گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: سرمايه گذاري مسکن جنوب	سرمايه ثبت شده: 1,400,000
نماد: ثجنوب	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701069	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/01/31
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در فرابورس ايران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳۳۱,۵۶۱	۰	۳۳۱,۵۶۱	۰	۳۳۱,۵۶۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۱,۵۲۹,۳۸۲	۰	۱,۵۲۹,۳۸۲	۴۵,۰۳۰	۱,۵۷۴,۴۱۲
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۱۸,۳۴۴	۰	۱۸,۳۴۴	۳۳۴	۱۸,۶۷۸
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۸۷۹,۲۸۷	۰	۱,۸۷۹,۲۸۷	۴۵,۳۶۴	۱,۹۲۴,۶۵۱

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۱/۳۱ فروش در ماه جاري				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
ستاره فروردين (قطعه ۶۹)	۱,۴۷۲	۱۲۳,۹۶۶,۰۳۳	۱۸۲,۴۷۸	کيش	مسکوني	مترمربع	۵۰,۱۸۹	۷۱۷	۶۶۱,۶۳۰,۴۰۴	۴۷۴,۲۸۹	۰	۷۱۷	۶۶۱,۶۳۰,۴۰۴	۴۷۴,۲۸۹	۵۰,۱۸۹	۰	۰	۰	۰	۷۱۷	۶۶۱,۶۳۰,۴۰۴	۴۷۴,۲۸۹	۵۰,۱۸۹	۷۱۷	۶۶۱,۶۳۰,۴۰۴	۴۷۴,۲۸۹	۷,۱۷۵
سايه	۳۴۶	۹۴۶,۷۳۱,۷۰۷	۲۳۲,۸۹۶	شيراز	مسکوني	مترمربع	۶,۲۴۳	۱۱۱	۱۸۹,۲۳۴,۲۳۴	۳۱,۰۰۵	۰	۱۱۱	۱۸۹,۲۳۴,۲۳۴	۳۱,۰۰۵	۶,۲۴۳	۰	۰	۰	۰	۱۱۱	۱۸۹,۲۳۴,۲۳۴	۳۱,۰۰۵	۶,۲۴۳	۱۱۱	۱۸۹,۲۳۴,۲۳۴	۳۱,۰۰۵	۱۲,۲۳۵
راين ۱	۱,۰۲۶	۱۵۷,۶۲۲,۷۸۲	۱۶۱,۷۲۲	کرمان	مسکوني	مترمربع	۱۰,۲۱۸	۲۰۳	۱۹۰,۰۶۸,۹۶۶	۳۸,۵۸۴	۰	۲۰۳	۱۹۰,۰۶۸,۹۶۶	۳۸,۵۸۴	۱۰,۲۱۸	۰	۰	۰	۰	۲۰۳	۱۹۰,۰۶۸,۹۶۶	۳۸,۵۸۴	۱۰,۲۱۸	۲۰۳	۱۹۰,۰۶۸,۹۶۶	۳۸,۵۸۴	۴۷,۸۹۷
ستاره مهرگان (قطعه ۷۸-۷۹)	۳۶۵	۱۹۹,۵۴۲,۴۶۶	۷۲,۸۲۳	کيش	مسکوني	مترمربع	۱۸,۶۵۶	۷۵۷	۱,۷۸۲,۷۶۳,۵۴۰	۱,۳۴۹,۵۵۲	۰	۷۵۷	۱,۷۸۲,۷۶۳,۵۴۰	۱,۳۴۹,۵۵۲	۱۸,۶۵۶	۰	۰	۰	۰	۷۵۷	۱,۷۸۲,۷۶۳,۵۴۰	۱,۳۴۹,۵۵۲	۱۸,۶۵۶	۷۵۷	۱,۷۸۲,۷۶۳,۵۴۰	۱,۳۴۹,۵۵۲	۱۶,۸۸۴
ستاره آبان (قطعه ۸۰)	۸۵۰	۸۷۷,۲۳۸,۲۳۵	۷۴۵,۷۲۹	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۸۴۸
پروژه ۷۰-۷۱ ستاره کيش	۱۷۵	۸۲۶,۵۶۵,۷۱۴	۱۴۴,۶۴۹	کيش	مسکوني	مترمربع	۴,۵۹۱	۱۰۹	۱,۵۱۳,۷۶۱,۴۶۸	۱۶۵,۰۰۰	۰	۱۰۹	۱,۵۱۳,۷۶۱,۴۶۸	۱۶۵,۰۰۰	۴,۵۹۱	۰	۰	۰	۰	۱۰۹	۱,۵۱۳,۷۶۱,۴۶۸	۱۶۵,۰۰۰	۴,۵۹۱	۱۰۹	۱,۵۱۳,۷۶۱,۴۶۸	۱۶۵,۰۰۰	۶,۸۸۲
ستاره اسفند ۱ (قطعه ۸۴)	۶۳	۷۶۲,۵۵۵,۵۵۶	۴۸,۰۴۱	کيش	تجاري- اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۶۳۸
ستاره اسفند ۲ (قطعه ۸۵)	۰	۰	۰	کيش	تجاري- اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاره مرداد (قطعه ۷۵)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاره تيرگان(قطعه ۷۴)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
ستاره شهريور (قطعه ۷۶-۷۷)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاره آذر (قطعه ۸۱-۸۲)	۰	۰	۰	کيش	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
راين ۲	۰	۰	۰	کرمان	مسکوني	مترمربع	۱۴,۰۷۸	۲۲۱	۲۹۵,۳۷۵,۵۶۶	۶۵,۲۷۸	۰	۰	۰	۰	۱۴,۰۷۸	۲۲۱	۲۹۵,۳۷۵,۵۶۶	۶۵,۲۷۸	۰	۰	۰	۰	۱۴,۰۷۸	۲۲۱	۲۹۵,۳۷۵,۵۶۶	۶۵,۲۷۸	۰
بوتيا	۰	۰	۰	کرمان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وايه	۰	۰	۰	بوشهر	مسکوني	مترمربع	۲۹,۷۹۴	۲۹۹	۲۱۱,۰۷۳,۵۷۹	۶۳,۱۱۱	۰	۰	۰	۰	۲۹,۷۹۴	۲۹۹	۲۱۱,۰۷۳,۵۷۹	۶۳,۱۱۱	۹۵	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۵۲۰	۴۲,۹۴۲	۲۹۴	۲۱۲,۲۶۱,۴۲۱	۸۲,۶۳۱	۰
جمهوري کرمان	۰	۰	۰	کرمان	تجاري مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شار صدرا	۰	۰	۰	شيراز- صدرا	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ايوان اهواز	۰	۰	۰	اهواز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مثلث	۰	۰	۰	شيراز	مسکوني	مترمربع	۶۸,۴۷۰	۳۴۷	۴۱۹,۴۶۹,۷۴۱	۱۴۵,۵۵۶	۰	۰	۰	۰	۶۸,۴۷۰	۳۴۷	۴۱۹,۴۶۹,۷۴۱	۱۴۵,۵۵۶	۰	۰	۰	۰	۶۸,۴۷۰	۳۴۷	۴۱۹,۴۶۹,۷۴۱	۱۴۵,۵۵۶	۰
نصر سيرجان	۰	۰	۰	کرمان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گفتمان	۰	۰	۰	بندرعباس	مسکوني، تجاري و اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۲۰۲,۲۳۹				۲,۷۶۴	۵,۲۶۳,۳۷۷,۴۹۸	۲,۳۲۲,۴۷۵	۰	۰	۰	۰	۲۰۲,۲۳۹	۲,۷۶۴	۵,۲۶۳,۳۷۷,۴۹۸	۲,۳۲۲,۴۷۵	۹۵	۲۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۵۲۰	۱۳,۱۴۸	۲,۸۵۹	۲۱۵,۳۸۷	۲,۳۴۲,۹۹۵	۱۱۴,۵۵۹

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه		متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
ستاره مهرگان (قطعه ۷۸-۷۹)	کيش	مسکوني	۰	مترمربع	۸,۱۲۷	۵,۱۴۲	۷۱	۲۸۷,۴۶۷	۲۶,۹۲۴	۳۱۴,۳۹۱	۰	۱,۲۸۹	۰	۰	۵,۱۴۲	۷۲	۲۸۸,۷۵۶	۲۵,۶۳۵	۳۱۴,۳۹۱
ستاره فروردين (قطعه ۶۹)	کيش	مسکوني	۰	مترمربع	۷,۶۱۶	۹۷۸	۹۹	۴۳۰,۵۲۷	۱۰۸,۴۵۶	۵۳۸,۹۸۳	۰	۵۴۰	۰	۰	۹۷۸	۹۹	۴۳۱,۰۶۷	۱۰۷,۹۱۷	۵۳۸,۹۸۴
ستاره آبان (قطعه ۸۰)	کيش	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۸۵۹	۷۵۳	۱۰۰	۱۱۳,۱۷۱	۰	۱۱۳,۱۷۱	۰	۰	۰	۰	۷۵۳	۱۰۰	۱۱۳,۱۷۱	۰	۱۱۳,۱۷۱
ستاره اسفند ۱ (قطعه ۸۴)	کيش	تجاري- اداري	۰	مترمربع	۲,۳۲۵	۲,۶۸۳	۳۶	۴۱۵,۱۲۹	۸۹,۲۴۹	۵۰۴,۳۸۸	۰	۸,۹۰۸	۰	۰	۲,۶۸۳	۳۶	۴۲۴,۰۴۷	۸۰,۳۴۲	۵۰۴,۳۸۹
ستاره اسفند ۲ (قطعه ۸۵)	کيش	تجاري- اداري	۰	مترمربع	۲,۲۱۵	۲,۷۹۱	۳۶	۴۰۲,۵۶۰	۱۰۵,۷۱۱	۵۰۸,۲۷۱	۰	۸,۰۹۶	۰	۰	۲,۷۹۱	۳۶	۴۱۰,۶۵۶	۹۷,۶۱۶	۵۰۸,۲۷۲
ستاره مرداد (قطعه ۷۵)	کيش	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۴۱۸	۲,۴۱۸	۲۲	۲۸۸,۸۸۷	۵۴,۷۵۵	۳۴۳,۶۴۲	۰	۱,۲۲۶	۰	۰	۲,۴۱۸	۲۲	۲۹۰,۱۱۳	۵۳,۵۲۹	۳۴۳,۶۴۲
ستاره تيرگان(قطعه ۷۴)	کيش	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۶۵۳	۹,۶۵۳	۱۱	۲۰۵,۱۵۹	۴,۸۸۷,۰۵۹	۵,۰۹۲,۲۱۸	۰	۳,۰۶۱	۰	۰	۹,۶۵۳	۱۱	۲۰۸,۲۲۰	۴,۸۸۳,۹۹۸	۵,۰۹۲,۲۱۸
ستاره شهريور (قطعه ۷۶-۷۷)	کيش	مسکوني	۰	مترمربع	۷,۲۷۵	۷,۲۷۵	۵۶	۳۴۰,۴۷۸	۲۷,۹۱۹	۳۶۸,۳۹۷	۰	۱,۱۲۴	۰	۰	۷,۲۷۵	۵۶	۳۴۱,۶۰۲	۲۶,۷۹۵	۳۶۸,۳۹۷
ستاره آذر (قطعه ۸۱-۸۲)	کيش	مسکوني	۰	مترمربع	۱۸,۵۸۵	۱۸,۵۸۵	۱۱	۱,۱۳۱,۹۴۱	۶,۹۰۶,۱۹۱	۸,۰۳۸,۱۳۲	۰	۲۲۹,۶۸۷	۰	۰	۱۸,۵۸۵	۱۱	۱,۳۶۱,۶۲۸	۶,۶۷۶,۵۰۴	۸,۰۳۸,۱۳۲
راين ۱	کرمان	مسکوني	۰	مترمربع	۹,۷۲۹	۱,۹۷۲	۹۸	۴۹۰,۸۲۸	۴۲,۸۷۰	۵۳۳,۶۹۸	۰	۶,۳۴۲	۰	۰	۱,۹۷۲	۹۸	۴۹۷,۱۷۰	۳۶,۵۲۹	۵۳۳,۶۹۹
راين ۲	کرمان	مسکوني	۰	مترمربع	۱۰,۴۱۶	۱۰,۱۹۵	۴۰	۷۷۸,۹۰۰	۱,۷۹۴,۱۰۰	۲,۵۷۳,۰۰۰	۰	۱۸,۱۴۴	۰	۰	۱۰,۱۹۵	۴۰	۷۹۷,۰۴۴	۱,۷۷۵,۹۵۶	۲,۵۷۳,۰۰۰
بوتيا	کرمان	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۹۲۳	۱,۷۴۷	۹۹	۴۵۱,۵۵۷	۹,۱۹۹	۴۶۰,۷۵۶	۰	۹,۴۷۴	۰	۰	۱,۷۴۷	۹۹	۴۶۱,۰۳۱	۸,۹۶۹	۴۷۰,۰۰۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج پروژه تکميل	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
نصر سيرجان	کرمان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۲۰۰	۰	۲۰,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۲۰۰	۰	۲۰,۲۰۰
وايه	بوشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۵۷۳	۵,۰۹۵	۹۲	۶۶۵,۶۲۵	۱۴۹,۲۹۵	۸۱۴,۹۲۰	۰	۷۰,۴۷۹	۹۵	۱۲,۱۴۸	۵,۰۰۰	۹۲	۷۲۲,۹۵۶	۹۱,۹۶۵	۸۱۴,۹۲۱
شار صدرا	شيراز- صدرا	مسکوني	۰	مترمربع	۶۱,۱۷۷	۶۱,۱۷۷	۲۴	۲,۳۹۸,۴۳۴	۸,۳۰۲,۴۴۷	۱۰,۷۰۰,۸۸۱	۰	۴۵۰,۵۴۷	۰	۰	۶۱,۱۷۷	۲۴	۲,۸۴۸,۹۸۱	۷,۸۵۱,۹۰۰	۱۰,۷۰۰,۸۸۱
جمهوري کرمان	کرمان	تجاري مسکوني	۰	مترمربع	۲,۰۹۰	۲,۰۹۰	۲	۲۷,۱۷۰	۱۹۳,۱۷۱	۲۲۰,۲۴۱	۰	۲۵,۸۳۷	۰	۰	۲,۰۹۰	۲	۵۳,۰۰۷	۱۶۷,۲۳۵	۲۲۰,۲۴۲
سايه	شيراز	مسکوني	۰	مترمربع	۳۳۲	۳۳۲	۱۰۰	۱۹,۵۵۴	۰	۱۹,۵۵۴	۰	۲,۱۸۹	۰	۰	۳۳۲	۱۰۰	۲۱,۷۴۳	۰	۲۱,۷۴۳
پروژه ۷۰-۷۱ ستاره کيش	کيش	مسکوني	۰	مترمربع	۲۵۱	۱۴۲	۱۰۰	۶,۰۲۹	۰	۶,۰۲۹	۰	۰	۰	۰	۱۴۲	۱۰۰	۶,۰۲۹	۰	۶,۰۲۹
ايوان اهواز	اهواز	مسکوني	۰	مترمربع	۴۲,۸۹۰	۰	۳	۴۹۰,۵۵۹	۵,۳۰۶,۳۹۷	۵,۷۹۶,۹۵۶	۰	۲۰,۲۵۸	۰	۰	۰	۳	۵۱۰,۹۱۷	۵,۲۸۶,۰۴۰	۵,۷۹۶,۹۵۷
مثلث	شيراز	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۳۰۶	۲,۳۰۶	۱۰۰	۴۵۴,۶۵۷	۰	۴۵۴,۶۵۷	۰	۱,۵۹۶	۰	۰	۲,۳۰۶	۱۰۰	۴۵۶,۲۵۳	۰	۴۵۶,۲۵۳
گفتمان	بندرعباس	مسکوني، تجاري و اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۳	۱۴۸,۸۱۲	۱۹,۷۶۲,۱۹۳	۱۹,۹۱۱,۰۰۵	۰	۲۸,۳۸۹	۰	۰	۰	۳	۱۷۷,۲۰۱	۱۹,۷۲۳,۸۰۴	۱۹,۹۱۱,۰۰۵
جمع						۱۲۵,۳۳۴		۹,۵۶۷,۶۵۴	۴۷,۷۶۵,۹۳۶	۵۷,۳۳۳,۵۹۰	۰	۸۸۷,۲۸۶	۹۵	۱۲,۱۴۸	۱۲۵,۲۳۹		۱۰,۴۴۱,۷۹۲	۴۶,۹۰۴,۸۳۴	۵۷,۳۴۶,۶۲۶

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
سايه	شيراز	مسکوني	متر مربع	۳۳۲	۳۳۲	۱۹,۵۵۴	۰	۲,۱۸۹	۰	۰	۳۳۲	۲۱,۷۴۳
پروژه ۷۰-۷۱ ستاره کيش	کيش	مسکوني	متر مربع	۲۵۱	۱۴۲	۶,۰۲۹	۰	۰	۰	۰	۱۴۲	۶,۰۲۹
مثلث	شيراز	مسکوني	متر مربع	۲,۳۰۶	۲,۳۰۶	۴۵۴,۶۵۷	۰	۱,۵۹۶	۰	۰	۲,۳۰۶	۴۵۶,۲۵۳
ستاره آبان (قطعه ۸۰)	کيش	مسکوني	متر مربع	۷۵۳	۷۵۳	۲۹,۷۷۳	۰	۰	۰	۰	۷۵۳	۲۹,۷۷۳
			متر مربع	۴۶	۴۶	۱,۰۳۰	۰	۰	۰	۰	۴۶	۱,۰۳۰
			متر مربع	۱,۱۱۹	۱,۱۱۹	۱۴۴,۷۶۹	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۹	۱۴۴,۷۶۹

کادر توضيحات در مورد اصلاحات:

رديف ۵ موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش مربوط به پروژه تجاری آناهیتا و رديف ۶ مربوط به آژند کرمان است.

کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات

کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱

کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۱

نظر به برآوردي بودن هزينه هاي تسهيمي و ذخاير هزينه اي موثر در قيمت تمام شده و محاسبه درصد پيشرفت ريالي، بخشي از اطلاعات فوق بابت برآوردها و ذخاير مذکور متاثر گرديده است.