گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: شهرسازي و خانه سازي باغميشه	سرمايه ثبت شده: 2,640,000
نماد: ثباغ	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701018	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/01/31
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در فرابورس ايران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۰	۰	۰	۰	۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۹۱۱,۷۰۷	۰	۹۱۱,۷۰۷	۴۶۳,۵۱۶	۱,۳۷۴,۲۲۳
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۳۰,۰۳۵	۳۰۳	۳۰,۲۳۸	۸,۵۲۵	۳۸,۸۶۳
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۹۴۱,۷۴۲	۳۰۳	۹۴۲,۰۴۵	۴۷۱,۰۴۱	۱,۴۱۳,۰۸۶

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۱/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
تجميعي ۳۱	۳۶۶	۳۷۶,۳۴۶,۹۹۵	۱۳۷,۷۴۳	تبريز شهرک رشديه	مسکوني	مترمربع	۳,۵۳۱	۱۱۸	۶۱۵,۱۴۴,۰۶۸	۷۲,۵۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۸	۶۱۵,۱۴۴,۰۶۸	۷۲,۵۸۷	۳,۵۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تجميعي ۱۶	۲۳۴	۳۷۳,۵۷۶,۹۲۳	۸۷,۴۱۷	تبريزشهرک رشديه	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۶۵
قطعه ۱۲۰	۶۲۰	۳۶۴,۹۷۲,۵۸۱	۲۲۶,۲۸۳	شهرک رشديه	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱,۲۱۴
تجميعي ۲۱	۷۵۶	۴۶۵,۵۹۶,۵۶۱	۳۵۱,۹۹۱	تبريز- شهرک رشديه	مسکوني	مترمربع	۲,۴۹۹	۲۹۹	۶۱۰,۳۱۴,۳۸۱	۱۸۲,۴۸۴	۰	۰	۰	۰	۰	۲۹۹	۶۱۰,۳۱۴,۳۸۱	۱۸۲,۴۸۴	۲,۴۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۲۸۴
ساير	۱۸۳	۳۶۸,۸۴۶,۹۹۵	۶۷,۴۹۹	تبريز- شهرک رشديه		مترمربع	۱,۰۷۰	۰	۳۲,۳۳۰	۰	۰	۳۰۳	۷,۹۷۲,۶۸۴	۰	۰	۳۸	۸۵۸,۷۶۳,۱۵۸	۳۲,۶۳۳	۱,۰۷۰	۰	۰	۰	۰	۳۸	۱,۰۸۳,۱۰۵,۲۶۳	۴۱,۱۵۸	۸,۷۳۳
سپيدار	۴۳۱	۲۴۳,۷۸۸,۸۶۳	۱۰۴,۶۴۳	تبريز- گلکار	مسکوني - آپارتماني	مترمربع	۱۱,۴۱۱	۶۴۷	۴۲۹,۰۴۰,۱۸۵	۲۷۷,۵۸۹	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۷	۴۲۹,۰۴۰,۱۸۵	۲۷۷,۵۸۹	۱۱,۴۱۱	۰	۰	۰	۰	۶۴۷	۴۲۹,۰۴۰,۱۸۵	۲۷۷,۵۸۹	۵,۹۹۷
تجميعي ۳۰	۰	۰	۰	تبريز شهرک رشديه	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهريار	۰	۰	۰	تبريز- بلواراستاد شهريار	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قطعه ۱۲۳	۰	۰	۰	شهرک رشديه	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قطعه ۵۱ و۵۲ همسايگي ۲	۰	۰	۰	تبريز -شهرک رشديه	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۱/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۱/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش
قطعه ۵۳ همسايگي ۲	۰	۰	۰	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تجميعي ۳	۰	۰	۰	۴,۷۰۲	مسكوني	مترمربع	۱۵۱	۶۷۱,۴۴۳,۷۰۹	۱۰۱,۲۸۸	۰	۰	۰	۱۵۱	۶۷۱,۴۴۳,۷۰۹	۱۰۱,۲۸۸	۲	۵۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۹۶	۱۵۳	۶۶۹,۸۳۰,۰۶۵	۱۰۲,۴۸۴	۰
تجميعي ۴	۱۸۵	۵۱۷,۵۷۲,۹۷۳	۹۵,۷۵۱	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۵۰۴
تجميعي ۵	۰	۰	۰	۱۱,۲۶۱	مسكوني	مترمربع	۳۸۴	۶۲۴,۶۱۴,۵۸۳	۲۳۹,۸۵۲	۰	۰	۰	۳۸۴	۶۲۴,۶۱۴,۵۸۳	۲۳۹,۸۵۲	۱۹۴	۶۷۰,۰۳۶,۰۸۲	۱۲۹,۹۸۷	۵۷۸	۶۳۹,۸۵۹,۸۶۲	۳۶۹,۸۳۹	۰
تجميعي ۶	۰	۰	۰	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تجميعي ۷	۰	۰	۰	۰	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تجاري سيمرغ	۰	۰	۰	۰	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پروژه قطعه ۸۹ - بهداشتي درماني	۹۸	۹۳۸,۱۷۲,۴۶۹	۹۱,۹۴۱	۰	بهداشتي - درماني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶,۳۸۶
مجتمع تجاري گلديس	۰	۰	۰	۰	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مركز خريد رشديه	۰	۰	۰	۰	تجاري	مترمربع	۴۰	۸۸۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۵,۵۱۲	۰	۰	۰	۴۰	۸۸۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۵,۵۱۲	۰	۰	۰	۴۰	۸۸۷,۸۰۰,۰۰۰	۳۵,۵۱۲	۰
مجتمع تجاري برج شهر	۰	۰	۰	۰	تجاري	مترمربع	۷۲	۰	۰	۷۲	۰	۰	۷۲	۰	۰	۷۲	۹۷۲,۸۰۵,۵۵۶	۷۰,۰۴۲	۱۴۴	۴۸۶,۴۰۲,۷۷۸	۷۰,۰۴۲	۰
بلوكهاي تجاري پروژه سرعين	۰	۰	۰	۰	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پارک آبي و آبدرماني پروژه سرعين	۰	۰	۰	۰	تفريحي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مركز ميوه و تره بار رشديه	۰	۰	۰	۰	خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع				۳۴,۴۷۴			۱,۶۳۹	۳,۸۳۸,۳۵۶,۹۲۶	۹۴۱,۷۴۲	۱۱۰	۷,۹۷۳,۶۸۴	۳۰۳	۱,۷۴۹	۳۴,۴۷۴	۴,۶۹۷,۱۲۰,۰۸۴	۶۷۷	۲,۸۲۹,۹۳۹,۴۳۸	۴۷۱,۰۴۱	۲,۴۲۶	۶۰,۳۳۹	۱,۴۱۳,۰۸۶	۶۶,۵۹۴

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در حريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شركت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
تجميعي ۳۱	تبريز شهرک رشديه	مسكوني	۴۰	مترمربع	۳,۸۲۷	۹۵۱	۱۰۰	۱۳۳,۱۴۳	۳,۰۰۰	۱۳۵,۱۴۳	۰	۱۲,۱۶۳	۴۰۹	۱۲,۱۶۳	۵۴۲	۱۰۰	۱۳۳,۱۴۳	۲,۰۰۰	۱۳۵,۱۴۳
تجميعي ۳۰	تبريز شهرک رشديه	مسكوني	۴۰	مترمربع	۳,۹۷۸	۲۵۵	۱۰۰	۳۱,۶۴۸	۰	۳۱,۶۴۸	۰	۰	۰	۰	۲۵۵	۱۰۰	۳۱,۶۴۸	۰	۳۱,۶۴۸
تجميعي ۱۶	تبريزشهرک رشديه	مسكوني	۴۸	مترمربع	۱,۹۱۹	۱۰۷	۱۰۰	۱۱,۸۶۷	۰	۱۱,۸۶۷	۰	۰	۰	۰	۱۰۷	۱۰۰	۱۱,۸۶۷	۰	۱۱,۸۶۷
شهريار	تبريز- بلواراستاد شهريار	اداري	۱۰۰	مترمربع	۵,۶۸۵	۳۲۳	۱۰۰	۲۷۴,۳۴۲	۰	۲۷۴,۳۴۲	۰	۰	۰	۰	۳۲۳	۱۰۰	۲۷۴,۳۴۲	۰	۲۷۴,۳۴۲
سپيدار	تبريز- گلكار	مسكوني - آپارتماني	۳۵	مترمربع	۶,۲۹۶	۵۰۵	۹۹	۹۰,۲۸۲	۱۰,۰۰۰	۱۰۰,۲۸۲	۰	۰	۰	۰	۵۰۵	۹۹	۹۰,۲۸۲	۱۰,۰۰۰	۱۰۰,۲۸۲

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
قطعه ۱۲۰	شهرک رشديه	مسکوني	۳۸	مترمربع	۶,۷۹۶	۱,۳۸۲	۱۰۰	۲۶۴,۹۳۹	۶,۷۷۴	۲۷۱,۷۱۳	۰	۰	۰	۰	۱,۳۸۲	۱۰۰	۲۶۴,۹۳۹	۶,۷۷۴	۲۷۱,۷۱۳
قطعه ۱۲۳	شهرک رشديه	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱۷,۸۸۴	۶,۵۵۹	۳۹	۴۵۸,۱۱۸	۲۷,۰۵۴	۴۸۵,۱۷۲	۰	۰	۰	۰	۶,۵۵۹	۳۹	۴۵۸,۱۱۸	۲۷,۰۵۴	۴۸۵,۱۷۲
قطعه ۵۱ و۵۲ همسايگي ۲	تبريز -شهرک رشديه	مسکوني	۵۳	مترمربع	۹,۴۶۱	۹,۴۶۱	۰	۴۴۶,۳۸۷	۲۹۷,۷۵۴	۷۴۴,۱۴۱	۰	۰	۰	۰	۹,۴۶۱	۰	۴۴۶,۳۸۷	۲۹۷,۷۵۴	۷۴۴,۱۴۱
قطعه ۵۳ همسايگي ۲	تبريز - شهرک رشديه	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۴,۷۳۱	۴,۷۳۱	۷۰	۲۵,۹۵۲	۰	۲۵,۹۵۲	۰	۰	۰	۰	۴,۷۳۱	۷۰	۲۵,۹۵۲	۰	۲۵,۹۵۲
تجميعي ۳	تبريز - رشديه	مسکوني	۴۳	مترمربع	۱,۸۴۰	۱,۶۸۹	۸۶	۴۱,۱۳۲	۱۵,۰۱۲	۵۶,۱۴۴	۰	۵۱	۲	۵۱	۱,۶۸۷	۸۷	۴۱,۱۳۲	۱۵,۰۱۲	۵۶,۱۴۴
تجميعي ۴	تبريزشهرک رشديه	مسکوني	۴۳	مترمربع	۲,۳۱۵	۰	۱۰۰	۶۵,۷۴۷	۰	۶۵,۷۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۶۵,۷۴۷	۰	۶۵,۷۴۷
تجميعي ۵	تبريز شهرک رشديه	مسکوني	۴۳	مترمربع	۲,۸۹۷	۲,۵۱۲	۸۴	۷۴,۹۲۷	۱۸,۳۰۷	۹۳,۲۳۴	۰	۵,۷۱۱	۱۹۴	۵,۷۱۱	۲,۳۱۹	۸۴	۷۴,۹۲۷	۱۸,۳۰۷	۹۳,۲۳۴
تجميعي ۶	تبريز شهرک رشديه	مسکوني	۴۳	مترمربع	۳,۴۶۴	۳,۴۶۴	۷۱	۷۳,۱۷۷	۱۹,۱۰۱	۹۲,۲۷۸	۰	۰	۰	۰	۳,۴۶۴	۷۲	۷۳,۱۷۷	۱۹,۱۰۱	۹۲,۲۷۸
تجميعي ۷	تبريز شهرک رشديه	مسکوني	۴۳	مترمربع	۴,۱۸۹	۴,۱۸۹	۷۸	۹۵,۵۲۶	۲۰,۹۶۲	۱۱۶,۴۹۸	۰	۰	۰	۰	۴,۱۸۹	۷۹	۹۵,۵۲۶	۲۰,۹۶۲	۱۱۶,۴۹۸
تجميعي ۲۱	تبريز- شهرک رشديه	مسکوني	۴۸	مترمربع	۳,۲۵۹	۱۲۶	۱۰۰	۲۷,۲۲۸	۰	۲۷,۲۲۸	۰	۰	۰	۰	۱۲۶	۱۰۰	۲۷,۲۲۸	۰	۲۷,۲۲۸
ساير	تبريز- شهرک رشديه		۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تجاري سيمرغ	تبريز - شهرک رشديه	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پروژه قطعه ۸۹ - بهداشتي درماني	تبريز - شهرک رشديه	بهداشتي - درماني	۵۷	مترمربع	۳,۷۰۳	۰	۰	۳۳۷,۴۲۴	۸۲,۸۳۸	۴۲۰,۲۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۷,۴۲۴	۸۲,۸۳۸	۴۲۰,۲۶۲
مجتمع تجاري گلديس	تبريز - خ آزادي	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
مرکز خريد رشديه	تبريز - شهرک رشديه	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۳۸	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
مجتمع تجاري برج شهر	تبريز - خ بلوار ۲۹ بهمن	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۷۲	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۷۲	۷,۹۴۰	۷۲	۷,۹۴۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بلوکهاي تجاري پروژه سرعين	سرعين - خ دارايي	تجاري	۱۰۰	مترمربع	۱۱,۲۳۶	۱۱,۲۳۶	۲۵	۹۶۱,۵۳۹	۲,۸۵۳,۲۷۰	۳,۸۱۴,۹۰۹	۰	۲۳,۰۲۱	۰	۰	۱۱,۲۳۶	۲۹	۹۸۴,۵۶۰	۲,۸۳۰,۲۴۹	۳,۸۱۴,۹۰۹
پارک آبي و آبدرماني پروژه سرعين	سرعين - خ دارايي	تفريحي	۴۲	مترمربع	۵,۴۰۸	۱۲,۸۷۷	۲۹	۵۶,۲۸۶	۱۰۰,۰۰۰	۱۵۶,۲۸۶	۰	۰	۰	۰	۱۲,۸۷۷	۲۹	۵۶,۲۸۶	۱۰۰,۰۰۰	۱۵۶,۲۸۶
مرکز ميوه و تره بار رشديه	تبريز- شهرک رشديه	خدماتي	۱۰۰	مترمربع	۱,۸۵۶	۱,۸۵۶	۳۴	۱۴۴,۵۸۴	۱۶۱,۱۸۱	۳۰۵,۷۶۵	۰	۱۰۹	۰	۰	۱,۸۵۶	۳۴	۱۴۴,۶۹۳	۱۶۱,۰۷۲	۳۰۵,۷۶۵
جمع						۶۲,۲۴۴		۳,۶۱۴,۲۵۸	۳,۶۱۴,۲۵۳	۷,۲۲۸,۶۱۱	۷۲	۴۸,۹۹۵	۶۷۷	۲۵,۸۶۵	۶۱,۶۳۹		۳,۶۳۷,۲۸۸	۳,۵۹۱,۲۲۳	۷,۲۲۸,۶۱۱

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
شناسايي فروش از محل مابه التفاوت متراژهاي نهايي خريداران مربوطه به دوره سه ماهه اول منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۱/۳۱												

کادر توضیحی مربوط اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱