گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: سرمايه گذاري مسکن پرديس	سرمايه ثبت شده: 2,000,000
نماد: ثپرديس	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701014	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1402/10/30
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در فرابورس ايران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۰/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۰	۰	۰	۰	۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۵۵۸,۴۲۴	۰	۵۵۸,۴۲۴	۲۵,۲۴۱	۵۸۳,۶۶۵
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۵,۶۷۱	۰	۵,۶۷۱	۰	۵,۶۷۱
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۱۰۷	۰	۱۰۷	۸۰	۱۸۷
ساير	۷,۷۱۷	۰	۷,۷۱۷	۰	۷,۷۱۷
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۵۷۱,۹۱۹	۰	۵۷۱,۹۱۹	۲۵,۲۴۱	۵۹۷,۲۴۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۹/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۰/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۱۰/۳۰		
													فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
باران ۱	۰	۰	۰	۲۵۰	۴۰۸,۳۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۰۷۵	۴۱,۸۳۲	۰	۰	۰	۰	۲۵۰	۴۰۸,۳۰۰,۰۰۰	۱۰۲,۰۷۵	۴۱,۸۳۲	۰		۲۳,۶۳۰	۵۴,۱۶۵	۲۵۰	۵۰۲,۸۲۰,۰۰۰	۱۲۵,۷۰۵	۰
المپيک/مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۴۰۰	۲,۲۳۹	۰	۰	۰	۰	۰		۲,۴۰۰	۲,۲۳۹	۰	۰	۰	۲,۲۳۹	۰		۲,۴۰۰	۰
آپادانا ۲	۶۳	۲۹۹,۲۰۶,۳۴۹	۱۸,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۷۰۵
گلبرگ ۱ و ۲	۴۷۸	۳۷۰,۲۹۳,۸۸۷	۱۷۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶,۸۹۸
سروستان ۲ - فاز۱ - مرحله ۲	۱۴۱	۵۶۲,۴۱۱,۳۴۸	۷۹,۲۰۰	۶۹۲	۲۵۱,۵۵۴,۹۱۳	۱۷۴,۰۷۶	۴۱,۵۳۵	۰	۰	۰	۰	۶۹۲	۲۵۱,۵۵۴,۹۱۳	۱۷۴,۰۷۶	۴۱,۵۳۵	۰	۴۳۸	۱,۶۱۱	۴۱,۹۷۳	۶۹۲	۲۵۳,۸۸۲,۹۴۸	۱۷۵,۶۸۷	۵۸,۲۱۰
زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوستان سپيدرود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مراورید	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب رويان	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
المپيک/تجاري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسجد فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۰/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۱۰/۳۰			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
بوستان زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰		شهرجديد پرديس - فاز ۵	اجتماعي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آسمان پرديس فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰		شهرجديد پرديس - فاز ۵	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کلانتري فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰		پرديس	انتظامي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سپيدرود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰		پرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوستان هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰		شهرجديد پرديس - فاز۵	اجتماعي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تهرانپارس	۰	۰		تهران	تجاري/ اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
عتيق	۰	۰		تهران	تجاري/ اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
المپيک (خريداري شده)	۰	۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياقوت	۰	۰		پرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلايل	۰	۰		پرديس-تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صدف	۰	۰		پرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب رويان (خريداري شده)	۰	۰		رويان	ويلايي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ويلايي سروستان	۰	۰		پرديس	ويلايي	مترمربع	۱۳۱	۲۱۸	۲۲۰,۹۸۱,۶۵۱	۴۸,۱۷۴	۰	۱۳۱	۰	۰	۰	۲۱۸	۲۲۰,۹۸۱,۶۵۱	۴۸,۱۷۴	۰	۱۳۱	۰	۰	۰	۲۱۸	۲۲۰,۹۸۱,۶۵۱	۴۸,۱۷۴	۰
نگين	۰	۰		پرديس-تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۴,۴۱۴	۵۲,۴۹۲,۰۷۱	۲۳۱,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۴۱۴	۵۲,۴۹۲,۰۷۱	۲۳۱,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۴۱۴	۵۲,۴۹۲,۰۷۱	۲۳۱,۷۰۰	۰
جمع				۸۵,۷۳۷			۸۵,۷۳۷	۵,۵۷۴	۹۳۳,۲۲۸,۶۳۵	۵۵۸,۴۲۵	۰	۵,۵۷۴	۸۵,۷۳۷	۰	۰	۵,۵۷۴	۹۳۳,۲۲۸,۶۳۵	۵۵۸,۴۲۵	۰	۵,۵۷۴	۸۵,۷۳۷	۰	۰	۵,۵۷۴	۱,۰۳۰,۱۷۶,۶۷۰	۵۸۳,۶۶۶	۸۱,۸۱۳

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در حريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ محارج انجام شده	برآورد محارج تکميل پروژه	برآورد محارج کل پروژه	متراژ	مبلغ محارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ محارج انجام شده	برآورد محارج تکميل پروژه	برآورد محارج کل پروژه
زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	تجاري	۰	مترمربع	۸۵۷	۸۵۷	۰	۲۰,۸۸۲	۳۶۹,۲۵۸	۳۹۰,۱۴۰	۰	۴,۰۱۳	۰	۰	۸۵۷	۲	۳۴,۸۹۵	۳۶۵,۲۴۵	۳۹۰,۱۴۰
بوستان سپيدرود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس فاز ۵	اجتماعي	۰	مترمربع	۰	۰	۷۵	۱۰۷,۵۹۱	۳۲,۴۰۹	۱۳۰,۰۰۰	۰	۱۲,۵۴۴	۰	۰	۰	۸۵	۱۲۰,۱۲۵	۹,۸۶۵	۱۳۰,۰۰۰
مراورد	پرديس	تجاري	۰	مترمربع	۴,۹۰۶	۴,۹۰۶	۹۶	۱۸۲,۵۳۴	۸۹,۳۰۲	۲۷۱,۸۳۶	۰	۱,۴۴۱	۰	۰	۴,۹۰۶	۹۶	۱۸۳,۹۷۵	۸۷,۸۶۱	۲۷۱,۸۳۶
آفتاب رويان	رويان	ويلايي/ تجاري	۰	مترمربع	۵,۷۶۶	۵,۷۶۶	۳۷	۱۸۶,۶۲۰	۶۷,۷۴۴	۲۵۴,۳۶۴	۰	۲,۲۹۰	۰	۰	۵,۷۶۶	۳۷	۱۸۸,۹۱۰	۶۵,۴۵۴	۲۵۴,۳۶۴
المپيک/تجاري	تهران	تجاري	۰	مترمربع	۴۷۱	۴۷۱	۹۹	۲۱۱,۶۰۴	۹۱,۳۴۶	۳۰۲,۹۵۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۱	۹۹	۲۱۱,۶۰۴	۹۱,۳۴۶	۳۰۲,۹۵۰
المپيک/مسکوني	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۵۳۰	۲,۵۳۰	۹۹	۷۷۷,۴۷۶	۱,۳۷۲,۵۳۴	۲,۱۵۰,۰۰۰	۰	۷۱۹	۰	۰	۲,۵۳۰	۹۹	۷۷۸,۱۹۵	۱,۳۷۱,۸۰۵	۲,۱۵۰,۰۰۰
مسجد فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	فرهنگي	۰	مترمربع	۰	۰	۳	۳	۱۹۷,۹۹۸	۱۹۸,۰۰۰	۰	۱	۰	۰	۰	۵	۳	۱۹۷,۹۹۷	۱۹۸,۰۰۰
هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهر جديد پرديس - فاز ۵	تجاري	۰	مترمربع	۶۷۴	۶۷۴	۵۵	۲۱۸,۱۱۴	۴۵,۴۹۳	۲۶۳,۶۰۷	۰	۱۱,۵۳۱	۰	۰	۶۷۴	۷۰	۲۲۹,۶۴۵	۳۳,۹۶۲	۲۶۳,۶۰۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
بوستان زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	اجتماعي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴,۸۴۴	۹۸,۹۵۸	۱۰۳,۸۰۲	۰	۱۱	۰	۰	۰	۱	۴,۸۵۵	۹۸,۹۴۷	۱۰۳,۸۰۲
آسمان پرديس فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۶,۵۶۹	۳	۹۶,۰۵۷	۲,۳۶۸,۶۱۱	۲,۴۶۴,۶۶۸	۰	۶,۵۰۳	۰	۰	۶,۵۶۹	۳	۱۰۲,۵۶۰	۲,۳۶۲,۱۰۸	۲,۴۶۴,۶۶۸
کلانتري فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	پرديس	انتظامي	۰	مترمربع	۰	۸۴	۱۴۳,۶۲۷	۵,۶۷۲	۱۴۹,۲۹۹	۰	۲۲,۱۲۸	۰	۰	۰	۹۹	۱۶۵,۷۵۵	۳۴۵	۱۶۶,۰۰۰
سپيدرود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	پرديس	تجاري	۰	مترمربع	۶۹۳	۶۰	۲۳۳,۹۰۹	۳۹,۸۹۴	۲۷۳,۸۰۳	۰	۳۴,۵۸۶	۰	۰	۶۹۳	۷۱	۲۵۸,۴۹۵	۱۵,۳۰۸	۲۷۳,۸۰۳
باران ۱	پرديس	مسکوني	۰	مترمربع	۱۸,۷۵۸	۴۳	۷۵۱,۵۰۳	۱,۸۸۸,۷۷۴	۲,۶۴۰,۲۷۷	۰	۴۹,۰۳۷	۰	۰	۱۱,۶۳۵	۴۵	۸۰۰,۵۴۰	۱,۸۳۹,۷۳۷	۲,۶۴۰,۲۷۷
بوستان هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز۵	اجتماعي	۰	مترمربع	۰	۵۴	۷,۶۸۱	۳۲,۳۱۹	۴۰,۰۰۰	۰	۲,۱۰۹	۰	۰	۰	۷۰	۹,۷۹۰	۳۰,۲۱۰	۴۰,۰۰۰
آپادانا ۲	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۰۰۰	۱۰۰	۶۹۹,۷۸۰	۰	۶۹۹,۷۸۰	۰	۰	۰	۰	۱,۶۸۴	۱۰۰	۶۹۹,۷۸۰	۰	۶۹۹,۷۸۰
سروستان ۲ - فاز۱ - مرحله ۲	پرديس	ويلايي	۰	مترمربع	۸,۱۹۲	۴۴	۲۷۶,۱۸۶	۶۱۸,۲۴۳	۸۹۴,۴۲۹	۰	۳۵,۳۶۹	۰	۰	۵,۷۳۶	۴۵	۳۱۱,۵۵۵	۵۸۲,۸۷۴	۸۹۴,۴۲۹
تهرانپارس	تهران	تجاري/ اداري	۰	مترمربع	۵,۰۱۷	۳۸	۱,۵۹۵,۰۱۸	۱,۹۱۰,۱۱۷	۳,۵۰۵,۱۳۵	۰	۱۰,۶۲۷	۰	۰	۵,۰۱۷	۴۱	۱,۶۰۵,۶۴۵	۱,۸۹۹,۴۹۰	۳,۵۰۵,۱۳۵
عتيق	تهران	تجاري/ اداري	۰	مترمربع	۱,۰۴۰	۳۷	۱۰۰	۲,۵۲۲	۴۴	۲,۵۶۶	۰	۰	۰	۰	۲۷	۱۰۰	۲,۵۲۲	۴۴	۲,۵۶۶
گلبرگ ۱ و ۲	پرديس	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۷۱۶	۳۵۸	۱۰۰	۸,۱۱۶	۰	۸,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۳۵۸	۱۰۰	۸,۱۱۶	۰	۸,۱۱۶
ياقوت	پرديس	تجاري	۰	مترمربع	۴,۴۶۱	۳۴۲	۱۰۰	۳,۳۹۲	۰	۳,۳۹۲	۰	۰	۰	۰	۳۴۲	۱۰۰	۳,۳۹۲	۰	۳,۳۹۲
گلايل	پرديس-تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۷,۸۶۴	۷۶	۱۰۰	۲,۴۲۰	۰	۲,۴۲۰	۰	۰	۰	۰	۷۶	۱۰۰	۲,۴۲۰	۰	۲,۴۲۰
صدف	پرديس	تجاري	۰	مترمربع	۹۳	۹۳	۱۰۰	۴,۴۸۲	۰	۴,۴۸۲	۰	۰	۰	۰	۹۳	۱۰۰	۴,۴۸۲	۰	۴,۴۸۲
المپيک (خريداري شده)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱۳۴	۱۳۴	۱۰۰	۹۴,۰۰۰	۰	۹۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۴	۱۰۰	۹۴,۰۰۰	۰	۹۴,۰۰۰
آفتاب رويان (خريداري شده)	رويان	ويلايي	۰	مترمربع	۳۸۰	۳۸۰	۱۰۰	۱۴,۷۳۲	۰	۱۴,۷۳۲	۰	۰	۰	۰	۳۸۰	۱۰۰	۱۴,۷۳۲	۰	۱۴,۷۳۲
ويلايي سروستان	پرديس	ويلايي	۰	مترمربع	۳,۲۶۴	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نگين	پرديس-تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۲۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۴۷,۸۴۸		۵,۶۴۳,۰۹۲	۹,۲۱۸,۷۰۶	۱۴,۸۶۱,۷۹۸	۰	۱۸۲,۹۰۹	۰	۰	۴۷,۸۴۸		۵,۸۲۶,۰۰۱	۹,۰۵۲,۴۹۸	۱۴,۸۷۸,۴۹۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
آپادانا ۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۱,۶۸۴	۰	۶۹۹,۷۸۰	۰	۰	۰	۰	۶۹۹,۷۸۰
عتيق	تهران	تجاري/اداري	متر مربع	۲۷	۰	۲,۵۲۲	۰	۰	۰	۰	۲,۵۲۲
گلبرگ ۱ و ۲	پرديس	مسکوني	متر مربع	۳۵۸	۰	۸,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۸,۱۱۶
ياقوت	پرديس	تجاري	متر مربع	۳۴۲	۰	۳,۳۹۲	۰	۰	۰	۰	۳,۳۹۲
گلايل	پرديس-تهران	مسکوني	متر مربع	۷۶	۰	۲,۴۲۰	۰	۰	۰	۰	۲,۴۲۰
المپيک (خريداري شده)	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۳۴	۰	۹۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۹۴,۰۰۰
صدف	پرديس	تجاري	متر مربع	۹۳	۰	۴,۴۸۲	۰	۰	۰	۰	۴,۴۸۲
آفتاب رويان (خريداري شده)	رويان	ويلايي	متر مربع	۳۸۰	۰	۱۴,۷۳۲	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۳۲
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:											
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات											
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۰/۳۰											
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰											