گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمایه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/01/31
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳,۲۶۴,۱۶۰	۰	۳,۲۶۴,۱۶۰	۲,۰۰۰	۳,۲۶۶,۱۶۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۰	۰	۰	۰	۰
فروش زمين	۰	۰	۰	۲,۰۶۰,۰۰۰	۲,۰۶۰,۰۰۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۳,۲۶۴,۱۶۰	۰	۳,۲۶۴,۱۶۰	۲,۰۶۲,۰۰۰	۵,۴۲۶,۱۶۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۱/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پل رومي(لطيفي)	۶۴۸	۱,۱۷۴,۸۷۶,۵۴۳	۷۶۱,۳۳۰ تهران	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۰,۹۵۵
قلندري	۱۵۳	۷۰۷,۷۱۸,۹۵۴	۱۰۸,۲۸۱ تهران	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۰۰	۰
توسکا	۴۰۳	۱,۴۰۶,۰۳۹,۷۰۲	۵۶۶,۶۳۴ گرگان	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۲۴۹
اقاقيا	۷۴,۷۱۴	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۸۵۹,۲۱۱ گرگان	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۳,۴۳۸
ارکيده	۰	۰	۰ گرگان	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
غزال	۰	۰	۰ تهران	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجيديه شمالي	۰	۰	۰ تهران	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان	۰	۰	۰ تهران	مترمربع	مسکوني تجاري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمين کلاراباد (چارز)	۰	۰	۰ مازندران	مترمربع	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بانتا آبيدر سنندج	۰	۰	۰ سنندج	مترمربع	تجاري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمين صومعه سرا	۰	۰	۰ صومعه سرا	مترمربع	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
علي آباد کتول	۰	۰	۰ علي آباد کتول	مترمربع	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باهنر ۳۲	۰	۰	۰ رشت	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کاشانک	۰	۰	۰ تهران	مترمربع	مسکوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پيوند و ستاک	۰	۰	۰ تهران	مترمربع	مسکوني اداري تجاري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
الوند	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آجودانيه	۲۳۳	۲,۰۵۱,۵۰۲,۱۴۶	۴۷۸,۰۰۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰,۲۰۸
باهنر ۲۱	۰	۰	۰	گيلان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلچين	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۲	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۳	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۴	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۵	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۶	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۷	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۸	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	۲۷	۲,۵۱۸,۵۱۸,۵۱۹	۶۸,۰۰۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۹۳۸
نهال ۱۰	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني /تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
يوسف آباد (آرارات)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	۰	۰	۰	محمودآباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
استاد نظر(پونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۶	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زيتون	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	تفريحي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	زمين- پلاک ثبتي ۴۳ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اوليايي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۳	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۴	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارسباران	۰	۰	۰	تهران	زمين-پلاک ثبتي ۳۱۰۴ اصلي فرعي ۳۴۱۴-۳۴۱۵-۳۴۱۶-۳۴۱۷-	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار فردوس	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
مروارید بندر ترکمن	۰	۰	بندر ترکمن	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوستان ششم	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوکان	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تابان ۲	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۲۸۱,۶۰۹
چابکسر	۰	۰	گیلان	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چشمه	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درکه	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دليري	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهران	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طلوه یک کوهک	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
عرفاني	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فريد(لاريجاني)	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید	۳۸,۵۶۸	۳۱۸,۰۰۱	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۶,۳۲۲
نورافشار	۰	۰	تهران	۰	زمين -پلاک ثبتي ۳ اصلي از ۶۴۹۷ و ۶۴۹۸ فرعي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مرمر	۵۷۹	۱۱۱,۱۴۴	محمودآباد	۰	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۴۸۴
ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۱۹	۲۸,۶۵۰	تهران	۰	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۵ قطعه زمين -شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	۰	۰	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر	۰	۰	اسلامشهر	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ملاکلا	۰	۰	مازندران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دانشور غربي	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴قطعه مرمر	۰	۰	محمودآباد	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	محمدآباد	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳قطعه زمين بافت اباد- پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمين قيطريه	۰	۰	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸	۰	۰	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۷۸۵,۰۰۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰		۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰
سليمانيه	۰	۰	عراق	۰		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۰			۷۸۵,۰۰۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۲,۰۰۰	۱,۰۶۶,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۷۰۱,۵۰۰	۵۴۵,۵۹۴

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	اصلاحات	پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	وضعیت مخارج تا تاریخ	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ مخارج در طی سنوات	متراژ	مبلغ مخارج انجام شده	درصد پیشرفت فیزیکی	متراژ باقیمانده	مبلغ مخارج تمام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمين	۰	مترمربع	۰	۱۹۱	۰	۹,۶۴۲	۰	۹,۵۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۶۴۲	۰	۱۹۱	۰	۰	۹,۵۹۹
زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۳,۵۲۰	۰	۷۳,۰۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۳,۵۲۰	۰	۰	۰	۰	۷۳,۰۲۸
پل رومي(لطيفي)	تهران	مسکوني	۷۲	مترمربع	۶۹۹	(۶۹۹)	۹۸	۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۲	۱۰۰	(۶۹۹)	۰	۰	۰
توسکا	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۲,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳	(۲,۲۵۸)	۰	۰	۰
اقاقيا	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶	(۱,۰۹۴)	۰	۰	۰
ارکيده	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶	(۱,۱۰۸)	۰	۰	۰
قلندري	تهران	مسکوني	۷۶	مترمربع	۵۵۶	(۵۵۶)	۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	(۵۵۶)	۰	۰	۰
پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۴۴	مترمربع	۱۵,۴۸۸	۰	۹۱	۸۲,۸۰۰	۰	۸۲,۷۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۲,۸۰۰	۹۱	۰	۰	۰	۸۲,۷۳۶
الوند	تهران	مسکوني	۵۰	مترمربع	۱,۲۸۵	۰	۴۹	۲۱۸,۷۱۳	۰	۲۱۸,۴۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۸,۷۱۳	۵۹	۰	۰	۰	۲۱۸,۴۳۰
آجودانيه	تهران	مسکوني	۵۹	مترمربع	۲,۲۵۲	۰	۶۳	۷۴۵,۴۸۸	۰	۷۴۵,۴۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴۵,۴۸۸	۶۳	۰	۰	۰	۷۴۵,۴۸۸
باهنر ۲۱	گيلان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱۳	۰	۱۰۰	۵۸۰	۰	۴۶۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۴۶۶
پيله سحران ۲	اردبيل	مسکوني	۳۱	مترمربع	۱,۰۱۳	۰	۶۳	۲۴,۱۸۳	۰	۲۴,۱۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴,۱۸۳	۶۳	۰	۰	۰	۲۴,۱۸۳
شهريار	شهريار	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۶۰۶	۰	۱۰,۵۶۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰,۶۰۶	۱۰۰	۰	۰	۰	۱۰,۵۶۹
شاهين شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۹	۱,۴۱۸,۲۲۰	۰	۱,۴۳۰,۲۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۱۸,۲۲۰	۱۹	۰	۰	۰	۱,۴۳۰,۲۵۶
گلچين	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰
گلسار	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۵	۲,۵۷۰,۴۵۲	۰	۲,۵۷۰,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۵۷۰,۴۵۲	۱۵	۰	۰	۰	۲,۵۷۰,۰۸۵
نهال ۲	همدان	مسکوني	۳۰	مترمربع	۲۰۰	۰	۵۸	۱,۰۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۱	۷۷	۰	۰	۰	۰
نهال ۳	همدان	مسکوني	۲۸	مترمربع	۱۹۶	۰	۵۹	۹۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۸۸	۷۶	۰	۰	۰	۰
نهال ۴	همدان	مسکوني	۲۸	مترمربع	۲۰۱	۰	۶۰	۱۰۴,۰۸۶	۰	۱۰۷,۱۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۴,۰۸۶	۷۶	۰	۰	۰	۱۰۷,۱۸۷
نهال ۵	همدان	مسکوني	۲۸	مترمربع	۲۰۵	۰	۶۰	۳۸,۹۵۸	۰	۴۰,۰۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸,۹۵۸	۷۶	۰	۰	۰	۴۰,۰۵۵
نهال ۶	همدان	مسکوني	۲۸	مترمربع	۲۱۴	۰	۵۷	۱,۸۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۸۳۴	۷۷	۰	۰	۰	۰
نهال ۷	همدان	مسکوني	۲۹	مترمربع	۲۲۲	۰	۵۷	۱,۹۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۹۳۰	۷۷	۰	۰	۰	۰
نهال ۸	همدان	مسکوني	۲۹	مترمربع	۲۲۵	۰	۵۳	۱,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۸۷۰	۷۴	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسکوني	۲۹	مترمربع	۲۹۷	۰	۵۱	۱۸۵,۴۶۰	۰	۱۹۱,۰۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۵,۴۶۰	۷۵	۰	۰	۰	۱۹۱,۰۹۶
نهال ۱۰	همدان	مسکوني	۳۰	مترمربع	۴۱۳	۰	۴۳	۲,۹۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۸۶	۶۷	۰	۰	۰	۰
پاس عظيميه کرج	البرز	مسکوني	۶۲	مترمربع	۰	۰	۸۵	۴۸۸,۳۲۳	۰	۴۸۸,۱۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۸,۳۲۳	۸۶	۰	۰	۰	۴۸۸,۱۷۶
موسايي -مجيديه	تهران	مسکوني /تجاري	۷۸	مترمربع	۰	۰	۲۰	۳۴۱,۰۰۶	۰	۳۴۱,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۱,۰۰۶	۲۹	۰	۰	۰	۳۴۱,۰۰۶
نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۶۸	مترمربع	۰	۰	۱۹	۲۳۸,۴۸۹	۰	۲۳۸,۴۸۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳۸,۴۸۹	۱۹	۰	۰	۰	۲۳۸,۴۸۹
يوسف آباد (آرارات)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۶۸۳	۰	۳۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۸۳	۱۰۰	۰	۰	۰	۳۹۰
غزال	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجيديه شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان	تهران	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۴,۶۵۷	۰	۴,۶۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۶۵۷	۱۰۰	۰	۰	۰	۴,۶۵۷
زمين کلارآباد (چارز)	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بانتا آبيدر سنندج	سنندج	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۷۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۲۶	۰	۰	۰	۰	۰
باهنر ۲۲	رشت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷	۰	۰	۰	۰	۰
کاشانک	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۳	۱۰۱,۰۹۴	۰	۱۰۱,۴۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۱,۰۹۴	۱۳	۰	۰	۰	۱۰۱,۴۱۱
چيچکلو	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۲	۲۱۵,۶۳۶	۰	۲۱۳,۱۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۵,۶۳۶	۲	۰	۰	۰	۲۱۳,۱۷۳
استاد نظر(پونک)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۷۳۳,۶۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۰	۰	۰	۷۳۳,۶۸۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
علامه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲
فردوس گلستان	گلستان	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۱۴,۶۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۱۴,۶۷۶
ولنجک ۲۴	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۴۷۹,۱۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۴۷۹,۱۲۹
ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۵۳,۵۸۸	۰	۳۵۴,۰۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۵۳,۵۸۸	۰	۳۵۴,۰۹۲
ولنجک ۶	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۶,۴۳۴	۰	۴۸۶,۴۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۶,۴۳۴	۰	۴۸۶,۴۶۲
زيتون	تهران	مسکوني	۷۳	مترمربع	۰	۰	۴۴	۶۸۸,۷۵۲	۰	۶۸۸,۵۶۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۶۸۸,۷۵۲	۰	۶۸۸,۵۶۰
آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	تفريحي	۰	مترمربع	۰	۰	۱	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۱,۲۳۱,۶۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۱,۲۳۱,۶۰۹
ارسباران	تهران	زمين-پلاک ثبتي ۳۱۰۴ اصلي فرعي ۳۴۱۴-۳۴۱۵-۳۴۱۶-۳۴۱۷-	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	زمين- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۱,۸۹۹	۰	۳۰,۹۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۱,۸۹۹	۰	۳۰,۹۵۲
اولياي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۴۷	مترمربع	۰	۰	۰	۱۳۳,۲۲۹	۰	۱۳۳,۳۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱۳۳,۲۲۹	۰	۱۳۳,۳۳۵
آپادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۹۵۸,۰۵۹	۰	۹۵۹,۹۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۵۸,۰۵۹	۰	۹۵۹,۹۸۱
آپادانا ۲	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۸۳۲,۵۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۸۳۲,۵۲۹
آپادانا ۳	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۱,۶۲۹,۳۷۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۱,۶۲۹,۳۷۵
آپادانا ۴	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۱,۵۹۴,۳۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۱,۵۹۴,۳۱۵
بلوار فردوس	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴,۸۳۱	۰	۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۸۳۱	۰	۱,۴۷۳
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۵۸	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۵۸	۰	۱,۱۱۶
بوستان ششم	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲
بوکان	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۲,۲۰۷,۴۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۲,۲۰۷,۴۱۶
تابان ۲	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۱۱۸,۲۰۲
توانبخشي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۳,۸۰۴	۰	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۰	۳,۸۰۴	۰	(۳,۸۰۴)	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۲۸۱,۶۰۹
چابکسر	گيلان	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۸۳,۸۷۷
چشمه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۳۳۲	۰	۱,۴۸۶,۳۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۳۳۲	۰	۱,۴۸۶,۳۳۵
درکه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۱۲۰,۹۴۶
دليري	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹
ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۸	۱۰۳,۰۷۳	۰	۱۰۳,۲۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰	۱۰۳,۰۷۳	۰	۱۰۳,۲۱۵
شهران	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۹	۴۸۱,۴۰۲	۰	۴۸۲,۱۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲	۴۸۱,۴۰۲	۰	۴۸۲,۱۶۷
شيخ بهايي ۱۱	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۴۸۱,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۴۸۱,۸۳۹
طلوه يک کوهک	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۱۴	۳۵۸,۳۴۴	۰	۳۵۷,۹۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۳۵۸,۳۴۴	۰	۳۵۷,۹۷۸
عرفاني	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۸	۳۲۳,۶۴۸	۰	۳۲۳,۴۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۹	۳۲۳,۶۴۸	۰	۳۲۳,۴۹۱
فريد(لاريجاني)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۱۹۵,۸۴۴
مروارید	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۷۱۳,۳۰۱	۰	۱۲,۷۱۷,۱۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۷۱۳,۳۰۱	۰	۱۲,۷۱۷,۱۹۲
نورافشار	تهران	زمين -پلاک ثبتي ۳ اصلي از ۶۴۹۷ و ۶۴۹۸ فرعي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۴۲۷,۷۱۹
مرمر	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۳۴۵۰۱-۳۴۵۱-۳۴۵۳-۳۴۵۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۷۵,۳۲۸
ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲
۲۵ قطعه زمين -شهرک ناز کرج	کرج	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷
ستاري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰,۷۱۱	۰	۲۰,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۱۱	۰	۲۰,۷۱۱
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۹۳۹	۰	۱,۹۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۹۳۹	۰	۱,۹۳۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
ملاکلا	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۴۴۴,۳۰۴
دانشور غربي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
۴قطعه مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹
۳قطعه (ساحلي)مرمر	محمدآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷
۳قطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۳/۸۹۴۸ و ۳/۸۹۴۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۵۴۹	۰	۷,۱۰۲,۵۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۵۴۹	۰	۷,۱۰۲,۵۴۹
زمين قيطريه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۳,۳۰۲,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۳,۳۰۲,۵۰۲
ولنجک ۱۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۶۳۹,۵۰۰
سليمانيه	عراق		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴,۲۴۲	۰	۴,۲۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۲۴۲	۰	۴,۲۴۲
جمع						(۶,۵۲۴)		۵۶,۴۵۲,۵۸۲	۰	۵۶,۴۵۲,۵۸۲	۰	۰	۳,۸۰۴	۰	(۱۰,۳۲۸)		۵۶,۴۵۲,۵۸۲	۰	۵۶,۴۵۲,۵۸۲

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
ستاري	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۱۴۱	۲۰,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۴۱	۲۰,۷۱۱
بلوار فردوس	تهران		متر مربع	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۳۱												