گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/03/31
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳,۶۳۰,۵۹۲	۰	۳,۶۳۰,۵۹۲	۰	۳,۶۳۰,۵۹۲
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۲,۱۲۸,۱۵۷	۰	۲,۱۲۸,۱۵۷	۲۹۸,۰۷۴	۲,۴۲۶,۲۳۱
فروش زمين	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۲,۰۶۰,۰۰۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۷,۸۱۸,۷۴۹	۰	۷,۸۱۸,۷۴۹	۲۹۸,۰۷۴	۸,۱۱۶,۸۲۳

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۲/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۲/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۳/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قلندري	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۰۰۰	۰
توسکا	۰	۰	۰	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اقاقيا	۰	۰	۰	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارکيده	۰	۰	۰	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
غزال	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجيديه شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان	۰	۰	۰	تهران	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمين کلاراباد (چارز)	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بانتا آبيدر سنندج	۰	۰	۰	سنندج	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باهنر ۳۲	۰	۰	۰	رشت	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کاشانک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پيوند و ستاک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۲/۳۱					اصلاحات					فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ - اصلاح شده					ماه ۱۴۰۲/۰۲/۳۱					از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۲/۳۱					از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۲/۳۱			
																			فروش در ماه جاري												
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
الوند	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باهنر ۲۱	۰	۰	۰	گيلان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلچين	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۲	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۳	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۴	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۹۶,۱۲۰	۲۶۴,۲۹۷,۱۸۳	۷۱۰	۱۸۷,۷۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۶,۱۲۰	۷۱۰	۲۶۴,۳۹۷,۱۸۳	۷۱۰	۱۸۷,۷۲۳	۰	۰	۷۱۱	۳۱,۸۶۷,۷۹۲	۳۲,۶۵۸	۱۰۷,۷۳۴	۱,۴۲۱	۱۴۸,۰۵۰,۶۶۹	۲۱۰,۲۸۰	۰
نهال ۵	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۳۴,۴۳۸	۲۶۴,۷۹۱,۲۳۹	۲۵۴	۶۷,۲۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۴۳۸	۲۵۴	۲۶۴,۷۹۱,۲۳۹	۲۵۴	۶۷,۲۵۷	۰	۰	۲۵۴	۳۱,۹۶۰,۶۳۰	۸,۱۱۸	۳۸,۵۹۹	۵۰۸	۱۴۸,۳۷۵,۹۸۴	۷۵,۳۷۵	۰
نهال ۶	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۷	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۸	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۱۷۱,۴۴۵	۲۶۴,۰۶۲,۳۰۳	۱,۲۶۸	۳۳۴,۸۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷۱,۴۴۵	۱,۲۶۸	۲۶۴,۰۶۲,۳۰۳	۱,۲۶۸	۳۳۴,۸۳۱	۰	۰	۱,۲۶۸	۳۱,۸۷۲,۲۴۰	۴۰,۴۱۴	۱۹۲,۱۶۱	۲,۵۲۶	۱۴۷,۹۶۷,۲۷۱	۳۷۵,۲۴۵	۰
نهال ۱۰	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۳۵۶,۴۷۰	۸۳۸,۶۵۲,۹۲۷	۱,۲۱۳	۱,۰۱۷,۲۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۵۶,۴۷۰	۱,۲۱۳	۸۳۸,۶۵۲,۹۲۷	۱,۲۱۳	۱,۰۱۷,۲۸۶	۰	۰	۱,۲۱۳	۳۱,۲۷۷,۸۳۴	۳۷,۹۴۰	۳۶۹,۵۷۱	۲,۴۲۶	۴۳۴,۹۶۵,۳۷۵	۱,۰۵۵,۲۲۶	۰
موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني /تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
يوسف آباد (آرارات)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	۰	۰	۰	محموداباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
استاد نظر(پونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۶	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زيتون	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۲۲	۱۶,۷۲۸,۲۹۶	۱۰,۴۰۵	۳,۸۰۴	۶۲۲	۱۶,۷۲۸,۲۹۶	۱۰,۴۰۵	۰
اولياپي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۳	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۲/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۲/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۲/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۲/۳۱	
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
آپادانا ۴	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارسباران	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار فردوس	۰	۰	۰	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوکان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۳,۰۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۰
چابکسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۷,۹۱۴	۱۹۱	۱۶۴,۲۷۲,۲۵۱	۳۱,۲۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۹۱۴	۱۹۱	۱۶۴,۲۷۲,۲۵۱	۳۱,۲۷۶	۰	۴,۹۳۹	۱۹۱	۸۶,۷۰۶,۸۰۶	۱۶,۵۶۱	۱۲,۸۵۳	۳۸۲	۱۲۵,۲۸۹,۵۲۹	۴۷,۹۳۷	۰
شهران	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۰,۱۹۰	۳۷۲	۱۶۸,۱۳۷,۰۹۷	۶۲,۵۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰,۱۹۰	۳۷۲	۱۶۸,۱۳۷,۰۹۷	۶۲,۵۴۷	۰	۱۷,۱۹۱	۳۷۲	۸۴,۹۰۸,۶۰۲	۳۱,۵۸۶	۴۷,۲۸۱	۷۴۴	۱۲۶,۵۲۲,۸۴۹	۹۴,۱۳۳	۰
شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طلوه يک کوهک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۳,۹۲۶	۲۱۶	۲۲۸,۹۹۰,۷۴۱	۴۹,۴۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۲۶	۲۱۶	۲۲۸,۹۹۰,۷۴۱	۴۹,۴۶۲	۰	۶,۵۰۷	۲۱۶	۹۲,۱۸۵,۱۸۵	۱۹,۹۱۲	۴۰,۴۳۳	۴۳۲	۱۶۰,۵۸۷,۹۶۳	۶۹,۳۷۴	۰
عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۹,۲۸۵	۱,۲۱۶	۲۹۵,۷۴۱,۷۷۶	۳۵۹,۶۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۸۵	۱,۲۱۶	۲۹۵,۷۴۱,۷۷۶	۳۵۹,۶۲۲	۰	۳۱,۴۸۸	۱,۲۱۶	۹۰,۸۵۵,۲۶۳	۱۱۰,۴۸۰	۷۰,۷۷۳	۲,۴۳۲	۱۹۳,۲۹۸,۵۲۰	۴۷۰,۱۰۲	۰
فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید	۰	۰	۰	تهران	مسکوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۳۴۵۴-۳۴۵۳-۳۴۵۱-۳۴۵۰۱	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۲۳۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۵ قطعه زمين -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۲۰,۷۰۴	۱۵۰	۱,۲۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۰۴	۱۵۰	۱,۲۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۰۴	۱۵۰	۱,۲۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰
اسلامشهر	۰	۰	۰	اسلامشهر	مسکوني	مترمربع	۳,۶۹۵	۶۲۲	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۶۹۵	۶۲۲	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۶۹۵	۶۲۲	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰
ملاکلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴قطعه مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محمدآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳قطعه زمين يافت اباد- پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰		۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰		۶۳۹,۵۰۰	۰
سليمانيه	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اينانلو	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۴۱	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۱	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰	۳۴۱	۴۵	۰	۰	۲۴۱	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰
جمع				۱,۸۶۱,۰۳۷			۱۰,۰۶۱	۵,۷۱۵,۸۰۲,۱۲۲	۵,۰۹۴,۰۹۰	۰	۱,۸۶۱,۰۳۷	۰	۰	۰	۰	۱۰,۰۶۱	۵,۷۱۵,۸۰۲,۱۲۲	۵,۰۹۴,۰۹۰	۰	۱۱۳,۵۲۱	۶,۰۶۳	۴۹۸,۳۶۲,۶۳۸	۲۹۸,۰۷۴	۱,۹۷۴,۵۵۸	۱۶,۱۲۴	۴,۷۲۸,۷۴۲,۹۶۱	۵,۳۹۲,۱۶۴	۰

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شركت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
علي آباد كتول	علي آباد كتول	زمين	۱۰۰	مترمربع	۱۹۱	۱۹۱	۰	۹,۶۴۲	۰	۹,۵۹۹	۰	۵	۰	۰	۱۹۱	۰	۹,۶۴۷	۰	۹,۵۹۹
زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمين	۱۰۰	مترمربع	۲۱,۶۷۴	۰	۰	۸۷,۷۷۰	۰	۷۳,۰۲۸	۰	۱۴,۷۳۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۲,۵۰۲	۰	۷۳,۰۲۸
پل رومي(لطيفي)	تهران	مسكوني	۷۲	مترمربع	۶۹۹	(۶۹۹)	۱۰۰	۱۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۶۹۹)	۱۰۰	۱۶۳	۰	۰
توسكا	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	(۳,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۳,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰
اقاقيا	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰
ارکیده	گرگان	مسكوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰
قلندري	تهران	مسكوني	۱۰۰	مترمربع	۵۵۶	(۵۵۶)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۵۵۶)	۱۰۰	۰	۰	۰
پيوند و ستاک	تهران	مسكوني اداري تجاري	۴۴	مترمربع	۱۵,۴۸۸	۰	۹۱	۲۹۸,۱۲۴	۰	۸۲,۷۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۲۹۸,۱۲۴	۰	۸۲,۷۳۶
الوند	تهران	مسكوني	۵۰	مترمربع	۱,۳۸۵	۰	۸۰	۲۱۸,۷۱۳	۰	۲۱۸,۴۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۱۸,۷۱۳	۰	۲۱۸,۴۳۰
آجودانيه	تهران	مسكوني	۶۰	مترمربع	۲,۳۵۲	۰	۶۷	۷۴۵,۴۸۸	۰	۷۴۵,۴۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۷۱	۷۴۵,۴۸۸	۰	۷۴۵,۴۸۸
باهنر ۳۱	گيلان	مسكوني	۰	مترمربع	۲۱۳	۰	۱۰۰	۵۸۰	۰	۴۶۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۵۸۰	۰	۴۶۶
پيله سحران ۲	اردبيل	مسكوني	۳۱	مترمربع	۱,۰۱۳	۰	۶۳	۵۹,۴۵۱	۰	۲۴,۱۸۳	۰	۳۵,۲۶۸	۰	۰	۰	۶۳	۹۴,۷۱۹	۰	۲۴,۱۸۳
شهريار	شهريار	مسكوني	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۶۰۶	۰	۱۰,۵۶۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۶۰۶	۰	۱۰,۵۶۹
شاهين شمالي	تهران	مسكوني	۱۰۰	مترمربع	۱۲,۰۰۲	۰	۱۹	۱,۴۶۰,۵۷۶	۰	۱,۴۲۰,۲۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱,۴۶۰,۵۷۶	۰	۱,۴۲۰,۲۵۶
گلچين	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۵۰	۰	۰
گلسار	رشت	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۵	۲,۵۷۰,۴۵۲	۰	۲,۵۷۰,۰۸۵	۰	۲۶۷	۰	۰	۰	۱۵	۲,۵۷۰,۸۱۹	۰	۲,۵۷۰,۰۸۵
نهال ۲	همدان	مسكوني	۳۰	مترمربع	۲۰۰	۰	۹۰	۷,۵۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۷,۵۳۳	۰	۰
نهال ۳	همدان	مسكوني	۲۸	مترمربع	۱۹۶	۰	۹۰	۴,۲۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۲۴۲	۰	۰
نهال ۴	همدان	مسكوني	۲۸	مترمربع	۲۰۱	(۷۱۰)	۸۹	۷,۹۶۶	۰	۱۰۷,۱۸۷	۰	۰	۷۱۱	۱۱,۶۱۴	(۱,۴۳۱)	۱۰۰	(۳,۶۴۸)	۰	۱۰۷,۱۸۷
نهال ۵	همدان	مسكوني	۲۸	مترمربع	۲۰۵	(۲۵۴)	۸۹	۴,۵۲۰	۰	۴۰,۰۵۵	۰	۰	۲۵۴	۴,۱۶۱	(۵۰۸)	۱۰۰	۲۵۹	۰	۴۰,۰۵۵
نهال ۶	همدان	مسكوني	۲۸	مترمربع	۲۱۴	۰	۸۹	۱,۸۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۸۲۴	۰	۰
نهال ۷	همدان	مسكوني	۲۸	مترمربع	۲۲۲	۰	۸۹	۱,۹۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۳۰	۰	۰
نهال ۸	همدان	مسكوني	۲۹	مترمربع	۲۲۵	۰	۸۹	۱,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۸۷۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسكوني	۲۹	مترمربع	۲۹۷	(۱,۲۶۸)	۸۹	۱۰۰,۵۴۷	۰	۱۹۱,۰۹۶	۰	۰	۱,۲۶۸	۲۰,۷۱۶	(۲,۵۳۶)	۱۰۰	۷۹,۸۳۱	۰	۱۹۱,۰۹۶
نهال ۱۰	همدان	مسكوني	۳۰	مترمربع	۴۱۳	۰	۸۹	۲,۹۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲,۹۸۶	۰	۰
ياس عظيميه كرج	البرز	مسكوني	۶۲	مترمربع	۱,۶۹۶	(۱,۲۱۳)	۸۷	۱۴۵,۸۰۸	۰	۴۸۸,۱۷۶	۰	۰	۱,۲۱۳	۱۲,۱۰۱	(۲,۴۲۶)	۸۷	۱۲۲,۷۰۷	۰	۴۸۸,۱۷۶
موسايي -مجيديه	تهران	مسكوني /تجاري	۷۸	مترمربع	۱,۲۲۲	۰	۳۶	۳۴۱,۰۰۶	۰	۳۴۱,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶	۳۴۱,۰۰۶	۰	۳۴۱,۰۰۶
نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسكوني	۶۸	مترمربع	۲,۶۶۰	۰	۲۲	۲۵۷,۲۳۹	۰	۲۳۸,۴۸۹	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲	۲۵۷,۲۳۹	۰	۲۳۸,۴۸۹
يوسف آباد (آرارات)	تهران	مسكوني	۱۰۰	مترمربع	۹۴۲	۰	۱۰۰	۶۸۳	۰	۳۹۰	۰	۲۹۳	۰	۰	۰	۱۰۰	۹۷۶	۰	۳۹۰
غزال	تهران	مسكوني	۱۰۰	مترمربع	۸۴۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجيديه شمالي	تهران	مسكوني	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰,۰۰۰	۰	۰
درخشان	تهران	مسكوني تجاري	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۴,۶۵۷	۰	۴,۶۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۶۵۷	۰	۴,۶۵۷
زمين كلارآباد (چارز)	مازندران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بانتا آبيدر سنندج	سنندج	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۷۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۲۶	۰	۰
باهنر ۲۲	رشت	مسكوني	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷	۰	۰
كاشانک	تهران	مسكوني	۵۹	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	محمودآباد	مسكوني تجاري	۳۱	مترمربع	۰	۰	۱۳	۱۰۱,۰۹۴	۰	۱۰۱,۴۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳	۱۰۱,۰۹۴	۰	۱۰۱,۴۱۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
چيچکلو	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۲	۲۱۵,۶۳۶	۰	۲۱۳,۱۷۳	۰	۲,۴۶۳	۰	۰	۰	۲	۲۱۸,۰۹۹	۰	۲۱۳,۱۷۳
استاد نظر(پونک)	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۷۳۳,۶۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۷۳۳,۶۸۰
علامه	تهران	زمين	۶۳	مترمربع	۰	۰	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲
فردوس گلستان	گلستان	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۱۴,۶۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۱۴,۶۷۶
ولنجک ۲۴	تهران	زمين	۶۱	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۴۷۹,۱۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۴۷۹,۱۲۹
ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۷۹,۹۱۳	۰	۳۵۴,۰۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۹,۹۱۳	۰	۳۵۴,۰۹۲
ولنجک ۶	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۶,۴۲۴	۰	۴۸۶,۴۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۶,۴۲۴	۰	۴۸۶,۴۶۲
زيتون	تهران	مسکوني	۷۳	مترمربع	۱,۵۶۹	۵۸	۰	۶۸۸,۷۵۲	۰	۶۸۸,۵۶۰	۰	۰	۰	۰	۵۸	۰	۶۸۸,۷۵۲	۰	۶۸۸,۵۶۰
آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	۶۰	مترمربع	۰	۱	۰	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۱,۲۳۱,۶۰۹	۰	۰	۰	۰	۱	۰	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۱,۲۳۱,۶۰۹
ارسباران	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۳ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۲۵۵	۵۲	مترمربع	۱,۲۹۴	۸	۰	۹۵,۱۵۰	۰	۳۰,۹۵۲	۰	۶۰,۲۹۴	۶۲۳	۳,۸۰۴	(۶۲۳)	۱۱	۱۵۱,۷۴۰	۰	۳۰,۹۵۲
اوليايي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۴۷	مترمربع	۴,۳۱۴	۱	۰	۱۳۳,۲۲۹	۰	۱۳۳,۳۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱۳۳,۲۲۹	۰	۱۳۳,۳۳۵
آپادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۹۸۱,۳۹۲	۰	۹۵۹,۹۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۸۱,۳۹۲	۰	۹۵۹,۹۸۱
آپادانا ۲	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۸۳۳,۵۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۸۳۳,۵۲۹
آپادانا ۳	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۱,۶۲۹,۳۷۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۱,۶۲۹,۳۷۵
آپادانا ۴	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۱,۵۹۴,۳۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۱,۵۹۴,۳۱۵
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	۵۱	مترمربع	۵۲۴	۰	۰	۴,۸۳۱	۰	۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۸۳۱	۰	۱,۴۷۳
مروارید بندر ترکمن			۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۵۸	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۵۸	۰	۱,۱۱۶
بوستان ششم	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۳
بوکان	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۲,۲۰۷,۴۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۲,۲۰۷,۴۱۶
تابان ۲	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۱۱۸,۲۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۱۱۸,۲۰۲
توانبخشي	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۳,۸۰۴	(۳,۸۰۴)	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۰	۰	۰	(۳,۸۰۴)	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۲۸۱,۶۰۹
چابکسر	گيلان	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۸۳,۸۷۷
چشمه	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۳۳۲	۰	۱,۴۸۶,۳۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۳۳۲	۰	۱,۴۸۶,۳۳۵
درکه	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۱۲۰,۹۴۶
دليري	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹
ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسکوني	۶۹	مترمربع	۶۲۴	(۱۹۱)	۱۸	۱۴۵,۱۵۹	۰	۱۰۳,۲۱۵	۰	۰	۱۹۱	۴,۹۳۹	(۲۸۲)	۲۵	۱۴۰,۲۲۰	۰	۱۰۳,۲۱۵
شهران	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۴۲	(۳۷۲)	۲۰	۵۰۰,۴۲۷	۰	۴۸۲,۱۶۷	۰	۰	۳۷۲	۱۷,۱۹۲	(۷۴۴)	۲۷	۴۸۳,۲۳۵	۰	۴۸۲,۱۶۷
شيخ بهايي ۱۱	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۴۸۱,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۴۸۱,۸۳۹
طلوه يک کوهک	تهران	مسکوني	۷۴	مترمربع	۸۴۷	(۲۱۶)	۳۱	۳۳۴,۴۱۸	۰	۳۵۷,۹۷۸	۰	۰	۲۱۶	۶,۵۰۷	(۴۳۳)	۳۶	۳۱۷,۹۱۱	۰	۳۵۷,۹۷۸
عرفاني	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۱۶	(۱,۲۱۶)	۱۳	۲۸۴,۳۶۳	۰	۳۳۳,۴۹۱	۰	۰	۱,۲۱۶	۳۱,۴۸۸	(۲,۴۳۳)	۱۶	۲۵۲,۸۷۵	۰	۳۳۳,۴۹۱
فريد(لاريجاني)	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۱۹۵,۸۴۴
مروارید	تهران	مسکوني-خدماتي	۶۶	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۷۱۳,۳۰۱	۰	۱۲,۷۱۷,۱۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۷۱۳,۳۰۱	۰	۱۲,۷۱۷,۱۹۲
نورافشار	تهران	مسکوني	۷۵	مترمربع	۲,۳۷۷	۰	۰	۴۳۷,۷۱۹	۰	۴۳۷,۷۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۷,۷۱۹	۰	۴۳۷,۷۱۹
مرمر	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	۲۱	مترمربع	۰	۰	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۷۵,۳۲۸
ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۲۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲
۲۵ قطعه زمين -شهرک ناز کرج	کرج	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷
ستاري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱۵۰)	۰	۲۵,۳۱۹	۰	۲۰,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	(۱۵۰)	۰	۲۵,۳۱۹	۰	۲۰,۷۱۱
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۶۲۳)	۰	۶۳,۵۷۱	۰	۱,۹۳۹	۰	۰	۰	۰	(۶۲۳)	۰	۶۳,۵۷۱	۰	۱,۹۳۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	متراژ	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
ملاکلا	مازندران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۴۴۴,۳۰۴
دانشور غربي	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
۴قطعه مرمر	محمودآباد	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹
۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمدآباد	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷
۳قطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷	۰	۷,۱۰۲,۵۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷	۰	۷,۱۰۲,۵۴۹
زمين قيطريه	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۳,۳۰۲,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۳,۳۰۲,۵۰۲
ولنجک ۱۸	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۶۳۹,۵۰۰
سليمانيه			۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴,۳۴۲	۰	۴,۳۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۳۴۲	۰	۴,۳۴۲
اينانلو	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۰	(۴۵)	۰	۲۷,۷۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۴۵)	۰	۲۷,۷۴۵	۰	۰
جمع						(۱۶,۵۸۵)		۵۶,۴۵۲,۵۸۲	۰	۵۶,۴۵۲,۵۸۲	۰	۱۱۳,۵۲۲	۶,۰۶۳	۱۱۳,۵۲۲	(۲۳,۶۴۸)		۵۶,۴۵۲,۵۸۲	۰	۵۶,۴۵۲,۵۸۲

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
ستاري	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۱۴۱	۲۰,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۴۱	۲۰,۷۱۱
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳
مروارید بندر ترکمن			متر مربع	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱												