گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمایه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/04/31
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳,۶۳۰,۵۹۲	۰	۳,۶۳۰,۵۹۲	۰	۳,۶۳۰,۵۹۲
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۲,۴۲۶,۲۳۱	۰	۲,۴۲۶,۲۳۱	۰	۲,۴۲۶,۲۳۱
فروش زمين	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۲,۰۶۰,۰۰۰	۳,۵۶۵,۲۰۶	۵,۶۲۵,۲۰۶
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۸,۱۱۶,۸۲۳	۰	۸,۱۱۶,۸۲۳	۳,۵۶۵,۲۰۶	۱۱,۶۸۲,۰۲۹

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۲/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۴/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پل رومي(لطيفي)	۰		۴۰۲,۱۸۹	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۱,۲۷۷
قلندري	۰		۷۹۷,۸۷۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۱,۵۸۶
توسکا	۳,۲۵۸	۵۱۶,۲۶۷,۶۴۹	۱,۶۸۲,۰۰۰	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰۰,۱۲۸
اقاقيا	۱,۰۹۴	۸۲۷,۲۹۴,۳۳۳	۹۱۶,۰۰۰	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۹,۹۸۴
ارکيده	۱,۱۰۸	۹۰۴,۳۳۲,۱۳۰	۱,۰۰۲,۰۰۰	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۱۵,۸۸۸
غزال	۸۶۶	۱,۲۴۱,۴۷۸,۰۶۰	۱,۰۷۵,۱۲۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵۶,۶۳۴
مجيديه شمالي	۱۵۳	۷۰۷,۷۱۸,۹۵۴	۱۰۸,۲۸۱	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان	۴۰۳	۱,۴۰۶,۰۳۹,۷۰۲	۵۶۶,۶۳۴	تهران	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۹,۳۴۲
زمين کلارآباد (چارز)	۷۴,۷۱۴	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۸۵۹,۲۱۱	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۳,۸۶۴
بانتا آبيدر سنندج	۲۷	۲,۵۱۸,۵۱۸,۵۱۹	۶۸,۰۰۰	سنندج	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۵۷۸
زمين صومعه سرا	۳۵,۵۱۱	۶۰,۵۴۴,۶۲۰	۲,۱۵۰,۰۰۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۷۵۵

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۲/۳۱				اصلاحات								فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۴/۳۱			
																				فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
علي آباد كتول	۳۸,۵۶۸	۵,۶۶۴,۲۵۵	۲۱۸,۴۵۹	علي آباد كتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۶,۳۲۲
باهنر ۲۲	۵۷۹	۱۹۱,۹۵۸,۵۴۹	۱۱۱,۱۴۴	رشت	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۱۸۵
كاشانک	۱۹	۱,۵۰۷,۸۹۴,۷۳۷	۲۸,۶۵۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پيوند و ستاک	۰	۰	۰	تهران	مسكوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
الوند	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باهنر ۲۱	۰	۰	۰	گيلان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلچين	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۲	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۳	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۴	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۱۰۷,۷۳۴	۱,۴۳۱	۱۴۸,۰۵۰,۶۶۹	۲۱۰,۲۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۳۱	۱۰۷,۷۳۴	۰	۰	۰	۱۴۸,۰۵۰,۶۶۹	۲۱۰,۲۸۰	۰	۱,۴۳۱	۱۴۸,۰۵۰,۶۶۹	۲۱۰,۲۸۰	۰	۱,۴۳۱	۱۴۸,۰۵۰,۶۶۹	۲۱۰,۲۸۰	۰
نهال ۵	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۳۸,۵۹۹	۵۰۸	۱۴۸,۳۷۵,۹۸۴	۷۵,۲۷۵	۰	۰	۰	۰	۰	۵۰۸	۳۸,۵۹۹	۰	۰	۰	۱۴۸,۳۷۵,۹۸۴	۷۵,۲۷۵	۰	۵۰۸	۱۴۸,۳۷۵,۹۸۴	۷۵,۲۷۵	۰	۵۰۸	۱۴۸,۳۷۵,۹۸۴	۷۵,۲۷۵	۰
نهال ۶	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۷	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۸	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۱۹۲,۱۶۱	۲,۵۳۶	۱۴۷,۹۶۷,۲۷۱	۳۷۵,۲۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۵۳۶	۱۹۲,۱۶۱	۰	۰	۰	۱۴۷,۹۶۷,۲۷۱	۳۷۵,۲۴۵	۰	۲,۵۳۶	۱۴۷,۹۶۷,۲۷۱	۳۷۵,۲۴۵	۰	۲,۵۳۶	۱۴۷,۹۶۷,۲۷۱	۳۷۵,۲۴۵	۰
نهال ۱۰	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پاس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۳۶۹,۵۷۱	۲,۴۲۶	۴۳۴,۹۶۵,۳۷۵	۱,۰۵۵,۲۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۴۲۶	۳۶۹,۵۷۱	۰	۰	۰	۴۳۴,۹۶۵,۳۷۵	۱,۰۵۵,۲۲۶	۰	۲,۴۲۶	۴۳۴,۹۶۵,۳۷۵	۱,۰۵۵,۲۲۶	۰	۲,۴۲۶	۴۳۴,۹۶۵,۳۷۵	۱,۰۵۵,۲۲۶	۰
موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني / تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
يوسف آباد (ارارات)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	۰	۰	۰	محموداباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
استاد نظر(پونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۶	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زيتون	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۲/۳۱				اصلاحات						فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۴/۳۱			
																		فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي- جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۳,۸۰۴	۶۲۲	۱۶,۷۲۸,۲۹۶	۱۰,۴۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۸۰۴	۶۲۲	۱۶,۷۲۸,۲۹۶	۱۰,۴۰۵	۰	۰	۰	۰	۳,۸۰۴	۶۲۲	۱۶,۷۲۸,۲۹۶	۱۰,۴۰۵	۰
اولياپي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۳	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۴	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارسباران	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار فردوس	۰	۰	۰	تهران	مسكوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوكان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰
چابكسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دركه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۲,۸۵۳	۳۸۲	۱۲۵,۴۸۹,۵۲۹	۴۷,۹۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۸۵۳	۳۸۲	۱۲۵,۴۸۹,۵۲۹	۴۷,۹۳۷	۰	۰	۰	۰	۱۲,۸۵۳	۳۸۲	۱۲۵,۴۸۹,۵۲۹	۴۷,۹۳۷	۰
شهران	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۴۷,۲۸۱	۷۴۴	۱۲۶,۵۲۲,۸۴۹	۹۴,۱۲۳	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۲۸۱	۷۴۴	۱۲۶,۵۲۲,۸۴۹	۹۴,۱۲۳	۰	۰	۰	۰	۴۷,۲۸۱	۷۴۴	۱۲۶,۵۲۲,۸۴۹	۹۴,۱۲۳	۰
شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طلوه يک كوهک	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۴۰,۴۳۳	۴۳۲	۱۶۰,۵۸۷,۹۶۳	۶۹,۲۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۳۳	۴۳۲	۱۶۰,۵۸۷,۹۶۳	۶۹,۲۷۴	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۳۳	۴۳۲	۱۶۰,۵۸۷,۹۶۳	۶۹,۲۷۴	۰
عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۷۰,۷۷۳	۲,۴۳۲	۱۹۳,۲۹۸,۵۲۰	۴۷۰,۱۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰,۷۷۳	۲,۴۳۲	۱۹۳,۲۹۸,۵۲۰	۴۷۰,۱۰۲	۰	۰	۰	۰	۷۰,۷۷۳	۲,۴۳۲	۱۹۳,۲۹۸,۵۲۰	۴۷۰,۱۰۲	۰
فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰-۲۴۵۱-۲۴۵۳-۲۴۵۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۲/۳۱				اصلاحات						فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۴/۳۱			
																		فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۵ قطعه زمين -شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۲۰,۷۰۴	۱۵۰	۱,۳۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۰۴	۱۵۰	۱,۳۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۰۴	۱۵۰	۱,۳۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰
اسلامشهر	۰	۰	اسلامشهر	مسکوني	مترمربع	۳,۶۹۵	۶۲۳	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۶۹۵	۶۲۳	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰	۰	۰	۰	۳,۶۹۵	۶۲۳	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰
ملاکلا	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دانشور غربي	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴قطعه مرمر	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمين قيطريه	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰
سليمانيه	۰	۰			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اينانلو	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۲۴۱	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴۱	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰	۰	۰	۰	۲۴۱	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰
جمع						۱,۹۷۴,۵۵۸	۱۶,۱۲۴	۴,۷۲۸,۷۴۲,۹۶۱	۵,۳۹۲,۱۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۹۷۴,۵۵۸	۱۶,۱۲۴	۴,۷۲۸,۷۴۲,۹۶۱	۵,۳۹۲,۱۶۴	۰	۰	۰	۰	۱,۹۷۴,۵۵۸	۱۶,۱۲۴	۴,۷۲۸,۷۴۲,۹۶۱	۵,۳۹۲,۱۶۴	۲,۵۹۶,۵۲۳

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمين	۰	مترمربع	۱۹۱	۱۹۱	۰	۹,۶۴۷	۰	۰	۰	۹۲۹	۰	۰	۱۹۱	۰	۱۰,۵۷۶	۰	۱۰,۵۷۶
زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمين	۰	مترمربع	۲۱,۶۷۴	۰	۰	۱۰۲,۵۰۲	۰	۰	۰	(۲۸,۹۰۹)	۰	۰	۰	۰	۷۳,۵۹۳	۰	۷۳,۵۹۳
پل رومي(لطيفي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۶۹۹	(۶۹۹)	۱۰۰	۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۶۹۹)	۱۰۰	۱۶۲	۰	۱۶۲
توسکا	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۳,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۳,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰
اقاقيا	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰
ارکيده	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰
قلندري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۵۵۶	(۵۵۶)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۱۵,۴۸۸	۰	۹۲	۲۹۸,۱۲۴	۰	۰	۰	(۲۱۳,۲۲۸)	۰	۰	۰	۹۲	۸۴,۸۹۶	۰	۸۴,۸۹۶
الوند	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۳۸۵	۰	۱۰۰	۲۱۸,۷۱۳	۰	۰	۰	۰	۱,۱۴۶	۲۱۵,۱۵۲	(۱,۱۴۶)	۱۰۰	۳,۵۶۱	۰	۳,۵۶۱
آجودانيه	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۳۵۲	۰	۷۱	۷۴۵,۴۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۱	۷۴۵,۴۸۸	۰	۷۴۵,۴۸۸
باهنر ۲۱	گيلان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱۳	۰	۱۰۰	۵۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۵۸۰	۰	۵۸۰
پيله سحران ۲	اردبيل	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۰۱۳	۰	۶۳	۹۴,۷۱۹	۰	۰	۰	(۶۹,۹۱۹)	۰	۰	۰	۶۳	۲۴,۸۰۰	۰	۲۴,۸۰۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
شهريار	شهريار	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۶۰۶	۰	۰	۰	۳۶۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۹۶۶	۰	۱۰,۹۶۶
شاهين شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱۲,۰۰۲	۰	۱۹	۱,۴۶۰,۵۷۶	۰	۰	۰	(۴۰,۵۷۶)	۰	۰	۰	۱۹	۱,۴۲۰,۰۰۰	۰	۱,۴۲۰,۰۰۰
گلچين	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۵۰	۰	۲۵۰
گلسار	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۵	۲,۵۷۰,۸۱۹	۰	۰	۰	(۸۱۹)	۰	۰	۰	۱۵	۲,۵۷۰,۰۰۰	۰	۲,۵۷۰,۰۰۰
نهال ۲	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۰۰	۰	۱۰۰	۷,۵۳۳	۰	۰	۰	(۷,۵۳۳)	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۳	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹۶	۰	۱۰۰	۴,۲۴۲	۰	۰	۰	(۴,۲۴۲)	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۴	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۰۱	(۱,۴۳۱)	۱۰۰	(۳,۶۴۸)	۰	۰	۰	۳,۶۴۸	۰	۰	(۱,۴۳۱)	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۵	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۰۵	(۵۰۸)	۱۰۰	۳۵۹	۰	۰	۰	(۳۵۹)	۰	۰	(۵۰۸)	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۶	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱۴	۰	۱۰۰	۱,۸۲۴	۰	۰	۰	(۱,۸۲۴)	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۷	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۲۲	۰	۱۰۰	۱,۹۳۰	۰	۰	۰	(۱,۹۳۰)	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۸	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۲۵	۰	۱۰۰	۱,۸۷۰	۰	۰	۰	(۱,۸۷۰)	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۹۷	(۲,۵۳۶)	۱۰۰	۷۹,۸۳۱	۰	۱۹۱,۰۹۶	۰	(۷۹,۸۳۱)	۰	۰	(۲,۵۳۶)	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۱۰	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۴۱۳	۰	۱۰۰	۲,۹۸۶	۰	۰	۰	(۲,۹۸۶)	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
ياس عظيميه کرج	البرز	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۶۹۶	(۲,۴۲۶)	۸۷	۱۲۲,۷۰۷	۰	۴۸۸,۱۷۶	۰	۰	۰	۰	(۲,۴۲۶)	۸۷	۱۲۲,۷۰۷	۰	۱۲۲,۷۰۷
موسايي -مجيديه	تهران	مسکوني /تجاري	۰	مترمربع	۱,۲۲۲	۰	۳۶	۳۴۱,۰۰۶	۰	۳۴۱,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶	۳۴۱,۰۰۶	۰	۳۴۱,۰۰۶
نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۶۶۰	۰	۲۲	۲۵۷,۲۳۹	۰	۲۳۸,۴۸۹	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲	۲۵۷,۲۳۹	۰	۲۵۷,۲۳۹
يوسف آباد (آرارات)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۹۴۲	۰	۱۰۰	۹۷۶	۰	۳۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۹۷۶	۰	۹۷۶
غزال	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۸۴۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجيديه شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۰۰۰	۰	۲۰,۰۰۰
درخشان	تهران	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۴,۶۵۷	۰	۴,۶۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۶۵۷	۰	۴,۶۵۷
زمين کلارآباد (چارز)	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بانتا آبيدر سنندج	سنندج	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۷۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۲۶	۰	۱,۷۲۶
باهنر ۲۲	رشت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷	۰	۱۷
کاشانک	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۳	۱۰۱,۰۹۴	۰	۱۰۱,۴۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳	۱۰۱,۰۹۴	۰	۱۰۱,۰۹۴
چيچکلو	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۲	۲۱۸,۰۹۹	۰	۲۱۳,۱۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۲۱۸,۰۹۹	۰	۲۱۸,۰۹۹
استاد نظر(پونک)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۷۳۳,۶۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۷۳۱,۷۸۰
علامه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲
فردوس گلستان	گلستان	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۱۴,۶۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۱۴,۷۱۲
ولنجک ۲۴	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۴۷۹,۱۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۴۷۸,۶۲۹
ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۷۹,۹۱۳	۰	۳۵۴,۰۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۹,۹۱۳	۰	۳۷۹,۹۱۳
ولنجک ۶	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۶,۴۳۴	۰	۴۸۶,۴۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۶,۴۳۴	۰	۴۸۶,۴۳۴
زيتون	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۵۶۹	۰	۵۸	۶۸۸,۷۵۲	۰	۶۸۸,۵۶۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸	۶۸۸,۷۵۲	۰	۶۸۸,۷۵۲
آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	۰	مترمربع	۰	۰	۱	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۱,۲۳۱,۶۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۱,۲۳۱,۶۰۰
ارسباران	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۲۵۵	۰	مترمربع	۱,۲۹۴	(۶۲۲)	۱۱	۱۵۱,۷۴۰	۰	۳۰,۹۵۲	۰	۰	۰	۰	(۶۲۲)	۱۱	۱۵۱,۷۴۰	۰	۱۵۱,۷۴۰
اوليايي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۰	مترمربع	۴,۳۱۴	۰	۱	۱۳۳,۲۲۹	۰	۱۳۳,۳۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱۳۳,۲۲۹	۰	۱۳۳,۲۲۹
آپادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۹۸۱,۳۹۲	۰	۹۵۹,۹۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۸۱,۳۹۲	۰	۹۸۱,۳۹۲
آپادانا ۲	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۸۳۲,۵۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۸۳۰,۶۰۸
آپادانا ۳	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۱,۶۲۹,۳۷۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸
آپادانا ۴	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۱,۵۹۴,۳۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعیت در پایان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	۰	مترمربع	۵۲۴	۰	۰	۴,۸۳۱	۰	۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۸۳۱	۰	۴,۸۳۱
مروارید بندر ترکمن			۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۵۸	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۵۸	۰	۱,۵۵۸
بوستان ششم	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲
بوکان	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۲,۲۰۷,۴۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴
تابان ۲	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۱۱۸,۲۰۲
توانبخشي	تهران	زمین	۰	مترمربع	۳,۸۰۴	(۳,۸۰۴)	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۰	۰	۰	(۳,۸۰۴)	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۲۸۱,۶۰۹
چابکسر	گیلان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۸۳,۸۷۷
چشمه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۲۳۲	۰	۱,۴۸۶,۲۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۲۳۲	۰	۱,۴۸۶,۲۳۲
درکه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۱۲۰,۹۴۶
دلیري	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹
ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۶۲۴	(۳۸۲)	۲۵	۱۴۰,۲۲۰	۰	۱۰۳,۲۱۵	۰	۰	۰	۰	(۳۸۲)	۲۵	۱۴۰,۲۲۰	۰	۱۴۰,۲۲۰
شهران	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۲۴۲	(۷۴۴)	۲۷	۴۸۳,۲۳۵	۰	۴۸۲,۱۶۷	۰	۰	۰	۰	(۷۴۴)	۲۷	۴۸۳,۲۳۵	۰	۴۸۳,۲۳۵
شیخ بهایي ۱۱	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۴۸۱,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۴۸۱,۸۰۴
طلوه یک کوهک	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۸۴۷	(۴۳۲)	۳۶	۳۱۷,۹۱۱	۰	۳۵۷,۹۷۸	۰	۰	۰	۰	(۴۳۲)	۳۶	۳۱۷,۹۱۱	۰	۳۱۷,۹۱۱
عرفاني	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۲۱۶	(۲,۴۳۲)	۱۶	۲۵۲,۸۷۵	۰	۳۳۳,۴۹۱	۰	۰	۰	۰	(۲,۴۳۲)	۱۶	۲۵۲,۸۷۵	۰	۲۵۲,۸۷۵
فرید(لاریجاني)	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۱۹۵,۸۴۴
مروارید	تهران	مسکوني-خدماتي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۷۱۲,۳۰۱	۰	۱۲,۷۱۷,۱۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۷۱۲,۳۰۱	۰	۱۲,۷۱۲,۳۰۱
نورافشار	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۳۷۷	۰	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۴۲۷,۷۱۹
مرمر	محمودآباد	زمین-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۲-۲۴۵۱-۲۴۵۰ا	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۷۵,۳۲۸
ساختمان سمیه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۲۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲
۲۵ قطعه زمین -شهرک ناز کرج	کرج	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷
ستاري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱۵۰)	۰	۲۵,۳۱۹	۰	۳۰,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	(۱۵۰)	۰	۲۵,۳۱۹	۰	۲۵,۳۱۹
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۶۲۲)	۰	۶۳,۵۷۱	۰	۱,۹۲۹	۰	۰	۰	۰	(۶۲۲)	۰	۶۳,۵۷۱	۰	۶۳,۵۷۱
ملاکلا	مازندران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۴۴۴,۳۰۴
دانشور غربي	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
۴قطعه مرمر	محمودآباد	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹
۳قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷
۳قطعه زمین یافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷	۰	۷,۱۰۲,۵۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷
زمین قیطریه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۳,۳۰۲,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱
ولنجک ۱۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۶۴۰,۱۵۵
سلیمانیه			۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴,۲۴۳	۰	۴,۲۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۲۴۳	۰	۴,۲۴۳
اینانلو	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۴۵)	۰	۲۷,۷۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۴۵)	۰	۲۷,۷۴۵	۰	۲۷,۷۴۵
جمع						(۲۲,۶۴۸)		۵۶,۴۵۲,۵۸۲	۰	۵۱,۱۵۰,۳۹۰	۰	(۴۴۹,۰۸۹)	۱,۱۴۰	۲۱۵,۱۵۲	(۲۳,۷۹۴)		۵۵,۷۸۸,۳۴۱	۰	۵۵,۷۸۸,۳۴۱

موجودي املاک و پروژه هاي تکمیل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	مخارج انباشته
ستاري	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۱۴۱	۲۰,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۴۱	۲۰,۷۱۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳
مروارید بندر ترکمن			متر مربع	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱												