گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/06/31 در تاريخ :
سال مالی منتهی به: 1404/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۳,۰۸۴,۴۴۰	۰	۳,۰۸۴,۴۴۰	۹۱,۲۷۸	۳,۱۷۵,۷۱۸
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۶,۱۳۷,۸۴۷	۰	۶,۱۳۷,۸۴۷	۰	۶,۱۳۷,۸۴۷
فروش زمين	۹,۵۷۱,۶۴۵	۰	۹,۵۷۱,۶۴۵	۰	۹,۵۷۱,۶۴۵
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱۸,۷۹۳,۹۳۲	۰	۱۸,۷۹۳,۹۳۲	۹۱,۲۷۸	۱۸,۸۸۵,۲۱۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۶/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰		۱,۲۰۳,۶۰۰	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶,۵۵۰
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰		۵۶۱,۰۳۳	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶
۲۰۰۳۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۳۲-شاهين شمالي	۱,۱۴۶	۳,۱۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۶۵,۲۰۶	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۵,۱۵۲
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۶/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۸۱,۳۲۷	۰	۰	۲,۳۷۱,۶۸۴	۰	۰	۰	۰	۱۸۱,۳۲۷	۰		۲,۳۷۱,۶۸۴	۰	۰	۰	۰	۱۸۱,۳۲۷	۰	۰	۲,۳۷۱,۶۸۴	۰
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۱,۴۲۱	۱۵۵,۰۵۵,۵۹۵	۲۲۰,۳۳۴	تهران	زمين	مترمربع	۵۲۱,۴۷۲	۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۰		۹,۵۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰	۱۲۰,۱۶۴
۲۰۰۵۲۵-الوند	۵۰۸	۴۳۳,۷۲۶,۳۷۸	۲۲۰,۳۳۳	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۷,۴۳۷	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۱۲۰,۱۶۳
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۲,۵۳۶	۸۶,۸۸۲,۰۹۸	۲۲۰,۲۳۳	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۳
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۲,۴۲۶	۶۷۰,۲۲۰,۹۴۰	۱,۶۲۵,۹۵۶	شهريار	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۱
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۷۰۳,۲۰۰		تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۹,۴۲۲
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۹,۲۵۰	۰	۰	۳۴۱,۶۰۱	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰		۳۴۱,۶۰۱	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰	۰	۳۴۱,۶۰۱	۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۴۴,۱۲۱	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۱	۰		۲۹۹,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۱	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۷۵۴,۰۱۳	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۲۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۳	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۲۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۳	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۲۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي- جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني / تجاري	مترمربع	۱۵۲,۸۲۱	۰	۰	۶۸۰,۸۴۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۲,۸۲۱	۰		۶۸۰,۸۴۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۲,۸۲۱	۰	۰	۶۸۰,۸۴۰	۰
۲۰۰۶۱۸-دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۲۹-چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۱-ملاكلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۳ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محموداباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۱-۲۴۵۰۱-۲۴۵۳-۲۴۵۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۵۳-اوليايي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(يونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	۰	۰	۰	تهران	مسکوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۲-بوکان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۶۲,۸۹۱	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۳,۸۸۷	۰	۰	۲۰,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۰		۲۰,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۰		۲۰,۸۲۶	۰
۲۰۰۶۹۵-چابکسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۳,۸۰۴	۵۴۱,۵۲۵,۲۲۶	۲,۰۶۰,۰۰۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۴,۱۴۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۴۹,۵۷۲	۱۹۱	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۳	۱,۰۲۱,۸۴۵	۰	۰	۰	۰	۳۴۹,۵۷۲	۱۹۱	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۳	۱,۰۲۱,۸۴۵	۰	۰	۰	۰	۳۴۹,۵۷۲	۱۹۱	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۳	۱,۰۲۱,۸۴۵	۰
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰		۱۸۷,۰۱۱	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰,۲۸۶
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	۰		۵۴۰,۳۳۲	البرز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۵۳,۵۳۴
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰		۹۸۲,۴۱۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۶,۴۸۸
۳۱۲۰۹۹-ايينانلو(اول جنوب شرقي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۰۷,۳۷۷	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۷	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۷	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
				فروش در ماه جاري																					
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۳قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰		۵۷,۴۲۷	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۶/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۳۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	۰		۷۸۵,۰۰۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۰۰۰
۳۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	۰		۲۰۷,۰۰۶	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۱۱
۳۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	۰		۱۱۳,۲۲۷	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸,۲۲۳
۳۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلور(فرشته)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۷۷,۷۵۵	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۰	۰	۶۲۱,۱۱۰
۲۱۲۱۰۱ الهيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱,۳۳۸,۶۳۵	۰	۱,۵۵۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۰	۱,۵۵۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۰	۰	۱,۵۵۸,۰۰۰
باهنر ۲۱	۰	۰	۰	گيلان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۴,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۵۰۲

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۶/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۲۳-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر	۰	۰	۰	اسلامشهر	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بعثت همدان	۰	۰	۰	همدان		مترمربع	۰	۰	۶۱,۶۴۵	۰	۰	۰	۰	۶۱,۶۴۵		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۱,۶۴۵	۰
۲۱۲۱۱۲ سجده زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۸۶	۹۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۶	۹۱,۰۰۰	۰	۸۶	۹۱,۰۰۰	۹۱,۲۷۸	۱۸۲,۰۰۰	۱۷۲	۵۳۰,۶۸۶,۰۴۷	۹۱,۲۷۸	۰
۲۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۷۲,۲۰۰	۱۶۴	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۰,۴۰۰	۱۶۴	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۱ آرمان ۳زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۸,۶۰۰	۱۶۴	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۳ نسيم زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۱۶۷	۲۳۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۲۳۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۳۷,۰۰۰	۱۶۷	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۴پيمه زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۹	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۱,۲۵۰	۱۲۹	۰	۰	۰
جمع				۴,۵۹۰,۵۵۸			۸۳۵	۱۸,۳۳۳,۵۶۳,۰۹۰	۱۸,۷۹۳,۹۳۲	۸۷۴	۱,۰۲۰,۴۵۰	۰	۵,۶۱۱,۰۰۸	۱۸,۳۳۳,۵۶۳,۰۹۰	۱۸,۷۹۳,۹۳۲	۱,۷۰۹	۵,۶۱۱,۰۰۸	۹۱,۲۷۸	۸۶	۹۱,۰۰۰	۱۸,۷۹۳,۹۳۲	۵,۷۰۲,۰۰۸	۱,۷۹۵	۱۸,۸۵۴,۲۴۹,۱۲۷	۱۸,۸۸۵,۲۱۰	۳,۱۹۷,۷۲۳

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شركت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
بلور(فرشته)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۵۷۷,۷۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۵۷۷,۷۵۵
۲۱۲۱۰۱ الهيه	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۸,۶۲۵	۱,۲۳۸,۶۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۸,۶۲۵	۱,۲۳۸,۶۲۵
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۹۶	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۹۶	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۵۲۱,۴۷۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۵۲۱,۴۷۲
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۲۷,۴۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۲۷,۴۳۷
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۱۹,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۱۹,۲۵۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۱۴۴,۱۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۱۴۴,۱۲۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۷۵۴,۰۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۷۵۴,۰۱۴
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	تهران	مسكوني /تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۹۸	۲۳۶,۶۱۹	۱۵۰,۸۲۵	۳۸۷,۴۵۴	۰	۰	۰	۰	۰	۹۸	۲۳۶,۶۱۹	۱۵۰,۸۲۵	۳۸۷,۴۵۴
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۳۶۲,۸۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۳۶۲,۸۹۱
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۵۳,۸۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۵۳,۸۸۷
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶
۲۰۰۳۹۷-البرز	تهران	اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۳۴۷,۹۹۵

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۱۲۶۵-قلندري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	البرز	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	تهران	مسکوني-خدماتي	۰	مترمربع	۰	۱۲	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۰	۰	۰	۱۲	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱
۲۰۰۶۹۳-بوکان	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۱۰	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۰	۰	۰	۱۰	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۰	۸	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۸	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۹	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۰	۰	۰	۱۹	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۹	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۰	۰	۰	۱۹	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۳	۰	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸	۰	۰	۰	۰	۱۳	۰	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸
۲۰۰۵۲۷-شهريار	شهريار	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۰	۹۳	۰	۱۲۷,۴۱۰	۰	۱۲۷,۴۱۰	۰	۰	۰	۰	۹۳	۰	۱۲۷,۴۱۰	۰	۱۲۷,۴۱۰
۲۰۰۶۵۳-اولياي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۰	مترمربع	۰	۸	۰	۱۶۲,۲۲۸	۰	۱۶۲,۲۲۸	۰	۰	۰	۰	۸	۰	۱۶۲,۲۲۸	۰	۱۶۲,۲۲۸
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	اردبيل	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۶۴	۰	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷	۰	۰	۰	۰	۶۴	۰	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۳ اصلي از فرعي ۲۳۵ -۲۵۵	۰	مترمربع	۰	۹۸	۰	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴	۰	۰	۰	۰	۹۸	۰	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۵۹	۰	۹۲,۶۵۲	۰	۹۲,۶۵۲	۰	۰	۰	۰	۵۹	۰	۹۲,۶۵۲	۰	۹۲,۶۵۲
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۷۱	۰	۲۵۲,۰۸۹	۰	۲۵۲,۰۸۹	۰	۰	۰	۰	۷۱	۰	۲۵۲,۰۸۹	۰	۲۵۲,۰۸۹
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۲	۰	۴۳۳,۴۰۹	۰	۴۳۳,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۱۲	۰	۴۳۳,۴۰۹	۰	۴۳۳,۴۰۹
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۱	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۰	۰	۰	۱	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۲۳۳,۱۱۹	۰	۱,۲۳۳,۱۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۳,۱۱۹	۰	۱,۲۳۳,۱۱۹
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱
۳/۱۶۵۶ ۳۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۳/۱۵۹۰ ۳۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۳/۱۵۴۳ ۳۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱
۳/۸۷۲ ۳۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶
۳/۸۷۳ ۳۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷
۳/۸۷۴ ۳۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷
۳/۸۷۶ ۳۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴
۳/۸۹۶۳ ۳۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷
۳/۱۵۷۲ ۳۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۳/۱۶۷۹ ۳۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰
۳/۱۶۳۱ ۳۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	مبلغ مخارج انجام شده	درصد پیشرفت فیزیکی	متراژ باقیمانده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳/۱۵۸۵قطعه ۶۵ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲
۳/۱۵۸۶قطعه ۶۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰
۳/۱۵۹۵قطعه ۸۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۵۷۳قطعه ۹۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۴۳۵قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰
۳/۱۴۱۹قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱
۳/۱۵۵۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳
۳/۱۵۵۹قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹
۳/۶۵۱قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶
۳/۱۶۱۹قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴
۳/۱۴۶۴-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي -شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۵۸۷قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰
۳/۸۹۶۰قطعه ۸۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵
۳/۸۹۵۸قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	تهران	زمین پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۲۲	۰	۳,۲۲۴,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۲۲	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۲۲
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲
۲۰۰۶۹۵-چابکسر	گیلان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶
۲۰۰۶۱۸-دلیري	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹
۲۰۰۶۲۹-چیچکلو	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۲۵۳,۶۷۷
۲۰۰۴۹۰-درکه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۱۲۲,۰۵۶
۲۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۱۸۱,۱۸۵
۲۰۰۶۳۲-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
باهنر ۳۱	گيلان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بعثت همدان	همدان		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۱۱۲ سجده زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶	۹۱,۰۰۰	۸۶	۹۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۱۷۲,۲۰۰
۳۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۱۸۰,۴۰۰
۳۱۲۱۱۱ آرمان ۳زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۱۸۸,۶۰۰
۳۱۲۱۱۳ نسيم زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۲۲۷,۰۰۰	۰	۰	۱۶۷	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۲۲۷,۰۰۰
۳۱۲۱۱۴بيمه زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۱۲۹	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۱۶۱,۲۵۰
جمع			۰			۰		۵۶,۷۷۶,۲۵۶	۴,۵۸۸,۵۷۲	۶۱,۳۶۴,۸۲۸	۸۷۴	۱,۰۲۰,۴۵۰	۸۶	۹۱,۰۰۰	۷۸۸		۵۷,۷۰۵,۷۰۶	۴,۵۸۸,۵۷۲	۶۲,۳۹۴,۲۷۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
شرکت در سال مالی جاری در ازای بخشی از ثمن های معامله واگذاری املاک خود، تعدادی واحد آماده برای فروش دریافت کرده است که یکی از آنها(ملک سجده ای) را بفروش رسانده است.												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱												
در خصوص فروش های ماه گذشته بدلیل اینکه هنوز منتج به قرارداد نشده اند در دفاتر شناسایی نگردیده است												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱												
شرکت در سال مالی جاری در ازای بخشی از ثمن های معامله واگذاری املاک خود، تعدادی واحد آماده برای فروش دریافت کرده است که بدلیل خطای سیستم رایان بورس در ماههای قبل امکان ثبت آنها وجود نداشت و در این ماه ثبت شده است												