گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: بهسازکاشانه تهران	سرمایه ثبت شده: 40,261,574
نماد: تبهسار	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701071	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به در تاریخ : 1405/06/31
سال مالی منتهی به: 1405/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهای عملیاتی محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی	اصلاحات	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۶/۳۱	درآمد محقق شده طی دوره یک ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۶/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۶/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۶/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۸,۲۲۲,۳۴۳	۸,۲۲۲,۳۴۳	۰		۸,۲۲۲,۳۴۳	۸,۲۲۲,۳۴۳	۰		۸,۲۲۲,۳۴۳	۸,۲۲۲,۳۴۳
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۱۳,۲۶۱,۲۲۳	۱۳,۲۶۱,۲۲۳	۰		۱۳,۲۶۱,۲۲۳	۱۳,۲۶۱,۲۲۳	۰		۱۳,۲۶۱,۲۲۳	۱۳,۲۶۱,۲۲۳
فروش زمين	۶,۷۶۳,۷۹۰	۶,۷۶۳,۷۹۰	۰		۶,۷۶۳,۷۹۰	۶,۷۶۳,۷۹۰	۰		۶,۷۶۳,۷۹۰	۶,۷۶۳,۷۹۰
درآمد فعاليت هاي پيمانكاري	۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰
ساير	۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰		۰	۰	۰		۰	۰
جمع	۲۸,۲۴۷,۲۵۵	۲۸,۲۴۷,۲۵۵	۰	۰	۲۸,۲۴۷,۲۵۵	۲۸,۲۴۷,۲۵۵	۰	۰	۲۸,۲۴۷,۲۵۵	۲۸,۲۴۷,۲۵۵

املاک و پروژه های واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربری	واحد	فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱								اصلاحات								فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ - اصلاح شده								ماه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱								از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۶/۳۱								از ابتدای سال
				محل فروش		متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش		متراژ	بهای تمام شده	مبلغ فروش		متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش		متراژ	بهای تمام شده	مبلغ فروش		متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش		متراژ	بهای تمام شده	مبلغ فروش		فروش در ماه جاری												
																												متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش		متراژ	بهای تمام شده	مبلغ فروش		متراژ	نرخ فروش (ریال)	مبلغ فروش		متراژ	بهای تمام شده	مبلغ فروش	
۱۴۰۲۱۴-پیوند و ستاک	۰		۰	۰	تهران	تهران	مسکونی اداری تجاری	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۳۹۱-مروارید بندر نرکمن	۰		۰	۰	بندر نرکمن	بندر نرکمن	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۳۹۷-البرز	۰		۰	۰	تهران	تهران	اداري	مترمربع	۳۴۷,۹۹۵	۰	۳۴۷,۹۹۵	۷,۲۷۵,۰۵۰	۰	۰	۰	۰	۷,۲۷۵,۰۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۴۱۲-زمین صومعه سرا	۰		۰	۰	صومعه سرا	زمین	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۴۱۳-علي آباد کنول	۰		۰	۰	علي آباد کنول	علي آباد کنول	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۴۳۲-شاهین شمالی	۰		۰	۰	تهران	تهران	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۴۶۰-گلسار	۰		۰	۰	رشت	رشت	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۴۹۰-درکه	۰		۰	۰	تهران	تهران	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۰۰-علامه	۰		۰	۰	تهران	تهران	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۰۷-آجودانیه	۰		۰	۰	تهران	تهران	مسکونی	مترمربع	۴,۳۲۱	۰	۴,۳۲۱	۳۷,۲۷۵	۰	۰	۰	۰	۳۷,۲۷۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۱۰-دانشور غربي	۰		۰	۰	تهران	تهران	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۱۳-ولنجک ۱۹	۰		۰	۰	تهران	تهران	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۲۵-الوند	۰		۰	۰	تهران	تهران	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۲۶-نابان ۲	۰		۰	۰	تهران	تهران	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۲۷-شهریار	۰		۰	۰	شهریار	شهریار	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۵۰-نیلوفر- موحد دانش	۰		۰	۰	تهران	تهران	مسکونی	مترمربع	۲۱۱,۴۸۵	۰	۲۱۱,۴۸۵	۸,۱۳۶,۶۲۹	۰	۰	۰	۰	۸,۱۳۶,۶۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۵۵-ولنجک ۲۴	۰		۰	۰	تهران	تهران	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۵۷-فرید(لاریجانی)	۰		۰	۰	تهران	تهران	زمین	مترمربع	۵۷۲,۸۴۳	۰	۵۷۲,۸۴۳	۲,۲۶۶,۰۲۰	۰	۰	۰	۰	۲,۲۶۶,۰۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۶۴-بل رومی(لطیفی)	۰		۰	۰	تهران	تهران	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۶۶-شیخ بهایی ۱۱	۰		۰	۰	تهران	تهران	زمین	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۴۰۵۹۳-ستارخان(زنجان شمالی)	۰		۰	۰	تهران	تهران	مسکونی	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

| نام پروژه | محل پروژه | محل پروژه | کاربری | کاربری | واحد | واحد | فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ | | | | | | فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ | | | | | | اصلاحات | | | | | | اصلاحات | | | | | | فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ - اصلاح شده | | | | | | فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ - اصلاح شده | | | | | | اصلاحات | | | | | | ماه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ | | | | | | ماه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ | | | | | | از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ | | | | | | از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ | | | | | | از ابتدای سا |
|---|---|---

| نام پروژه | نام پروژه | محل پروژه | محل پروژه | کاربری | کاربری | واحد | واحد | فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ | | | | | | | | فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ | | | | | | | | اصلاحات | | | | | | | | اصلاحات | | | | | | | | فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ - اصلاح شده | | | | | | | | فروش از ابتدای سال مالی تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ - اصلاح شده | | | | | | | | ماه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ | | | | | | | | ماه ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ | | | | | | | | از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ | | | | | | | | از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ | | | | | | | | از ابتدای س | |
|---|---|---

| نام پروژه | محل پروژه | فروش از ابتدای سال مالی تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ | | |

| نام پروژه | محل پروژه | محل پروژه | کاربری | کاربری | درصد مالکیت | درصد مالکیت | واحد | واحد | زیر بنای مفید منعقل به شرکت | زیر بنای مفید منعقل به شرکت | وضعیت | | |

| نام پروژه | محل پروژه | نام پروژه | کاربری | کاربری | محل پروژه | درصد مالکیت | درصد مالکیت | زیر بنای مفید منعقل به شرکت | زیر بنای مفید منعقل به شرکت | واحد | واحد | وضعیت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ | | | | | | | | | | | | وضعیت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ | | | | | | | | | | | | اصلاحات | | اصلاحات | | | | | | | | | | پروژه های فروش رفته در طی ماه | | پروژه های فروش رفته در طی ماه | | | | | | | | | | وضعیت در پایان ماه | | | | | | | | | | | | وضعیت در پایان ماه | | | | | |
|---|---|---

نام پروژه	نام پروژه	محل پروژه	محل پروژه	کاربری	کاربری	درصد مالکیت	درصد مالکیت	واحد	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱					وضعیت در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱					اصلاحات		اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه					وضعیت در پایان ماه				
												متراژ	متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	متراژ	مبلغ مخارج	مبلغ مخارج	متراژ	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	مبلغ بهای تمام شده	متراژ باقیمانده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
۲۰۰۶۲۵-دو۲قطعه (ساحلی)مرمر	۲۰۰۶۲۵-دو۲قطعه (ساحلی)مرمر	محمودآباد	محمودآباد	زمین	زمین		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۲۷	۳,۱۲۷	۰	۰	۳,۱۲۷	۳,۱۲۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۲۷	۳,۱۲۷	۰	۰	۳,۱۲۷	۳,۱۲۷
۲۰۰۶۲۱-ملاکلا	۲۰۰۶۲۱-ملاکلا	مازندران	مازندران	زمین	زمین		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۴۴۴,۳۱۶	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۴۴۴,۳۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۴۴۴,۳۱۶	۰	۰	۴۴۴,۳۱۶	۴۴۴,۳۱۶
۲۰۰۵۱۰-دانشور غربی	۲۰۰۵۱۰-دانشور غربی	تهران	تهران	زمین	زمین		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۳۳,۹۶۵	۰	۰	۳۳,۹۶۵	۳۳,۹۶۵
باهنر ۲۱	باهنر ۲۱	گیلان	گیلان	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بعثت همدان	بعثت همدان	همدان	همدان				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۱۲ سجده زیر	۲۱۲۱۱۲ سجده زیر	تهران	تهران				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زیر	۲۱۲۱۰۹ آرمان ۱ زیر	تهران	تهران				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۱۶۴	۱۶۴	۰	۰	۱۷۲,۲۰۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۱۷۲,۲۰۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۶۴	۰	۰	۱۷۲,۲۰۰	۱۷۲,۲۰۰	۰	۰	۱۷۲,۲۰۰	۱۷۲,۲۰۰
۲۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زیر	۲۱۲۱۱۰ آرمان ۲ زیر	تهران	تهران				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۱۶۴	۱۶۴	۰	۰	۱۸۰,۴۰۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۱۸۰,۴۰۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۶۴	۰	۰	۱۸۰,۴۰۰	۱۸۰,۴۰۰	۰	۰	۱۸۰,۴۰۰	۱۸۰,۴۰۰
۲۱۲۱۱۱ آرمان ۳زیر	۲۱۲۱۱۱ آرمان ۳زیر	تهران	تهران				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۱۶۴	۱۶۴	۰	۰	۱۸۸,۶۰۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۱۸۸,۶۰۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۴	۱۶۴	۰	۰	۱۸۸,۶۰۰	۱۸۸,۶۰۰	۰	۰	۱۸۸,۶۰۰	۱۸۸,۶۰۰
۲۱۲۱۱۳ نسیم زیر	۲۱۲۱۱۳ نسیم زیر	تهران	تهران				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۱۶۷	۱۶۷	۰	۰	۲۲۷,۰۰۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۰	۲۲۷,۰۰۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۱۶۷	۰	۰	۲۲۷,۰۰۰	۲۲۷,۰۰۰	۰	۰	۲۲۷,۰۰۰	۲۲۷,۰۰۰
۲۱۲۱۱۴بیمه زیر	۲۱۲۱۱۴بیمه زیر	تهران	تهران				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۱۲۹	۱۲۹	۰	۰	۱۶۱,۲۵۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۱۶۱,۲۵۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۱۲۹	۰	۰	۱۶۱,۲۵۰	۱۶۱,۲۵۰	۰	۰	۱۶۱,۲۵۰	۱۶۱,۲۵۰
۲۱۲۱۲۰ زعفرانیه	۲۱۲۱۲۰ زعفرانیه	تهران	تهران	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۰۰۷۰۲ چینگر رویا	۲۰۰۷۰۲ چینگر رویا	تهران	تهران				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۰,۷۵۸	۱۸۰,۷۵۸	۰	۰	۱۸۰,۷۵۸	۱۸۰,۷۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۰,۷۵۸	۱۸۰,۷۵۸	۰	۰	۱۸۰,۷۵۸	۱۸۰,۷۵۸
۲۱۲۱۲۱ بوستان دهم	۲۱۲۱۲۱ بوستان دهم	تهران	تهران	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۰	۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۰	۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰
۲۱۲۱۳۳ آپادانا(یک واحد ساخته شده)	۲۱۲۱۳۳ آپادانا(یک واحد ساخته شده)	تهران	تهران	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
لادن	لادن	تهران	تهران	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۱۲۱۰۷ سعادت رویا	۲۱۲۱۰۷ سعادت رویا	تهران	تهران				۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۶,۹۵۲	۵۶,۹۵۲	۰	۰	۵۶,۹۵۲	۵۶,۹۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۶,۹۵۲	۵۶,۹۵۲	۰	۰	۵۶,۹۵۲	۵۶,۹۵۲
سامان ۴ واحد	سامان ۴ واحد	تهران	تهران	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۳۳۷	۳۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهرک نفت	شهرک نفت	تهران	تهران	زمین	زمین		۰	مترمربع	مترمربع	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
پروژه کردستان امیرآباد / پلاک ثبتی ۲۵۲۶/۷۲۹۷۷	پروژه کردستان امیرآباد / پلاک ثبتی ۲۵۲۶/۷۲۹۷۷	تهران	تهران	زمین	زمین		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۳۳۳	۳۳۳	۰	۰	۱,۱۹۷,۷۸۸	۱,۱۹۷,۷۸۸	۰	۰	۱,۱۹۷,۷۸۸	۱,۱۹۷,۷۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۳	۳۳۳	۰	۰	۱,۱۹۷,۷۸۸	۱,۱۹۷,۷۸۸	۰	۰	۱,۱۹۷,۷۸۸	۱,۱۹۷,۷۸۸
پروژه کردستان امیرآباد / پلاک ثبتی ۲۵۲۶/۷۲۹۷۶	پروژه کردستان امیرآباد / پلاک ثبتی ۲۵۲۶/۷۲۹۷۶	تهران	تهران	زمین	زمین		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۳۴۳	۳۴۳	۰	۰	۱,۰۰۹,۶۹۴	۱,۰۰۹,۶۹۴	۰	۰	۱,۰۰۹,۶۹۴	۱,۰۰۹,۶۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۳	۳۴۳	۰	۰	۱,۰۰۹,۶۹۴	۱,۰۰۹,۶۹۴	۰	۰	۱,۰۰۹,۶۹۴	۱,۰۰۹,۶۹۴
اعجاری	اعجاری	تهران	تهران	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۹۲,۱۰۵	۲۹۲,۱۰۵	۰	۰	۲۹۲,۱۰۵	۲۹۲,۱۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۹۲,۱۰۵	۲۹۲,۱۰۵	۰	۰	۲۹۲,۱۰۵	۲۹۲,۱۰۵
کوثر	کوثر	تهران	تهران	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳۴,۲۸۱	۲۳۴,۲۸۱	۰	۰	۲۳۴,۲۸۱	۲۳۴,۲۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳۴,۲۸۱	۲۳۴,۲۸۱	۰	۰	۲۳۴,۲۸۱	۲۳۴,۲۸۱
حجت دوست	حجت دوست	تهران	تهران	مسکونی	مسکونی		۰	مترمربع	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	جمع											۱,۴۶۴	۱,۴۶۴			۷۲,۷۰۰,۹۰۰	۷۲,۷۰۰,۹۰۰	۴,۵۸۸,۵۷۲	۴,۵۸۸,۵۷۲	۷۷,۲۸۹,۴۷۲	۷۷,۲۸۹,۴۷۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۴۶۴	۱,۴۶۴			۷۲,۷۰۰,۹۰۰	۷۲,۷۰۰,۹۰۰	۴,۵۸۸,۵۷۲	۴,۵۸۸,۵۷۲	۷۷,۲۸۹,۴۷۲	۷۷,۲۸۹,۴۷۲

موجودی املاک و پروژه های تکمیل شده آماده برای فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	نام پروژه	محل پروژه	محل پروژه	کاربری	کاربری	واحد	واحد	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	زیر بنای مفید متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		اصلاحات		پروژه های فروش رفته در طی ماه		پروژه های فروش رفته در طی ماه		وضعیت در پایان ماه		وضعیت در پایان ماه	
										متراژ	متراژ	مخارج انباشته	مخارج انباشته	متراژ	متراژ	مبلغ مخارج	مبلغ مخارج	متراژ	متراژ	مبلغ بهای تمام شده	مبلغ بهای تمام شده	متراژ باقیمانده	متراژ باقیمانده	مخارج انباشته	مخارج انباشته
کادر توضیحات در مورد اصلاحات:																									
کادر توضیحات در مورد برگشت از فروش و تخفیفات																									
کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۶/۳۱																									
لازم به توضیح است شرکت در ماه شهریور ۱۴۰۵ درآمدی از فروش املاک خود شناسایی نکرده است.																									
کادر توضیحی مربوط اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱																									