گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمایه ثبت شده: 40,261,574
نماد: ثبهساز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به در تاریخ : 1405/05/31
سال مالی منتهی به: 1405/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۸,۲۲۲,۳۴۲		۸,۲۲۲,۳۴۲		۸,۲۲۲,۳۴۲
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۱۱,۱۱۰,۰۹۹		۱۱,۱۱۰,۰۹۹		۱۱,۱۱۰,۰۹۹
فروش زمين	۶,۸۰۶,۰۴۰		۶,۸۰۶,۰۴۰		۶,۸۰۶,۰۴۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰		۰		۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰		۰		۰
درآمد ارايه خدمات	۰		۰		۰
ساير	۰		۰		۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰		۰		۰
جمع	۲۶,۱۳۸,۴۸۱	۰	۲۶,۱۳۸,۴۸۱	۰	۲۶,۱۳۸,۴۸۱

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	۰	۰	۰	تهران	مسکوني اداري تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	۰	۰	۰	بندر ترکمن	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۳۹۷-البرز	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۳۴۷,۹۹۵	۰	۰	۷,۳۷۵,۰۵۰			۳۴۷,۹۹۵	۰	۰		۷,۳۷۵,۰۵۰				۳۴۷,۹۹۵		۷,۳۷۵,۰۵۰	۰				۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	۰	۰	۰	صومعه سرا	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	۰	۰	۰	علي آباد کتول	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۴۶۰-گلسار	۰	۰	۰	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۴۹۰-درکه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۵۰۰-علامه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	۰		۲,۳۷۱,۶۸۴	تهران	مسکوني	مترمربع	۴,۸۴۹	۰	۰	۳۷,۲۷۵			۴,۸۴۹	۰	۰		۳۷,۲۷۵				۴,۸۴۹		۳۷,۲۷۵	۰				۱۸۱,۳۲۷
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰		۹,۵۱۰,۰۰۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲
۲۰۰۵۲۵-الوند	۱۶۵	۳,۲۰۵,۶۲۴,۲۴۲	۵۲۸,۹۲۸	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۲۷-شهريار	۰	۰	۰	شهريار	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۰۴,۶۰۲	۰	۰	۸,۰۳۷,۶۷۳		۰	۲۰۴,۶۰۲			۰	۸,۰۳۷,۶۷۳			۰	۲۰۴,۶۰۲			۰	۸,۰۳۷,۶۷۳		۰
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۵۸۸,۴۲۸	۰	۰	۲,۳۴۳,۶۰۰		۰	۵۸۸,۴۲۸			۰	۲,۳۴۳,۶۰۰			۰	۵۸۸,۴۲۸			۰	۲,۳۴۳,۶۰۰		۰
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	۰		۲۴۱,۶۰۱	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۱۹,۲۵۰
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	۰		۲۹۹,۰۸۵	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۱۴۴,۱۲۱
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	۲۶۶	۵,۰۲۷,۳۳۳,۳۰۸	۱,۳۳۷,۲۶۸	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۷۵۴,۰۱۳
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسكو كلايه	۰	۰	۰	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	۰		۶۸۰,۸۴۰	تهران	مسكوني /تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۱۵۲,۸۲۱
۲۰۰۶۱۸-دليري	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۲۹-چيچكلو	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۲۶۸,۱۳۳	۰	۰	۶,۶۰۰,۱۰۰		۰	۲۶۸,۱۳۳			۰	۶,۶۰۰,۱۰۰			۰	۲۶۸,۱۳۳			۰	۶,۶۰۰,۱۰۰		۰
۲۰۰۶۳۱-ملاكلا	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	۰	۰	۰	تهران	مسكوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۳۴۵ -۲۵۵	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۴۳-موج	۰	۰	۰	محموداباد	مسكوني تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۴۴-مرمر	۰	۰	۰	محموداباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۴-۲۴۵۳-۲۴۵۱-۲۴۵۰۱	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۵۳-اولياي بابلسر ۱	۰	۰	۰	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	۰	۰	۰	اردبيل	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(يونک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۸۰-مروارید- كردستان	۰	۰	۰	تهران	مسكوني-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۹۲-بوكان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۹۳-شهران	۱۲۴	۳,۲۷۶,۵۹۶,۷۷۴	۴۰۶,۲۹۸	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۳۶۳,۸۹۱
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک كوهک	۰		۲۰,۸۲۶	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۵۳,۸۸۷
۲۰۰۶۹۵-جابكسر	۰	۰	۰	گيلان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	۰	۰	۰	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴	مترمربع	۰	۰	۰	۰		۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	۰	۰	۰	گلستان	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	۱۹۱	۱,۰۲۱,۸۴۵	۵,۳۴۹,۹۷۳,۸۲۳	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۳۴۹,۵۷۲
۲۰۱۲۶۵-قلندري	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه كرج	۰	۰	۰	البرز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	۰	۰	۰	تهران	اداري/تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۱۲۰۹۷-دوقطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۴۸ و ۲/۸۹۴۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	۸۹	۱,۴۶۴,۰۴۴,۹۴۴	۱۳۰,۳۰۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		۱۰۷,۳۷۷
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۷۲قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		
۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰			۰	۰		

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي ۳/۱۵۴۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۲قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي ۳/۸۷۲ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي ۳/۸۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي ۳/۸۷۴ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۵۶ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	۰	۰	کرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلور(فرشته)	۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۲۱,۱۱۰
۲۱۲۱۰۱ الهيه	۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۵۸,۰۰۰
باهنر ۲۱	۰		گيلان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۵۰۲
۲۰۰۶۲۳-چهار ۴ قطعه مرمر	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
۲۰۰۶۳۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	۰	۰	۰	محمودآباد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اسلامشهر	۰	۰	۰	اسلامشهر	مسکوني	مترمربع	۵۰,۰۰۰	۰	۰	۵۳,۲۰۹	۰	۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۳,۲۰۹	۰	۰	۰	۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۳,۲۰۹	۰	۰
بعثت همدان	۰	۶۱,۶۴۵	۰	همدان		مترمربع	۴	۰	۰	۲۰۵,۹۴۰	۰	۴	۰	۰	۰	۲۰۵,۹۴۰	۰	۰	۰	۴	۰	۰	۰	۲۰۵,۹۴۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۳ سجده زير		۰		تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زير		۰		تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زير		۰		تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۱۲۱۱۱ آرمان ۳زير		۰		تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۱۲۱۱۲ نسيم زير		۰		تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۱۲۱۱۴بيمه زير		۰		تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۱۲۱۲۰ زعفرانيه		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۰۰۷۰۳ چيتگر رويا		۰		تهران		مترمربع	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۱۶۲,۰۵۶	۰	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۶۲,۰۵۶	۰	۰	۰	۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۶۲,۰۵۶	۰	
۲۱۲۱۳۱ بوستان دهم		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۱۲۱۳۳ آپادانا(يک واحد ساخته شده)		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
لادن		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
۲۱۲۱۰۷ سعادت رويا		۰		تهران		مترمربع	۳۵۲,۱۲۰	۰	۰	۴۴۹,۰۵۶	۰	۳۵۲,۱۲۰	۰	۰	۰	۴۴۹,۰۵۶	۰	۰	۰	۳۵۲,۱۲۰	۰	۰	۰	۴۴۹,۰۵۶	۰	
سامان ۴ واحد		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۸۴۳,۰۱۸	۳۳۷	۲,۵۱۴,۲۱۹,۵۸۵	۸۴۷,۲۹۲	۳۳۷	۸۴۳,۰۱۸	۰	۰	۳۳۷	۸۴۷,۲۹۲	۲,۵۱۴,۲۱۹,۵۸۵	۳۳۷	۸۴۳,۰۱۸	۰	۰	۳۳۷	۸۴۷,۲۹۲	۲,۵۱۴,۲۱۹,۵۸۵	۳۳۷	۸۴۷,۲۹۲
شهرک نفت		۰		تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
پروژه کردستان اميرآباد / پلاک ثبتي ۳۵۲۶/۷۲۹۷۷		۰		تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
پروژه کردستان اميرآباد / پلاک ثبتي ۳۵۲۶/۷۲۹۷۶		۰		تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
اعجاري		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
کوثر		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
حجت دوست		۰		تهران	مسکوني	مترمربع	۲۰,۰۰۰	۰	۰	۲۷,۲۳۰	۰	۲۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۷,۲۳۰	۰	۰	۰	۲۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۷,۲۳۰	۰	
جمع							۲,۸۲۹,۱۴۹	۳۳۷	۲,۵۱۴,۲۱۹,۵۸۵	۲۶,۱۳۸,۴۸۱	۰	۲,۸۲۹,۱۴۹	۰	۰	۳۳۷	۲۶,۱۳۸,۴۸۱	۲,۵۱۴,۲۱۹,۵۸۵	۳۳۷	۲,۸۲۹,۱۴۹	۰	۰	۳۳۷	۲۶,۱۳۸,۴۸۱	۲,۵۱۴,۲۱۹,۵۸۵	۳۳۷	۴,۵۹۰,۵۵۸

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه		متراژ	مبلغ مخارج	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
بلور(فرشته)	تهران		مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۵۷۷,۷۵۵					۰	۰	۰	۵۷۷,۷۵۵	۵۷۷,۷۵۵
۲۱۲۱۰۱ الهيه	تهران		مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۱,۳۳۸,۶۳۵					۰	۰	۰	۱,۳۳۸,۶۳۵	۱,۳۳۸,۶۳۵
۲۰۰۵۰۷-آجودانيه	تهران		مسکوني		مترمربع	۰	۹۶	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸					۰	۹۶	۴۰۵,۵۲۱	۱۸۱,۳۲۷	۵۸۶,۸۴۸
۲۰۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	تهران		زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۵۲۱,۴۷۲					۰	۰	۰	۵۲۱,۴۷۲	۵۲۱,۴۷۲
۲۰۰۵۲۵-الوند	تهران		مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۲۷,۴۳۷					۰	۰	۰	۲۷,۴۳۷	۲۷,۴۳۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۵۶۴-پل رومي(لطيفي)	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۱۹,۲۵۰					۰	۰	۰	۱۹,۲۵۰	۱۹,۲۵۰
۲۰۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالي)	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۱۴۴,۱۲۰					۰	۰	۰	۱۴۴,۱۲۰	۱۴۴,۱۲۰
۲۰۰۵۹۴-عرفاني	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۷۵۴,۰۱۴					۰	۰	۰	۷۵۴,۰۱۴	۷۵۴,۰۱۴
۲۰۰۵۹۷-موسايي -مجيديه	تهران	مسکوني /تجاري		مترمربع	۰	۹۸	۳۳۲,۶۱۹	۱۵۰,۸۳۵	۳۸۳,۴۵۴						۰	۹۸	۳۳۲,۶۱۹	۱۵۰,۸۳۵	۳۸۳,۴۵۴
۲۰۰۶۹۳-شهران	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۳۶۲,۸۹۱						۰	۰	۰	۳۶۲,۸۹۱	۳۶۲,۸۹۱
۲۰۰۶۹۴-طلوع يک کوهک	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۵۳,۸۸۷						۰	۰	۰	۵۳,۸۸۷	۵۳,۸۸۷
۲۰۱۲۶۴-زيتون-طور	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶						۰	۰	۵۸,۱۰۳	۳۴۹,۵۷۳	۴۰۷,۶۷۶
۲۱۲۰۹۹-اينانلو(اول جنوب شرقي)	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶						۰	۰	۰	۱۰۷,۳۷۶	۱۰۷,۳۷۶
۲۰۰۳۹۷-البرز	تهران	اداري		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰						۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۱۲۶۵-قلندري	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶						۰	۰	۱۲,۴۹۶	۰	۱۲,۴۹۶
۲۰۱۲۶۶-ياس عظيميه کرج	البرز	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷						۰	۰	۸,۰۰۷	۰	۸,۰۰۷
۲۰۰۳۹۱-مروارید بندر ترکمن	بندر ترکمن	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶						۰	۰	۱,۱۱۶	۰	۱,۱۱۶
۲۰۰۶۸۰-مروارید-کردستان	تهران	مسکوني-خدماتي		مترمربع	۰	۱۲	۱۵,۵۵۱,۷۵۴	۰	۱۵,۵۵۱,۷۵۴						۰	۱۲	۱۵,۵۵۱,۷۵۴	۰	۱۵,۵۵۱,۷۵۴
۲۰۰۶۹۲-يوکان	تهران	زمين		مترمربع	۰	۱۰	۳,۲۵۳,۶۵۰	۰	۳,۲۵۳,۶۵۰						۰	۱۰	۳,۲۵۳,۶۵۰	۰	۳,۲۵۳,۶۵۰
۲۰۰۶۹۶-آپادانا ۱	تهران	زمين پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۳		مترمربع	۰	۸	۲,۸۶۸,۹۰۴	۰	۲,۸۶۸,۹۰۴						۰	۸	۲,۸۶۸,۹۰۴	۰	۲,۸۶۸,۹۰۴
۲۰۰۴۳۳-شاهين شمالي	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۱۹	۲,۹۸۳,۵۲۷	۰	۲,۹۸۳,۵۲۷						۰	۱۹	۲,۹۸۳,۵۲۷	۰	۲,۹۸۳,۵۲۷
۲۰۰۴۶۰-گلسار	رشت	تجاري		مترمربع	۰	۱۹	۲,۸۱۶,۶۸۹	۰	۲,۸۱۶,۶۸۹						۰	۱۹	۲,۸۱۶,۶۸۹	۰	۲,۸۱۶,۶۸۹
۲۰۰۶۴۳-موج	محمودآباد	مسکوني تجاري		مترمربع	۰	۱۳	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸						۰	۱۳	۱۰۵,۵۵۸	۰	۱۰۵,۵۵۸
۲۰۰۵۲۷-شهريار	شهريار	مسکوني		مترمربع	۰	۱۰۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰						۰	۱۰۰	۲۰,۴۳۰	۰	۲۰,۴۳۰
۲۰۰۲۱۴-پيوند و ستاک	تهران	مسکوني اداري تجاري		مترمربع	۰	۹۳	۱۳۷,۲۶۵	۰	۱۳۷,۲۶۵						۰	۹۳	۱۳۷,۲۶۵	۰	۱۳۷,۲۶۵
۲۰۰۶۵۳-اولياپي بابلسر ۱	بابلسر	زمين پلاک ثبتي ۰۱/۱۶۹۴		مترمربع	۰	۸	۴۲۲,۸۱۱	۰	۴۲۲,۸۱۱						۰	۸	۴۲۲,۸۱۱	۰	۴۲۲,۸۱۱
۲۰۰۶۶۵-پيله سحران ۲	اردبيل	مسکوني		مترمربع	۰	۶۴	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷						۰	۶۴	۳۵,۹۸۷	۰	۳۵,۹۸۷
۲۰۰۶۳۴-اسلامشهر - ميدان نماز	تهران	مسکوني- پلاک ثبتي ۴۲ اصلي از فرعي ۲۴۵ -۲۵۵		مترمربع	۰	۹۸	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴						۰	۹۸	۲۸۳,۶۷۴	۰	۲۸۳,۶۷۴
اسلامشهر	اسلامشهر	مسکوني		مترمربع	۰	۵۹	۵۲,۶۲۰	۰	۵۲,۶۲۰						۰	۵۹	۵۲,۶۲۰	۰	۵۲,۶۲۰
۲۰۰۵۵۰-نيلوفر- موحد دانش	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۷۱	۱۵۰,۸۶۷	۰	۱۵۰,۸۶۷						۰	۷۱	۱۵۰,۸۶۷	۰	۱۵۰,۸۶۷
۲۰۰۶۷۷-نورافشار	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۱۲	۴۴۸,۴۹۶	۰	۴۴۸,۴۹۶						۰	۱۲	۴۴۸,۴۹۶	۰	۴۴۸,۴۹۶
۲۰۰۵۰۰-علامه	تهران	زمين		مترمربع	۰	۱	۵,۱۰۱,۱۱۵	۰	۵,۱۰۱,۱۱۵						۰	۱	۵,۱۰۱,۱۱۵	۰	۵,۱۰۱,۱۱۵
۲۰۰۵۹۶-آفتاب -لسکو کلايه	گيلان	ايرانگردي-جهانگردي		مترمربع	۰	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹						۰	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹	۰	۱,۲۳۲,۱۱۹
۲۱۲۰۹۷-دو۲قطعه زمين يافت اباد-پلاک ثبتي ۲/۸۹۲۸ و ۲/۸۹۲۹	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۷,۱۰۴,۱۶۶	۰	۷,۱۰۴,۱۶۶						۰	۰	۷,۱۰۴,۱۶۶	۰	۷,۱۰۴,۱۶۶
۳/۱۶۵۶ ۳۰۲۱۸۷قطعه ۱ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين		مترمربع	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴						۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۳/۱۵۹۰ ۳۰۲۱۷۵قطعه ۱۶ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين		مترمربع	۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴						۰	۰	۴۳,۸۹۴	۰	۴۳,۸۹۴
۳/۱۵۴۳ ۳۰۲۱۸۱قطعه ۱۷ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين		مترمربع	۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱						۰	۰	۴۳,۸۶۱	۰	۴۳,۸۶۱
۳/۸۷۲ ۳۰۲۱۸۳قطعه ۳۴ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين		مترمربع	۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶						۰	۰	۴۷,۲۲۶	۰	۴۷,۲۲۶
۳/۸۷۳ ۳۰۲۱۸۴قطعه ۳۵ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين		مترمربع	۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷						۰	۰	۴۶,۴۵۷	۰	۴۶,۴۵۷
۳/۸۷۴ ۳۰۲۱۸۵قطعه ۳۷ پلاک ثبتي شهرک ناز کرج	کرج	زمين		مترمربع	۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷						۰	۰	۴۶,۶۶۷	۰	۴۶,۶۶۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۳۲۰۲۱۸۶قطعه ۴۰ پلاک ثبتي ۳/۸۷۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴					۰	۰	۵۱,۷۱۴	۰	۵۱,۷۱۴
۳۲۰۲۱۷۴قطعه ۵۰ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷					۰	۰	۴۵,۱۷۷	۰	۴۵,۱۷۷
۳۲۰۲۱۷۳قطعه ۵۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۲ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳					۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۳۲۰۲۱۹۳قطعه ۶۰ پلاک ثبتي ۳/۱۶۷۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰					۰	۰	۴۳,۸۷۰	۰	۴۳,۸۷۰
۳۲۰۲۱۹۲قطعه ۶۱ پلاک ثبتي ۳/۱۶۳۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳					۰	۰	۳۹,۲۱۳	۰	۳۹,۲۱۳
۳۲۰۲۱۷۷قطعه ۶۵ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۴۶,۶۶۲					۰	۰	۴۶,۶۶۲	۰	۴۶,۶۶۲
۳۲۰۲۱۷۳قطعه ۶۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۶ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۳۸,۹۹۰					۰	۰	۳۸,۹۹۰	۰	۳۸,۹۹۰
۳۲۰۲۱۹۱قطعه ۸۰ پلاک ثبتي ۳/۱۵۹۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶					۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳۲۰۲۱۸۹قطعه ۹۱ پلاک ثبتي ۳/۱۵۷۳ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶					۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳۲۰۲۱۸۸قطعه ۱۵۰ پلاک ثبتي ۳/۱۴۳۵ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۴۳,۸۵۰					۰	۰	۴۳,۸۵۰	۰	۴۳,۸۵۰
۳۲۰۲۱۸۳قطعه ۱۵۳ پلاک ثبتي ۳/۱۴۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۳۹,۱۹۱					۰	۰	۳۹,۱۹۱	۰	۳۹,۱۹۱
۳۲۰۲۱۷۸قطعه ۱۵۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۴۳,۸۴۳					۰	۰	۴۳,۸۴۳	۰	۴۳,۸۴۳
۳۲۰۲۱۸۰قطعه ۱۶۴ پلاک ثبتي ۳/۱۵۵۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۴۳,۸۳۹					۰	۰	۴۳,۸۳۹	۰	۴۳,۸۳۹
۳۲۰۲۱۹۴قطعه ۱۷۱ پلاک ثبتي ۳/۶۵۱ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۴۳,۸۳۶					۰	۰	۴۳,۸۳۶	۰	۴۳,۸۳۶
۳۲۰۲۱۹۰قطعه ۱۸۶ پلاک ثبتي ۳/۱۶۱۹ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۳۹,۱۷۴					۰	۰	۳۹,۱۷۴	۰	۳۹,۱۷۴
۲۰۲۱۷۰-قطعه ۸۱ پلاک ثبتي ۳/۱۴۶۴ -شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶					۰	۰	۵۱,۰۸۶	۰	۵۱,۰۸۶
۳۲۰۲۱۷۶قطعه ۱۲۹ پلاک ثبتي ۳/۱۵۸۷ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۴۶,۴۴۰					۰	۰	۴۶,۴۴۰	۰	۴۶,۴۴۰
۳۲۰۲۱۷۹قطعه ۸۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۶۰ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۵۱,۰۸۵					۰	۰	۵۱,۰۸۵	۰	۵۱,۰۸۵
۳۲۰۲۱۷۱قطعه ۱۳۶ پلاک ثبتي ۳/۸۹۵۸ شهرک ناز کرج	کرج	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۴۲,۹۲۲					۰	۰	۴۲,۹۲۲	۰	۴۲,۹۲۲
۲۰۲۱۹۵-ساختمان سميه پلاک ثبتي ۳۵۱۹/۳۴۷	تهران	اداري/تجاري		مترمربع	۰	۰	۰	۲,۳۹۷,۱۸۵	۰	۲,۳۹۷,۱۸۵					۰	۰	۲,۳۹۷,۱۸۵	۰	۲,۳۹۷,۱۸۵
۳۱۲۰۹۶-زمين قيطريه	تهران	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۳,۳۰۷,۰۱۴	۰	۳,۳۰۷,۰۱۴					۰	۰	۳,۳۰۷,۰۱۴	۰	۳,۳۰۷,۰۱۴
۲۰۰۶۹۷-آپادانا ۲	تهران	زمین پلاک ثبتي ۳۶۵/۱۱۴۱۴		مترمربع	۰	۰	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲					۰	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲	۰	۳,۲۲۴,۹۳۲
۲۰۰۶۹۸-بوستان ششم	تهران	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۹۱۶,۲۰۰	۰	۹۱۶,۲۰۰					۰	۰	۹۱۶,۲۰۰	۰	۹۱۶,۲۰۰
۲۰۰۶۹۵-چابکسر	گیلان	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۹۹,۹۸۹	۰	۹۹,۹۸۹					۰	۰	۹۹,۹۸۹	۰	۹۹,۹۸۹
۲۰۰۴۱۳-علي آباد کتول	علي آباد کتول	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۱۲,۶۷۴					۰	۰	۱۲,۶۷۴	۰	۱۲,۶۷۴
۲۰۰۵۶۶-شيخ بهايي ۱۱	تهران	زمین		مترمربع	۰	۰	۰	۴۹۷,۶۷۹	۰	۴۹۷,۶۷۹					۰	۰	۴۹۷,۶۷۹	۰	۴۹۷,۶۷۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۵۲۶-تابان ۲	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۱۱۹,۰۳۰	۰	۱۱۹,۰۳۰					۰	۰	۱۱۹,۰۳۰	۰	۱۱۹,۰۳۰
۲۰۰۴۱۲-زمين صومعه سرا	صومعه سرا	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۷۴,۹۴۶					۰	۰	۷۴,۹۴۶	۰	۷۴,۹۴۶
۲۰۰۶۷۸-استاد نظر(پونک)	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۲,۰۲۲,۲۹۵	۰	۲,۰۲۲,۲۹۵					۰	۰	۲,۰۲۲,۲۹۵	۰	۲,۰۲۲,۲۹۵
۲۰۰۶۱۸-دلیري	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹					۰	۰	۳۶,۷۰۹	۰	۳۶,۷۰۹
۲۰۰۶۲۹-چیچکلو	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۲۶۸,۱۲۳	۰	۲۶۸,۱۲۳					۰	۰	۲۶۸,۱۲۳	۰	۲۶۸,۱۲۳
۲۰۱۲۵۹-فردوس گلستان	گلستان	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۱۷,۷۰۰					۰	۰	۱۷,۷۰۰	۰	۱۷,۷۰۰
۲۰۰۶۶۹-چشمه	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۱,۴۸۶,۸۸۲	۰	۱,۴۸۶,۸۸۲					۰	۰	۱,۴۸۶,۸۸۲	۰	۱,۴۸۶,۸۸۲
۲۰۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۱,۳۸۷,۱۹۶	۰	۱,۳۸۷,۱۹۶					۰	۰	۱,۳۸۷,۱۹۶	۰	۱,۳۸۷,۱۹۶
۲۰۰۵۵۷-فريد(لاريجاني)	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۴۵۶,۳۵۷	۰	۴۵۶,۳۵۷					۰	۰	۴۵۶,۳۵۷	۰	۴۵۶,۳۵۷
۲۰۰۴۹۰-درکه	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۱۲۲,۱۷۶	۰	۱۲۲,۱۷۶					۰	۰	۱۲۲,۱۷۶	۰	۱۲۲,۱۷۶
۲۰۰۶۴۴-مرمر	محمودآباد	زمين-پلاک ثبتي ۴۷/۲۴۳۹/۲۴۴۹ - ۲۴۵۰۱-۲۴۵۱-۲۴۵۲-۲۴۵۳		مترمربع	۰	۰	۰	۵۴۴,۵۲۲	۰	۵۴۴,۵۲۲					۰	۰	۵۴۴,۵۲۲	۰	۵۴۴,۵۲۲
۲۰۰۶۲۲-چهار ۴ قطعه مرمر	محمودآباد	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵					۰	۰	۱۴,۹۶۵	۰	۱۴,۹۶۵
۲۰۰۶۲۵-دو۲قطعه (ساحلي)مرمر	محمودآباد	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷					۰	۰	۳,۱۳۷	۰	۳,۱۳۷
۲۰۰۶۳۱-ملاکلا	مازندران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶					۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۰	۴۴۴,۳۱۶
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربي	تهران	زمين		مترمربع	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵					۰	۰	۳۳,۹۶۵	۰	۳۳,۹۶۵
باهنر ۳۱	گيلان	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰					۰	۰	۰	۰	۰
بعثت همدان	همدان			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰					۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۲ سجده زير	تهران			مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰					۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زير	تهران			مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۱۷۲,۲۰۰					۱۶۴	۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۱۷۲,۲۰۰
۲۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زير	تهران			مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۱۸۰,۴۰۰					۱۶۴	۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۱۸۰,۴۰۰
۲۱۲۱۱۱ آرمان ۳زير	تهران			مترمربع	۰	۱۶۴	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۱۸۸,۶۰۰					۱۶۴	۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۱۸۸,۶۰۰
۲۱۲۱۱۳ نسيم زير	تهران			مترمربع	۰	۱۶۷	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۲۲۷,۰۰۰					۱۶۷	۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۲۲۷,۰۰۰
۲۱۲۱۱۴بيمه زير	تهران			مترمربع	۰	۱۲۹	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۱۶۱,۲۵۰					۱۲۹	۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۱۶۱,۲۵۰
۲۱۲۱۲۰ زعفرانيه	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰					۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۷۰۳ چيتگر رويا	تهران			مترمربع	۰	۰	۰	۱۸۰,۷۵۸	۰	۱۸۰,۷۵۸					۰	۰	۱۸۰,۷۵۸	۰	۱۸۰,۷۵۸
۲۱۲۱۳۱ بوستان دهم	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۰	۳,۹۰۰,۰۰۰					۰	۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۰	۳,۹۰۰,۰۰۰
۲۱۲۱۳۳ آپادانا(يک واحد ساخته شده)	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰					۰	۰	۰	۰	۰
لادن	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰					۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۷ سعادت رويا	تهران			مترمربع	۰	۰	۰	۵۶,۹۵۲	۰	۵۶,۹۵۲					۰	۰	۵۶,۹۵۲	۰	۵۶,۹۵۲
سامان ۴ واحد	تهران	مسکوني		مترمربع	۳۲۷	۰	۰	۰	۰	۰					۰	۰	۰	۰	۰
شهرک نفت	تهران	زمين		مترمربع	۱,۰۰۰	۰	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰					۰	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
پروژه کردستان اميرآباد / پلاک ثبتي ۳۵۲۶/۷۲۹۷۷	تهران	زمين		مترمربع	۰	۳۳۳	۰	۱,۱۹۷,۷۸۸	۰	۱,۱۹۷,۷۸۸					۳۳۳	۰	۱,۱۹۷,۷۸۸	۰	۱,۱۹۷,۷۸۸
پروژه کردستان اميرآباد / پلاک ثبتي ۳۵۲۶/۷۲۹۷۶	تهران	زمين		مترمربع	۰	۳۴۳	۰	۱,۰۰۹,۶۹۴	۰	۱,۰۰۹,۶۹۴					۳۴۳	۰	۱,۰۰۹,۶۹۴	۰	۱,۰۰۹,۶۹۴
اعجاري	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۲۹۲,۱۰۵	۰	۲۹۲,۱۰۵					۰	۰	۲۹۲,۱۰۵	۰	۲۹۲,۱۰۵
کوثر	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۲۳۴,۲۸۱	۰	۲۳۴,۲۸۱					۰	۰	۲۳۴,۲۸۱	۰	۲۳۴,۲۸۱
حجت دوست	تهران	مسکوني		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰					۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۱,۴۶۴		۷۲,۷۰۰,۹۰۰	۴,۵۸۸,۵۷۲	۷۷,۲۸۹,۴۷۲	۰	۰	۰	۰	۱,۴۶۴		۷۲,۷۰۰,۹۰۰	۴,۵۸۸,۵۷۲	۷۷,۲۸۹,۴۷۲

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۵/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱												