گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/09/30
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳,۶۳۰,۵۹۲	۰	۳,۶۳۰,۵۹۲	۲,۸۸۸,۸۸۸	۶,۵۱۹,۴۸۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۵,۸۸۹,۴۵۹	۰	۵,۸۸۹,۴۵۹	۲۶۹,۷۴۵	۶,۱۵۹,۲۰۴
فروش زمين	۵,۶۲۵,۲۰۶	۰	۵,۶۲۵,۲۰۶	۴,۲۲۵,۰۰۰	۹,۸۵۰,۲۰۶
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱۵,۱۴۵,۲۵۷	۰	۱۵,۱۴۵,۲۵۷	۷,۲۸۳,۶۳۳	۲۲,۵۲۸,۸۹۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ فروش در ماه جاري			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۹/۳۰		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۲۷۴-بلوار فردوس	۰	۰	۰	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۲۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۲۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۳۲۵,۱۵۲	۰	۰	۰	۴,۰۹۴,۱۳۴	۰	۰	۰	۳۲۵,۱۵۲	۰	۰	۰	۴,۰۹۴,۱۳۴	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰						اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ فروش در ماه جاري				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰			
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۳۹-ولنجک ۶	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۲۲۵,۰۰۰	۰
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۳-يوسف آباد (آرارات)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۳۳۹,۴۲۲	۰	۰	۷۰۳,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۹,۴۲۲	۰	۰	۷۰۳,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۹,۴۲۲	۰	۰	۷۰۳,۲۰۰	۰
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۷۶,۵۵۰	۰	۰	۱,۲۰۳,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۰	۰	۱,۲۰۳,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۰	۰	۱,۲۰۳,۶۰۰	۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۷۰,۴۹۱	۰	۰	۲۷۶,۵۹۸	۰	۰	۰	۰	۲۷۰,۴۹۱	۰	۰	۲۷۶,۵۹۸	۰	۰	۰	۰	۲۷۰,۴۹۱	۰	۰	۲۸۳,۲۹۵	۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۷۲,۱۶۹	۰	۰	۱,۳۷۱,۵۰۴	۰	۰	۰	۰	۲۷۲,۱۶۹	۰	۰	۱,۳۷۱,۵۰۴	۰	۰	۰	۰	۲۷۲,۱۶۹	۰	۰	۱,۴۱۴,۰۹۳	۰
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	ابرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني /تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۰۵-سليمانيه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۱۸-دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۲۹-چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۱-ملاكلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۲-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محموداباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۵۳-اوليايي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۸۰-مروارید-كردستان	۰	۰	۰	تهران	مسكوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-بوكان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۶۶۵,۲۳۹	۰	۰	۷۴۵,۱۴۶	۰	۰	۰	۰	۶۶۵,۲۳۹	۰	۰	۷۴۵,۱۴۶	۰	۰	۰	۰	۶۶۵,۲۳۹	۰	۰	۷۷۰,۹۳۰	۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۶۲۶,۷۳۵	۰	۰	۶۸۰,۳۲۶	۰	۰	۰	۰	۶۲۶,۷۳۵	۰	۰	۶۸۰,۳۲۶	۰	۰	۰	۰	۶۲۶,۷۳۵	۰	۰	۸۷۴,۹۰۱	۰
۲۰۰۶۹۵-چابكسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۴۷,۸۹۶	۰	۰	۵۶۱,۰۳۳	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶	۰	۰	۵۶۱,۰۳۳	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶	۰	۰	۵۶۱,۰۳۳	۰
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۴۷۴,۸۴۱	۰	۰	۱,۶۲۵,۹۵۶	۰	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۱	۰	۰	۱,۶۲۵,۹۵۶	۰	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۱	۰	۰	۱,۶۲۵,۹۵۶	۰
۲۰۲۱۶۸-آپادانا ۳	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ فروش در ماه جاري				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰			
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۲۱۶۹-آپادانا ۴	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد- پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۵۷,۴۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷,۴۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷,۴۲۷	۰		۰
نهال ۴	۰	۰	۰	همدان	مسکوني	مترمربع	۱۲۰,۱۶۴	۰	۰	۲۲۰,۳۳۴	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۴	۰	۰	۲۲۰,۳۳۴	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۴	۰	۲۲۰,۳۳۴	۰		۰
نهال ۵	۰	۰	۰	همدان	مسکوني	مترمربع	۱۲۰,۱۶۳	۰	۰	۲۲۰,۳۳۳	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۳	۰	۰	۲۲۰,۳۳۳	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۳	۰	۲۲۰,۳۳۳	۰		۰
نهال ۹	۰	۰	۰	همدان	مسکوني	مترمربع	۱۲۰,۱۶۳	۰	۰	۲۲۰,۳۳۳	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۳	۰	۰	۲۲۰,۳۳۳	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۳	۰	۲۲۰,۳۳۳	۰		۰
ولنجک ۱۸ -تريبلکس	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۰۰۰	۰	۷۸۵,۰۰۰	۰		۰
ستاري	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۲۰,۷۱۱	۰	۰	۲۰۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۱۱	۰	۰	۲۰۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۱۱	۰	۲۰۷,۰۰۶	۰		۰
درخشان-سميه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني تجاري	مترمربع	۱۸,۲۲۳	۰	۰	۱۱۲,۳۲۷	۰	۰	۰	۰	۱۸,۲۲۳	۰	۰	۱۱۲,۳۲۷	۰	۰	۰	۰	۱۸,۲۲۳	۰	۱۱۲,۳۲۷	۰		۰
توانبخشي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۲۸۴,۱۴۰	۰	۰	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۴,۱۴۰	۰	۰	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۴,۱۴۰	۰	۲,۰۶۰,۰۰۰	۰		۰
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ فروش در ماه جاري				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۹/۳۰			
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعدآباد(تجريش)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۴۶۰,۰۰۰	۲,۸۸۸,۸۸۸	۰	۲,۸۸۸,۸۸۸
جمع				۰	۴,۴۲۲,۰۵۹			۰	۱۵,۱۴۵,۲۵۷	۰	۰	۰	۴,۴۲۲,۰۵۹	۰	۰	۰	۱۵,۱۴۵,۲۵۷	۰	۲,۹۰۷,۸۴۰	۰	۷,۳۸۳,۶۳۳	۰	۷,۳۲۹,۸۹۹	۰	۰	۰	۲۲,۵۲۸,۸۹۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	واحد	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۰	۱۴,۲۷۹	مترمربع	۰	۹۲	۱,۶۴۶	۹۵,۶۷۲	۹۷,۳۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۱,۶۴۶	۹۵,۶۷۲	۹۷,۳۱۸
۲۰۰۲۷۴-بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۷۳	۱,۵۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۷۳	۱,۵۷۳
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۱,۱۱۶
۲۰۰۳۹۷-البرز	تهران	اداري	۰	۲,۱۰۶	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۳۴۷,۹۹۵
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمين	۰	۷۶,۱۵۲	مترمربع	۰	۰	۷۸	۷۷,۳۸۰	۷۷,۴۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸	۷۷,۳۸۰	۷۷,۴۵۸
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمين	۰	۴۱,۱۹۸	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷,۷۱۱	۱۷,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۱۱	۱۷,۷۱۱
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	تهران	مسکوني	۰	۱۲,۱۴۳	مترمربع	۰	۰	۱۰۴,۲۷۶	۱,۴۲۳,۷۶۳	۱,۵۲۸,۰۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۴,۲۷۶	۱,۴۲۳,۷۶۳	۱,۵۲۸,۰۳۹
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري	۰	۵,۸۷۷	مترمربع	۰	۰	۵۹,۶۰۴	۲,۵۷۹,۵۵۵	۲,۶۳۹,۱۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹,۶۰۴	۲,۵۷۹,۵۵۵	۲,۶۳۹,۱۵۹
۲۰۰۴۹۰-درکه	تهران	زمين	۰	۳,۲۰۳	مترمربع	۰	۰	۲۰۰	۱۲۳,۶۱۳	۱۲۳,۸۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰	۱۲۳,۶۱۳	۱۲۳,۸۱۳
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمين	۰	۲,۰۰۰	مترمربع	۰	۰	۳۷۷	۵,۰۹۴,۰۵۸	۵,۰۹۴,۴۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۷	۵,۰۹۴,۰۵۸	۵,۰۹۴,۴۳۵
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	تهران	مسکوني	۰	۱,۰۵۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	زمين	۰	۹۹۸	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	۶,۳۰۷	مترمربع	۰	۰	۸,۱۴۱	۵۲۶,۳۰۳	۵۳۴,۴۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۱۴۱	۵۲۶,۳۰۳	۵۳۴,۴۴۴
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران	مسکوني	۰	۱,۳۱۲	مترمربع	۰	۰	۲۱۵,۴۱۷	۱۰,۰۷۵	۲۲۵,۴۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۵,۴۱۷	۱۰,۰۷۵	۲۲۵,۴۹۲

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	زمين	۰	مترمربع	۸۷۷	۰	۰	۲۰۵	۱۲۴,۱۵۴	۱۲۴,۲۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۵	۱۲۴,۱۵۴	۱۲۴,۲۵۹
۲۰۰۵۲۷-شهريار	شهريار	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۱۰۶	۰	۰	۲۴۰	۱۲,۳۱۹	۱۲,۵۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴۰	۱۲,۳۱۹	۱۲,۵۵۹
۲۰۰۵۳۹-ولنجک ۶	تهران	زمين	۰	مترمربع	۲,۱۱۳	۰	۰	۰	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۳,۴۷۲	۰	۰	۰	۲۴۱,۳۰۵	۲۴۱,۲۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴۱,۳۰۵	۲۴۱,۲۰۵
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	زمين	۰	مترمربع	۲,۱۰۵	۰	۰	۰	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۶۲۰	۰	۰	۱۵۰	۱۹۸,۸۷۶	۱۹۹,۰۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۰	۱۹۸,۸۷۶	۱۹۹,۰۲۶
۲۰۰۵۶۳-يوسف آباد (آرارات)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۹۹۰	۰	۰	۲۰۰,۲۸۷	۹۷۶	۲۰۱,۲۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۲۸۷	۹۷۶	۲۰۱,۲۶۳
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۷۰۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۱۸,۱۲۰	۹۴,۶۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۱۸,۱۲۰	۹۴,۶۷۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	تهران	زمين	۰	مترمربع	۴,۱۲۴	۰	۰	۸۸۷	۴۸۷,۰۸۲	۴۸۷,۹۶۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸۷	۴۸۷,۰۸۲	۴۸۷,۹۶۹
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۴۳۲	۰	۰	۳۴,۶۳۰	۱۲۷,۶۶۴	۱۶۲,۲۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۶۳۰	۱۲۷,۶۶۴	۱۶۲,۲۹۴
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۲۱۶	۰	۰	۱۱۸,۹۴۰	۲۸۴,۷۰۱	۴۰۳,۶۴۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۹۴۰	۲۸۴,۷۰۱	۴۰۳,۶۴۱
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	۰	مترمربع	۳۰۵,۱۴۵	۰	۰	۰	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	تهران	مسکوني /تجاري	۰	مترمربع	۷,۰۰۲	۲۷۲	۰	۰	۳۵۸,۰۵۵	۳۵۸,۳۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۲	۳۵۸,۰۵۵	۳۵۸,۳۲۷
۲۰۰۶۰۵-سليمانيه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴,۲۴۲	۴,۲۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۲۴۲	۴,۲۴۲
۲۰۰۶۱۸-دليري	تهران	زمين	۰	مترمربع	۸۸۱	۰	۰	۰	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳
۲۰۰۶۲۹-چيچکلو	تهران	زمين	۰	مترمربع	۶۵۰,۰۰۰	۳,۲۸۷	۰	۰	۲۳۸,۴۹۲	۲۴۱,۷۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۸۷	۲۳۸,۴۹۲	۲۴۱,۷۷۹
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۳۳۹,۰۰۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸
۲۰۰۶۳۲-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۳,۸۰۸	۰	۰	۰	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	۰	مترمربع	۶۷۲	۵۰,۷۳۹	۰	۰	۱۱۴,۶۹۶	۱۶۵,۴۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۰,۷۳۹	۱۱۴,۶۹۶	۱۶۵,۴۳۵
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۱,۷۴۲	۰	۰	۰	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۴,۲۹۹	۰	۰	۰	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴
۲۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	۰	مترمربع	۳,۷۳۸	۰	۰	۰	۷۶,۷۲۷	۷۶,۷۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶,۷۲۷	۷۶,۷۲۷
۲۰۰۶۵۳-اولياپي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۰	مترمربع	۲,۰۰۰	۲۶	۰	۰	۱۴۷,۲۲۵	۱۴۷,۲۵۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶	۱۴۷,۲۲۵	۱۴۷,۲۵۱
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	اردبيل	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۱۸۰	۶۷۴	۰	۰	۲۷,۹۰۴	۲۸,۵۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۷۴	۲۷,۹۰۴	۲۸,۵۷۸
۲۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۱۵,۹۸۴	۰	۰	۰	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۷۴۰	۰	۰	۰	۴۳۵,۹۹۲	۴۳۵,۹۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۵,۹۹۲	۴۳۵,۹۹۲
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۳,۰۲۹	۳,۸۹۲	۰	۰	۷۵۰,۹۱۱	۷۵۴,۸۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۸۹۲	۷۵۰,۹۱۱	۷۵۴,۸۰۳
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	تهران	مسکوني-خدماتي	۰	مترمربع	۵,۹۷۴	۰	۰	۰	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۱۲,۹۹۵,۹۳۸
۲۰۰۶۹۲-بوکان	تهران	زمين	۰	مترمربع	۱۰۰	۷۴,۰۱۵	۰	۰	۲,۴۵۷,۹۳۲	۲,۵۳۱,۹۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴,۰۱۵	۲,۴۵۷,۹۳۲	۲,۵۳۱,۹۴۷
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۸۶۹	۶۹,۷۹۶	۰	۰	۵۱۲,۶۴۴	۵۸۲,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۹,۷۹۶	۵۱۲,۶۴۴	۵۸۲,۴۴۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۸۴۷	۳۹,۵۰۴	۰	۰	۳۹۶,۱۵۷	۴۳۵,۶۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۵۰۴	۳۹۶,۱۵۷	۴۳۵,۶۶۱
۲۰۰۶۹۵-چابکسر	گيلان	زمين	۰	مترمربع	۵۹۲	۰	۰	۰	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۸۷۵	۲۶,۲۰۱	۰	۰	۱,۰۷۹,۲۷۳	۱,۱۰۵,۴۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶,۲۰۱	۱,۰۷۹,۲۷۳	۱,۱۰۵,۴۷۴
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۸۷۵	۲۵,۷۲۳	۰	۰	۹۴۹,۸۹۳	۹۷۵,۶۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵,۷۲۳	۹۴۹,۸۹۳	۹۷۵,۶۱۶
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	زمين	۰	مترمربع	۵۹۸	۰	۰	۰	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	زمين	۰	مترمربع	۱,۵۱۷	۲۲	۰	۰	۱۶,۴۵۰	۱۶,۴۷۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲	۱۶,۴۵۰	۱۶,۴۷۲
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۵۷۵	۰	۰	۰	۷۱۶,۳۴۰	۷۱۶,۳۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۱۶,۳۴۰	۷۱۶,۳۴۰
۲۰۱۲۶۵-قلندري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۷۰۸	۱۴۷,۸۹۶	۰	۰	۱۲,۲۹۸	۱۶۰,۱۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶	۱۲,۲۹۸	۱۶۰,۱۹۴
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	البرز	مسکوني	۰	مترمربع	۱,۸۱۷	۴۷۴,۸۴۰	۰	۰	۳۲,۹۰۴	۵۰۷,۷۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۰	۳۲,۹۰۴	۵۰۷,۷۴۴
۲۰۲۱۶۸-آپادانا ۳	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	۰	مترمربع	۸۷۵	۲,۹۸۶	۰	۰	۱,۶۳۲,۵۰۲	۱,۶۳۵,۴۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۸۶	۱,۶۳۲,۵۰۲	۱,۶۳۵,۴۸۸

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳۰۲۱۶۹-آپادانا ۴	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	۰	مترمربع	۸۷۵	۰	۰	۲,۹۷۰	۱,۵۹۶,۶۴۹	۱,۵۹۹,۶۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۷۰	۱,۵۹۶,۶۴۹	۱,۵۹۹,۶۱۹
۳۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۴۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷
۳۰۲۱۷۱قطعه ۱۲۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۴۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷
۳۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۴۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۶۱	۴۴,۲۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۶۱	۴۴,۲۶۱
۳۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۱۲	۰	۰	۰	۴۷,۶۵۶	۴۷,۶۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۶۵۶	۴۷,۶۵۶
۳۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۹۶	۰	۰	۰	۴۶,۸۸۱	۴۶,۸۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۸۸۱	۴۶,۸۸۱
۳۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۴۷,۰۹۲	۴۷,۰۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۰۹۲	۴۷,۰۹۲
۳۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۱۲	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۵۱,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۵۱,۷۱۴
۳۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۶۸	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۴۵,۱۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۴۵,۱۷۷
۳۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۸۴۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳
۳۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۴۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۴۳,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۴۳,۸۷۰
۳۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۸۴۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳
۳۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۴۶,۶۶۲
۳۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۸۳۶	۰	۰	۰	۴۰,۴۴۳	۴۰,۴۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۴۳	۴۰,۴۴۳
۳۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۵۱,۰۸۵
۳۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۹۶	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۴۶,۴۴۰
۳۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۸۴۰	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۴۲,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۴۲,۹۲۲
۳۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۴۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۴۳,۸۵۰
۳۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۸۴۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۳۹,۱۹۱
۳۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۴۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۴۳,۸۴۳
۳۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۴۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۴۳,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۴۳,۸۳۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۹۴۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۴۳,۸۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۴۳,۸۳۶
۳۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۸۴۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۳۹,۱۷۴
۳۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۱,۸۴۰	۰	۰	۶۴	۲,۲۸۵,۶۴۹	۲,۲۸۵,۷۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴	۲,۲۸۵,۶۴۹	۲,۲۸۵,۷۱۳
۳۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۱,۰۲۰	۰	۰	۲۰۰	۲,۳۰۳,۴۴۷	۲,۳۰۳,۶۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰	۳,۳۰۳,۴۴۷	۲,۳۰۳,۶۴۷
۳۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۳,۴۱۵	۷,۱۰۳,۴۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۳,۴۱۵	۷,۱۰۳,۴۱۵
نهال ۴	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۵	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸ -تريبلکس	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان-سميه	تهران	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۰۹۹-ابانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۸۹	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۱۰۷,۳۷۶
سعدآباد(تجريش)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۴۶۰,۰۰۰	۰	۲,۴۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع			۰			۰		۱,۸۵۲,۳۱۱	۵۶,۱۹۲,۰۷۰	۵۸,۰۴۴,۲۸۱	۰	۲,۴۶۰,۰۰۰	۰	۲,۴۶۰,۰۰۰	۰		۱,۸۵۲,۳۱۱	۵۶,۱۹۲,۰۷۰	۵۸,۰۴۴,۲۸۱

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
البرز	تهران	اداري	متر مربع	۲,۱۰۶	۲,۱۰۶	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۲,۱۰۶	۳۴۷,۹۹۵
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۱۰۱	۱۰۱	۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۰	۱۰۱	۱,۴۷۳
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰												