گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمايه ثبت شده: 20,130,787
نماد: ثبهساز	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/11/30 در تاريخ :
سال مالی منتهی به: 1405/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۱۱/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۱/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۰	۰	۰	۰	۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۰	۰	۰	۱۶۹,۶۳۳	۱۶۹,۶۳۳
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۰	۰	۰	۱۶۹,۶۳۳	۱۶۹,۶۳۳

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۰/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۱/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۳۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۳۲-شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۰۷-أجودانيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰		۱,۰۶۲,۱۰۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۵-الوند	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۰/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۱/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰	۲۹۹,۰۸۵		تهران	مسكوني /تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۴۶۵
۲۰۰۶۱۸-دليري	۲۶۶	۲,۴۵۳,۲۲۵,۵۶۴	۶۵۲,۵۵۸	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۲۹-چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۱-ملاكلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محمودآباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰ا-۲۴۵۱-۲۴۵۳-۲۴۵۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۵۳-اوليايي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۸۰-مروارید-كردستان	۰	۰	۰	تهران	مسكوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۲-بوكان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۵-جايكسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۸۸,۷۱۰	۴۰۶,۲۹۷	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۵۳
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰		۲۰,۸۲۶	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۱,۰۷۱
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين يافت اباد- پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز كرج	۱۹۱	۳,۲۸۲,۴۳۹,۷۹۱	۶۴۶,۲۳۷	كرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴,۲۵۷
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز كرج	۰	۰	۰	كرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۰/۳۰						اصلاحات						فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۱/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			
						فروش در ماه جاري																							
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۳/۱۵۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۸۶قطعه ۶۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۹۰قطعه ۱۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۸۷قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۸۵قطعه ۶۵ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۵۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۸۹۶۰قطعه ۸۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۵۹قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۴۳قطعه ۱۷ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۴۱۹قطعه ۱۵۲ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۸۷۲قطعه ۳۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۸۷۳قطعه ۳۵ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۸۷۴قطعه ۳۷ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۸۷۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۶۵۶قطعه ۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۴۳۵قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۷۳قطعه ۹۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۶۱۹قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۵۹۵قطعه ۸۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۶۳۱قطعه ۶۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۱۶۷۹قطعه ۶۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۶۵۱قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳/۸۹۶۳قطعه ۵۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلور(فرشته)	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۱ الهيه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۰/۳۰					اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۱۱/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			
						فروش در ماه جاري																						
				متراژ	نرخ فروش (ريال)		مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
باهنر ۳۱	۰	۰	۰	گيلان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۳-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر	۰	۰	۰	اسلامشهر	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۹۶۸	۰	۰	۵۳,۲۰۹	۹,۹۶۸	۰	۰	۵۳,۲۰۹	۰
بعثت همدان	۰	۰	۰	همدان		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۲ سجده زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۱ آرمان ۳زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۳ نسيم زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۴بيمه زير	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۲۰ زعفرانيه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۷۰۲ چيتگر رويا	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۶۰۰	۷,۲۹۳		۰	۶,۶۰۰	۷,۲۹۳		۰		۷,۲۹۳	۰
۲۱۲۱۱۹ اميرآباد دوپلاک ثبتي۷۲۹۷۶/۳۵۲۶ و ۷۲۹۷۷/۳۵۲۶	۰		۶۲۱,۱۱۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۶,۵۶۳
۲۱۲۱۳۱ بوستان دهم	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۳۳ آپادانا(يک واحد ساخته شده)	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
لادن	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۷ سعادت رويا	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۷,۴۰۰	۷۱,۸۵۶		۰	۳۷,۴۰۰	۷۱,۸۵۶		۰		۷۱,۸۵۶	۰
جمع									۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۸۱۷	۱۶۹,۶۳۳	۰	۰	۵۸,۸۱۷	۱۶۹,۶۳۳	۰	۰	۰	۱۶۹,۶۳۳	۸۶۰,۵۰۹

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شركت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه		متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
بلور(فرشته)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۵۷۷,۷۵۵		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۵۷۷,۷۵۵
۲۱۲۱۰۱ الهيه	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۱,۳۳۸,۶۳۵		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۱,۳۳۸,۶۳۵
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۹۶	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸			۰	۰	۰	۰	۰	۹۶	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۵۲۱,۴۷۲			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۵۲۱,۴۷۲
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۲۷,۴۳۷			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۲۷,۴۳۷
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۱۹,۲۵۰			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۱۹,۲۵۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۱۴۴,۱۲۰			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۱۴۴,۱۲۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۷۵۴,۰۱۴			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۷۵۴,۰۱۴
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	تهران	مسكوني /تجاري	۰	مترمربع	۰	۹۸	۳۳۲,۶۱۹	۱۵۰,۸۳۵	۳۸۲,۴۵۴			۰	۰	۰	۰	۰	۹۸	۳۳۲,۶۱۹	۱۵۰,۸۳۵	۳۸۲,۴۵۴
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۳۶۲,۸۹۱			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۳۶۲,۸۹۱
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۵۳,۸۸۷			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۵۳,۸۸۷
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۱۲۰۹۹-اینانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶
۲۰۰۳۹۷-البرز	تهران	اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۹۹۵	۰	۳۴۷,۹۹۵
۲۰۱۲۶۵-قلندري	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	البرز	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	تهران	مسکوني-خدماتي	۰	مترمربع	۰	۱۲	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲	۱۴,۱۷۳,۹۳۱	۰	۱۴,۱۷۳,۹۳۱
۲۰۰۶۹۳-بوکان	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۱۰	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰	۲,۲۹۹,۶۹۳	۰	۲,۲۹۹,۶۹۳
۲۰۰۶۹۶-آبادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	۰	مترمربع	۰	۸	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۰	۰	۰	۰	۸	۲,۲۵۷,۰۰۶	۰	۲,۲۵۷,۰۰۶
۲۰۰۴۳۲-شاهين شمالي	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۹	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۱,۷۹۳,۵۴۴	۰	۱,۷۹۳,۵۴۴
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۹	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹	۲,۷۱۷,۶۴۳	۰	۲,۷۱۷,۶۴۳
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	مسکوني تجاري	۰	مترمربع	۰	۱۳	۰	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸
۲۰۰۵۲۷-شهريار	شهريار	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۰۰	۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري	۰	مترمربع	۰	۹۲	۰	۱۲۷,۴۱۰	۰	۱۲۷,۴۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۱۲۷,۴۱۰	۰	۱۲۷,۴۱۰
۲۰۰۶۵۳-اولياي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	۰	مترمربع	۰	۸	۰	۱۶۲,۲۲۸	۰	۱۶۲,۲۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۸	۱۶۲,۲۲۸	۰	۱۶۲,۲۲۸
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	اردبيل	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۶۴	۰	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵	۰	مترمربع	۰	۹۸	۰	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۹۸	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۵۹	۰	۹۲,۶۵۲	۰	۹۲,۶۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹	۹۲,۶۵۲	۰	۹۲,۶۵۲
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۷۱	۰	۲۵۲,۰۸۹	۰	۲۵۲,۰۸۹	۰	۰	۰	۰	۰	۷۱	۲۵۲,۰۸۹	۰	۲۵۲,۰۸۹
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۱۲	۰	۴۳۳,۴۰۹	۰	۴۳۳,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲	۴۳۳,۴۰۹	۰	۴۳۳,۴۰۹
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۱	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۵,۰۸۹,۹۶۸	۰	۵,۰۸۹,۹۶۸
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۲۳۳,۱۱۹	۰	۱,۲۳۳,۱۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۳,۱۱۹	۰	۱,۲۳۳,۱۱۹
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين بافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱	۰	۷,۱۰۲,۶۰۱
۳/۱۶۵۶ ۲۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۳/۱۵۹۰ ۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۳/۱۵۴۳ ۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱
۳/۸۷۲ ۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶
۳/۸۷۳ ۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷
۳/۸۷۴ ۲۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷
۳/۸۷۶ ۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴
۳/۸۹۶۳ ۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷
۳/۱۵۷۲ ۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۳/۱۶۷۹ ۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	متراژ باقیمانده	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳/۱۶۳۱قطعه ۶۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۳/۱۵۸۵قطعه ۶۵ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۴۶,۶۶۲
۳/۱۵۸۶قطعه ۶۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۳۸,۹۹۰
۳/۱۵۹۵قطعه ۸۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۵۷۳قطعه ۹۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۴۳۵قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۴۳,۸۵۰
۳/۱۴۱۹قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۳۹,۱۹۱
۳/۱۵۵۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۴۳,۸۴۳
۳/۱۵۵۹قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۴۳,۸۳۹
۳/۶۵۱قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۴۳,۸۳۶
۳/۱۶۱۹قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۳۹,۱۷۴
۳/۱۴۶۴-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي -شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳/۱۵۸۷قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۴۶,۴۴۰
۳/۸۹۶۰قطعه ۸۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۵۱,۰۸۵
۳/۸۹۵۸قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۴۲,۹۲۲
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴	۰	۲,۲۸۷,۸۷۴
۲۱۲۰۹۶-زمین قیطریه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲	۰	۳,۳۰۴,۷۸۲
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	تهران	زمین پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶۸,۱۶۲	۰	۸۶۸,۱۶۲
۲۰۰۶۹۵-جابکسر	گیلان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۳,۸۷۸	۰	۸۳,۸۷۸
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۱۲,۶۷۴
۲۰۰۵۶۶-شیخ بهایي ۱۱	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۹,۸۶۸	۰	۴۸۹,۸۶۸
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸,۶۶۴	۰	۱۱۸,۶۶۴
۲۰۰۴۱۲-زمین صومعه سرا	صومعه سرا	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۷۴,۹۴۶
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶	۰	۱,۷۰۶,۰۳۶
۲۰۰۶۱۸-دلیري	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹
۲۰۰۶۲۹-چیچکلو	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۸۰۱	۰	۲۵۳,۸۰۱
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۱۷,۷۰۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	زمین	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵	۰	۱,۴۸۶,۸۳۵

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹	۰	۱,۳۸۲,۰۱۹
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۳,۶۷۷	۰	۲۵۳,۶۷۷
۲۰۰۴۹۰-درکه	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۲,۰۵۶	۰	۱۲۲,۰۵۶
۲۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰۱-۲۴۵۱-۲۴۵۲-۲۴۵۴	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۱,۱۸۵	۰	۱۸۱,۱۸۵
۲۰۰۶۳۳-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
باهنر ۳۱	گيلان	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بعثت همدان	همدان		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۱۱۲ سجده زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۱۷۲,۲۰۰
۳۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۱۸۰,۴۰۰
۳۱۲۱۱۱ آرمان ۳زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۱۸۸,۶۰۰
۳۱۲۱۱۳ نسيم زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۶۷	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۲۲۷,۰۰۰
۳۱۲۱۱۴بيمه زير	تهران		۰	مترمربع	۰	۱۲۹	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۱۶۱,۲۵۰
۳۱۲۱۲۰ زعفرانيه	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۷۰۳ چيتگر رويا	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۱۱۹ اميرآباد دوپلاک ثبتي۷۲۹۷۶/۳۵۲۶ و ۷۲۹۷۷/۳۵۲۶	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۱۳۱ بوستان دهم	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۱۳۳ آپادانا(يک واحد ساخته شده)	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
لادن	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۳۱۲۱۰۷ سعادت رويا	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۷۸۸		۵۷,۷۰۱,۷۰۶	۴,۵۸۸,۵۷۲	۶۲,۲۹۰,۲۷۸	۰	۰	۰	۰	۷۸۸		۵۷,۷۰۱,۷۰۶	۴,۵۸۸,۵۷۲	۶۲,۲۹۰,۲۷۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۱۱/۳۰												
فروش های شناسایی شده در دفاتر بر اساس استاندارد ۳۴ حسابداری بوده و براساس پیشرفت فیزیکی می باشد												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰												