گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/05/31
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳,۶۳۰,۵۹۲	۰	۳,۶۳۰,۵۹۲	۰	۳,۶۳۰,۵۹۲
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۲,۴۲۶,۲۳۱	۰	۲,۴۲۶,۲۳۱	۱۹۶,۷۴۷	۲,۶۲۳,۹۷۸
فروش زمين	۵,۶۲۵,۲۰۶	۰	۵,۶۲۵,۲۰۶	۰	۵,۶۲۵,۲۰۶
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱۱,۶۸۲,۰۲۹	۰	۱۱,۶۸۲,۰۲۹	۱۹۶,۷۴۷	۱۱,۸۷۸,۷۷۶

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پل رومي(لطيفي)	۰		۴۱۰,۰۲۸	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۰۸۲
قلندري	۰		۸۳۴,۱۰۱	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۰۰۰	۲۲۱,۳۱۳
توسکا	۳,۲۵۸		۵۱۶,۲۶۷,۶۴۹	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰۰,۱۲۸
اقاقيا	۱,۰۹۴		۸۲۷,۲۹۴,۳۳۳	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۹,۹۸۴
ارکيده	۱,۱۰۸		۹۰۴,۳۳۳,۱۳۰	گرگان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۱۵,۸۸۸
غزال	۸۶۶		۱,۲۴۱,۴۷۸,۰۶۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵۶,۶۲۴
مجيديه شمالي	۱۵۳		۷۰۷,۷۱۸,۹۵۴	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان	۴۰۳		۱,۴۰۶,۰۳۹,۷۰۲	تهران	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۹,۳۴۲
زمين کلارآباد (چارز)	۷۴,۷۱۴		۱۱,۵۰۰,۰۰۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۳,۸۶۴
بانتا آبيدر سنندج	۲۷		۲,۵۱۸,۵۱۸,۵۱۹	سنندج	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۵۷۸
زمين صومعه سرا	۳۵,۵۱۱		۶۰,۵۴۴,۶۲۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۷۵۵
علي آباد کتول	۳۸,۵۶۸		۵,۶۶۴,۲۵۵	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۶,۳۲۲

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
باهنر ۳۲	۵۷۹	۱۹۱,۹۵۸,۵۴۹	۱۱۱,۱۴۴	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۱۸۵
كاشانک	۱۹	۱,۵۰۷,۸۹۴,۷۲۷	۲۸,۶۵۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پيوند و ستاک	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
الوند	۰	۰	۰	۱,۱۴۶	۳,۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	۲۱۵,۱۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۵,۱۵۲	۱,۱۴۶	۳,۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۶۵,۲۰۶	۰	۰	۰	۰	۱,۱۴۶	۲۱۵,۱۵۲	۰	۱,۱۴۶	۳,۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۶۵,۲۰۶	۰
آجودانيه	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
باهنر ۲۱	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پيله سحران ۲	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهريار	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شاهين شمالي	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلچين	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
گلسار	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۲	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۳	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۴	۰	۰	۰	۱,۴۲۱	۱۴۸,۰۵۰,۶۶۹	مترمربع	۱۰۷,۷۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۷۳۴	۱,۴۲۱	۱۴۸,۰۵۰,۶۶۹	۲۱۰,۲۸۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۲۱	۱۰۷,۷۳۴	۰	۱,۴۲۱	۱۴۸,۰۵۰,۶۶۹	۲۱۰,۲۸۰	۰
نهال ۵	۰	۰	۰	۵۰۸	۱۴۸,۳۷۵,۹۸۴	مترمربع	۳۸,۵۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸,۵۹۹	۵۰۸	۱۴۸,۳۷۵,۹۸۴	۷۵,۳۷۵	۰	۰	۰	۰	۵۰۸	۳۸,۵۹۹	۰	۵۰۸	۱۴۸,۳۷۵,۹۸۴	۷۵,۳۷۵	۰
نهال ۶	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۷	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۸	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	۰	۰	۰	۲,۵۲۶	۱۴۷,۹۶۷,۲۷۱	مترمربع	۱۹۲,۱۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۲,۱۶۱	۲,۵۲۶	۱۴۷,۹۶۷,۲۷۱	۳۷۵,۲۴۵	۰	۰	۰	۰	۲,۵۲۶	۱۹۲,۱۶۱	۰	۲,۵۲۶	۱۴۷,۹۶۷,۲۷۱	۳۷۵,۲۴۵	۰
نهال ۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پاس عظيميه كرج	۰	۰	۰	۲,۴۲۶	۴۳۴,۹۶۵,۲۷۵	مترمربع	۳۶۹,۵۷۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶۹,۵۷۱	۲,۴۲۶	۴۳۴,۹۶۵,۲۷۵	۱,۰۵۵,۲۲۶	۰	۰	۰	۰	۲,۴۲۶	۳۶۹,۵۷۱	۰	۲,۴۲۶	۴۳۴,۹۶۵,۲۷۵	۱,۰۵۵,۲۲۶	۰
موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
يوسف آباد (آرارات)	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	۰	۰	۰	۰	۰	مسكوني تجاري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چيچكلو	۰	۰	۰	۰	۰	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
استاد نظر(يونک)	۰	۰	۰	۰	۰	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
علامه	۰	۰	۰	۰	۰	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فردوس گلستان	۰	۰	۰	۰	۰	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۶	۰	۰	۰	۰	۰	زمين	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زيتون	۰	۰	۰	۰	۰	مسكوني	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	۰	۰	ايرانگردي- جهانگردي	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱			اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱			
															فروش در ماه جاري										
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۳,۸۰۴	۶۲۲	۱۶,۷۲۸,۲۹۶	۱۰,۴۰۵	۰	۰	۰	۰	۳,۸۰۴	۶۲۲	۱۶,۷۲۸,۲۹۶	۱۰,۴۰۵	۰	۰	۰	۰	۶۲۲	۱۶,۷۲۸,۲۹۶	۱۰,۴۰۵	۰
اولياپي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۳	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
آپادانا ۴	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارسباران	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار فردوس	۰	۰	۰	تهران	مسكوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بوکان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۱,۶۰۹	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰
چابکسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۲,۸۵۳	۳۸۲	۱۲۵,۴۸۹,۵۲۹	۴۷,۹۳۷	۰	۰	۰	۰	۱۲,۸۵۳	۳۸۲	۱۲۵,۴۸۹,۵۲۹	۴۷,۹۳۷	۰	۰	۰	۰	۳۸۲	۱۲۵,۴۸۹,۵۲۹	۴۷,۹۳۷	۰
شهران	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۴۷,۳۸۱	۷۴۴	۱۲۶,۵۲۲,۸۴۹	۹۴,۱۳۳	۰	۰	۰	۰	۴۷,۳۸۱	۷۴۴	۱۲۶,۵۲۲,۸۴۹	۹۴,۱۳۳	۰	۰	۰	۰	۷۴۴	۱۲۶,۵۲۲,۸۴۹	۹۴,۱۳۳	۰
شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طلوه يک کوهک	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۴۰,۴۳۳	۴۳۲	۱۶۰,۵۸۷,۹۶۳	۶۹,۳۷۴	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۳۳	۴۳۲	۱۶۰,۵۸۷,۹۶۳	۶۹,۳۷۴	۰	۰	۰	۰	۴۳۲	۱۶۰,۵۸۷,۹۶۳	۶۹,۳۷۴	۰
عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۷۰,۷۷۳	۲,۴۳۲	۱۹۳,۲۹۸,۵۲۰	۴۷۰,۱۰۲	۰	۰	۰	۰	۷۰,۷۷۳	۲,۴۳۲	۱۹۳,۲۹۸,۵۲۰	۴۷۰,۱۰۲	۸۰	۲,۴۵۹,۳۳۷,۵۰۰	۱۹۶,۷۴۷	۸۱,۷۰۳	۲,۵۱۲	۲۶۵,۴۶۵,۲۶۶	۶۶۶,۸۴۹	۰
فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰۱-۲۴۵۱-۲۴۵۳-۲۴۵۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۲۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۵ قطعه زمين -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۲۰,۷۰۴	۱۵۰	۱,۲۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰	۰	۲۰,۷۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۰	۱,۲۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰	۱۵۰	۱,۲۸۰,۰۴۰,۰۰۰	۲۰۷,۰۰۶	۰
اسلامشهر	۰	۰	۰	اسلامشهر	مسکوني	مترمربع	۳,۶۹۵	۶۲۲	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰	۰	۳,۶۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۲۲	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰	۶۲۲	۲۹,۰۲۵,۷۲۳	۱۸,۰۵۴	۰
ملاکلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۴قطعه مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۶۳۹,۵۰۰	۰
سليمانيه	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اينانلو	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۴۱	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰	۰	۲۴۱	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰	۰	۰	۰	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۲۷	۰
جمع				۲,۱۸۹,۷۱۰	۷,۸۲۹,۷۴۲,۹۶۱	۸,۹۵۷,۲۷۰	۱۷,۲۷۰	۲,۱۸۹,۷۱۰	۷,۸۲۹,۷۴۲,۹۶۱	۸,۹۵۷,۲۷۰	۱۷,۲۷۰	۲,۱۸۹,۷۱۰	۷,۸۲۹,۷۴۲,۹۶۱	۸,۹۵۷,۲۷۰	۱۷,۲۷۰	۸۰	۲,۴۵۹,۳۳۷,۵۰۰	۱۹۶,۷۴۷	۱۰,۹۳۰	۲,۲۰۰,۶۴۰	۸,۹۵۷,۲۷۰	۱۷,۲۵۰	۹,۱۵۴,۱۱۷	۷,۹۱۱,۹۰۹,۸۰۷	۱۷,۲۵۰	۲,۶۰۷,۰۶۵

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱					اصلاحات			پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	برآورد مخارج تکميل پروژه	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمين	۰	مترمربع	۱۹۱	۱۹۱	۰	۱۰,۵۷۶	۰	۱۰,۵۷۶	۰	۰	۰	۰	۱۹۱	۰	۱۰,۵۷۶	۰	۱۰,۵۷۶
زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمين	۰	مترمربع	۲۱,۶۷۴	۰	۰	۷۳,۵۹۳	۰	۷۳,۵۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۳,۵۹۳	۰	۷۳,۵۹۳
پل رومي(لطيفي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۶۹۹	(۶۹۹)	۱۰۰	۱۶۲	۰	۱۶۲	۰	۰	۰	۰	(۶۹۹)	۱۰۰	۱۶۲	۰	۱۶۲
توسکا	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۳,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۳,۲۵۸)	۱۳	۰	۰	۰
اقاقيا	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۰۹۴)	۱۶	۰	۰	۰
ارکيده	گرگان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۱۰۸)	۱۶	۰	۰	۰
قلندري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۵۵۶	(۵۵۶)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۵۵۶)	۱۰۰	۰	۰	۰
پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۱۵,۴۸۸	۰	۹۲	۸۴,۸۹۶	۰	۸۴,۸۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۸۴,۸۹۶	۰	۸۴,۸۹۶
الوند	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۳۸۵	(۱,۱۴۶)	۱۰۰	۳,۵۶۱	۰	۳,۵۶۱	۰	۰	۰	۰	(۱,۱۴۶)	۱۰۰	۳,۵۶۱	۰	۳,۵۶۱
آجودانيه	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۳۵۲	۰	۷۱	۷۴۵,۴۸۸	۰	۷۴۵,۴۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۷۱	۷۴۵,۴۸۸	۰	۷۴۵,۴۸۸
باهنر ۳۱	گيلان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱۳	۰	۱۰۰	۵۸۰	۰	۵۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۵۸۰	۰	۵۸۰
پيله سحران ۲	اردبيل	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۰۱۳	۰	۶۳	۲۴,۸۰۰	۰	۲۴,۸۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۳	۲۴,۸۰۰	۰	۲۴,۸۰۰
شهريار	شهريار	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۹۶۶	۰	۱۰,۹۶۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۹۶۶	۰	۱۰,۹۶۶
شاهين شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱۲,۰۰۲	۰	۱۹	۱,۴۲۰,۰۰۰	۰	۱,۴۲۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱,۴۲۰,۰۰۰	۰	۱,۴۲۰,۰۰۰
گلچين	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۲۵۰	۰	۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۵۰	۰	۲۵۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
گلسار	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۵	۲,۵۷۰,۰۰۰	۰	۲,۵۷۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵	۲,۵۷۰,۰۰۰	۰	۲,۵۷۰,۰۰۰
نهال ۲	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۰۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۳	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۴	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۰۱	(۱,۴۳۱)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۴۳۱)	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۵	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۰۵	(۵۰۸)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۵۰۸)	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۶	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱۴	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۷	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۲۲	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۸	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۲۵	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۲۹۷	(۲,۵۳۶)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۲,۵۳۶)	۱۰۰	۰	۰	۰
نهال ۱۰	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۴۱۳	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
ياس عظيميه کرج	البرز	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۶۹۶	(۲,۴۲۶)	۸۷	۱۳۲,۷۰۷	۰	۱۳۲,۷۰۷	۰	۰	۰	۰	(۲,۴۲۶)	۸۷	۱۳۲,۷۰۷	۰	۱۳۲,۷۰۷
موسايي -مجيديه	تهران	مسکوني /تجاري	۰	مترمربع	۱,۲۳۲	۰	۳۶	۳۴۱,۰۰۶	۰	۳۴۱,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶	۳۴۱,۰۰۶	۰	۳۴۱,۰۰۶
نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۶۶۰	۰	۲۲	۲۵۷,۲۳۹	۰	۲۵۷,۲۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲	۲۵۷,۲۳۹	۰	۲۵۷,۲۳۹
يوسف آباد (آرارات)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۹۴۲	۰	۱۰۰	۹۷۶	۰	۹۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۹۷۶	۰	۹۷۶
غزال	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۸۴۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مجيديه شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰,۰۰۰	۰	۲۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۰۰۰	۰	۲۰,۰۰۰
درخشان	تهران	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۴,۶۵۷	۰	۴,۶۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۶۵۷	۰	۴,۶۵۷
زمين کلارآباد (چارز)	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بانتا آبيدر سنندج	سنندج	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۷۲۶	۰	۱,۷۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۲۶	۰	۱,۷۲۶
باهنر ۳۲	رشت	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷	۰	۱۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷	۰	۱۷
کاشانک	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۳	۱۰۱,۰۹۴	۰	۱۰۱,۰۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳	۱۰۱,۰۹۴	۰	۱۰۱,۰۹۴
چيچکلو	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۲	۲۱۸,۰۹۹	۰	۲۱۸,۰۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۲۱۸,۰۹۹	۰	۲۱۸,۰۹۹
استاد نظر(پونک)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۳۱,۷۸۰	۰	۷۳۱,۷۸۰
علامه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲	۰	۵,۰۵۷,۷۱۲
فردوس گلستان	گلستان	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۱۲	۰	۱۴,۷۱۲
ولنجک ۳۴	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۸,۶۲۹	۰	۴۷۸,۶۲۹
ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۷۹,۹۱۳	۰	۳۷۹,۹۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۹,۹۱۳	۰	۳۷۹,۹۱۳
ولنجک ۶	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۶,۴۲۴	۰	۴۸۶,۴۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۶,۴۲۴	۰	۴۸۶,۴۲۴
زيتون	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۵۶۹	۰	۵۸	۶۸۸,۷۵۲	۰	۶۸۸,۷۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸	۶۸۸,۷۵۲	۰	۶۸۸,۷۵۲
آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	۰	مترمربع	۰	۰	۱	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱,۲۳۱,۶۰۰	۰	۱,۲۳۱,۶۰۰
ارسباران	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۳ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۲۵۵	۰	مترمربع	۱,۲۹۴	(۶۲۲)	۱۱	۱۵۱,۷۴۰	۰	۱۵۱,۷۴۰	۰	۰	۰	۰	(۶۲۲)	۱۱	۱۵۱,۷۴۰	۰	۱۵۱,۷۴۰
اوليايي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۰	مترمربع	۴,۳۱۴	۰	۱	۱۳۳,۲۲۹	۰	۱۳۳,۲۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱۳۳,۲۲۹	۰	۱۳۳,۲۲۹
آپادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۹۸۱,۳۹۲	۰	۹۸۱,۳۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۸۱,۳۹۲	۰	۹۸۱,۳۹۲
آپادانا ۲	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳۰,۶۰۸	۰	۸۳۰,۶۰۸
آپادانا ۳	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸	۰	۱,۶۲۸,۶۹۸
آپادانا ۴	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸	۰	۱,۵۹۳,۶۳۸
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	۰	مترمربع	۵۲۴	۰	۰	۴,۸۳۱	۰	۴,۸۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۸۳۱	۰	۴,۸۳۱
مروارید بندر ترکمن			۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۵۸	۰	۱,۵۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۵۸	۰	۱,۵۵۸
بوستان ششم	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه		
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
بوکان	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴	۰	۲,۲۰۸,۵۶۴
تابان ۲	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۲۰۲	۰	۱۱۸,۲۰۲
توانبخشي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۳,۸۰۴	(۳,۸۰۴)	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۰	۰	۰	(۳,۸۰۴)	۰	۲۸۱,۶۰۹	۰	۲۸۱,۶۰۹
چابکسر	گیلان	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۷	۰	۸۳,۸۷۷
چشمه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۳۳۲	۰	۱,۴۸۶,۳۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۳۳۲	۰	۱,۴۸۶,۳۳۲
درکه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۹۴۶	۰	۱۲۰,۹۴۶
دليري	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹
ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۶۲۴	(۳۸۲)	۲۵	۱۴۰,۲۲۰	۰	۱۴۰,۲۲۰	۰	۰	۰	۰	(۳۸۲)	۲۵	۱۴۰,۲۲۰	۰	۱۴۰,۲۲۰
شهران	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۳۴۲	(۷۴۴)	۲۷	۴۸۳,۲۳۵	۰	۴۸۳,۲۳۵	۰	۰	۰	۰	(۷۴۴)	۲۷	۴۸۳,۲۳۵	۰	۴۸۳,۲۳۵
شيخ بهايي ۱۱	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۱,۸۰۴	۰	۴۸۱,۸۰۴
طلوه يک کوهک	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۸۴۷	(۴۳۲)	۳۶	۳۱۷,۹۱۱	۰	۳۱۷,۹۱۱	۰	۰	۰	۰	(۴۳۲)	۳۶	۳۱۷,۹۱۱	۰	۳۱۷,۹۱۱
عرفاني	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۲۱۶	(۲,۴۳۲)	۱۶	۲۵۲,۸۷۵	۰	۲۵۲,۸۷۵	۰	۰	۸۰	۱۰,۹۳۰	(۲,۵۱۲)	۱۶	۲۴۱,۹۴۵	۰	۲۴۱,۹۴۵
فريد(لاريجاني)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۵,۸۴۴	۰	۱۹۵,۸۴۴
مروارید	تهران	مسکوني-خدماتي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۷۱۲,۳۰۱	۰	۱۲,۷۱۲,۳۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۷۱۲,۳۰۱	۰	۱۲,۷۱۲,۳۰۱
نورافشار	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲,۳۷۷	۰	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲۷,۷۱۹	۰	۴۲۷,۷۱۹
مرمر	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰ا-۲۴۵۱-۲۴۵۳-۲۴۵۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵,۳۲۸	۰	۷۵,۳۲۸
ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲	۰	۲,۲۸۴,۱۱۲
۲۵ قطعه زمين -شهرک ناز کرج	کرج	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷	۰	۱,۱۲۴,۲۷۷
ستاري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱۵۰)	۰	۲۵,۳۱۹	۰	۲۵,۳۱۹	۰	۰	۰	۰	(۱۵۰)	۰	۲۵,۳۱۹	۰	۲۵,۳۱۹
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۶۲۲)	۰	۶۳,۵۷۱	۰	۶۳,۵۷۱	۰	۰	۰	۰	(۶۲۲)	۰	۶۳,۵۷۱	۰	۶۳,۵۷۱
ملاکلا	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۰۴	۰	۴۴۴,۳۰۴
دانشور غربي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
۴قطعه مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۷۲۹	۰	۱۴,۷۲۹
۳قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۱۲۷	۰	۳,۱۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۲۷	۰	۳,۱۲۷
۳قطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷	۰	۷,۱۱۰,۰۰۷
زمين قيطريه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱	۰	۳,۳۰۲,۵۳۱
ولنجک ۱۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۱۵۵	۰	۶۴۰,۱۵۵
سليمانيه			۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴,۲۴۲	۰	۴,۲۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۲۴۲	۰	۴,۲۴۲
اينانلو	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۴۵)	۰	۲۷,۷۴۵	۰	۲۷,۷۴۵	۰	۰	۰	۰	(۴۵)	۰	۲۷,۷۴۵	۰	۲۷,۷۴۵
جمع						(۲۳,۷۹۴)		۵۵,۷۸۸,۳۴۱	۰	۵۵,۷۸۸,۳۴۱	۰	۰	۸۰	۱۰,۹۳۰	(۲۳,۸۷۴)		۵۵,۷۷۷,۴۱۱	۰	۵۵,۷۷۷,۴۱۱

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
ستاري	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۱۴۱	۲۰,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۴۱	۲۰,۷۱۱
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳
مروارید بندر ترکمن			متر مربع	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶

کادر توضيحات در مورد اصلاحات:

کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات
کادر توضیحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
کادر توضیحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پایان مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
با توجه به اینکه گزارش حسابرس و صورت های مالی حسابرسی شده ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ این شرکت در حال نهایی شدن می باشد، گزارش فعالیت های ۶ ماهه از ابتدای سال مالی بعلاوه گزارش فعالیت تیر ماه و مرداد ماه با اصلاحات و بروز رسانی های صورت گرفته، پس از افشای صورت های مالی مذکور در سامانه کدال جهت بهره برداری سهامداران محترم بار گذاری خواهد گردید.