گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمایه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/10/30
سال مالی منتهی به: 1404/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۰/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۶۳۱,۱۱۰	۶۳۱,۱۱۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۲,۰۰۲,۲۳۵	۲,۰۰۲,۲۳۵
فروش زمين	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰
ساير	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰
جمع	۲,۶۳۳,۳۴۵	۲,۶۳۳,۳۴۵

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	ماه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۰/۳۰			
				فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰		۳۵۲,۹۶۱	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۶۴۱
۲۰۰۲۷۴-بلوار فردوس	۰		۴۰۰,۷۳۹	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۶,۲۵۰
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۳۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰		۱۱۳,۳۲۷	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰,۵۷۶
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۶۳,۰۰۰	۰		۱,۰۶۲,۱۰۰	۶۳,۰۰۰	۰		۱,۰۶۲,۱۰۰	۰
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۳۹-ولنجک ۶	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	ماه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۰/۳۰		
				فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۳-يوسف آباد (آرارات)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۴-بل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۶,۴۶۵	۰	۲۹۴,۷۷۴	۶,۴۶۵	۲۹۴,۷۷۴	۰	۰	۲۹۴,۷۷۴	۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني /تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۰۵-سليمانيه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۱۸-دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۲۹-چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۱-ملاكلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۲-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۳ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محمودآباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰		۷۰۳,۲۰۰	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰ا-۲۴۵۱-۲۴۵۳-۲۴۵۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۳,۲۰۴
۲۰۰۶۵۳-اولياپي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۸۰-مرواريد-كردستان	۰	۰	۰	تهران	مسكوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۲-بوكان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۹,۱۵۳	۰	۲۲۳,۲۹۷	۲۹,۱۵۳	۲۲۳,۲۹۷	۰		۲۲۳,۲۹۷	۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۱,۰۷۱	۰	۲۰,۸۲۶	۲۱,۰۷۱	۲۰,۸۲۶	۰		۲۰,۸۲۶	۰
۲۰۰۶۹۵-چابكسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۶۴,۲۵۷	۰	۴۰۲,۲۳۷	۱۶۴,۲۵۷	۴۰۲,۲۳۷	۰		۴۰۲,۲۳۷	۰
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۶۸-آپادانا ۳	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۶۹-آپادانا ۴	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۴	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	ماه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۰/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۰/۳۰			
				فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
نهال ۵	۰	۰	۰	همدان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	۰	۰	۰	همدان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸ -تريبلکس	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان-سميه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلور(فرشته)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۷۶,۵۶۳	۰		۶۲۱,۱۱۰	۵۷۶,۵۶۳	۰		۶۲۱,۱۱۰	۰
جمع							۸۶۰,۵۰۹	۰	۰	۲,۶۲۳,۳۴۴	۸۶۰,۵۰۹	۰	۰	۲,۶۲۳,۳۴۴	۳۱۲,۶۷۱

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۹۲	۱,۶۴۶	۹۵,۶۷۲	۹۷,۳۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۱,۶۴۶	۹۵,۶۷۲	۹۷,۳۱۸
۲۰۰۲۷۴-بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۵۷۳	۱,۵۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۷۳	۱,۵۷۳

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۱,۱۱۶
۲۰۰۳۹۷-البرز	تهران	اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۳۴۷,۹۹۵
۲۰۰۴۱۲-زمین صومعه سرا	صومعه سرا	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۸	۷۷,۳۸۰	۷۷,۴۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸	۷۷,۳۸۰	۷۷,۴۵۸	۷۷,۴۵۸
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۱۱	۱۷,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۱۱	۱۷,۷۱۱
۲۰۰۴۲۳-شاهین شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۰۴,۲۷۶	۱,۴۲۳,۷۶۳	۱,۵۲۸,۰۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۴,۲۷۶	۱,۴۲۳,۷۶۳	۱,۵۲۸,۰۲۹	۱,۵۲۸,۰۲۹
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۹,۶۰۴	۲,۵۷۹,۵۵۵	۲,۶۳۹,۱۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹,۶۰۴	۲,۵۷۹,۵۵۵	۲,۶۳۹,۱۵۹	۲,۶۳۹,۱۵۹
۲۰۰۴۹۰-درکه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰۰	۱۲۳,۶۱۳	۱۲۳,۸۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰	۱۲۳,۶۱۳	۱۲۳,۸۱۳	۱۲۳,۸۱۳
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۷۷	۵,۰۹۴,۰۵۸	۵,۰۹۴,۴۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۷	۵,۰۹۴,۰۵۸	۵,۰۹۴,۴۳۵	۵,۰۹۴,۴۳۵
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸,۱۴۱	۵۲۶,۳۰۳	۵۳۴,۴۴۴	۰	۵,۳۰۶	۰	۰	۰	۱۲,۴۴۷	۵۲۶,۳۰۳	۵۳۹,۷۵۰	۵۳۹,۷۵۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۱۵,۴۱۷	۱۰,۰۷۵	۲۲۵,۴۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۵,۴۱۷	۱۰,۰۷۵	۲۲۵,۴۹۲	۲۲۵,۴۹۲
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰۵	۱۲۴,۱۵۴	۱۲۴,۲۵۹	۰	۲۷۲	۰	۰	۰	۴۷۷	۱۲۴,۱۵۴	۱۲۴,۶۳۱	۱۲۴,۶۳۱
۲۰۰۵۲۷-شهریار	شهریار	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۴۰	۱۳,۳۱۹	۱۳,۵۵۹	۰	۱۲۰	۰	۰	۰	۳۶۰	۱۳,۳۱۹	۱۳,۶۷۹	۱۳,۶۷۹
۲۰۰۵۳۹-ولنجک ۶	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹
۲۰۰۵۵۰-نیلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۲۴۱,۳۰۵	۲۴۱,۳۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴۱,۳۰۵	۲۴۱,۳۰۵	۲۴۱,۳۰۵
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴
۲۰۰۵۵۷-فرید(لاریجاني)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۵۰	۱۹۸,۸۷۶	۱۹۹,۰۲۶	۰	۴۸,۵۱۷	۰	۰	۰	۴۸,۶۶۷	۱۹۸,۸۷۶	۲۴۷,۵۴۳	۲۴۷,۵۴۳
۲۰۰۵۶۳-یوسف آباد (آرارات)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰۰,۳۸۷	۹۷۶	۲۰۱,۲۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۳۸۷	۹۷۶	۲۰۱,۲۶۳	۲۰۱,۲۶۳
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطیفي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۱۸,۱۲۰	۹۴,۶۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۱۸,۱۲۰	۹۴,۶۷۰	۹۴,۶۷۰
۲۰۰۵۶۶-شیخ بهایي ۱۱	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۸۷	۴۸۷,۰۸۲	۴۸۷,۹۶۹	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸۷	۴۸۷,۰۸۲	۴۸۷,۹۶۹	۴۸۷,۹۶۹
۲۰۰۵۹۲-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴,۶۳۰	۱۲۷,۶۶۴	۱۶۲,۲۹۴	۰	۱,۴۶۳	۰	۰	۰	۲۶,۰۹۳	۱۲۷,۶۶۴	۱۶۳,۷۵۷	۱۶۳,۷۵۷
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۸,۹۴۰	۲۸۴,۷۰۱	۴۰۳,۶۴۱	۰	۱,۰۴۸	۰	۰	۰	۱۱۹,۹۸۸	۲۸۴,۷۰۱	۴۰۴,۶۸۹	۴۰۴,۶۸۹
۲۰۰۵۹۶-أفتاب -لسکو کلایه	گیلان	ایرانگردي-جهانگردي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱
۲۰۰۵۹۷-موسایي -مجیدیه	تهران	مسکوني /تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۷۲	۳۵۸,۰۵۵	۳۵۸,۳۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۲	۳۵۸,۰۵۵	۳۵۸,۳۲۷	۳۵۸,۳۲۷
۲۰۰۶۰۵-سلیمانیه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴,۳۴۲	۴,۳۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۳۴۲	۴,۳۴۲	۴,۳۴۲
۲۰۰۶۱۸-دلیري	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳
۲۰۰۶۲۹-چیچکلو	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۲۸۷	۲۳۸,۴۹۲	۲۴۱,۷۷۹	۰	۳۰۰	۰	۰	۰	۳,۵۸۷	۲۳۸,۴۹۲	۲۴۲,۰۷۹	۲۴۲,۰۷۹
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸
۲۰۰۶۳۲-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - میدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۰,۷۳۹	۱۱۴,۶۹۶	۱۶۵,۴۳۵	۰	۱۶,۰۹۸	۰	۰	۰	۶۶,۸۳۷	۱۱۴,۶۹۶	۱۸۱,۵۳۳	۱۸۱,۵۳۳
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴
۲۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۲۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷۶,۷۲۷	۷۶,۷۲۷	۰	۲,۷۵۰	۰	۰	۰	۲,۷۵۰	۷۶,۷۲۷	۷۹,۴۷۷	۷۹,۴۷۷
۲۰۰۶۵۳-اولیایي بابلسر ۱	بابلسر	زمین پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۶	۱۴۷,۲۲۵	۱۴۷,۲۵۱	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶	۱۴۷,۲۲۵	۱۴۷,۲۵۱	۱۴۷,۲۵۱
۲۰۰۶۶۵-پیله سحران ۲	اردبیل	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۷۴	۲۷,۹۰۴	۲۸,۵۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۶۷۴	۲۷,۹۰۴	۲۸,۵۷۸	۲۸,۵۷۸
۲۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳۵,۹۹۲	۴۳۵,۹۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۵,۹۹۲	۴۳۵,۹۹۲	۴۳۵,۹۹۲

نام پروژه	محل پروژه	درصد مالکیت	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۸۹۲	۷۵۰,۹۱۱	۷۵۴,۸۰۳	۰	۲,۸۹۹	۰	۰	۰	۰	۶,۷۹۱	۷۵۰,۹۱۱	۷۵۷,۷۰۳
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	تهران	۰	مسکوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۰	۱۱,۵۵۱	۰	۰	۰	۰	۱۱,۵۵۱	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۱۳,۰۰۷,۴۸۹
۲۰۰۶۹۲-بوکان	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۷۴,۰۱۵	۲,۴۵۷,۹۳۲	۲,۵۳۱,۹۴۷	۰	۲۰,۶۰۷	۰	۰	۰	۰	۹۴,۶۲۳	۲,۴۵۷,۹۳۲	۲,۵۵۲,۵۵۴
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۶۹,۷۹۶	۵۱۲,۶۴۴	۵۸۲,۴۴۰	۰	۷۴۲	۰	۰	۰	۰	۷۰,۵۳۸	۵۱۲,۶۴۴	۵۸۳,۱۸۲
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۵۰۴	۳۹۶,۱۵۷	۴۳۵,۶۶۱	۰	۱,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۴۰,۸۱۷	۳۹۶,۱۵۷	۴۳۶,۹۷۴
۲۰۰۶۹۵-جابکسر	گيلان	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۲۶,۲۰۱	۱,۰۷۹,۲۷۳	۱,۱۰۵,۴۷۴	۰	۲۶,۴۴۵	۰	۰	۰	۰	۵۲,۶۴۶	۱,۰۷۹,۲۷۳	۱,۱۳۱,۹۱۹
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۲۵,۷۲۳	۹۴۹,۸۹۳	۹۷۵,۶۱۶	۰	۴,۱۴۰	۰	۰	۰	۰	۲۹,۸۶۳	۹۴۹,۸۹۳	۹۷۹,۷۵۶
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۲۲	۱۶,۴۵۰	۱۶,۴۷۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲	۱۶,۴۵۰	۱۶,۴۷۲
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷۱۶,۳۴۰	۷۱۶,۳۴۰	۰	۲۷۲	۰	۰	۰	۰	۲۷۲	۷۱۶,۳۴۰	۷۱۶,۶۱۲
۲۰۱۲۶۵-فلندري	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶	۱۲,۲۹۸	۱۶۰,۱۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶	۱۲,۲۹۸	۱۶۰,۱۹۴
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	البرز	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۰	۳۲,۹۰۴	۵۰۷,۷۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۰	۳۲,۹۰۴	۵۰۷,۷۴۴
۲۰۲۱۶۸-آپادانا ۳	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۹۸۶	۱,۶۳۲,۵۰۲	۱,۶۳۵,۴۸۸	۰	۴۵	۰	۰	۰	۰	۳,۰۳۱	۱,۶۳۲,۵۰۲	۱,۶۳۵,۵۳۳
۲۰۲۱۶۹-آپادانا ۴	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۹۷۰	۱,۵۹۶,۶۴۹	۱,۵۹۹,۶۱۹	۰	۴۵	۰	۰	۰	۰	۳,۰۱۵	۱,۵۹۶,۶۴۹	۱,۵۹۹,۶۶۴
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۶۱	۴۴,۲۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۶۱	۴۴,۲۶۱
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۷,۶۵۶	۴۷,۶۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۶۵۶	۴۷,۶۵۶
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۲ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۶,۸۸۱	۴۶,۸۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۸۸۱	۴۶,۸۸۱
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۷,۰۹۲	۴۷,۰۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۰۹۲	۴۷,۰۹۲
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۵۱,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۵۱,۷۱۴
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۴۵,۱۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۴۵,۱۷۷
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۴۳,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۴۳,۸۷۰
۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۴۶,۶۶۲
۲۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۴۳	۴۰,۴۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۴۳	۴۰,۴۴۳
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۵۱,۰۸۵
۳۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۴۶,۴۴۰
۳۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۹۲۲	۴۳,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۹۲۲	۴۳,۹۲۲
۳۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۴۳,۸۵۰
۳۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۳۹,۱۹۱
۳۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۴۳,۸۴۳
۳۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۴۳,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۴۳,۸۳۹
۳۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۴۳,۸۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۴۳,۸۳۶
۳۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۳۹,۱۷۴
۳۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۴	۲,۲۸۵,۶۴۹	۲,۲۸۵,۷۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴	۲,۲۸۵,۶۴۹	۲,۲۸۵,۷۱۳
۳۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰۰	۳,۳۰۳,۴۴۷	۳,۳۰۳,۶۴۷	۰	۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۴۰۰	۳,۳۰۳,۴۴۷	۳,۳۰۳,۸۴۷
۳۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۳,۴۱۵	۷,۱۰۳,۴۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۳,۴۱۵	۷,۱۰۳,۴۱۵
نهال ۴	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۵	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸ -تريبلکس	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان-سميه	تهران	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۱۰۷,۳۷۶
بلور(فرشته)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع			۰			۰		۱,۸۵۲,۲۱۱	۵۶,۱۹۲,۰۷۰	۵۸,۰۴۴,۲۸۱	۰	۱۴۴,۱۳۳	۰	۰	۰		۱,۹۹۶,۳۴۴	۵۶,۱۹۲,۰۷۰	۵۸,۱۸۸,۴۱۴

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
البرز	تهران	اداري	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:								

کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات
کادر توضیحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
کادر توضیحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پایان مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰