گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/01/31
سال مالی منتهی به: 1404/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۱/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳,۲۶۶,۳۳۸	۰	۳,۲۶۶,۳۳۸	۰	۳,۲۶۶,۳۳۸
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۵,۵۹۲,۷۷۱	(۱,۳۰۵,۳۰۴)	۴,۲۸۷,۴۶۷	۰	۴,۲۸۷,۴۶۷
فروش زمين	۱۵,۹۱۱,۰۰۰	(۱۵,۹۱۱,۰۰۰)	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۶۱,۶۴۵	۰	۶۱,۶۴۵	۰	۶۱,۶۴۵
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲۴,۸۳۱,۷۵۴	(۱۷,۲۱۶,۳۰۴)	۷,۶۱۵,۴۵۰	۰	۷,۶۱۵,۴۵۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۲۷۴-بلوار فردوس	۰		۲,۰۰۰	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۲۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۲۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۴۶۳,۰۰۰	۰	۰	۲,۳۱۲,۱۰۰	(۴۰۰,۰۰۰)	۰		(۱,۲۵۰,۰۰۰)	۶۳,۰۰۰	۰		۱,۰۶۲,۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۶۳,۰۰۰	۰	۰		۱,۰۶۲,۱۰۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۵۳۰,۰۰۰	۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰	(۵۳۰,۰۰۰)	۰	۰	(۹,۵۱۰,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۳	۵۲۸,۹۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۳	۵۲۸,۹۲۸	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۳	۵۲۸,۹۲۸	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۳	۵۲۸,۹۲۸	۰
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۳۹-ولنجک ۶	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر-موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۳-يوسف آباد (آرارات)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۶,۴۶۵	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۰	۰	۰	۶,۴۶۵	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵		۰	۶,۴۶۵	۰	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵		۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۲۶۶	۵,۰۲۷,۲۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶۶	۵,۰۲۷,۲۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰	۲۶۶	۵,۰۲۷,۲۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰	۲۶۶	۵,۰۲۷,۲۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني /تجاري	مترمربع	۳۷۳,۲۵۹	۰	۰	۶۹۴,۷۳۵	۰	۰	۰	۳۷۳,۲۵۹	۰	۰	۶۹۴,۷۳۵		۰	۳۷۳,۲۵۹	۰	۰	۰	۶۹۴,۷۳۵		۰
۲۰۰۶۰۵-سليمانيه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۱۸-دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۲۹-چيچکلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۲۴۵,۰۰۰	۰	۰	۶,۴۰۱,۰۰۰	(۲۴۵,۰۰۰)	۰		(۶,۴۰۱,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۲-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محمودآباد	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۳۴۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰ا-۲۴۵۱-۲۴۵۲-۲۴۵۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۵۳-اولياي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسکوني	مترمربع	۳۲,۷۳۶	۰	۰	۳۰۴,۲۲۲	(۳۲,۷۳۶)	۰		(۳۰۴,۲۲۲)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				اصلاحات						فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			
																		فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(يونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	۰	۰	۰	تهران	مسكوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۲-بوكان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۹,۱۵۳	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۸۸,۷۱۰	۴۰۶,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۲۹,۱۵۳	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۸۸,۷۱۰	۴۰۶,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۲۹,۱۵۳	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۸۸,۷۱۰	۴۰۶,۲۹۷	۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۱,۰۷۱	۰	۰	۲۰,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۲۱,۰۷۱	۰		۲۰,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۲۱,۰۷۱	۰		۲۰,۸۲۶	۰
۲۰۰۶۹۵-چابكسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۶۴,۲۵۷	۱۹۱	۳,۲۸۳,۴۳۹,۷۹۱	۶۴۶,۲۳۷	۵۰,۵۰۰	۰		۳۴۸,۹۱۸	۲۱۴,۷۵۷	۱۹۱	۴,۶۸۶,۶۷۵,۲۹۳	۸۹۵,۱۵۵	۰	۰	۰	۰	۲۱۴,۷۵۷	۱۹۱	۴,۶۸۶,۶۷۵,۲۹۳	۸۹۵,۱۵۵	۰
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۶۸-آپادانا ۳	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۶۹-آپادانا ۴	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۲۵۱۹/۲۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۳۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۲۰۰	۲۸۱,۶۰۹
نهال ۴	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۵	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	۰	۰	۰	همدان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸ -تريبلكس	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان-سميه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				اصلاحات								فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			
																فروش در ماه جاري													
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۳۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۳قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۳قطعه ۱۵۲ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	۰		۶۳۹,۵۰۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۵,۰۰۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۱/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلور(فرشته)	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۷۶,۵۶۳	۵۷۶,۵۶۳	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۶,۵۶۳	۰	۰	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰	۵۷۶,۵۶۳	۰	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰
جمع				۲,۴۴۱,۶۰۴		۱۶,۲۵۷,۰۲۰,۹۹۵	۸۲۵	(۱,۱۵۷,۲۳۶)	۳۳,۲۱۲,۱۰۸	(۱۷,۲۱۶,۳۰۴)	۰	۱,۲۸۴,۳۶۸	۱۷,۶۶۰,۲۵۶,۵۹۷	۸۲۵	۰	۵,۹۹۵,۸۰۴	۱۷,۶۶۰,۲۵۶,۵۹۷	۸۲۵	۱,۲۸۴,۳۶۸	۰	۰	۰	۵,۹۹۵,۸۰۴	۱۷,۶۶۰,۲۵۶,۵۹۷	۸۲۵	۱,۰۶۶,۶۰۹

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد منعقل به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۹۲	۱,۶۴۶	۹۵,۶۷۲	۹۷,۳۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۱,۶۴۶	۹۵,۶۷۲	۹۷,۳۱۸
۲۰۰۲۷۴-بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۵۷۳	۱,۵۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۷۳	۱,۵۷۳
۲۰۰۲۹۱-مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۱,۱۱۶
۲۰۰۲۹۷-البرز	تهران	اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۳۴۷,۹۹۵
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۸	۷۷,۳۸۰	۷۷,۴۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸	۷۷,۳۸۰	۷۷,۴۵۸
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۱۱	۱۷,۷۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۱۱	۱۷,۷۱۱
۲۰۰۴۳۲-شاهين شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۰۴,۲۷۶	۱,۴۲۳,۷۶۳	۱,۵۲۸,۰۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۴,۲۷۶	۱,۴۲۳,۷۶۳	۱,۵۲۸,۰۳۹
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۹,۶۰۴	۲,۵۷۹,۵۵۵	۲,۶۳۹,۱۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹,۶۰۴	۲,۵۷۹,۵۵۵	۲,۶۳۹,۱۵۹
۲۰۰۴۹۰-درکه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۰۰	۱۲۳,۶۱۳	۱۲۳,۸۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰	۱۲۳,۶۱۳	۱۲۳,۸۱۳
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۷۷	۵,۰۹۴,۰۵۸	۵,۰۹۴,۴۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷۷	۵,۰۹۴,۰۵۸	۵,۰۹۴,۴۳۵

نام پروژه	محل پروژه	درصد مالکیت	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۳,۹۲۵	۷۵۳,۹۲۵
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۲۸۵	۳۴,۲۸۵
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۱۳,۴۴۷	۰	۰	۵۳۹,۷۵۰	۵۲۶,۳۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۴۴۷	۵۲۶,۳۰۳	۵۳۹,۷۵۰	۵۲۶,۳۰۳
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۲۱۵,۴۱۷	۰	(۱۶۵)	۲۲۵,۴۹۲	۱۰,۰۷۵	۰	۰	۰	۰	(۱۶۵)	۲۱۵,۴۱۷	۱۰,۰۷۵	۲۲۵,۴۹۲	۱۰,۰۷۵
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۴۷۷	۰	۰	۱۲۴,۶۳۱	۱۲۴,۱۵۴	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۷	۱۲۴,۱۵۴	۱۲۴,۶۳۱	۱۲۴,۱۵۴
۲۰۰۵۲۷-شهريار	شهريار	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۳۶۰	۰	۰	۱۳,۶۷۹	۱۳,۳۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶۰	۱۳,۳۱۹	۱۳,۶۷۹	۱۳,۳۱۹
۲۰۰۵۳۹-ولنجک ۶	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹	۴۷۵,۹۱۹
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۲۴۱,۲۰۵	۲۴۱,۲۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴۱,۲۰۵	۲۴۱,۲۰۵	۲۴۱,۲۰۵
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴	۴۸۰,۷۲۴
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۴۸,۶۶۷	۰	۰	۲۴۷,۵۴۳	۱۹۸,۸۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸,۶۶۷	۱۹۸,۸۷۶	۲۴۷,۵۴۳	۱۹۸,۸۷۶
۲۰۰۵۶۳-يوسف آباد (آرارات)	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۲۰۰,۳۸۷	۰	۰	۲۰۱,۲۶۳	۹۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۳۸۷	۹۷۶	۲۰۱,۲۶۳	۹۷۶
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۷۶,۵۵۰	۰	۰	۹۴,۶۷۰	۱۸,۱۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰	۱۸,۱۲۰	۹۴,۶۷۰	۱۸,۱۲۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۸۸۷	۰	۰	۴۸۷,۹۶۹	۴۸۷,۰۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸۷	۴۸۷,۰۸۲	۴۸۷,۹۶۹	۴۸۷,۰۸۲
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۳۶,۰۹۳	۰	۰	۱۶۲,۷۵۷	۱۲۷,۶۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۰۹۳	۱۲۷,۶۶۴	۱۶۲,۷۵۷	۱۲۷,۶۶۴
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۱۱۹,۹۸۸	۰	(۲۶۶)	۴۰۴,۶۸۹	۲۸۴,۷۰۱	۰	۰	۰	۰	(۲۶۶)	۱۱۹,۹۸۸	۲۸۴,۷۰۱	۴۰۴,۶۸۹	۲۸۴,۷۰۱
۲۰۰۵۹۶-أفتاب -لسکو کلايه	گيلان	۰	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱	۱,۲۳۴,۵۳۱
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	تهران	۰	مسکوني /تجاري	مترمربع	۰	۲۷۲	۰	۰	۳۵۸,۲۲۷	۳۵۸,۰۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۲	۳۵۸,۰۵۵	۳۵۸,۲۲۷	۳۵۸,۰۵۵
۲۰۰۶۰۵-سليمانيه	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴,۳۴۲	۴,۳۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۳۴۲	۴,۳۴۲	۴,۳۴۲
۲۰۰۶۱۸-دليري	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳	۳۶,۷۴۳
۲۰۰۶۲۹-چيچکلو	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۳,۵۸۷	۰	۰	۲۴۲,۰۷۹	۲۳۸,۴۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۵۸۷	۲۳۸,۴۹۲	۲۴۲,۰۷۹	۲۳۸,۴۹۲
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸	۴۴۴,۹۰۸
۲۰۰۶۳۲-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹	۱۵,۰۷۹
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	۰	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۳۵۵	مترمربع	۰	۶۶,۸۲۷	۰	۰	۱۸۱,۵۲۳	۱۱۴,۶۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۶۶,۸۲۷	۱۱۴,۶۹۶	۱۸۱,۵۲۳	۱۱۴,۶۹۶
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸	۳,۲۹۸
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	۰	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴	۱۰۳,۲۶۴
۲۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	۰	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	مترمربع	۰	۲,۷۵۰	۰	۰	۷۹,۴۷۷	۷۶,۷۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۵۰	۷۶,۷۲۷	۷۹,۴۷۷	۷۶,۷۲۷
۲۰۰۶۵۳-اوليايي بابلسر ۱	بابلسر	۰	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۲۶	۰	۰	۱۴۷,۲۵۱	۱۴۷,۲۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶	۱۴۷,۲۲۵	۱۴۷,۲۵۱	۱۴۷,۲۲۵
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	اردبيل	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۶۷۴	۰	۰	۲۸,۵۷۸	۲۷,۹۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۶۷۴	۲۷,۹۰۴	۲۸,۵۷۸	۲۷,۹۰۴
۲۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶	۱,۴۸۷,۵۴۶
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳۵,۹۹۲	۴۳۵,۹۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۵,۹۹۲	۴۳۵,۹۹۲	۴۳۵,۹۹۲
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۶,۷۹۱	۰	۰	۷۵۷,۷۰۲	۷۵۰,۹۱۱	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۷۹۱	۷۵۰,۹۱۱	۷۵۷,۷۰۲	۷۵۰,۹۱۱
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	تهران	۰	مسکوني-خدماتي	مترمربع	۰	۱۱,۵۵۱	۰	۰	۱۳,۰۰۷,۴۸۹	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱,۵۵۱	۱۲,۹۹۵,۹۳۸	۱۳,۰۰۷,۴۸۹	۱۲,۹۹۵,۹۳۸
۲۰۰۶۹۲-بوکان	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۹۴,۶۲۲	۰	۰	۲,۵۵۲,۵۵۴	۲,۴۵۷,۹۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۹۴,۶۲۲	۲,۴۵۷,۹۳۲	۲,۵۵۲,۵۵۴	۲,۴۵۷,۹۳۲
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۷۰,۵۲۸	۰	(۱۲۴)	۵۸۳,۱۸۲	۵۱۲,۶۴۴	۰	۰	۰	۰	(۱۲۴)	۷۰,۵۲۸	۵۱۲,۶۴۴	۵۸۳,۱۸۲	۵۱۲,۶۴۴
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	تهران	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۴۰,۸۱۷	۰	۰	۴۳۶,۹۷۴	۳۹۶,۱۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰,۸۱۷	۳۹۶,۱۵۷	۴۳۶,۹۷۴	۳۹۶,۱۵۷
۲۰۰۶۹۵-چابکسر	گيلان	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷	۸۴,۲۲۷
۲۰۰۶۹۶-أپادانا ۱	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۵۲,۶۴۶	۰	۰	۱,۱۳۱,۹۱۹	۱,۰۷۹,۲۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲,۶۴۶	۱,۰۷۹,۲۷۳	۱,۱۳۱,۹۱۹	۱,۰۷۹,۲۷۳
۲۰۰۶۹۷-أپادانا ۲	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۲۹,۸۶۳	۰	۰	۹۷۹,۷۵۶	۹۴۹,۸۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۲۹,۸۶۳	۹۴۹,۸۹۳	۹۷۹,۷۵۶	۹۴۹,۸۹۳
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱	۸۶۸,۶۶۱
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	۰	زمين	مترمربع	۰	۳۲	۰	۰	۱۶,۴۷۲	۱۶,۴۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲	۱۶,۴۵۰	۱۶,۴۷۲	۱۶,۴۵۰

نام پروژه	محل پروژه	درصد مالکیت	کاربري	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	واحد	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	۰	مسکوني	۰	مترمربع	(۱۹۱)	۰	۲۷۲	۷۱۶,۳۴۰	۷۱۶,۶۱۲	۰	۰	۰	۰	(۱۹۱)	۰	۲۷۲	۷۱۶,۳۴۰	۷۱۶,۶۱۲
۳۰۱۲۶۵-قلندري	تهران	۰	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶	۱۲,۲۹۸	۱۶۰,۱۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶	۱۲,۲۹۸	۱۶۰,۱۹۴
۳۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	البرز	۰	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۴۷۴,۸۴۰	۳۲,۹۰۴	۵۰۷,۷۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۰	۳۲,۹۰۴	۵۰۷,۷۴۴
۳۰۲۱۶۸-آپادانا ۳	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۷	۰	مترمربع	۰	۰	۳,۰۳۱	۱,۶۳۲,۵۰۲	۱,۶۳۵,۵۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۳۱	۱,۶۳۲,۵۰۲	۱,۶۳۵,۵۳۳
۳۰۲۱۶۹-آپادانا ۴	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۸	۰	مترمربع	۰	۰	۳,۰۱۵	۱,۵۹۶,۶۴۹	۱,۵۹۹,۶۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۱۵	۱,۵۹۶,۶۴۹	۱,۵۹۹,۶۶۴
۳۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷
۳۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۹۷	۴۴,۲۹۷
۳۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴,۲۶۱	۴۴,۲۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴,۲۶۱	۴۴,۲۶۱
۳۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷,۶۵۶	۴۷,۶۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۶۵۶	۴۷,۶۵۶
۳۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۸۸۱	۴۶,۸۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۸۸۱	۴۶,۸۸۱
۳۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷,۰۹۲	۴۷,۰۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۰۹۲	۴۷,۰۹۲
۳۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۵۱,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۵۱,۷۱۴
۳۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۴۵,۱۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۴۵,۱۷۷
۳۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳
۳۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۴۳,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۴۳,۸۷۰
۳۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۳۹,۲۱۳
۳۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۴۶,۶۶۲
۳۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۰,۴۴۳	۴۰,۴۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰,۴۴۳	۴۰,۴۴۳
۳۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۵۱,۰۸۵
۳۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۴۶,۴۴۰
۳۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۴۲,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۴۲,۹۲۲
۳۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۴۳,۸۵۰
۳۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۳۹,۱۹۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعیت در پایان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳
۳۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۲۹	۴۳,۸۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۲۹
۳۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۲۶	۴۳,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۲۶
۳۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴
۳۰۲۱۹۵-ساختمان سمیه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۶۴	۲,۲۸۵,۶۴۹	۲,۲۸۵,۷۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴	۲,۲۸۵,۷۱۳
۳۱۲۰۹۶-زمین قیطریه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۰۰	۳,۳۰۳,۴۴۷	۳,۳۰۳,۸۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰۰	۳,۳۰۳,۸۴۷
۳۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمین بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۳,۴۱۵	۷,۱۰۳,۴۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۳,۴۱۵
نهال ۴	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۵	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نهال ۹	همدان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ستاري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۸ -تریبلکس	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درخشان-سمیه	تهران	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توانبخشي	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۰۹۹-اینانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۸۹)	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۰	۰	۰	(۸۹)	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶
بلور(فرشته)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						(۸۳۵)		۱,۹۹۶,۳۴۴	۵۶,۱۹۲,۰۷۰	۵۸,۱۸۸,۴۱۴	۰	۰	۰	۰	(۸۳۵)		۱,۹۹۶,۳۴۴	۵۶,۱۹۲,۰۷۰	۵۸,۱۸۸,۴۱۴

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	مخارج انباشته
البرز	تهران	اداري	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار فردوس	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

کادر توضیحات در مورد اصلاحات:

مطابق الزامات دستورالعمل افشای اطلاعات سازمان، شرکت نتایج کلیه مزایده های برگزار شده را در سامانه کدال جهت بهره برداری سهامداران محترم افشا نموده است. لیکن شناسایی درآمد می بایست براساس الزامات استانداردهای ۳ و۲۹ حسابداری صورت پذیرد. لذا درآمد گزارش فعالیت اسفند ماه براساس گزارش صورت های مالی ۳ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ اصلاح گردید. لازم بذکر است، شناسایی درامد الباقی افشاعات صورت گرفته تا پایان دوره مالی جاری، پس از حصول شرایط ذکر شده در استانداردهای حسابداری، منعکس خواهد شد.

کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات

کادر توضیحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۱/۳۱

کادر توضیحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پایان مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱