گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: سرمايه گذاري مسکن پرديس	سرمايه ثبت شده: 3,500,000
نماد: تپرديس	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701014	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/08/30 در تاريخ :
سال مالی منتهی به: 1405/06/31	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در فرابورس ايران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۸/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۹۹,۲۵۰	۰	۹۹,۲۵۰	۰	۹۹,۲۵۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۰	۰	۰	۲۴۹,۵۵۸	۲۴۹,۵۵۸
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۹۹,۲۵۰	۰	۹۹,۲۵۰	۲۴۹,۵۵۸	۳۴۸,۸۰۸

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۷/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			
													فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
باران ۱	۴۸۳	۴۳۳,۱۴۴,۹۲۸	۲۰۸,۷۲۶	پرديس	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳,۱۶۲	۰	۹۵,۰۰۱		۵۳,۱۶۲	۰	۹۵,۰۰۱		۲۰۰,۳۴۲
المپيک/مسکوني	۱۲۸	۹۱,۳۶۷,۱۸۸	۱۱,۶۹۵	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰,۹۰۸
آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلبرگ ۱ و ۲	۰	۰	۰	پرديس	مسکوني	مترمربع	۲,۷۱۹	۱۱۹	۴۷۶,۸۹۰,۷۵۶	۵۶,۷۵۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۱۹	۱۱۹	۴۷۶,۸۹۰,۷۵۶	۵۶,۷۵۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۱۹	۱۱۹	۴۷۶,۸۹۰,۷۵۶	۵۶,۷۵۰	۰
زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۵۴۹	۳۷۱,۰۲۰,۰۲۶	۲۰۳,۶۹۰	شهرجديد پرديس - فاز ۵	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۳,۶۲۸
مراورید	۰	۰	۰	پرديس	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
المپيک/تجاري	۰	۰	۰	تهران	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مسجد فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس - فاز ۵	فرهنگي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهر جديد پرديس - فاز ۵	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوستان زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس - فاز ۵	اجتماعي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آسمان پرديس فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	۰	۰	۰	شهرجديد پرديس - فاز ۵	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تهرانپارس	۰	۰	۰	تهران	تجاري/ اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۸/۳۰ فروش در ماه جاري			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۸/۳۰		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
عتيق	۰	۰	تهران	۰	تجاري/ اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياقوت	۰	۰	پرديس	۰	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلايل	۰	۰	پرديس-تهران	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صدف	۰	۰	پرديس	۰	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارکيد ۱	۰	۰	پرديس	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاره کيش (خريداري شده)	۰	۰	کيش	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باغ ايراني (باران۲)	۰	۰	پرديس	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارغوان۱	۰	۰	پرديس	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارغوان۲	۰	۰	پرديس	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ويونا	۰	۰	پرديس-تهران	۹۲۳	تجاري	مترمربع	۳۲	۱,۳۲۸,۱۲۵,۰۰۰	۴۲,۵۰۰	۰	۰	۰	۹۲۳	۳۲	۱,۳۲۸,۱۲۵,۰۰۰	۴۲,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۳۲	۱,۳۲۸,۱۲۵,۰۰۰	۴۲,۵۰۰	۰
آفتاب رويان - فاز۱	۰	۰	رويان/مازندران	۰	ويلايي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب رويان - فاز۲	۰	۰	رويان/مازندران	۰	ويلايي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سروستان ۲ - فاز۱	۰	۰	پرديس	۰	ويلايي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سروستان ۲ - فاز۲	۰	۰	پرديس	۰	ويلايي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۳,۶۴۲			۱۵۱	۱,۸۰۵,۰۱۵,۷۵۶	۹۹,۲۵۰	۰	۰	۰	۳,۶۴۲	۱۵۱	۱,۸۰۵,۰۱۵,۷۵۶	۹۹,۲۵۰	۱۳۲,۹۱۰	۰	۰	۰	۱۵۱	۱,۸۰۵,۰۱۵,۷۵۶	۳۴۸,۸۰۸	۴۰۳,۷۷۸

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	تجاري	۵۳	مترمربع	۸۵۷	۸۵۷	۱۴	۲۴۵,۲۹۷	۶۹۰,۳۲۰	۹۳۵,۷۱۷	۰	۱,۴۳۷	۰	۰	۸۵۷	۱۴	۲۴۶,۸۳۴	۶۸۸,۸۸۳	۹۳۵,۷۱۷
مراورید	پرديس	تجاري	۶۸	مترمربع	۴,۹۰۶	۴,۹۰۶	۹۹	۲۳۱,۶۹۶	۲۷,۷۰۱	۲۴۹,۳۹۷	۰	۰	۰	۰	۴,۹۰۶	۹۹	۲۳۱,۶۹۶	۲۷,۷۰۱	۲۴۹,۳۹۷
المپيک/تجاري	تهران	تجاري	۵۰	مترمربع	۶۰۹	۵۷۹	۹۹	۲۶۴,۷۵۶	۵,۲۴۴	۲۷۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۹	۹۹	۲۶۴,۷۵۶	۵,۲۴۴	۲۷۰,۰۰۰
المپيک/مسکوني	تهران	مسکوني	۵۰	مترمربع	۲۴,۷۴۶	۱,۷۱۰	۹۹	۱,۳۸۰,۳۰۵	۸۰۲,۶۴۵	۲,۱۸۲,۹۵۰	۰	۱۲,۲۲۰	۰	۰	۱,۷۱۰	۹۹	۱,۳۹۲,۵۲۵	۷۹۰,۴۲۵	۲,۱۸۲,۹۵۰
مسجد فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	فرهنگي	۰	مترمربع	۰	۰	۴۲	۱۰۸,۶۶۳	۱۲۸,۴۱۹	۲۳۷,۰۸۲	۰	۱,۹۶۸	۰	۰	۰	۴۲	۱۱۰,۶۳۱	۱۲۶,۴۵۱	۲۳۷,۰۸۲
هراز فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهر جديد پرديس - فاز ۵	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۱,۵۵۶	۱,۵۵۶	۹۷	۹۳۰,۵۲۴	۳۲۱,۲۹۶	۱,۲۵۱,۸۲۰	۰	۱,۴۶۷	۰	۰	۱,۵۵۶	۹۷	۹۳۱,۹۹۱	۳۱۹,۸۲۹	۱,۲۵۱,۸۲۰
بوستان زاينده رود فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	اجتماعي	۰	مترمربع	۰	۰	۲۴	۱۰,۵۲۰	۲۶۴,۳۵۱	۲۷۴,۸۷۱	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۱۰,۵۲۰	۲۶۴,۳۵۱	۲۷۴,۸۷۱
آسمان پرديس فاز۵ - پروژه هاي ۹گانه	شهرجديد پرديس - فاز ۵	مسکوني	۵۳	مترمربع	۶,۵۶۹	۶,۵۶۹	۲۴	۲,۱۱۱,۲۲۵	۳,۰۵۸,۴۹۱	۵,۱۶۹,۷۱۶	۰	۱,۳۵۰	۰	۰	۶,۵۶۹	۲۴	۲,۱۱۲,۵۷۵	۳,۰۵۷,۱۴۱	۵,۱۶۹,۷۱۶
باران ۱	پرديس	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱۸,۷۵۸	۱,۴۹۷	۶۵	۱,۰۴۱,۱۸۰	۳,۰۸۵,۱۵۹	۴,۱۲۶,۳۳۹	۰	۰	۰	۵۳,۱۶۳	۱,۴۹۷	۶۷	۹۸۸,۰۱۸	۳,۱۳۸,۳۳۱	۴,۱۲۶,۳۳۹
آپادانا ۲	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۹۹۹	۸۶۰	۱۰۰	۳۵۵,۱۵۰	۰	۳۵۵,۱۵۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۰	۱۰۰	۳۵۵,۱۵۰	۰	۳۵۵,۱۵۰
تهرانپارس	تهران	تجاري/ اداري	۶۵	مترمربع	۵,۰۱۷	۵,۰۱۷	۴۴	۲,۲۵۲,۸۹۵	۵,۲۶۳,۰۷۸	۷,۵۱۵,۹۷۳	۰	۰	۰	۰	۵,۰۱۷	۴۴	۲,۲۵۲,۸۹۵	۵,۲۶۳,۰۷۸	۷,۵۱۵,۹۷۳
عتيق	تهران	تجاري/ اداري	۱۰۰	مترمربع	۲۷	۲۷	۱۰۰	۸,۰۰۶	۰	۸,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۲۷	۱۰۰	۸,۰۰۶	۰	۸,۰۰۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
گلبرگ ۱ و ۲	پرديس	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۲۳۹	۱۲۰	۱۰۰	۲,۶۹۸	۰	۲,۶۹۸	۰	۰	۰	۰	۱۲۰	۱۰۰	۲,۶۹۸	۰	۲,۶۹۸
ياقوت	پرديس	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۲۴۳	۲۴۳	۱۰۰	۷,۳۸۷	۰	۷,۳۸۷	۰	۰	۰	۰	۲۴۳	۱۰۰	۷,۳۸۷	۰	۷,۳۸۷
گلايل	پرديس-تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۷۶	۷۶	۱۰۰	۲,۴۲۰	۰	۲,۴۲۰	۰	۰	۰	۰	۷۶	۱۰۰	۲,۴۲۰	۰	۲,۴۲۰
صدف	پرديس	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۹۳	۹۳	۱۰۰	۴,۴۸۲	۰	۴,۴۸۲	۰	۰	۰	۰	۹۳	۱۰۰	۴,۴۸۲	۰	۴,۴۸۲
ارکيد ۱	پرديس	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۲۳۸	۲۳۸	۱۰۰	۲۴,۰۳۱	۰	۲۴,۰۳۱	۰	۰	۰	۰	۲۳۸	۱۰۰	۲۴,۰۳۱	۰	۲۴,۰۳۱
ستاره کيش (خريداري شده)	کيش	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱۰۵	۱۰۵	۱۰۰	۱۲۶,۱۱۹	۰	۱۲۶,۱۱۹	۰	۰	۰	۰	۱۰۵	۱۰۰	۱۲۶,۱۱۹	۰	۱۲۶,۱۱۹
باغ ايراني (باران۲)	پرديس	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۳۸,۰۷۲	۳۸,۰۷۲	۰	۳۴۸,۸۳۸	۱۷,۷۷۹,۶۲۹	۱۸,۱۲۸,۴۶۷	۰	۵۳۴	۰	۰	۳۸,۰۷۲	۰	۳۴۹,۳۷۲	۱۷,۷۷۹,۰۹۵	۱۸,۱۲۸,۴۶۷
ارغوان۱	پرديس	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۷,۱۷۵	۷,۱۷۵	۱۰	۲۵۵,۱۱۷	۲,۳۸۳,۲۶۲	۲,۶۳۸,۴۷۹	۰	۵۷,۶۲۰	۰	۰	۷,۱۷۵	۱۲	۳۱۲,۷۳۷	۲,۳۲۵,۷۴۳	۲,۶۳۸,۴۷۹
ارغوان۲	پرديس	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۵,۷۳۹	۵,۷۳۹	۱۹	۴۱۷,۳۱۵	۲,۵۴۷,۲۳۷	۲,۹۶۴,۵۵۲	۰	۰	۰	۰	۵,۷۳۹	۲۰	۴۱۷,۳۱۵	۲,۵۴۷,۲۳۷	۲,۹۶۴,۵۵۲
ويونا	پرديس-تهران	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۳۲	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
آفتاب رويان - فاز۱	رويان/مازندران	ويلايي	۱۰۰	مترمربع	۲,۹۸۱	۱,۷۸۶	۶۶	۵۲۰,۶۶۳	۱۶۷,۵۷۴	۶۸۸,۲۳۷	۰	۳,۲۹۵	۰	۱۰,۶۲۴	۱,۷۸۶	۶۹	۵۱۲,۴۳۴	۱۷۴,۸۰۳	۶۸۸,۲۳۷
آفتاب رويان - فاز۲	رويان/مازندران	ويلايي	۱۰۰	مترمربع	۱۲,۳۰۰	۱۲,۳۰۰	۲۱	۱۵۴,۹۳۸	۲,۳۹۹,۹۶۰	۲,۵۵۴,۸۹۸	۰	۵,۴۳۵	۰	۰	۱۲,۳۰۰	۲۱	۱۶۰,۳۷۳	۲,۳۹۴,۵۲۵	۲,۵۵۴,۸۹۸
سروستان ۲ - فاز۱	پرديس	ويلايي	۱۰۰	مترمربع	۶,۳۶۸	۲۴۳	۷۰	۱۰۲,۴۹۳	۱,۷۵۹,۲۴۹	۱,۸۶۱,۷۴۳	۰	۰	۰	۳۸,۲۰۲	۲۴۳	۷۲	۶۴,۲۹۱	۱,۷۹۷,۴۵۱	۱,۸۶۱,۷۴۳
سروستان ۲ - فاز۲	پرديس	ويلايي	۱۰۰	مترمربع	۲۸,۱۵۰	۳۵,۸۰۴	۱	۸۴,۵۰۰	۴,۴۴۰,۵۴۴	۴,۵۲۵,۰۴۴	۰	۷۰,۰۸۷	۰	۳۰,۹۲۳	۲۵,۸۰۴	۹	۱۲۳,۶۶۵	۴,۴۰۱,۳۷۹	۴,۵۲۵,۰۴۴
جمع						۱۱۶,۵۷۰		۱۰,۹۸۱,۳۱۸	۴۵,۱۳۴,۲۵۹	۵۶,۱۰۵,۵۷۷	۰	۱۵۵,۵۱۳	۰	۱۳۲,۹۱۰	۱۱۶,۵۷۰		۱۱,۰۰۳,۹۳۱	۴۵,۱۰۱,۶۵۶	۵۶,۱۰۵,۵۷۷

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
آپادانا ۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۸۶۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
عتيق	تهران	تجاري/اداري	متر مربع	۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلبرگ ۱ و ۲	پرديس	مسکوني	متر مربع	۲۳۹	(۱۱۹)	(۲,۷۱۹)	۲۳۹	۵,۴۱۷	۰	۰	۱۲۰	۲,۶۹۸
ياقوت	پرديس	تجاري	متر مربع	۲۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلايل	پرديس-تهران	مسکوني	متر مربع	۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صدف	پرديس	تجاري	متر مربع	۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارکيد ۱	پرديس	مسکوني	متر مربع	۲۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ويونا	پرديس-تهران	تجاري	متر مربع	۳۲	(۲۲)	(۹۲۳)	۳۲	۹۲۳	۰	۰	۰	۰
ستاره کيش (خريداري شده)	کيش	مسکوني	متر مربع	۱۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۸/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۳۰												