۴,۱۸۴	۰	۸۷,۰۷۳	۰	۶,۳۱۹	۳۳	۱,۲۴۳,۵۰۴	۲,۲۹۰,۶۸۰	۳,۶۳۴,۱۸۴
پروژه مشارکتي خليل	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۰۱۷	۶,۲۸۸	۱۸	۵۸۶,۷۳۶	۲,۶۷۲,۲۸۷	۳,۲۵۹,۰۲۳	۰	۶۵,۶۸۶	۰	۶,۲۸۸	۲۰	۶۵۲,۴۲۳	۲,۶۰۶,۶۰۱	۳,۲۵۹,۰۲۳
نگين-مسکوني	مشهد-ميدان مادر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۸۶۵,۶۳۹	۰	۸۶۵,۶۳۹
محيا	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳۷۲,۲۰۶	۰	۳۷۲,۲۰۶
نسيم فاز ۲	مشهد-الهيه	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۳۶۴,۷۸۳	۰	۱,۳۶۴,۷۸۳
بهارستان فاز دو	زاهدان-تقاطع خيابان انقلاب و معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۱۲,۷۲۱	۲۹	۱۰۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۱۳۴	۹,۰۰۰	۸۴	۷۹	۱۰۰	۱,۳۴۸,۷۴۷	۰	۱,۳۴۸,۷۴۷
نسيم فاز(۳)	مشهد-بلوار عصمتيه	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۶۹۹	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پروژه موسوي قوچاني	مشهد- بلوار موسوي قوچاني	مسکوني	۰	مترمربع	۱۲۵,۱۶۹	۰	۱۰	۳,۹۵۳,۰۴۳	۳۴,۸۲۶,۸۰۲	۳۸,۷۷۹,۸۴۵	۰	۰	۰	۰	۱۰	۳,۹۵۳,۰۴۳	۳۴,۸۲۶,۸۰۲	۳۸,۷۷۹,۸۴۵
تجاري اميد-سهم شرکت	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۱,۱۴۸	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۵,۷۵۶	۰	۵,۷۵۶
ياس فاز ۳	زاهدان بلوار معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱,۲۷۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۳۴۶	۰	۱۶,۳۴۶
تجاري اميد-مشارکتي	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۴۰۸	۸۶	۱۰۰	۲,۷۸۲	۰	۲,۷۸۲	۰	۰	۰	۸۶	۱۰۰	۲,۷۸۲	۰	۲,۷۸۲
اميد مالکيت زماني	مشهد خيابان شيرازي	اقامتي	۰	مترمربع	۲۹۱	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۹	۰	۱۰,۰۵۹
غدير	مشهد مقدس بلوار شريعتي	مسکوني/ تجاري	۰	مترمربع	۲,۵۴۹	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۴۷	۰	۱,۹۴۷
ياس زاهدان فاز ۱	زاهدان		۰	مترمربع	۴۴۰	۸۸	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹	۰	۱۶۹	۸۸	۰	۱۰۰	۸۲۹	۰	۸۲۹
کوهسنگي-پارکينگ	مشهد خيابان کوهسنگي	پارکينگ	۰	مترمربع	۲۲۸	۲۰۸	۱۰۰	۴۹۶	۰	۴۹۶	۰	۰	۰	۲۰۸	۱۰۰	۴۹۶	۰	۴۹۶
اميد تجاري-موجودي کالا	مشهد خيابان شيرازي	تجاري	۰	مترمربع	۴۵	۰	۱۰۰	۱۸,۳۴۳	۰	۱۸,۳۴۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۸,۳۴۳	۰	۱۸,۳۴۳
بام چالوس	چالوس		۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۶,۶۰۰	۰	۶,۶۰۰
مجموعه بلوار سجاد	مشهد-بلوار سجاد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۹۹۹	۰	۱۰۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۵۲,۸۹۳	۰	۱۵۲,۸۹۳
مجتمع تجاري مدرس	مشهد	پارکينگ	۰	مترمربع	۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
محيا -موجودي کالا	مشهد بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بهارستان فاز يک	زاهدان -تقاطع انقلاب و معلم	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۲۵۰	۱۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۸	۰	۰	۰	۰
پروژه ستاره کيش	جزيره کيش - فاز ۶شهرک صدف	اقامتي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه نارنج	مشهد-بلوار وحدت	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۲۱۸	۱,۳۳۷	۰	۱,۰۹۹,۰۴۸	۱,۹۸۹,۶۴۱	۳,۰۸۸,۶۸۹	۰	۳۹,۴۶۳	۰	۱,۳۳۷	۳	۱,۱۳۸,۵۱۱	۱,۹۵۰,۱۷۸	۳,۰۸۸,۶۸۹
رويال پارک	قم	مسکوني	۰	مترمربع	۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۱	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۴۸۶	۱,۴۸۶	۱۰	۱۷۰,۶۱۷	۱,۰۳۸,۶۹۹	۱,۲۰۹,۳۱۶	۰	۷,۰۷۶	۰	۱,۴۸۶	۱۰	۱۷۷,۶۹۳	۱,۰۳۱,۶۲۳	۱,۲۰۹,۳۱۶
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۲	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۵۲۸	۱,۵۲۸	۱۶	۲۲۵,۰۸۳	۹۵۶,۰۸۰	۱,۱۸۱,۱۶۳	۰	۰	۰	۱,۵۲۸	۱۶	۲۲۵,۰۸۳	۹۵۶,۰۸۰	۱,۱۸۱,۱۶۳
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۳	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۱۸۳	۵,۱۸۳	۱۱	۵۷۶,۷۷۳	۳,۰۸۱,۰۶۵	۳,۶۵۷,۸۳۸	۰	۰	۰	۵,۱۸۳	۱۱	۵۷۶,۷۷۳	۳,۰۸۱,۰۶۵	۳,۶۵۷,۸۳۸
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۴	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۱۸۸	۵,۱۸۸	۱۰	۵۵۲,۴۶۶	۳,۴۲۶,۹۲۳	۳,۹۷۹,۳۸۹	۰	۶,۲۳۳	۰	۵,۱۸۸	۱۰	۵۵۸,۶۹۹	۳,۴۲۰,۶۹۰	۳,۹۷۹,۳۸۹
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک ۵	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۶۵۶	۳,۶۵۶	۱۲	۴۳۱,۲۰۴	۲,۱۸۷,۷۴۹	۲,۶۰۸,۹۵۳	۰	۹,۵۲۵	۰	۳,۶۵۶	۱۲	۴۳۰,۷۲۹	۲,۱۷۸,۲۲۴	۲,۶۰۸,۹۵۳
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۶	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۳۰۰	۶,۳۰۰	۱۰	۷۷۹,۵۹۱	۴,۰۴۷,۶۷۰	۴,۸۲۷,۲۶۱	۰	۰	۰	۶,۳۰۰	۱۰	۷۷۹,۵۹۱	۴,۰۴۷,۶۷۰	۴,۸۲۷,۲۶۱
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۷	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۶۰۸	۹,۶۰۸	۱۰	۹۲۰,۵۶۸	۵,۹۱۹,۹۶۵	۶,۸۴۰,۵۳۳	۰	۸,۹۵۲	۰	۹,۶۰۸	۱۰	۹۲۹,۵۲۰	۵,۹۱۱,۰۱۳	۶,۸۴۰,۵۳۳
پروژه مشارکتي فردوسي بلوک۸	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۰۶۸	۹,۰۶۸	۱۲	۱,۰۱۵,۹۷۲	۵,۴۳۱,۴۹۷	۶,۴۴۷,۴۶۹	۰	۳,۶۷۸	۰	۹,۰۶۸	۱۲	۱,۰۱۹,۶۵۰	۵,۴۲۷,۸۱۹	۶,۴۴۷,۴۶۹
واحدهاي باوان اصفهان	اصفهان	مسکوني	۰	مترمربع	۴۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
رواق ۱	مشهد - بلوار وحدت - وحدت ۱۳ - کوچه شهيد عليپور	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۵۶,۵۲۰		۱۵,۶۲۴,۹۵۹	۶۸,۰۵۶,۱۳۰	۸۳,۶۸۱,۰۸۹	۱۳۴	۲۳۶,۸۵۴	۱۷۲	۹,۱۶۹	۵۶,۴۸۲		۱۵,۸۵۲,۶۴۴	۶۷,۸۲۸,۴۴۵	۸۳,۶۸۱,۰۸۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
اصلاحات مذکور مربوط به فروش واحدهای بهارستان فاز۲ و یاس زاهدان فاز ۱ می باشد.												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱												