گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/12/30
سال مالی منتهی به: 1404/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۷۰۸,۳۳۸	۰	۱,۷۰۸,۳۳۸	۱,۵۵۸,۰۰۰	۳,۲۶۶,۳۳۸
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۲,۶۵۹,۱۰۴	۰	۲,۶۵۹,۱۰۴	۲,۹۳۳,۶۶۷	۵,۵۹۲,۷۷۱
فروش زمين	۰	۰	۰	۱۵,۹۱۱,۰۰۰	۱۵,۹۱۱,۰۰۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۶۱,۶۴۵	۶۱,۶۴۵
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۴,۳۶۷,۴۴۲	۰	۴,۳۶۷,۴۴۲	۲۰,۴۶۴,۳۱۲	۲۴,۸۳۱,۷۵۴

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ فروش در ماه جاري				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۲۷۴-بلوار فردوس	۰	۰	۰	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۲۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۶۳,۰۰۰	۰	۱,۰۶۲,۱۰۰	۰	۰	۰	۶۳,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۶۲,۱۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۰		۱,۲۵۰,۰۰۰	۴۶۳,۰۰۰	۰	۲,۳۱۲,۱۰۰			۰
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳۰,۰۰۰	۰		۹,۵۱۰,۰۰۰	۵۳۰,۰۰۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰			۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۱۲/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۳۹-ولنجک ۶	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۳۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۳-يوسف آباد (آرارات)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۴-بل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۶,۴۶۵	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۰	۶,۴۶۵	۰	۰	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۰	۰	۰	۶,۴۶۵	۰	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۲۶۶	۲,۴۵۳,۲۲۵,۵۶۴	۶۵۲,۵۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶۶	۲,۴۵۳,۲۲۵,۵۶۴	۶۵۲,۵۵۸	۰	۰	۶۸۴,۷۱۰		۲۶۶	۵,۰۲۷,۲۳۳,۳۰۸	۱,۲۳۷,۲۶۸	۰
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني /تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۹۴,۷۳۵		۰	۳۷۳,۳۵۹	۶۹۴,۷۳۵	۰
۲۰۰۶۰۵-سليمانيه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۱۸-دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۲۹-چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۴۰۱,۰۰۰		۰	۲۴۵,۰۰۰	۶,۴۰۱,۰۰۰	۰
۲۰۰۶۳۱-ملاكلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۳-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۳۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محمودآباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰۱-۲۴۵۱-۲۴۵۳-۲۴۵۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۵۳-اولياپي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰۴,۲۲۲		۰	۳۲,۷۳۶	۳۰۴,۲۲۲	۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۸۰-مروارید-كردستان	۰	۰	۰	تهران	مسكوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۲-بوكان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۹,۱۵۳	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۸۸,۷۱۰	۴۰۶,۲۹۷	۰	۲۹,۱۵۳	۰	۰	۰	۰	۴۰۶,۲۹۷	۳,۲۷۶,۵۸۸,۷۱۰	۱۲۴	۲۹,۱۵۳	۰	۰	۰	۳,۲۷۶,۵۸۸,۷۱۰	۴۰۶,۲۹۷	۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۱,۰۷۱	۰	۰	۲۰,۸۲۶	۰	۲۱,۰۷۱	۰	۰	۰	۰	۲۰,۸۲۶	۰	۰	۰	۲۱,۰۷۱	۰	۰	۰	۲۰,۸۲۶	۰
۲۰۰۶۹۵-چابكسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ فروش در ماه جاري				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۶۴,۲۵۷	۱۹۱	۳,۳۸۳,۴۳۹,۷۹۱	۶۴۶,۲۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۱	۳,۳۸۳,۴۳۹,۷۹۱	۶۴۶,۲۳۷	۰	۱۹۱	۳,۳۸۳,۴۳۹,۷۹۱	۶۴۶,۲۳۷	۱۶۴,۲۵۷	۱۹۱	۳,۳۸۳,۴۳۹,۷۹۱	۶۴۶,۲۳۷	۰
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۶۸-آپادانا ۳	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۶۹-آپادانا ۴	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰
نهال ۴	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۵	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸ -تريبلکس	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان-سميه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۱۲/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلور(فرشته)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۷۶,۵۶۳	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰	۵۷۶,۵۶۳	۰	۰	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰	۵۷۶,۵۶۳	۰	۰	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۱/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۲/۱۲/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
جمع				۸۲۵	۱۳,۷۸۲,۹۲۳,۲۵۱	۴,۳۶۷,۴۴۱	۰	۰	۰	۸۶۰,۵۰۹	۸۲۵	۱۳,۷۸۲,۹۲۳,۲۵۱	۴,۳۶۷,۴۴۱	۱,۵۸۱,۰۹۵	۰	۰	۱۸,۸۴۴,۶۶۷	۲,۴۴۱,۶۰۴	۸۲۵	۱۶,۳۵۷,۰۲۰,۹۹۵	۲۳,۲۱۲,۱۰۸	۰

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	زير بناي مفيد متعلق به شركت	واحد	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	تهران	مسكوني اداري تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۹۲	۱,۶۴۶	۹۵,۶۷۲	۹۷,۳۱۸	۰	۰	۰	۰	۹۲	۱,۶۴۶	۹۵,۶۷۲	۹۷,۳۱۸
۲۰۰۲۷۴-بلوار فردوس	تهران	مسكوني - تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۵۷۳	۱,۵۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۷۳	۱,۵۷۳
۲۰۰۲۹۱-مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۱,۱۱۶
۲۰۰۲۹۷-البرز	تهران	اداري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۳۴۷,۹۹۵
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۷۸	۷۷,۳۸۰	۷۷,۴۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸	۷۷,۳۸۰	۷۷,۴۵۸
۲۰۰۴۱۳-علي آباد كتول	علي آباد كتول	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷,۷۱۱	۱۷,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۱۱	۱۷,۷۱۱
۲۰۰۴۳۲-شاهين شمالي	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۴,۲۷۶	۱,۴۲۳,۷۶۳	۱,۵۲۸,۰۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۴,۲۷۶	۱,۴۲۳,۷۶۳	۱,۵۲۸,۰۳۹
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۵۹,۶۰۴	۲,۵۷۹,۵۵۵	۲,۶۳۹,۱۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹,۶۰۴	۲,۵۷۹,۵۵۵	۲,۶۳۹,۱۵۹
۲۰۰۴۹۰-دركه	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۲۰۰	۱۲۳,۶۱۳	۱۲۳,۸۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰	۱۲۳,۶۱۳	۱۲۳,۸۱۳
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۳۷۷	۵,۰۹۴,۰۵۸	۵,۰۹۴,۴۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۷	۵,۰۹۴,۰۵۸	۵,۰۹۴,۴۳۵
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۱۳,۴۴۷	۵۲۶,۳۰۳	۵۳۹,۷۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۴۴۷	۵۲۶,۳۰۳	۵۳۹,۷۵۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران	مسكوني	۰	(۱۶۵)	مترمربع	۰	۰	۲۱۵,۴۱۷	۱۰,۰۷۵	۲۲۵,۴۹۲	۰	۰	۰	(۱۶۵)	۰	۲۱۵,۴۱۷	۱۰,۰۷۵	۲۲۵,۴۹۲
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۴۷۷	۱۲۴,۱۵۴	۱۲۴,۶۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۷	۱۲۴,۱۵۴	۱۲۴,۶۳۱
۲۰۰۵۲۷-شهريار	شهريار	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۲۶۰	۱۲,۳۱۹	۱۲,۶۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶۰	۱۲,۳۱۹	۱۲,۶۷۹
۲۰۰۵۳۹-ولنجک ۶	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۴۱,۳۰۵	۲۴۱,۲۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴۱,۳۰۵	۲۴۱,۲۰۵
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۴۸,۶۶۷	۱۹۸,۸۷۶	۲۴۷,۵۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸,۶۶۷	۱۹۸,۸۷۶	۲۴۷,۵۴۳
۲۰۰۵۶۳-يوسف آباد (آرارات)	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۲۰۰,۳۸۷	۹۷۶	۲۰۱,۲۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۳۸۷	۹۷۶	۲۰۱,۲۶۳
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۱۸,۱۲۰	۹۴,۶۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۱۸,۱۲۰	۹۴,۶۷۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۸۸۷	۴۸۷,۰۸۲	۴۸۷,۹۶۹	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸۷	۴۸۷,۰۸۲	۴۸۷,۹۶۹
۲۰۰۵۹۲-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۳۶,۰۹۳	۱۲۷,۶۶۴	۱۶۳,۷۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۰۹۳	۱۲۷,۶۶۴	۱۶۳,۷۵۷
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	مسكوني	۰	(۲۶۶)	مترمربع	۰	۰	۱۱۹,۹۸۸	۲۸۴,۷۰۱	۴۰۴,۶۸۹	۰	۰	۰	(۲۶۶)	۰	۱۱۹,۹۸۸	۲۸۴,۷۰۱	۴۰۴,۶۸۹
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسكو كلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	تهران	مسكوني /تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۲۷۲	۳۵۸,۰۵۵	۳۵۸,۳۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۲	۳۵۸,۰۵۵	۳۵۸,۳۲۷
۲۰۰۶۰۵-سليمانيه	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴,۲۴۲	۴,۲۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۲۴۲	۴,۲۴۲
۲۰۰۶۱۸-دلپري	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳
۲۰۰۶۲۹-چيچكلو	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۳,۵۸۷	۲۳۸,۴۹۲	۲۴۲,۰۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۵۸۷	۲۳۸,۴۹۲	۲۴۲,۰۷۹

نام پروژه	محل پروژه	درصد مالکیت	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۹۰۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸
۲۰۰۶۳۲-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	۰	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۳۵۵	مترمربع	۰	۶۶,۸۳۷	۰	۰	۱۱۴,۶۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۶,۸۳۷	۱۱۴,۶۹۶	۱۸۱,۵۳۳
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	۰	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۰۳,۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴
۲۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	۰	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	مترمربع	۰	۲,۷۵۰	۰	۰	۷۶,۷۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۵۰	۷۶,۷۲۷	۷۹,۴۷۷
۲۰۰۶۵۳-اولياپي بابلسر ۱	بابلسر	۰	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۲۶	۰	۰	۱۴۷,۲۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶	۱۴۷,۲۲۵	۱۴۷,۲۵۱	۱۴۷,۲۵۱
۲۰۰۶۶۵-بيله سحران ۲	اردبيل	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۶۷۴	۰	۰	۲۷,۹۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۷۴	۲۷,۹۰۴	۲۸,۵۷۸	۲۸,۵۷۸
۲۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۷,۵۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳۵,۹۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۵,۹۹۳	۴۳۵,۹۹۳	۴۳۵,۹۹۳
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	۰	زمین	مترمربع	۰	۶,۷۹۱	۰	۰	۷۵۰,۹۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۷۹۱	۷۵۰,۹۱۱	۷۵۷,۷۰۲	۷۵۷,۷۰۲
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	تهران	۰	مسکوني-خدماتي	مترمربع	۰	۱۱,۵۵۱	۰	۰	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱,۵۵۱	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۱۳,۰۰۷,۴۸۹	۱۳,۰۰۷,۴۸۹
۲۰۰۶۹۳-بوکان	تهران	۰	زمین	مترمربع	۰	۹۴,۶۲۲	۰	۰	۲,۴۵۷,۹۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۴,۶۲۲	۲,۴۵۷,۹۳۲	۲,۵۵۲,۵۵۴	۲,۵۵۲,۵۵۴
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۷۰,۵۳۸	۰	۰	۵۱۲,۶۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۲۴)	۷۰,۵۳۸	۵۱۲,۶۴۴	۵۸۲,۱۸۲	۵۸۳,۱۸۲
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۴۰,۸۱۷	۰	۰	۳۹۶,۱۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰,۸۱۷	۳۹۶,۱۵۷	۴۳۶,۹۷۴	۴۳۶,۹۷۴
۲۰۰۶۹۵-چابکسر	گیلان	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۸۴,۲۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۵۲,۶۴۶	۰	۰	۱,۰۷۹,۲۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲,۶۴۶	۱,۰۷۹,۲۷۳	۱,۱۳۱,۹۱۹	۱,۱۳۱,۹۱۹
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۲۹,۸۶۳	۰	۰	۹۴۹,۸۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۹,۸۶۳	۹۴۹,۸۹۳	۹۷۹,۷۵۶	۹۷۹,۷۵۶
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۶۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	۰	زمین	مترمربع	۰	۲۲	۰	۰	۱۶,۴۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲	۱۶,۴۵۰	۱۶,۴۷۲	۱۶,۴۷۲
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۲۷۲	۰	۰	۷۱۶,۳۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۹۱)	۲۷۲	۷۱۶,۳۴۰	۷۱۶,۶۱۲	۷۱۶,۶۱۲
۲۰۱۲۶۵-قلندري	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۱۴۷,۸۹۶	۰	۰	۱۲,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶	۱۲,۲۹۸	۱۶۰,۱۹۴	۱۶۰,۱۹۴
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	البرز	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۴۷۴,۸۴۰	۰	۰	۳۲,۹۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۰	۳۲,۹۰۴	۵۰۷,۷۴۴	۵۰۷,۷۴۴
۲۰۲۱۶۸-آپادانا ۳	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۳,۰۳۱	۰	۰	۱,۶۳۲,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۳۱	۱,۶۳۲,۵۰۲	۱,۶۳۵,۵۳۳	۱,۶۳۵,۵۳۳
۲۰۲۱۶۹-آپادانا ۴	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۳,۰۱۵	۰	۰	۱,۵۹۶,۶۴۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۱۵	۱,۵۹۶,۶۴۹	۱,۵۹۹,۶۶۴	۱,۵۹۹,۶۶۴
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۶۱	۴۴,۲۶۱	۴۴,۲۶۱
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۷,۶۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۶۵۶	۴۷,۶۵۶	۴۷,۶۵۶
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۶,۸۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۸۸۱	۴۶,۸۸۱	۴۶,۸۸۱
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۷,۰۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۰۹۲	۴۷,۰۹۲	۴۷,۰۹۲
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۵۱,۷۱۴	۵۱,۷۱۴
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۴۵,۱۷۷	۴۵,۱۷۷
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه		متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۴۳,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۴۳,۸۷۰
۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۴۶,۶۶۲
۲۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۲ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۴۳	۴۰,۴۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۴۳	۴۰,۴۴۳
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۲۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۵۱,۰۸۵
۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۲۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۴۶,۴۴۰
۲۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۴۲,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۴۲,۹۲۲
۲۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۴۳,۸۵۰
۲۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۳۹,۱۹۱
۲۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۴۳,۸۴۳
۲۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۴۳,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۴۳,۸۳۹
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۴۳,۸۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۴۳,۸۳۶
۲۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۳۹,۱۷۴
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۴	۲,۲۸۵,۶۴۹	۲,۲۸۵,۷۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴	۲,۲۸۵,۶۴۹	۲,۲۸۵,۷۱۳
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۰۰	۳,۳۰۳,۴۴۷	۳,۳۰۳,۸۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰۰	۳,۳۰۳,۴۴۷	۳,۳۰۳,۸۴۷
۲۱۲۰۹۷-دوقطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۳,۴۱۵	۷,۱۰۳,۴۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۳,۴۱۵	۷,۱۰۳,۴۱۵
نهال ۴	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۵	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸ -تريبلکس	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان-سميه	تهران	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۸۹)	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	(۸۹)	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۱۰۷,۳۷۶
بلور(فرشته)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						(۸۳۵)		۱,۹۹۶,۳۴۴	۵۶,۱۹۲,۰۷۰	۵۸,۱۸۸,۴۱۴	۰	۰	۰	۰	(۸۳۵)		۱,۹۹۶,۳۴۴	۵۶,۱۹۲,۰۷۰	۵۸,۱۸۸,۴۱۴

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
البرز	تهران	اداري	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰												