گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: سرمايه گذاري مسكن جنوب	سرمایه ثبت شده: 1,400,000
نماد: ثجنوب	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701069	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1402/12/29
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳۳۱,۵۶۱	۰	۳۳۱,۵۶۱	۰	۳۳۱,۵۶۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۱,۴۵۷,۵۶۰	۰	۱,۴۵۷,۵۶۰	۷۱,۸۲۲	۱,۵۲۹,۳۸۲
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانكاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۱۸,۰۹۴	۰	۱۸,۰۹۴	۲۵۰	۱۸,۳۴۴
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۸۰۷,۲۱۵	۰	۱,۸۰۷,۲۱۵	۷۲,۰۷۲	۱,۸۷۹,۲۸۷

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۱۲/۲۹			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
ستاره فروردين (قطعه ۶۹)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۵۰,۱۸۹	۷۱۷	۶۶۱,۶۳۰,۴۰۴	۴۷۴,۳۸۹	۰	۷۱۷	۶۶۱,۶۳۰,۴۰۴	۴۷۴,۳۸۹	۵۰,۱۸۹	۰	۰	۰	۰	۷۱۷	۶۶۱,۶۳۰,۴۰۴	۴۷۴,۳۸۹	۵۰,۱۸۹	۷۱۷	۶۶۱,۶۳۰,۴۰۴	۴۷۴,۳۸۹	۰
سايه	۰	۰	۰	شيراز	مسکوني	مترمربع	۶,۳۴۳	۱۱۱	۱۸۹,۲۳۴,۲۳۴	۳۱,۰۰۵	۰	۱۱۱	۱۸۹,۲۳۴,۲۳۴	۳۱,۰۰۵	۶,۳۴۳	۰	۰	۰	۰	۱۱۱	۱۸۹,۲۳۴,۲۳۴	۳۱,۰۰۵	۶,۳۴۳	۱۱۱	۱۸۹,۲۳۴,۲۳۴	۳۱,۰۰۵	۰
راين ۱	۰	۰	۰	کرمان	مسکوني	مترمربع	۵,۶۸۰	۱۱۵	۹۸,۲۵۲,۱۷۴	۱۱,۲۹۹	۰	۱۱۵	۹۸,۲۵۲,۱۷۴	۱۱,۲۹۹	۵,۶۸۰	۸۸	۳۱۰,۰۵۶,۸۱۸	۲۷,۲۸۵	۴,۵۲۸	۲۰۳	۱۹۰,۰۶۸,۹۶۶	۳۸,۵۸۴	۱۰,۲۱۸	۲۰۳	۱۹۰,۰۶۸,۹۶۶	۳۸,۵۸۴	۰
ستاره مهرگان (قطعه ۷۸-۷۹)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۱۸,۶۵۶	۷۵۷	۱,۷۸۲,۷۶۳,۵۴۰	۱,۳۴۹,۵۵۲	۰	۷۵۷	۱,۷۸۲,۷۶۳,۵۴۰	۱,۳۴۹,۵۵۲	۱۸,۶۵۶	۰	۰	۰	۰	۷۵۷	۱,۷۸۲,۷۶۳,۵۴۰	۱,۳۴۹,۵۵۲	۱۸,۶۵۶	۷۵۷	۱,۷۸۲,۷۶۳,۵۴۰	۱,۳۴۹,۵۵۲	۰
ستاره آبان (قطعه ۸۰)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه ۷۰-۷۱ ستاره کيش	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۴,۵۹۱	۱۰۹	۱,۵۱۳,۷۶۱,۴۶۸	۱۶۵,۰۰۰	۰	۱۰۹	۱,۵۱۳,۷۶۱,۴۶۸	۱۶۵,۰۰۰	۴,۵۹۱	۰	۰	۰	۰	۱۰۹	۱,۵۱۳,۷۶۱,۴۶۸	۱۶۵,۰۰۰	۴,۵۹۱	۱۰۹	۱,۵۱۳,۷۶۱,۴۶۸	۱۶۵,۰۰۰	۰
ستاره اسفند ۱ (قطعه ۸۴)	۰	۰	۰	کيش	تجاري- اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاره اسفند ۲ (قطعه ۸۵)	۰	۰	۰	کيش	تجاري- اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاره مرداد (قطعه ۷۵)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاره تيرگان(قطعه ۷۴)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۱۲/۲۹		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
ستاره شهريور (قطعه ۷۶-۷۷)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاره آذر (قطعه ۸۱-۸۲)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
راين ۲	۰	۰	۰	کرمان	مسکوني	مترمربع	۷,۰۵۱	۳۰۵,۱۹۴,۶۹۰	۳۴,۴۸۷	۰	۰	۰	۱۱۳	۷,۰۵۱	۰	۳۴,۴۸۷	۳۰۵,۱۹۴,۶۹۰	۱۰۸	۷,۰۲۷	۳۴,۴۸۷	۳۰,۷۹۱	۲۸۵,۱۰۱,۸۵۳	۲۳۱	۱۴,۰۷۸	۳۰,۷۹۱	۲۹۵,۲۷۵,۵۶۶	۶۵,۲۷۸
بوتيا	۰	۰	۰	کرمان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وايه	۰	۰	۰	بوشهر	مسکوني	مترمربع	۹,۳۲۸	۱۹۶,۲۰۰,۰۰۰	۱۸,۶۳۹	۰	۰	۰	۹۵	۹,۳۲۸	۰	۱۸,۶۳۹	۱۹۶,۲۰۰,۰۰۰	۲۰۴	۲۰,۴۶۶	۱۸,۶۳۹	۴۴,۴۷۳	۲۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۹	۲۹,۷۹۴	۴۴,۴۷۳	۲۱۱,۰۷۳,۵۷۹	۶۳,۱۱۱
جمهوري کرمان	۰	۰	۰	کرمان	تجاري مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شار صدرا	۰	۰	۰	شيراز- صدرا	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ايوان اهواز	۰	۰	۰	اهواز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مثلث	۰	۰	۰	شيراز	مسکوني	مترمربع	۶۸,۴۷۰	۴۱۹,۴۶۹,۷۴۱	۱۴۵,۵۵۶	۰	۰	۰	۳۴۷	۶۸,۴۷۰	۰	۱۴۵,۵۵۶	۴۱۹,۴۶۹,۷۴۱	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷	۶۸,۴۷۰	۰	۴۱۹,۴۶۹,۷۴۱	۱۴۵,۵۵۶
نصر سيرجان	۰	۰	۰	کرمان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گفتمان	۰	۰	۰	بندرعباس	مسکوني، تجاري و اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۱۷۰,۲۰۸			۲,۳۶۴	۵,۱۶۶,۵۰۶,۲۵۱	۲,۲۱۹,۹۲۷	۰	۰	۰	۲,۳۶۴	۱۷۰,۲۰۸	۰	۲,۲۱۹,۹۲۷	۵,۱۶۶,۵۰۶,۲۵۱	۴۰۰	۳۲,۰۳۱	۲,۲۱۹,۹۲۷	۱۰۳,۵۴۸	۸۱۳,۱۵۸,۶۷۰	۲,۷۶۴	۲۰۲,۲۳۹	۱۰۳,۵۴۸	۵,۲۶۳,۳۷۷,۴۹۸	۲,۲۲۲,۴۷۵

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در حريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
							فيزيکي									فيزيکي			
ستاره مهرگان (قطعه ۷۸-۷۹)	کيش	مسکوني	۳۰	مترمربع	۸,۱۲۷	۵,۱۴۲	۷۱	۲۸۰,۵۸۰	۳,۸۱۱	۲۸۴,۳۹۱	۰	۶,۸۸۷	۰	۰	۵,۱۴۲	۷۱	۲۸۷,۴۶۷	۲۶,۹۲۴	۳۱۴,۳۹۱
ستاره فروردين (قطعه ۶۹)	کيش	مسکوني	۲۷	مترمربع	۷,۶۱۶	۹۷۸	۹۹	۴۲۹,۶۹۵	۱۰۹,۲۸۸	۵۳۸,۹۸۳	۰	۸۳۲	۰	۰	۹۷۸	۹۹	۴۳۰,۵۲۷	۱۰۸,۴۵۶	۵۳۸,۹۸۳
ستاره آبان (قطعه ۸۰)	کيش	مسکوني	۳۰	مترمربع	۲,۸۵۹	۷۵۳	۱۰۰	۱۱۳,۱۷۱	۰	۱۱۳,۱۷۱	۰	۰	۰	۰	۷۵۳	۱۰۰	۱۱۳,۱۷۱	۰	۱۱۳,۱۷۱
ستاره اسفند ۱ (قطعه ۸۴)	کيش	تجاري- اداري	۵۵	مترمربع	۲,۳۲۵	۲,۶۸۳	۳۶	۴۱۵,۰۸۳	۸۹,۲۰۵	۵۰۴,۲۸۸	۰	۵۶	۰	۰	۲,۶۸۳	۳۶	۴۱۵,۱۳۹	۸۹,۲۴۹	۵۰۴,۲۸۸
ستاره اسفند ۲ (قطعه ۸۵)	کيش	تجاري- اداري	۵۵	مترمربع	۲,۳۱۵	۲,۷۹۱	۳۶	۴۰۲,۴۷۲	۱۰۵,۷۹۹	۵۰۸,۲۷۱	۰	۸۸	۰	۰	۲,۷۹۱	۳۶	۴۰۲,۵۶۰	۱۰۵,۷۱۱	۵۰۸,۲۷۱
ستاره مرداد (قطعه ۷۵)	کيش	مسکوني	۲۵	مترمربع	۲,۴۱۸	۲,۴۱۸	۲۲	۲۸۷,۸۲۶	۵۵,۸۰۶	۳۴۳,۶۴۲	۰	۱,۰۵۱	۰	۰	۲,۴۱۸	۲۲	۲۸۸,۸۸۷	۵۴,۷۵۵	۳۴۳,۶۴۲
ستاره تيرگان(قطعه ۷۴)	کيش	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۹,۶۵۳	۹,۶۵۳	۱۱	۲۰۲,۵۲۵	۴,۸۸۹,۶۸۳	۵,۰۹۲,۲۱۸	۰	۲,۶۲۴	۰	۰	۹,۶۵۳	۱۱	۲۰۵,۱۵۹	۴,۸۸۷,۰۵۹	۵,۰۹۲,۲۱۸
ستاره شهريور (قطعه ۷۶-۷۷)	کيش	مسکوني	۳۸	مترمربع	۷,۲۷۵	۷,۲۷۵	۵۳	۳۰۶,۷۹۱	۹,۰۲۰	۳۱۵,۸۱۱	۰	۳۳,۶۸۷	۰	۰	۷,۲۷۵	۵۶	۳۴۰,۴۷۸	۲۷,۹۱۹	۳۶۸,۳۹۷
ستاره آذر (قطعه ۸۱-۸۲)	کيش	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱۸,۵۸۵	۱۸,۵۸۵	۱۱	۱,۱۲۰,۸۳۶	۶,۹۱۷,۲۹۶	۸,۰۳۸,۱۳۲	۰	۱۱,۱۰۵	۰	۰	۱۸,۵۸۵	۱۱	۱,۱۳۱,۹۴۱	۶,۹۰۶,۱۹۱	۸,۰۳۸,۱۳۲
راين ۱	کرمان	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۹,۷۲۹	۲,۰۶۰	۹۸	۴۸۶,۱۴۷	۴۷,۵۵۱	۵۳۳,۶۹۸	۰	۹,۲۱۹	۸۸	۴,۵۲۸	۱,۹۷۲	۹۸	۴۹۰,۸۲۸	۴۲,۸۷۰	۵۳۳,۶۹۸
راين ۲	کرمان	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱۰,۴۱۶	۱۰,۳۰۳	۴۰	۷۶۵,۰۱۸	۱,۸۰۷,۹۸۲	۲,۵۷۳,۰۰۰	۰	۲۰,۹۰۹	۱۰۸	۷,۰۲۷	۱۰,۱۹۵	۴۰	۷۷۸,۹۰۰	۱,۷۹۴,۱۰۰	۲,۵۷۳,۰۰۰
بوتيا	کرمان	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۳,۹۳۳	۱,۷۴۷	۹۹	۴۴۲,۹۸۹	۱,۷۶۷	۴۴۴,۷۵۶	۰	۸,۵۶۸	۰	۰	۱,۷۴۷	۹۹	۴۵۱,۵۵۷	۹,۱۹۹	۴۶۰,۷۵۶
نصر سيرجان	کرمان	مسکوني	۲۵	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۲۰۰	۰	۲۰,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۲۰۰	۰	۲۰,۲۰۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
وايه	بوشهر	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۶,۵۷۳	۵,۲۹۹	۹۲	۶۵۶,۶۹۸	۱۵۸,۲۲۲	۸۱۴,۹۲۰	۰	۲۹,۲۹۳	۲۰۴	۲۰,۴۶۶	۵,۰۹۵	۹۲	۶۶۵,۶۲۵	۱۴۹,۲۹۵	۸۱۴,۹۲۰
شار صدرا	شيراز- صدرا	مسکوني	۸۲	مترمربع	۶۱,۱۷۷	۶۱,۱۷۷	۲۴	۲,۳۵۲,۸۵۵	۸,۳۴۸,۰۲۶	۱۰,۷۰۰,۸۸۱	۰	۴۵,۵۷۹	۰	۰	۶۱,۱۷۷	۲۴	۲,۳۹۸,۴۳۴	۸,۳۰۲,۴۴۷	۱۰,۷۰۰,۸۸۱
جمهوري کرمان	کرمان	تجاري مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۲,۰۹۰	۲,۰۹۰	۲	۲۰,۲۳۴	۲۰۰,۰۰۷	۲۲۰,۲۴۱	۰	۶,۸۲۶	۰	۰	۲,۰۹۰	۲	۲۷,۱۷۰	۱۹۳,۱۷۱	۲۲۰,۲۴۱
سايه	شيراز	مسکوني	۷۸	مترمربع	۳۳۲	۳۳۲	۱۰۰	۱۹,۵۵۴	۰	۱۹,۵۵۴	۰	۰	۰	۰	۳۳۲	۱۰۰	۱۹,۵۵۴	۰	۱۹,۵۵۴
پروژه ۷۰-۷۱ ستاره کيش	کيش	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۲۵۱	۱۴۲	۱۰۰	۶,۰۲۹	۰	۶,۰۲۹	۰	۰	۰	۰	۱۴۲	۱۰۰	۶,۰۲۹	۰	۶,۰۲۹
ايوان اهواز	اهواز	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۴۲,۸۹۰	۰	۳	۴۸۷,۴۳۸	۵,۳۰۹,۵۱۸	۵,۷۹۶,۹۵۶	۰	۳,۱۲۱	۰	۰	۰	۳	۴۹۰,۵۵۹	۵,۳۰۶,۳۹۷	۵,۷۹۶,۹۵۶
مثلث	شيراز	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۲,۳۰۶	۲,۳۰۶	۱۰۰	۴۵۴,۶۵۷	۰	۴۵۴,۶۵۷	۰	۰	۰	۰	۲,۳۰۶	۱۰۰	۴۵۴,۶۵۷	۰	۴۵۴,۶۵۷
گفتمان	بندرعباس	مسکوني، تجاري و اداري	۶۵	مترمربع	۰	۰	۳	۱۴۵,۷۶۹	۱۹,۷۶۵,۲۳۶	۱۹,۹۱۱,۰۰۵	۰	۳,۰۴۳	۰	۰	۰	۳	۱۴۸,۸۱۲	۱۹,۷۶۲,۱۹۳	۱۹,۹۱۱,۰۰۵
جمع						۱۲۵,۷۳۴		۹,۴۱۶,۶۸۷	۴۷,۸۱۸,۳۱۷	۵۷,۲۳۵,۰۰۴	۰	۱۸۲,۹۹۸	۴۰۰	۳۲,۰۳۱	۱۲۵,۲۳۴		۹,۵۶۷,۶۵۴	۴۷,۷۶۵,۹۳۶	۵۷,۲۳۳,۵۹۰

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
سايه	شيراز	مسکوني	متر مربع	۳۳۲	۳۳۲	۱۹,۵۵۴	۰	۰	۰	۰	۳۳۲	۱۹,۵۵۴
پروژه ۷۰-۷۱ ستاره کيش	کيش	مسکوني	متر مربع	۲۵۱	۱۴۲	۶,۰۲۹	۰	۰	۰	۰	۱۴۲	۶,۰۲۹
مثلث	شيراز	مسکوني	متر مربع	۲,۳۰۶	۲,۳۰۶	۴۵۴,۶۵۷	۰	۰	۰	۰	۲,۳۰۶	۴۵۴,۶۵۷
ستاره آبان (قطعه ۸۰)	کيش	مسکوني	متر مربع	۷۵۳	۷۵۳	۲۹,۷۷۳	۰	۰	۰	۰	۷۵۳	۲۹,۷۷۳
			متر مربع	۴۶	۴۶	۱,۰۳۰	۰	۰	۰	۰	۴۶	۱,۰۳۰
			متر مربع	۱,۱۱۹	۱,۱۱۹	۱۴۴,۷۶۹	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۹	۱۴۴,۷۶۹

کادر توضيحات در مورد اصلاحات:

رديف ۵ وجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش مربوط به پروژه تجاری آناهيتا و رديف ۶ مربوط به اژند کرمان است.

کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات

کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

نظر به برآوردي بودن هزينه هاي تسهيمي و ذخاير هزينه اي موثر در قيمت تمام شده و محاسبه درصد پيشرفت ريالي، بخشي از اطلاعات فوق بابت برآوردها و ذخاير مذکور متاثر گرديده است.