گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/08/30 در تاريخ :
سال مالی منتهی به: 1404/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۸/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۴,۱۲۷,۹۱۸	۰	۴,۱۲۷,۹۱۸	۰	۴,۱۲۷,۹۱۸
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۶,۴۶۵,۳۸۷	۰	۶,۴۶۵,۳۸۷	۰	۶,۴۶۵,۳۸۷
فروش زمين	۹,۵۷۱,۶۴۵	۰	۹,۵۷۱,۶۴۵	۴,۴۰۷,۰۰۰	۱۳,۹۷۸,۶۴۵
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲۰,۱۶۴,۹۵۰	۰	۲۰,۱۶۴,۹۵۰	۴,۴۰۷,۰۰۰	۲۴,۵۷۱,۹۵۰

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۷/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۸/۳۰ (فروش در ماه جاري)			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۸/۳۰		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۳۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۸۱,۳۲۷	۰	۲,۳۷۱,۶۸۴	۰	۱۸۱,۳۲۷	۰		۲,۳۷۱,۶۸۴	۰	۰	۰	۰	۱۸۱,۳۲۷	۰		۲,۳۷۱,۶۸۴	۰
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۷/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۵۲۱,۴۷۲	۰	۰	۹,۵۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۰		۹,۵۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۰		۹,۵۱۰,۰۰۰	۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۲۷,۴۳۷	۱۶۵	۲,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	۰
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۰		۴,۰۹۴,۱۳۴	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲۵,۱۵۲
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر-موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۹,۲۵۰	۰	۰	۳۴۱,۶۰۱	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰		۳۴۱,۶۰۱	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰		۳۴۱,۶۰۱	۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۲-ستارخان(زنجان شمالي)	۰		۷۰۳,۲۰۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۴۴,۱۲۱	۰	۰	۲۹۹,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۱	۰		۲۹۹,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۱	۰		۲۹۹,۰۸۵	۳۳۹,۴۲۳
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۰		۱,۲۰۳,۶۰۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۷۵۴,۰۱۳	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۳	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۳	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۲۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	۷۶,۵۵۰
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰		۲۷۶,۵۹۸	تهران	مسکوني /تجاري	مترمربع	۱۵۶,۸۲۱	۰	۰	۱,۰۰۸,۳۸۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۶,۸۲۱	۰		۱,۰۰۸,۳۸۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۶,۸۲۱	۰		۱,۰۰۸,۳۸۰	۲۷۰,۴۹۱
۲۰۰۶۱۸-دليري	۰		۱,۲۷۱,۵۰۴	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۲,۱۶۹
۲۰۰۶۲۹-چيچکلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۲۷۵	۴,۴۰۷,۰۰۰		۰	۴۴۴,۲۷۵	۴,۴۰۷,۰۰۰	۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۳ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محمودآباد	مسکوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۵۳-اولياي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(يونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	۰	۰	۰	تهران	مسکوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۲-بوکان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۶۲,۸۹۱	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۳,۸۸۷	۰	۰	۳۰,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۰		۳۰,۸۲۶	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۰		۳۰,۸۲۶	۰
۲۰۰۶۹۵-چابکسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۷/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۰		۷۴۵,۱۴۶	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۴۹,۵۷۲	۱۹۱	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۲	۱,۰۲۱,۸۴۵	۰	۰	۳۴۹,۵۷۲	۰	۰	۰	۱۹۱	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۲	۱,۰۲۱,۸۴۵	۰	۰	۰	۳۴۹,۵۷۲	۱۹۱	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۲	۱,۰۲۱,۸۴۵	۶۶۵,۲۳۹
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰		۶۸۰,۳۲۶	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۲۶,۷۳۵
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	۰	۰	۰	البرز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۰۷,۳۷۷	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۷	۰	۰	۰	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۷	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	۰
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	۰		۵۶۱,۰۳۳	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۷,۸۹۶
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	۰		۱,۶۲۵,۹۵۶	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷۴,۸۴۱
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	۰		۵۷,۴۲۷	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۷/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۸/۳۰			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	۰		۲۲۰,۲۳۴	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۴
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	۰		۲۲۰,۲۳۳	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۳
۲۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۲ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	۰		۲۲۰,۲۳۳	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۰,۱۶۳
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	۰		۷۸۵,۰۰۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۰,۰۰۰
۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰		۲۰۷,۰۰۶	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰,۷۱۱
۲۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	۰		۱۱۳,۲۳۷	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸,۲۲۳
۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	۰		۲,۰۶۰,۰۰۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۴,۱۴۰
۲۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلور(فرشته)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۷۷,۷۵۵	۰	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۰		۶۲۱,۱۱۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۰	۰	۰	۶۲۱,۱۱۰	۰
۲۱۲۱۰۱ الهيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱,۲۳۸,۶۳۵	۰	۰	۱,۵۵۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۰		۱,۵۵۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۰	۰	۰	۱,۵۵۸,۰۰۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۷/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۸/۳۰ فروش در ماه جاري			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۸/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۸/۳۰		
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
باهنر ۳۱	۰	۰	گيلان	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۴,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۵۰۲	۰	۰	۰	۰	۴,۵۰۲	۰
۲۰۰۶۳۳-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	محمودآباد	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	محمودآباد	۰	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	تهران	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر	۰	۰	اسلامشهر	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بعثت همدان	۰	۰	همدان	۰		مترمربع	۰	۰	۶۱,۶۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۱,۶۴۵	۰	۰	۰	۰	۶۱,۶۴۵	۰
۳۱۲۱۱۲ سجده زبر	۰	۰	تهران	۱۸۲,۰۰۰		مترمربع	۱۷۲	۵۳۰,۶۸۶,۰۴۷	۹۱,۲۷۸	۰	۱۷۲	۱۸۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۹۱,۲۷۸	۰	۰	۱۷۲	۵۳۰,۶۸۶,۰۴۷	۹۱,۲۷۸	۰
۳۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زبر	۰	۰	تهران	۱۷۲,۲۰۰		مترمربع	۱۶۴	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۰	۰
۳۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زبر	۰	۰	تهران	۱۸۰,۴۰۰		مترمربع	۱۶۴	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۰	۰
۳۱۲۱۱۱ آرمان ۳زبر	۰	۰	تهران	۱۸۸,۶۰۰		مترمربع	۱۶۴	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۰	۰
۳۱۲۱۱۳ نسيم زبر	۰	۰	تهران	۲۲۷,۰۰۰		مترمربع	۱۶۷	۰	۰	۰	۱۶۷	۲۲۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۰	۰	۰
۳۱۲۱۱۴پيمه زبر	۰	۰	تهران	۱۶۱,۲۵۰		مترمربع	۱۲۹	۰	۰	۰	۱۲۹	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۰	۰	۰
۳۱۲۱۲۰ زعفرانيه	۰	۰	تهران	۷۳۱,۰۹۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۹۵۲,۲۰۰	۰	۰	۷۳۱,۰۹۰	۰	۰	۰	۹۵۲,۲۰۰	۰	۰	۰	۷۳۱,۰۹۰	۹۵۲,۲۰۰	۰
جمع				۶,۴۳۷,۰۹۸			۱,۷۹۵	۱۸,۸۵۴,۲۴۹,۱۳۷	۲۰,۱۶۴,۹۵۰	۶,۴۳۷,۰۹۸	۱,۷۹۵	۱۸,۸۵۴,۲۴۹,۱۳۷	۲۰,۱۶۴,۹۵۰	۴۴۴,۲۷۵	۰	۴,۴۰۷,۰۰۰	۶,۸۸۱,۳۷۳	۱,۷۹۵	۱۸,۸۵۴,۲۴۹,۱۳۷	۲۴,۵۷۱,۹۵۰	۴,۴۳۲,۰۵۹

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در حريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شركت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
بلور(فرشته)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۵۷۷,۷۵۵
۳۱۲۱۰۱ الهيه	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۱,۳۳۸,۶۳۵
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۹۶	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۹۶	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۵۲۱,۴۷۲
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۲۷,۴۳۷
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۱۹,۲۵۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۱۴۴,۱۲۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۷۵۴,۰۱۴
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	تهران	مسكوني /تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۹۸	۲۳۲,۶۱۹	۱۵۰,۸۳۵	۳۸۳,۴۵۴	۰	۰	۰	۰	۰	۹۸	۲۳۲,۶۱۹	۱۵۰,۸۳۵	۳۸۳,۴۵۴
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۳۶۲,۸۹۱
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۵۳,۸۸۷
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶
۲۰۰۲۹۷-البرز	تهران	اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۳۴۷,۹۹۵
۲۰۱۲۶۵-قلندري	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه كرج	البرز	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷
۲۰۰۲۹۱-مروارید بندر تركمن	بندر تركمن	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	تهران	مسکوني-خدماتي	۰	مترمربع	۰	۰	۱۲	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱
۲۰۰۶۹۳-بوکان	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	تهران	زمین پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۰	۰	۸	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۸	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶
۲۰۰۴۳۳-شاهین شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۹	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۹	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۳	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸
۲۰۰۵۲۷-شهریار	شهریار	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰
۲۰۰۲۱۴-پیوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۹۲	۱۲۷,۴۱۰	۰	۱۲۷,۴۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۱۲۷,۴۱۰	۰	۱۲۷,۴۱۰
۲۰۰۶۵۳-اولیایي بابلسر ۱	بابلسر	زمین پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۰	مترمربع	۰	۰	۸	۱۶۲,۲۲۸	۰	۱۶۲,۲۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۸	۱۶۲,۲۲۸	۰	۱۶۲,۲۲۸
۲۰۰۶۶۵-پیله سحران ۲	اردبیل	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۶۴	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - میدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۳۵۵	۰	مترمربع	۰	۰	۹۸	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۹۸	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۵۹	۹۲,۶۵۲	۰	۹۲,۶۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹	۹۲,۶۵۲	۰	۹۲,۶۵۲
۲۰۰۵۵۰-نیلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۷۱	۲۵۲,۰۸۹	۰	۲۵۲,۰۸۹	۰	۰	۰	۰	۰	۷۱	۲۵۲,۰۸۹	۰	۲۵۲,۰۸۹
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۲	۴۳۳,۴۰۹	۰	۴۳۳,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲	۴۳۳,۴۰۹	۰	۴۳۳,۴۰۹
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۱	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلایه	گیلان	ایرانگردي-جهانگردي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمین بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱
۲۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶
۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷
۲۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷
۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰
۲۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۴۶,۶۶۲
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۳۸,۹۹۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳/۱۵۹۵قطعه ۸۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۵۷۳قطعه ۹۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۴۳۵قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۴۳,۸۵۰
۳/۱۴۱۹قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۳۹,۱۹۱
۳/۱۵۵۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۴۳,۸۴۳
۳/۱۵۵۹قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۴۳,۸۳۹
۳/۶۵۱قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۴۳,۸۳۶
۳/۱۶۱۹قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۳۹,۱۷۴
۳/۱۴۶۴-۳۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي -شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۵۸۷قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۴۶,۴۴۰
۳/۸۹۶۰قطعه ۸۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۵۱,۰۸۵
۳/۸۹۵۸قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۴۲,۹۲۲
۳۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	تهران	زمین پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۲۲	۰	۳,۲۲۴,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۲۲	۰	۳,۲۲۴,۹۲۲
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲
۲۰۰۶۹۵-چابکسر	گیلان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۸۳,۸۷۸
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۱۲,۶۷۴
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۴۸۹,۸۶۸
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۱۱۸,۶۶۴
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۷۴,۹۴۶
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶
۲۰۰۶۱۸-دلیري	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹
۲۰۰۶۲۹-چیچکلو	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۲۵۳,۸۰۱
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۱۷,۷۰۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۲۵۳,۶۷۷
۲۰۰۴۹۰-درکه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۱۲۲,۰۵۶
۲۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	زمین-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۲-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۱۸۱,۱۸۵

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۶۳۳-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
باهنر ۲۱	گيلان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بعثت همدان	همدان		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۲ سجده زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۱۷۲,۲۰۰
۲۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۱۸۰,۴۰۰
۲۱۲۱۱۱ آرمان ۳زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۱۸۸,۶۰۰
۲۱۲۱۱۳ نسيم زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۶۷	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۲۲۷,۰۰۰
۲۱۲۱۱۴بيمه زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۲۹	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۱۶۱,۲۵۰
۲۱۲۱۲۰ زعفرانيه	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۷۸۸		۵۷,۷۰۱,۷۰۶	۴,۵۸۸,۵۷۲	۶۲,۲۹۰,۲۷۸	۰	۰	۰	۰	۷۸۸		۵۷,۷۰۱,۷۰۶	۴,۵۸۸,۵۷۲	۶۲,۲۹۰,۲۷۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۸/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۳۰												