گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: سرمايه گذاري مسکن پرديس	سرمايه ثبت شده: 2,000,000
نماد: ثپرديس	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701014	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1402/12/29
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در فرابورس ايران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۰	۰	۰	۰	۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۶۲۸,۴۱۶	۰	۶۲۸,۴۱۶	۲۵۵,۴۲۳	۸۸۳,۸۳۹
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۵,۶۷۱	۰	۵,۶۷۱	۰	۵,۶۷۱
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۶۳۴,۰۸۷	۰	۶۳۴,۰۸۷	۲۵۵,۴۲۳	۸۸۹,۵۱۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۱۲/۲۹		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
باران ۱	۰	۰	۰	پرديس	مسکوني	مترمربع	۲۵۰	۶۱۴,۲۴۸,۰۰۰	۶۸,۷۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۰	۶۱۴,۲۴۸,۰۰۰	۶۸,۷۰۳	۰	۰	۰	۰	۰
المپيک/مسکوني	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۵,۶۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۶۵۰	۵,۶۵۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلبرگ ۱ و ۲	۰	۰	۰	پرديس	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سروستان ۲ - فاز۱ - مرحله ۳	۰	۰	۰	پرديس	ويلايي	مترمربع	۶۹۲	۳۷۳,۵۹۹,۷۱۱	۴۵,۶۷۹	۰	۰	۰	۶۹۲	۳۷۳,۵۹۹,۷۱۱	۱۸۹,۳۳۱	۴۵,۶۷۹	۸۲۹	۲۴۳,۶۸۵,۱۶۳	۲۰۲,۰۱۵	۵۳,۴۰۷	۸۹۸	۳۲۹,۵۴۳,۰۹۵	۳۵۵,۵۷۷	۲۴۲,۷۲۸
زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس - فاز ۵	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۲,۸۲۷	۱۵۳,۵۶۲	۰	۱,۰۷۹	۳۲۹,۵۴۳,۰۹۵	۳۵۵,۵۷۷	۰
بوستان سپيدرود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس فاز ۵	اجتماعي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۶۵۰	۰	۰	۰	۵,۶۵۰	۰
مراويد	۰	۰	۰	پرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب رويان	۰	۰	۰	رويان	ويلايي/ تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
المپيک/تجاري	۰	۰	۰	تهران	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسجد فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس - فاز ۵	فرهنگي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهر جديد پرديس - فاز ۵	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۱۲/۲۹			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
بوستان زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس - فاز ۵	اجتماعي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آسمان پرديس فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس - فاز ۵	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کلانتري فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	پرديس	انتظامي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سپيدرود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	پرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوستان هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس - فاز۵	اجتماعي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تهرانپارس	۰	۰	۰	تهران	تجاري/اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
عتيق	۰	۰	۰	تهران	تجاري/اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
المپيک (خريداري شده)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياقوت	۰	۰	۰	پرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلايل	۰	۰	۰	پرديس-تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صدف	۰	۰	۰	پرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب رويان (خريداري شده)	۰	۰	۰	رويان	ويلايي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ويلايي سروستان	۰	۰	۰	پرديس	ويلايي	مترمربع	۱۳۱	۲۱۸	۲۲۰,۹۸۱,۶۵۱	۴۸,۱۷۴	۰	۱۳۱	۰	۰	۰	۰	۲۱۸	۲۲۰,۹۸۱,۶۵۱	۴۸,۱۷۴	۰	۱۳۱	۰	۰	۰	۲۱۸	۲۲۰,۹۸۱,۶۵۱	۴۸,۱۷۴	۰
نگين	۰	۰	۰	پرديس-تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۴,۴۱۴	۵۲,۴۹۲,۰۷۱	۲۳۱,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۴۱۴	۵۲,۴۹۲,۰۷۱	۲۳۱,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۴۱۴	۵۲,۴۹۲,۰۷۱	۲۳۱,۷۰۰	۰
جمع				۱۱۹,۷۷۸				۵,۵۷۴	۱,۱۶۱,۳۲۱,۴۳۳	۶۲۸,۴۱۷	۰	۱۱۹,۷۷۸	۰	۰	۰	۵,۵۷۴	۱,۱۶۱,۳۲۱,۴۳۳	۶۲۸,۴۱۷	۰	۱,۰۳۵	۲۳۲,۲۴۱	۰	۰	۶,۶۰۹	۸۷۳,۲۲۶,۳۹۴	۸۸۳,۸۲۹	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در حريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ محارج انجام شده	برآورد محارج تکميل پروژه	برآورد محارج کل پروژه	متراژ	مبلغ محارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ محارج انجام شده	برآورد محارج تکميل پروژه	برآورد محارج کل پروژه
زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	تجاري	۵۳	مترمربع	۸۵۷	۸۵۷	۲	۲۴,۸۹۵	۳۶۵,۲۴۵	۳۹۰,۱۴۰	۰	۲,۷۸۳	۰	۰	۸۵۷	۳	۲۷,۶۷۸	۷۴۸,۵۴۷	۷۷۶,۲۲۵
بوستان سپيدرود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس فاز ۵	اجتماعي	۰	مترمربع	۰	۰	۹۴	۱۲۰,۳۶۴	۹,۶۳۶	۱۳۰,۰۰۰	۰	۱۷,۶۶۲	۰	۰	۰	۹۵	۱۳۸,۰۲۷	۵,۸۲۳	۱۴۳,۸۵۰
مراورید	پرديس	تجاري	۶۸	مترمربع	۴,۹۰۶	۴,۹۰۶	۹۶	۱۸۳,۹۷۵	۸۷,۸۶۱	۲۷۱,۸۳۶	۰	۲۰,۲۴۵	۰	۰	۴,۹۰۶	۹۶	۲۰۴,۲۲۰	۹۸,۳۱۸	۳۰۲,۵۳۸
آفتاب رويان	رويان	ويلايي/ تجاري	۱۰۰	مترمربع	۵,۷۶۶	۵,۷۶۶	۳۷	۲۰۲,۰۷۰	۵۲,۲۹۴	۲۵۴,۳۶۵	۰	۲,۷۹۴	۰	۰	۵,۷۶۶	۳۷	۲۰۴,۸۶۴	۴۹,۵۰۰	۲۵۴,۳۶۴
المپيک/تجاري	تهران	تجاري	۵۰	مترمربع	۴۷۱	۴۷۱	۹۹	۲۱۱,۷۲۶	۹۱,۲۱۴	۳۰۲,۹۵۰	۰	۵۵	۰	۰	۴۷۱	۹۹	۳۱۱,۷۹۱	۷,۹۳۱	۳۱۹,۷۱۲
المپيک/مسکوني	تهران	مسکوني	۵۰	مترمربع	۲,۵۳۰	۲,۵۳۰	۹۹	۷۷۶,۷۲۰	۱,۳۷۲,۲۷۰	۲,۱۵۰,۰۰۰	۰	۱۴,۸۳۷	۰	۰	۲,۵۳۰	۹۹	۷۹۱,۵۶۷	۱,۴۴۱,۶۷۱	۲,۲۳۳,۲۳۸
مسجد فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	فرهنگي	۰	مترمربع	۰	۰	۱۸	۸,۰۲۲	۱۸۹,۹۷۸	۱۹۸,۰۰۰	۰	۴,۶۶۴	۰	۰	۰	۲۵	۱۲,۶۸۶	۴۳۲,۳۱۴	۴۴۵,۰۰۰
هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهر جديد پرديس - فاز ۵	تجاري	۵۳	مترمربع	۶۷۴	۶۷۴	۷۵	۲۵۴,۴۸۰	۹,۱۲۷	۲۶۳,۶۰۷	۰	۳۳,۲۷۴	۰	۰	۶۷۴	۷۶	۲۸۷,۸۵۴	۶۶,۰۲۰	۳۵۳,۸۷۴
بوستان زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	اجتماعي	۰	مترمربع	۰	۰	۱۶	۴,۸۵۵	۹۸,۹۴۷	۱۰۳,۸۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶	۴,۸۵۵	۱۲۵,۱۴۵	۱۴۰,۰۰۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه		
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
آسمان پرديس فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	مسکوني	۵۳	مترمربع	۶,۵۶۹	۶,۵۶۹	۳	۱۰۵,۲۵۲	۲,۳۵۹,۴۱۶	۲,۴۶۴,۶۶۸	۰	۸,۷۷۰	۰	۰	۶,۵۶۹	۳	۱۱۴,۰۲۲	۴,۳۲۵,۰۳۱	۴,۴۳۹,۰۵۳
کلانتري فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	پرديس	انتظامي	۰	مترمربع	۰	۰	۹۹	۱۷۹,۰۲۲	۲۰,۹۷۸	۲۰۰,۰۰۰	۰	۲۵,۱۹۶	۰	۰	۰	۹۹	۲۰۴,۲۱۸	۱۶,۲۸۲	۲۲۰,۵۰۰
سپيدرود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	پرديس	تجاري	۵۳	مترمربع	۶۹۳	۶۹۳	۷۳	۲۷۳,۶۸۰	۱,۱۲۳	۲۷۳,۸۰۳	۰	۴۶,۹۴۰	۰	۰	۶۹۳	۷۵	۳۱۹,۶۲۰	۳۷,۳۷۳	۳۵۶,۹۹۳
باران ۱	پرديس	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱۸,۷۵۸	۱۱,۶۳۵	۴۶	۸۵۴,۳۰۶	۱,۷۸۵,۹۷۳	۲,۶۴۰,۲۷۷	۰	۱۴۳,۴۴۴	۸۲۹	۱۸۳,۸۲۷	۱۰,۸۰۶	۴۶	۸۱۳,۹۲۳	۲,۳۸۶,۳۳۰	۳,۲۰۰,۲۵۳
بوستان هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز۵	اجتماعي	۰	مترمربع	۰	۰	۸۴	۱۲,۳۲۶	۲۶,۶۷۴	۴۰,۰۰۰	۰	۱۵,۰۷۸	۰	۰	۰	۸۷	۲۸,۴۰۴	۱۳,۲۵۰	۴۱,۷۵۴
آپادانا ۲	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۲,۰۰۰	۱,۶۸۴	۱۰۰	۶۹۹,۷۸۰	۰	۶۹۹,۷۸۰	۰	۰	۰	۰	۱,۶۸۴	۱۰۰	۶۹۹,۷۸۰	۰	۶۹۹,۷۸۰
سروستان ۲ - فاز۱ - مرحله ۲	پرديس	ويلايي	۱۰۰	مترمربع	۸,۱۹۲	۵,۷۳۶	۴۶	۳۱۱,۰۳۴	۵۸۳,۳۹۶	۸۹۴,۴۳۰	۰	۲۱,۲۹۰	۲۰۶	۴۹,۴۱۴	۵,۵۳۰	۴۶	۲۸۳,۹۱۰	۸۴۲,۵۱۱	۱,۱۲۵,۴۲۱
تهرانپارس	تهران	تجاري/ اداري	۶۵	مترمربع	۵,۰۱۷	۵,۰۱۷	۴۱	۱,۶۲۶,۲۳۳	۱,۸۷۸,۹۰۲	۳,۵۰۵,۱۳۵	۰	۲۲,۴۷۳	۰	۰	۵,۰۱۷	۴۱	۱,۶۴۸,۷۰۶	۳,۰۴۹,۹۱۰	۴,۶۹۸,۶۱۶
عتيق	تهران	تجاري/ اداري	۱۰۰	مترمربع	۱,۰۴۰	۲۷	۱۰۰	۲,۵۲۲	۴۴	۲,۵۶۶	۰	۰	۰	۰	۲۷	۱۰۰	۲,۵۲۲	۴۴	۲,۵۶۶
گلبرگ ۱ و ۲	پرديس	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۵,۷۱۶	۳۵۸	۱۰۰	۸,۱۱۶	۰	۸,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۳۵۸	۱۰۰	۸,۱۱۶	۰	۸,۱۱۶
ياقوت	پرديس	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۴,۴۶۱	۲۴۲	۱۰۰	۳,۳۹۲	۰	۳,۳۹۲	۰	۰	۰	۰	۲۴۲	۱۰۰	۳,۳۹۲	۰	۳,۳۹۲
گلايل	پرديس-تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۷,۸۶۴	۷۶	۱۰۰	۲,۴۲۰	۰	۲,۴۲۰	۰	۰	۰	۰	۷۶	۱۰۰	۲,۴۲۰	۰	۲,۴۲۰
صدف	پرديس	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۹۳	۹۳	۱۰۰	۴,۴۸۲	۰	۴,۴۸۲	۰	۰	۰	۰	۹۳	۱۰۰	۴,۴۸۲	۰	۴,۴۸۲
المپيک (خريداري شده)	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱۳۴	۱۳۴	۱۰۰	۹۴,۰۰۰	۰	۹۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۴	۱۰۰	۹۴,۰۰۰	۰	۹۴,۰۰۰
آفتاب رويان (خريداري شده)	رويان	ويلايي	۱۰۰	مترمربع	۳۸۰	۳۸۰	۱۰۰	۱۴,۷۳۲	۰	۱۴,۷۳۲	۰	۰	۰	۰	۳۸۰	۱۰۰	۱۴,۷۳۲	۰	۱۴,۷۳۲
نگين	پرديس-تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۲,۲۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ويلايي سروستان	پرديس	ويلايي	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۴۷,۸۴۸		۵,۹۷۸,۴۳۴	۸,۹۳۴,۰۷۷	۱۴,۹۱۲,۵۰۱	۰	۳۷۸,۶۰۶	۱,۰۳۵	۲۳۲,۲۴۱	۴۶,۸۱۳		۶,۱۲۴,۷۸۹	۱۳,۶۵۶,۰۸۹	۱۹,۷۸۰,۸۷۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
آپادانا ۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۱,۶۸۴	۰	۶۹۹,۷۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۹۹,۷۸۰
عتيق	تهران	تجاري/اداري	متر مربع	۲۷	۰	۲,۵۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۵۲۲
گلبرگ ۱ و ۲	پرديس	مسکوني	متر مربع	۳۵۸	۰	۸,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۱۱۶
ياقوت	پرديس	تجاري	متر مربع	۲۴۲	۰	۳,۳۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۹۲
گلايل	پرديس-تهران	مسکوني	متر مربع	۷۶	۰	۲,۴۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۴۲۰
المپيک (خريداري شده)	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۳۴	۰	۹۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۴,۰۰۰
صدف	پرديس	تجاري	متر مربع	۹۳	۰	۴,۴۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۴۸۲
آفتاب رويان (خريداري شده)	رويان	ويلايي	متر مربع	۳۸۰	۰	۱۴,۷۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۳۲
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹												