گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/04/31 در تاريخ :
سال مالی منتهی به: 1404/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۴/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳,۲۶۶,۳۳۸	(۱۸۱,۸۹۸)	۳,۰۸۴,۴۴۰	۰	۳,۰۸۴,۴۴۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۵,۷۱۰,۳۶۷	۴۱۶,۲۲۵	۶,۱۲۶,۵۹۲	۰	۶,۱۲۶,۵۹۲
فروش زمين	۹,۵۱۰,۰۰۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۶۱,۶۴۵	(۶۱,۶۴۵)	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱۸,۵۴۸,۳۵۰	۱۷۳,۶۸۲	۱۸,۷۲۱,۰۲۲	۰	۱۸,۷۲۱,۰۲۲

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ فروش در ماه جاري			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۴/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰	۰	۰	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۳۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۶۳,۰۰۰	۰	۲,۴۸۵,۰۰۰	۱۱۸,۳۳۷	۰	(۱۱۳,۳۱۶)		۱۸۱,۳۳۷	۰	۲,۳۷۱,۶۸۴		۱۸۱,۳۳۷	۰		۲,۳۷۱,۶۸۴	۰
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۴/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۵۲۱,۴۰۳	۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰	(۹,۹۳۱)	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۳	۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰	۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۲۷,۴۳۷	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر-موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰	۲۴۱,۶۰۱		۱۹,۲۵۰	۰	۲۴۱,۶۰۱		۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰		۲۴۱,۶۰۱	۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۶,۴۶۵	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۱۳۷,۶۵۶	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۱	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۱	۰		۲۹۹,۰۸۵	۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۷۵۴,۰۱۳	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۳	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۳	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني /تجاري	مترمربع	۳۷۳,۳۵۹	۰	۰	۶۹۴,۷۳۵	(۲۳۲,۵۲۴)	۰	(۲۵,۱۵۰)		۱۵۰,۸۲۵	۰	۰	۶۶۹,۵۸۵	۰	۰	۰	۰	۱۵۰,۸۲۵	۰		۶۶۹,۵۸۵	۰
۲۰۰۶۱۸-دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۲۹-چيچکلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۳ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۳۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محموداباد	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۳۴۵۰۱-۳۴۵۱-۳۴۵۳-۳۴۵۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۵۳-اوليايي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(يونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	۰	۰	۰	تهران	مسکوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۲-بوکان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۲۹,۱۵۳	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۸۸,۷۱۰	۴۰۶,۲۹۷	۳۳۳,۷۳۸	۰	۱		۳۶۲,۸۹۱	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۲۱,۰۷۱	۰	۰	۲۰,۸۲۶	۳۲,۸۱۶	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۰		۲۰,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۰		۲۰,۸۲۶	۰
۲۰۰۶۹۵-جابکسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۰	۰	۰	تهران مسکوني	۲۱۴,۷۵۷	مترمربع	۱۹۱	۴,۶۸۶,۶۷۵,۳۹۳	۸۹۵,۱۵۵	۱۳۴,۸۱۵	۰		۱۲۶,۶۹۰	۳۴۹,۵۷۲	۱۹۱	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۳	۱,۰۳۱,۸۴۵	۰	۰	۰	۰	۳۴۹,۵۷۲	۱۹۱	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۳	۱,۰۳۱,۸۴۵	۰
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰	۰	۰	تهران مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	۰	۰	۰	البرز مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	۰	تهران اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد- پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۹-ايناانلو(اول جنوب شرقي)	۰	۰	۰	تهران مسکوني	۰	مترمربع	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۱۰۷,۳۷۷	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۷	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۷	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱					اصلاحات					فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ - اصلاح شده					ماه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱					از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱					از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		فروش در ماه جاري					متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده		متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۱۶۴قطعه ۳۰۲۱۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۱۷قطعه ۳۰۲۱۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۱۵۲قطعه ۳۰۲۱۸۲ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۳۴قطعه ۳۰۲۱۸۳ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۳۵قطعه ۳۰۲۱۸۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۳۷قطعه ۳۰۲۱۸۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۴۰قطعه ۳۰۲۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۱قطعه ۳۰۲۱۸۷ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	۰		۶۳۹,۵۰۰ کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۷۸۵,۰۰۰	۰	۰	۰
۱۵۰قطعه ۳۰۲۱۸۸ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۹۱قطعه ۳۰۲۱۸۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۴۵	۱,۲۷۶,۱۵۵,۵۵۶	۵۷,۴۳۷ کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۳۴۱	۰	۰	۰
۱۸۶قطعه ۳۰۲۱۹۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۸۰قطعه ۳۰۲۱۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۶۱قطعه ۳۰۲۱۹۲ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۶۰قطعه ۳۰۲۱۹۳ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۱۷۱قطعه ۳۰۲۱۹۴ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
۵۰قطعه ۳۰۲۱۷۴ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰
بلور(فرشته)	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۷۶,۵۶۳	۰		۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۱,۱۹۳		۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵		۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰		۰	۵۷۷,۷۵۵	۰	۰		۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۱ الهيه	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۱,۳۲۸,۶۳۵		۰	۱,۵۵۸,۰۰۰	۱,۳۲۸,۶۳۵	۰		۰	۱,۵۵۸,۰۰۰	۰	۰		۰	۱,۳۲۸,۶۳۵	۰	۰		۰	۱,۵۵۸,۰۰۰	۰	۰
باهنر ۳۱	۰	۰	گيلان	مسکوني	مترمربع	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۴,۵۰۲	۰	۰		۰	۴,۵۰۲	۰	۰		۰	۰	۰	۰		۰	۴,۵۰۲	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۳۳-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر	۰	۰	اسلامشهر	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۱,۸۱۵,۷۷۱				۸۲۵	۱۷,۶۶۰,۲۵۶,۵۹۷	۱۶,۹۲۸,۷۰۴	۲,۷۷۲,۸۰۱	۰	۱,۷۹۲,۲۲۸	۰	۴,۵۸۸,۵۷۲	۸۲۵	۱۸,۳۲۳,۵۶۳,۰۹۰	۱۸,۷۲۱,۰۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۲۵	۱۸,۳۲۳,۵۶۳,۰۹۰	۱۸,۷۲۱,۰۳۲	۷۸۵,۳۴۱

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	زير بناي مفيد متعلق به شركت	واحد	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
بلور(فرشته)	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۰	۵۷۷,۷۵۵	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۵۷۷,۷۵۵
۲۱۲۱۰۱ الهيه	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۱,۳۳۸,۶۳۵
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸۶,۸۴۸	۰	۱۸۱,۳۲۷	۰	۸۵	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۳	۰	۵۲۱,۴۷۳	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۳	۵۲۱,۴۷۳
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۰	۲۷,۴۳۷	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۲۷,۴۳۷
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۱۹,۲۵۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۱۴۴,۱۲۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۰	۷۵۴,۰۱۴	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۷۵۴,۰۱۴
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	تهران	مسكوني /تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸۷,۴۵۴	۰	۱۵۰,۸۳۵	۰	۷۸	۲۳۶,۶۱۹	۱۵۰,۸۳۵	۳۸۷,۴۵۴
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۰	۳۶۲,۸۹۱	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۳۶۲,۸۹۱
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۰	۵۳,۸۸۷	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۵۳,۸۸۷
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰۷,۶۷۶	۰	۳۴۹,۵۷۳	۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۱۰۷,۳۷۶	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶
۲۰۰۳۹۷-البرز	تهران	اداري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۳۴۷,۹۹۵
۲۰۱۲۶۵-قلندري	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۰	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه كرج	البرز	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۰	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶
۲۰۰۶۸۰-مروارید-كردستان	تهران	مسكوني-خدماتي	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۰	۰	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱
۲۰۰۶۹۳-بوكان	تهران	زمين	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۰	۰	۱	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳
۲۰۰۶۹۶-أپادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۱	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	تهران	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۰	۰	۱۹	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۰	۰	۱۵	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	مسكوني تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۵,۵۵۸	۰	۰	۰	۱۳	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸
۲۰۰۵۲۷-شهريار	شهريار	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۴۳۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	تهران	مسكوني اداري تجاري	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۷,۴۱۰	۰	۰	۰	۹۲	۱۲۷,۴۱۰	۰	۱۲۷,۴۱۰
۲۰۰۶۵۳-اوليايي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۲,۲۲۸	۰	۰	۰	۸	۱۶۲,۲۲۸	۰	۱۶۲,۲۲۸
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	اردبيل	مسكوني	۰	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۵,۹۸۷	۰	۰	۰	۶۴	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۳۵۵	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۳,۶۷۴	۰	۰	۰	۵۴	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲,۶۵۲	۰	۰	۰	۲۲	۹۲,۶۵۲	۰	۹۲,۶۵۲
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۲,۰۸۹	۰	۰	۰	۲۵	۲۵۲,۰۸۹	۰	۲۵۲,۰۸۹
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳۳,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۴۳۳,۴۰۹	۰	۴۳۳,۴۰۹
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۰	۰	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹
۲۱۲۰۹۷-دوقطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱
۳۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۳۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۳۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱
۳۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۰	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶
۳۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷
۳۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷
۳۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴
۳۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷
۳۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۳۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰
۳۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۳۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۴۶,۶۶۲
۳۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۳۸,۹۹۰
۳۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۴۳,۸۵۰
۳۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۲ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۳۹,۱۹۱
۳۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۴۳,۸۴۳
۳۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۴۳,۸۳۹

نام پروژه	محل پروژه	درصد مالکیت	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۴۳,۸۳۶
۳۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۳۹,۱۷۴
۳۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۴۶,۴۴۰
۳۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۵۱,۰۸۵
۳۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۹۳۲	۰	۰	۰	۰	۴۳,۹۳۲	۰	۴۳,۹۳۲
۳۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	۰	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴
۳۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲
۳۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	تهران	۰	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲	۰	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲
۳۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲
۳۰۰۶۹۵-چابکسر	گيلان	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۸۳,۸۷۸
۳۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	علي آباد کتول	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۱۲,۶۷۴
۳۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۴۸۹,۸۶۸
۳۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۱۱۸,۶۶۴
۳۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	صومعه سرا	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۷۴,۹۴۶
۳۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶
۳۰۰۶۱۸-دليري	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹
۳۰۰۶۲۹-چيچکلو	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۲۵۳,۸۰۱
۳۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۱۷,۷۰۰
۳۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵
۳۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹
۳۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۲۵۳,۶۷۷
۳۰۰۴۹۰-درکه	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۰	۰	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۱۲۲,۰۵۶
۳۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	۰	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۰	۰	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۱۸۱,۱۸۵
۳۰۰۶۳۳-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵
۳۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷
۳۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶
۳۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
باهنر ۲۱	گيلان	۰	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع					۰		۰	۰	۰	۰	۰	۶۱,۳۶۴,۸۲۸	۰	۴,۵۸۸,۵۷۲	۰		۵۶,۷۶۷,۲۵۶	۴,۵۸۸,۵۷۲	۶۱,۳۶۴,۸۲۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته			اصلاحات			پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه		
					متراژ	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	متراژ	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	متراژ وضعيت در پايان دوره گذشته		متراژ واحدهاي ساخته شده		متراژ	اصلاحيه مخارج	متراژ	پروژه هاي فروش رفته		متراژ باقيمانده وضعيت در پايان دوره	
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:					متراژ	مخارج انباشته		مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده		مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	مخارج انباشته	
اصلاحات انجام شده جهت تطبیق با صورت های مالی ۶ ماهه است															
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات															
کادر توضیحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۴/۳۱															
کادر توضیحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱															
بدلیل خطای سیستمی که از سال گذشته وجود داشت امکان بارگذاری کامل اطلاعات فراهم نبود و پس از رفع مشکل توسط رایان بورس، کلیه اطلاعات مطابق با صورت های مالی ۶ ماهه تکمیل گردید															