اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای تلفیقی

شرکت: شهرسازي و خانه سازي باغميشه	سرمایه ثبت شده: 4,620,000
نماد: ثباغ	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701018	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای تلفیقی 6 ماهه منتهی به در تاریخ : 1405/03/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1405/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل
به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام شهرسازي و خانه سازي باغميشه

بند مقدمه

1. صورت هاي وضعيت مالي تلفيقي گروه و شركت شهرسازي و خانه سازي باغميشه (سهامي عام)در تاريخ 31 خرداد 1405 و صورت‌هاي سود و زيان، تغييرات در حقوق مالكانه و جريان‌هاي نقدي تلفيقي گروه و شركت براي دوره مياني شش ماهه منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشت‌هاي توضيحي 1 تا 38 پيوست، مورد بررسي اجمالي اين مؤسسه قرار گرفته است. مسئوليت صورت هاي مالي ميان دوره اي با هيئت مديره شركت است. مسئوليت اين مؤسسه، بيان نتيجه گيري درباره صورت‌هاي مالي ياد شده بر اساس بررسي اجمالي انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. بررسي اجمالي اين مؤسسه بر اساس استاندارد بررسي اجمالي 2410، انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان دوره اي شامل پرس و جو، عمدتا از مسئولين امور مالي و حسابداري و به كارگيري روشهاي تحليلي و ساير روشهاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورت هاي مالي است و در نتيجه، اين مؤسسه نمي تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسايي است، آگاه مي شود و از اين رو، اظهارنظر حسابرسي ارائه نمي كند.

نتیجه گیری

3. بر اساس بررسي اجمالي انجام شده، اين مؤسسه به مواردي كه حاكي از عدم ارائه مطلوب صورت هاي مالي ياد شده، از تمام جنبه هاي با اهميت، طبق استانداردهاي حسابداري باشد، برخورد نكرده است.

تاکید بر مطالب خاص

4. وضعيت سند مالكيت ساير دارايي‌ها

همانگونه كه در يادداشت توضيحي 1-2-19 صورت‌هاي مالي، منعكس مي‌باشد اسناد مالكيت آپارتمان‌هاي وليعصر جنوبي تبريز تاكنون به نام شركت منتقل نگرديده است.

5. وضعيت پروژه‌ها

به شرح يادداشت توضيحي 4-1-1-21 و2-1-1-21 صورت‌هاي مالي، پروژه هاي مشاركتي موسوم به قطعه 53 با متراژ اعياني 4،731 متر مربع ، به بهاي تمام شده 53 /4 ميليارد ريال و پيشرفت فيزيكي 70 درصد، و پروژه قطعه 123 شهرک رشيديه2 به بهاي تمام شده 479/2 ميليارد ريال و پيشرفت فيزيكي 38درصد، تاكنون متوقف گرديده است و جهت تكميل پروژه مزبور اقدامات اجرايي در جريان مي‌باشد.

6. ابهام در خصوص مالیات بر عملکرد

به شرح يادداشت توضيحي 2-2-30 صورت‌هاي مالي، ماليات عملكرد دوره مالي مورد گزارش با در نظر گرفتن رأي مورخ 10/10/1404 هيئت عمومي ديوان عدالت اداري مبني بر منظور نمودن ارزش روز عرصه در محاسبه بهاي تمام شده واحدهاي فروش رفته و از طريق برآورد ارزش روز طبق نظر شركت ، محاسبه و مبلغ 40 ميليارد ريال ذخيره در حسابها شناسايي شده است . توضيح اينكه معاونت حقوقي و فني سازمان امور مالياتي طي نامه مورخ 05/05/1404 ، رعايت مفاد رأي صادره توسط هيئت عمومي ديوان عدالت اداري را ابلاغ و اعلام نموده كه نحوه تعيين ارزش روز عرصه با رعايت رأي ديوان عدالت اداري بر اساس ضوابطي خواهد بود كه متعاقبا توسط مراجع ذيصلاح تدوين مي‌گردد كه تا تاريخ اين گزارش ضوابط مذكور مشخص و نحوه عمل سازمان امور مالياتي در اين خصوص ، نهايي نگرديده است.

گزارش در مورد سایر اطلاعات

7. مسئوليت ساير اطلاعات با هيئت مديره شركت است. ساير اطلاعات شامل گزارش تفسيري مديريت است. نتيجه گيري اين مؤسسه نسبت به صورتهاي مالي، به ساير اطلاعات تسري ندارد و لذا اين مؤسسه نسبت به آن هيچ نوع اطمينانی ارائه نمي كند.

مسئوليت اين مؤسسه، مطالعه ساير اطلاعات به منظور تشخيص مغايرت هاي با اهميت بين ساير اطلاعات و صورتهاي مالي يا شناخت كسب شده توسط حسابرس در جريان حسابرسي، و يا مواردي است كه به نظر مي رسد تحريفي بااهميت در ساير اطلاعات وجود دارد. در صورتي كه اين مؤسسه، بر اساس كار انجام شده به اين نتيجه برسد كه تحريفي بااهميت در ساير اطلاعات وجود دارد، بايد آن را گزارش كند. در اين خصوص، نكته قابل گزارشي وجود ندارد.

سایر موارد

8. ضوابط و مقررات وضع شده توسط سازمان بورس و اوراق بهادار در چارچوب چک ليست‌هاي ابلاغ شده آن سازمان، آيين نامه ماده 13 قانون توسعه ابزارها و نهادهاي مالي جديد و ضوابط مربوطه و دستورالعمل حاكميت شركتي شركتهاي پذيرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ايران مورد رسيدگي اين مؤسسه قرار گرفته است. به مواردي با اهميت حاكي از عدم رعايت دستورالعمل مزبور برخورد نگرديده است.
9. صورتهاي مالي و تاييديه مديران توسط 4 عضو هيئت مديره امضا شده است.

09شهریور1405

موسسه حسابرسي كاربرد تحقيق

سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
مدير فني موسسه كاربرد تحقيق	[Alireza Afraz Esfandarani [Sign		1405/06/09 16:54:41
شريک موسسه كاربرد تحقيق	[Mansour Azamnia [Sign	800061	1405/06/09 16:57:41
مدير موسسه كاربرد تحقيق	[Seyed Mansour Yazdanian [Sign		1405/06/09 17:06:13

به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام

صورت سود و زیان تلفیقی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۲۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:				
درآمدهای عملیاتی	۵,۹۲۰,۹۵۸	۲,۶۶۸,۸۷۲	۴,۳۰۴,۶۳۶	۱۲۲
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۳۷۶,۹۳۸)	(۱۸۷,۷۰۴)	(۴۳۹,۵۵۸)	(۱۰۱)
سود (زیان) ناخالص	۵,۵۴۴,۰۲۰	۲,۴۸۱,۱۶۸	۳,۸۶۵,۰۷۸	۱۲۳
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۳۷۹,۴۰۴)	(۳۰۸,۲۰۵)	(۵۲۱,۱۹۹)	(۲۳)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سایر درآمدها	۱۷,۹۲۸	۱۹,۴۵۰	۴۴,۵۵۲	(۸)
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتي	۵,۱۸۲,۵۴۴	۲,۱۹۲,۳۱۳	۳,۲۸۸,۴۳۱	۱۳۶
هزینه‌های مالی	(۵۴,۹۸۰)	(۳,۳۸۷)	(۶۲,۰۳۰)	(۱,۵۲۳)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۳۳,۳۸۰	۹,۶۱۰	۱۳,۱۷۹	۲۴۷
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) قبل از احتساب سهم گروه از سود شرکت‌هاي وابسته	۵,۱۶۰,۹۴۴	۲,۱۹۸,۵۳۶	۳,۲۳۹,۵۹۰	--
سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته	(۱۲,۳۰۱)	(۶,۶۳۲)	(۱۳,۳۹۹)	(۸۵)
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۵,۱۴۸,۶۴۳	۲,۱۹۱,۹۰۴	۳,۲۳۶,۱۹۱	۱۳۵
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاری	(۳۹,۵۳۰)	۰	(۲۰۲,۲۳۷)	--
سال‌های قبل	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۵,۱۰۹,۱۱۳	۲,۱۹۱,۹۰۴	۳,۱۳۳,۹۵۴	۱۳۳
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۵,۱۰۹,۱۱۳	۲,۱۹۱,۹۰۴	۳,۱۳۳,۹۵۴	۱۳۳
قابل انتساب به:				
مالکان شرکت اصلی	۴,۹۲۹,۴۸۲	۲,۱۷۵,۵۸۱	۲,۹۸۶,۴۵۰	۱۲۷
منافع فاقد حق کنترل	۱۷۹,۶۳۱	۱۶,۳۲۳	۱۳۷,۵۰۴	۱,۰۰۰
سود (زیان) پایه هر سهم				
عملیاتی (ریال)	۱,۰۷۴	۴۷۲	۱,۱۵۴	۱۲۸
غیرعملیاتی (ریال)	(۷)	۰	(۳۳)	--
ناشی از عملیات در حال تداوم	۱,۰۶۷	۴۷۲	۱,۱۳۱	۱۲۶
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۱,۰۶۷	۴۷۲	۱,۱۳۱	۱۲۶
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۰	۰	۰	۰
سرمایه	۴,۶۲۰,۰۰۰	۴,۶۲۰,۰۰۰	۴,۶۲۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱				
افزایش سود عملیاتی شرکت ناشی از افزایش بهای فروش واحدهای شرکت بدلیل تورم موجود در کشور میباشد.				
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰				

صورت سود و زیان جامع تلفیقی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۵,۱۰۹,۱۱۳	۲,۱۹۱,۹۰۴	۳,۱۳۳,۹۵۴	۱۳۳
سایر اقلام سود و زیان جامع:				
مازاد تجدید ارزیابي داراییهاي ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	۵,۱۰۹,۱۱۳	۲,۱۹۱,۹۰۴	۳,۱۳۳,۹۵۴	۱۳۳
قابل انتساب به:				
مالکان شرکت اصلی	۴,۹۲۹,۴۸۲	۲,۱۷۵,۵۸۱	۲,۹۸۶,۴۵۰	۱۲۷

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
منافع فاقد حق کنترل	۱۷۹,۶۳۱	۱۶,۳۲۳	۱۲۷,۵۰۴	۱,۰۰۰

صورت وضعیت مالی تلفیقی

شرح	به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۳۳۵,۵۲۵	۲۶۸,۲۰۴	۲۶۹,۱۲۳	۲۵
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
سرقفلی	۱,۷۰۰	۳,۳۸۰	۳,۷۴۰	(۲۹)
دارایی‌های نامشهود	۸۹۶	۱,۱۲۵	۲۰۰	(۲۰)
سرمایه گذاری در شرکتهای وابسته	۸۰,۵۲۳	۹۳,۸۲۴	۱۰۶,۲۲۳	(۱۳)
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱,۲۲۲	۱,۲۲۲	۱,۲۲۲	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۴۷۲,۸۵۴	۲۸۸,۸۵۹	۲۱۴,۹۷۰	۶۴
سایر دارایی‌ها	۱۶,۶۷۷	۲۰,۶۳۴	۲۰,۸۱۲	(۱۹)
جمع دارایی‌های غیرجاری	۹۰۹,۳۹۷	۶۷۵,۲۴۸	۶۱۶,۲۹۰	۳۵
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۷۲,۱۳۱	۵۳,۲۵۱	۴۵,۰۰۱	۳۵
موجودی مواد و کالا	۹,۲۹۱,۷۶۱	۸,۳۰۵,۸۹۸	۴,۹۷۶,۵۰۰	۱۲
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۲,۲۵۱,۷۵۴	۱,۷۷۶,۴۱۷	۷۹۹,۵۶۶	۲۷
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱,۱۰۰,۰۰۰	۰	۱۴۳,۰۰۰	
موجودی نقد	۷۴۳,۵۷۳	۴۸۴,۷۸۶	۳۱۷,۸۹۲	۵۳
	۱۳,۴۵۹,۲۱۹	۱۰,۶۲۰,۲۵۲	۶,۲۸۱,۹۵۹	۲۷
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۱۳,۴۵۹,۲۱۹	۱۰,۶۲۰,۲۵۲	۶,۲۸۱,۹۵۹	۲۷
جمع دارایی‌ها	۱۴,۳۶۸,۶۱۶	۱۱,۲۹۵,۶۰۰	۶,۸۹۸,۲۴۹	۲۷
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۴,۶۲۰,۰۰۰	۳,۶۴۰,۰۰۰	۳,۶۴۰,۰۰۰	۷۵
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۴۶۳,۷۶۷	۲۶۵,۷۶۷	۲۶۵,۷۶۷	۷۵
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	۶,۴۴۱,۱۱۶	۵,۲۱۹,۶۹۰	۲,۸۲۷,۶۸۱	۲۳
سهام خزانه (شامل سهام شرکت در مالکیت شرکت‌های فرعی)	(۱۲۴,۷۵۵)	(۱۰۶,۶۱۵)	(۷۸,۷۸۳)	(۱۷)
حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	۱۱,۴۰۰,۱۲۸	۸,۰۱۸,۸۴۳	۵,۶۵۴,۶۶۵	۴۳
منافع فاقد کنترل	۴۴۱,۸۱۲	۲۷۶,۰۲۴	۱۴۸,۴۶۴	۶۰
جمع حقوق مالکانه	۱۱,۸۴۱,۹۴۰	۸,۲۹۴,۸۶۶	۵,۸۰۳,۱۲۹	۴۳
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰

شرح	به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۸۷,۷۴۸	۱۳۷,۳۹۱	۶۹,۹۵۸	۳۷
جمع بدهی‌های غیرجاری	۱۸۷,۷۴۸	۱۳۷,۳۹۱	۶۹,۹۵۸	۳۷
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۳۴۵,۴۲۷	۹۵۴,۹۶۰	۳۹۹,۳۳۹	(۶۴)
مالیات پرداختنی	۲۳۱,۲۳۸	۲۳۰,۸۲۶	۴۹,۰۲۶	(۴)
سود سهام پرداختنی	۱,۵۵۰,۰۱۶	۱۲,۹۳۴	۱۱,۸۶۷	۱۱,۸۸۴
تسهیلات مالی	۱۳۹,۲۶۲	۵۰۱,۷۳۲	۰	(۷۲)
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۸۲,۹۸۵	۱,۱۶۲,۸۹۱	۵۶۴,۹۳۰	(۹۳)
	۲,۲۳۸,۹۲۸	۲,۸۶۳,۳۴۳	۱,۰۲۵,۱۶۲	(۱۸)
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۲,۲۳۸,۹۲۸	۲,۸۶۳,۳۴۳	۱,۰۲۵,۱۶۲	(۱۸)
جمع بدهی‌ها	۲,۵۲۶,۶۷۶	۳,۰۰۰,۷۳۴	۱,۰۹۵,۱۲۰	(۱۶)
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۱۴,۳۶۸,۶۱۶	۱۱,۲۹۵,۶۰۰	۶,۸۹۸,۲۴۹	۲۷

صورت تغییرات در حقوق مالکانه تلفیقی

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	منافع فاقد حق کنترل	جمع کل
مانده در ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	۲,۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۶۵,۷۶۷	۰	۰	۰	۳,۸۲۷,۶۸۱	(۷۸,۷۸۳)	۵,۶۵۴,۶۶۵	۱۴۸,۴۶۴	۵,۸۰۳,۱۲۹
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	۲,۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۶۵,۷۶۷	۰	۰	۰	۳,۸۲۷,۶۸۱	(۷۸,۷۸۳)	۵,۶۵۴,۶۶۵	۱۴۸,۴۶۴	۵,۸۰۳,۱۲۹
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰													
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰									۲,۹۸۶,۴۵۰		۲,۹۸۶,۴۵۰	۱۳۷,۵۰۴	۳,۱۲۳,۹۵۴
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۸۶,۴۵۰	۰	۲,۹۸۶,۴۵۰	۱۳۷,۵۰۴	۳,۱۲۳,۹۵۴
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۸۶,۴۵۰	۰	۲,۹۸۶,۴۵۰	۱۳۷,۵۰۴	۳,۱۲۳,۹۵۴
سود سهام مصوب									(۵۸۰,۸۰۰)		(۵۸۰,۸۰۰)	(۲,۷۵۳)	(۵۸۳,۵۵۳)
افزایش سرمایه	۰	۰				۰	۰		۰		۰	۰	۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰	۰	۰
خرید سهام خزانه										(۸۲,۶۴۷)	(۸۲,۶۴۷)	(۷,۱۹۱)	(۸۹,۸۳۸)
فروش سهام خزانه										۵۴,۸۱۵	۵۴,۸۱۵	۰	۵۴,۸۱۵
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰	۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	(۱۳,۶۴۱)		(۱۳,۶۴۱)	۰	(۱۳,۶۴۱)
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰	۰	۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۲,۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۶۵,۷۶۷	۰	۰	۰	۵,۲۱۹,۶۹۰	(۱۰۶,۶۱۵)	۸,۰۱۸,۸۴۳	۲۷۶,۰۲۴	۸,۲۹۴,۸۶۶
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱													
سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱									۴,۹۲۹,۴۸۲		۴,۹۲۹,۴۸۲	۱۷۹,۶۳۱	۵,۱۰۹,۱۱۳
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰	۰	۰
سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۹۲۹,۴۸۲	۰	۴,۹۲۹,۴۸۲	۱۷۹,۶۳۱	۵,۱۰۹,۱۱۳

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	منافع فاقد حق کنترل	جمع کل
سود سهام مصوب									(۱,۵۲۴,۶۰۰)		(۱,۵۲۴,۶۰۰)	(۱۳,۸۴۳)	(۱,۵۳۸,۴۴۳)
افزایش سرمایه	۱,۹۸۰,۰۰۰		۰				۰		(۱,۹۸۰,۰۰۰)		۰	۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰	۰	۰
خرید سهام خزانه										(۳۹,۲۴۲)	(۳۹,۲۴۲)	۰	(۳۹,۲۴۲)
فروش سهام خزانه										۲۱,۱۰۲	۲۱,۱۰۲	۰	۲۱,۱۰۲
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰	۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	(۵,۴۵۶)		(۵,۴۵۶)	۰	(۵,۴۵۶)
تخصیص به اندوخته قانونی					۱۹۸,۰۰۰				(۱۹۸,۰۰۰)		۰	۰	۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰	۰	۰
مانده در ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	۴,۶۲۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۴۶۲,۷۶۷	۰	۰	۰	۶,۴۴۱,۱۱۶	(۱۲۴,۷۵۵)	۱۱,۴۰۰,۱۲۸	۴۴۱,۸۱۲	۱۱,۸۴۱,۹۴۰

صورت جریان های نقدی تلفیقی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۱,۸۹۶,۶۲۴	(۲۱۸,۰۱۰)	۲۴۱,۰۱۴	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۴۹,۱۱۸)	(۱۵,۸۲۷)	(۲۰,۴۳۷)	(۲۱۰)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱,۸۴۷,۵۰۶	(۲۳۳,۸۳۷)	۲۲۰,۵۷۷	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۱۷۵	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۷۹,۶۷۴)	(۹,۶۴۹)	(۱۸,۸۷۳)	(۷۲۶)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۱,۲۰۰)	(۱,۳۱۵)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش شرکت‌های فرعی	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید شرکت‌های فرعی پس از کسر وجوه نقد تحصیل شده	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۱۴۳,۰۰۰	۱۴۳,۰۰۰	--
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۱,۱۰۰,۰۰۰)	۰	۰	--
پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۳۳,۲۶۴	۹,۶۱۰	۱۲,۲۷۵	۲۴۷
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۱,۱۴۶,۳۱۰)	۱۴۱,۷۶۱	۱۳۵,۳۶۲	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۷۰۱,۱۹۶	(۹۲,۰۷۶)	۳۵۵,۹۳۹	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:				
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه شرکت اصلی	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۲/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۲/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه شرکت‌های فرعی- سهم منافع فاقد حق کنترل	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۱۵,۶۴۶	۴۱,۱۷۴	۴۱,۱۷۴	(۶۲)
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	(۳۹,۲۴۲)	(۶۲,۲۸۳)	(۸۲,۶۴۷)	۳۸
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	--
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۳۷۴,۹۲۵)	۰	(۵۰۰,۰۰۰)	--
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۴۲,۵۲۶)	۰	(۶۰,۲۸۷)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام به مالکان شرکت اصلی	(۱,۳۶۲)	(۱۲۰)	(۵۸۷,۲۸۵)	(۱,۰۳۵)
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام به منافع فاقد حق کنترل	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۴۴۲,۴۰۹)	۴۷۷,۷۷۱	(۱۸۹,۰۴۵)	--
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۲۵۸,۷۸۷	۲۸۵,۶۹۵	۱۶۶,۸۹۴	(۳۳)
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۴۸۴,۷۸۶	۳۱۷,۸۹۲	۳۱۷,۸۹۲	۵۳
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۷۴۳,۵۷۳	۷۰۳,۵۸۷	۴۸۴,۷۸۶	۶
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰	۰
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱				
وجود ندارد				
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				
وجود ندارد				
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰				
وجود ندارد				

صورت سود و زیان

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:				
درآمدهای عملیاتی	۵,۲۶۹,۰۳۳	۲,۵۰۱,۴۳۸	۳,۵۶۵,۷۰۹	۱۱۱
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲۹۱,۱۵۰)	(۹۳,۲۴۷)	(۱۸۵,۴۵۴)	(۲۱۵)
سود (زیان) ناخالص	۴,۹۷۷,۸۸۳	۲,۴۰۹,۰۹۱	۳,۳۸۰,۲۵۵	۱۰۷
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۳۳۱,۴۹۰)	(۲۷۸,۷۴۸)	(۴۴۹,۱۶۱)	(۱۹)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۱۷,۹۲۸	۱۹,۴۵۰	۴۴,۵۵۲	(۸)
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتی	۴,۶۶۴,۳۳۱	۲,۱۴۹,۷۹۳	۳,۹۷۵,۶۴۶	۱۱۷
هزینه‌های مالی	(۵۴,۹۸۰)	(۳,۳۸۷)	(۶۳,۰۲۰)	(۱,۵۳۳)
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۳۳,۲۱۲	۸,۰۲۷	۳۶,۳۹۴	۳۱۴
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۴,۶۴۲,۵۵۳	۲,۱۵۴,۴۳۳	۲,۹۵۰,۰۲۰	۱۱۵
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاری	(۳۹,۵۳۰)	۰	(۹۰,۸۱۰)	--
سال‌های قبل	۰	۰	(۹۱,۷۷۷)	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۴,۶۰۳,۰۲۳	۲,۱۵۴,۴۳۳	۲,۷۶۷,۴۳۳	۱۱۴
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۴,۶۰۳,۰۲۳	۲,۱۵۴,۴۳۳	۲,۷۶۷,۴۳۳	۱۱۴
سود (زیان) پایه هر سهم				
عملیاتی (ریال)	۱,۰۰۳	۴۶۷	۶۰۶	۱۱۵
غیرعملیاتی (ریال)	(۵)	(۱)	(۷)	(۴۰۰)
ناشی از عملیات در حال تداوم	۹۹۸	۴۶۶	۵۹۹	۱۱۴
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۹۹۸	۴۶۶	۵۹۹	۱۱۴
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۹۹۶	۴۶۶	۵۹۹	۱۱۴
سرمایه	۴,۶۲۰,۰۰۰	۴,۶۲۰,۰۰۰	۴,۶۲۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱				
افزایش سود عملیاتی شرکت ناشی از افزایش قیمت فروش واحدها بدلیل تورم موجود در کشور می باشد.				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰				

صورت سود و زیان جامع

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۴,۶۰۳,۰۲۳	۲,۱۵۴,۴۳۳	۲,۷۶۷,۴۳۳	۱۱۴
سایر اقلام سود و زیان جامع:				
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	۴,۶۰۳,۰۲۳	۲,۱۵۴,۴۳۳	۲,۷۶۷,۴۳۳	۱۱۴

صورت وضعیت مالی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۲۳۳,۴۶۵	۲۳۶,۵۷۱	۲۴۶,۳۶۳	(۱)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۱۹۶	۱۹۶	۱۸۶	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲۳۷,۵۲۱	۲۳۷,۵۲۱	۲۳۴,۹۱۳	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۳۳۹,۹۶۹	۱۵۶,۷۷۵	۱۷۵,۷۵۹	۱۱۷
سایر دارایی‌ها	۱۶,۶۷۷	۲۰,۶۳۴	۲۰,۸۱۲	(۱۹)
جمع دارایی‌های غیرجاری	۸۲۷,۸۲۸	۶۵۱,۶۹۷	۶۶۸,۰۳۳	۲۷

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۵۴,۶۳۹	۵۰,۰۹۱	۳۰,۲۸۵	۹
موجودی مواد و کالا	۸,۳۸۶,۱۰۷	۷,۷۴۵,۱۴۴	۴,۶۷۸,۸۱۶	۸
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۲,۲۷۵,۹۵۳	۱,۷۷۹,۷۸۷	۸۰۵,۸۷۳	۲۸
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱,۱۰۰,۰۰۰	۰	۱۴۳,۰۰۰	
موجودی نقد	۷۳۴,۹۳۰	۳۶۲,۵۸۹	۱۹۵,۳۱۰	۱۰۳
	۱۲,۵۵۱,۶۱۹	۹,۹۳۷,۶۱۱	۵,۸۴۳,۱۸۳	۲۶
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۱۲,۵۵۱,۶۱۹	۹,۹۳۷,۶۱۱	۵,۸۴۳,۱۸۳	۲۶
جمع دارایی‌ها	۱۳,۳۷۹,۴۴۷	۱۰,۵۸۹,۳۰۸	۶,۵۱۱,۲۱۶	۲۶
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۴,۶۲۰,۰۰۰	۲,۶۴۰,۰۰۰	۳,۶۴۰,۰۰۰	۷۵
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۴۶۲,۰۰۰	۲۶۴,۰۰۰	۲۶۴,۰۰۰	۷۵
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	۵,۷۶۵,۱۶۴	۴,۸۷۰,۱۹۷	۲,۶۹۷,۲۰۵	۱۸
سهام خزانه	(۱۲۴,۷۵۵)	(۱۰۶,۶۱۵)	(۷۸,۷۸۳)	(۱۷)
جمع حقوق مالکانه	۱۰,۷۲۲,۴۰۹	۷,۶۶۷,۵۸۲	۵,۵۲۲,۴۲۲	۴۰
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۶۸,۰۱۲	۱۲۱,۹۷۴	۵۲,۴۷۹	۲۸
جمع بدهی‌های غیرجاری	۱۶۸,۰۱۲	۱۲۱,۹۷۴	۵۲,۴۷۹	۲۸
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۵۳۰,۷۲۹	۹۷۲,۴۲۷	۳۶۷,۱۰۲	(۴۵)
مالیات پرداختنی	۲۰۴,۰۶۸	۲۰۸,۳۶۵	۳۷,۴۳۳	(۲)
سود سهام پرداختنی	۱,۵۳۱,۹۸۲	۷,۲۸۲	۷,۰۲۴	۲۰,۶۵۲
تسهیلات مالی	۱۲۹,۲۶۲	۵۰۱,۷۲۳	۰	(۷۲)
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۸۲,۹۸۵	۱,۱۰۹,۸۴۶	۵۲۳,۷۴۶	(۹۲)
	۲,۴۸۹,۰۲۶	۲,۷۹۹,۷۵۲	۹۳۵,۳۱۵	(۱۱)
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۲,۴۸۹,۰۲۶	۲,۷۹۹,۷۵۲	۹۳۵,۳۱۵	(۱۱)
جمع بدهی‌ها	۲,۶۵۷,۰۳۸	۲,۹۲۱,۷۲۶	۹۸۸,۷۹۴	(۹)
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۱۳,۳۷۹,۴۴۷	۱۰,۵۸۹,۳۰۸	۶,۵۱۱,۲۱۶	۲۶

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	۲,۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۶۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۶۹۷,۲۰۵	(۷۸,۷۸۳)	۵,۵۲۲,۴۲۲
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۳/۱۰/۰۱	۲,۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۶۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۶۹۷,۲۰۵	(۷۸,۷۸۳)	۵,۵۲۲,۴۲۲
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰									۲,۷۶۷,۴۳۳		۲,۷۶۷,۴۳۳
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۶۷,۴۳۳	۰	۲,۷۶۷,۴۳۳
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۶۷,۴۳۳	۰	۲,۷۶۷,۴۳۳
سود سهام مصوب									(۵۸۰,۸۰۰)		(۵۸۰,۸۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										(۸۲,۶۴۷)	(۸۲,۶۴۷)
فروش سهام خزانه										۵۴,۸۱۵	۵۴,۸۱۵
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	(۱۳,۶۴۱)		(۱۳,۶۴۱)
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۲,۶۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۶۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۴,۸۷۰,۱۹۷	(۱۰۶,۶۱۵)	۷,۶۶۷,۵۸۲
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱											
سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱									۴,۶۰۳,۰۲۳		۴,۶۰۳,۰۲۳
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴,۶۰۳,۰۲۳	۰	۴,۶۰۳,۰۲۳
سود سهام مصوب									(۱,۵۲۴,۶۰۰)		(۱,۵۲۴,۶۰۰)
افزایش سرمایه	۱,۹۸۰,۰۰۰		۰				۰		(۱,۹۸۰,۰۰۰)		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										(۳۹,۲۴۲)	(۳۹,۲۴۲)
فروش سهام خزانه										۲۱,۱۰۲	۲۱,۱۰۲
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	(۵,۴۵۶)		(۵,۴۵۶)
تخصیص به اندوخته قانونی					۱۹۸,۰۰۰				(۱۹۸,۰۰۰)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	۴,۶۲۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۴۶۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۵,۷۶۵,۱۶۴	(۱۲۴,۷۵۵)	۱۰,۷۲۲,۴۰۹

صورت جریان های نقدی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۱,۹۳۱,۰۰۳	(۱۵۱,۹۲۶)	۲۲۸,۲۹۸	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۴۳,۸۲۷)	(۱۱,۶۵۵)	(۱۱,۶۵۵)	(۲۷۶)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱,۸۸۷,۱۷۶	(۱۶۳,۵۸۱)	۲۱۶,۶۴۳	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۷,۰۱۰)	(۲,۰۹۳)	(۷,۶۲۲)	(۲۲۵)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	(۱۲,۶۰۸)	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۱۴۳,۰۰۰	۱۴۳,۰۰۰	--
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	(۱,۱۰۰,۰۰۰)	۰	۰	--
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۳۲,۲۱۲	۸,۰۲۷	۱۰,۱۷۸	۳۱۴
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۱,۰۷۲,۷۹۸)	۱۴۸,۹۳۴	۱۳۲,۹۴۸	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۸۱۳,۳۷۸	(۱۴,۶۴۷)	۳۴۹,۵۹۱	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:				
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۱۵,۶۴۶	۴۱,۱۷۴	۴۱,۱۷۴	(۶۲)
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	(۳۹,۲۴۲)	(۶۳,۲۸۳)	(۸۲,۶۴۷)	۳۸
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	--
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۳۷۴,۹۲۵)	۰	(۵۰۰,۰۰۰)	--
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	(۶۰,۲۸۷)	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۴۲,۵۲۶)	(۱۲۰)	(۵۸۰,۴۵۲)	(۲۵,۲۳۸)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۴۴۱,۰۴۷)	۴۷۷,۷۷۱	(۱۸۲,۲۱۲)	--
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۳۷۲,۳۳۱	۴۶۳,۱۲۴	۱۶۷,۳۷۹	(۲۰)
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳۶۲,۵۸۹	۱۹۵,۲۱۰	۱۹۵,۲۱۰	۸۶
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۷۳۴,۹۲۰	۶۵۸,۲۳۴	۳۶۲,۵۸۹	۱۲
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰				

اطلاعات اين فرم گزيده اي از اطلاعات گزارش تفسيري مديريت مي باشد كه هيئت مديره شركت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرايي افشاي اطلاعات شركتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پيوست اين اطلاعيه مي باشد و اين اطلاعات جايگزين گزارش مذكور نيست.

درآمد فروش و موجودی املاک و پروژه های در جریان

مبالغ به میلیون ریال

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	متراژ قابل فروش (سهم شرکت)	زمان شروع پروژه	زمان تکميل پروژه	مخارج انباشته تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۱	برآورد مخارج تکميل پروژه	درصد پيشرفت فيزيکي پروژه	دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱					متراژ واگذار شده تا ابتداي سال مالي	برآورد دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۹/۳۰			
									متراژ واگذار شده	بهاي تمام شده واحدهاي فروش رفته	درآمد حاصل از افزايش درصد تکميل	درآمد حاصل از فروش واحدهاي جديد		درصد پيشرفت برآوردي	برآورد از متراژ واگذاري	برآورد از درآمد حاصل از افزايش درصد تکميل	برآورد از درآمد حاصل از فروش واحدهاي جديد
شهریار	تبریز- بلواراستاد شهریار	اداری - خدماتی	۵,۶۸۵	۱۳۹۳/۱۱/۱۵	۱۳۹۶/۱۲/۲۹	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۵,۲۵۲	۰	۰	۰	۰
سپیدار	تبریز- گلکار	مسکونی - آپارتمانی	۶,۲۹۶	۱۳۹۳/۰۱/۲۷	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۸,۰۰۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۵,۲۳۴	۰	۹۴	۵۷۱,۴۱۴,۸۹۴	۵۳,۷۱۳
۴۰۱-۴۰۰	شهرک رشدیه	مسکونی - آپارتمانی	۳,۹۷۸	۱۳۹۱/۰۱/۰۵	۱۳۹۷/۰۱/۳۱	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۳,۷۲۳	۰	۰	۰	۰
۳۹۹-۳۹۸	شهرک رشدیه	مسکونی - آپارتمانی	۳,۸۳۷	۱۳۹۱/۰۴/۰۱	۱۳۹۷/۱۲/۲۹	۰	۸۹۵	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۳,۴۲۳	۰	۰	۰	۰
پروژة قطعه ۱۲۰	شهرک رشدیه	مسکونی - آپارتمانی	۶,۷۹۵	۱۳۹۷/۰۹/۲۶	۱۳۹۸/۱۲/۲۹	۰	۳۱,۶۰۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۵,۵۱۳	۰	۰	۰	۰
۳۰۱-۲۹۷و۳۳۲-۳۳۷	شهرک رشدیه	مسکونی - آپارتمانی	۳,۲۵۹	۱۳۹۷/۰۹/۲۶	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۲,۷۸۰	۰	۰	۰	۰
ساير	تبریز- شهرک رشدیه	مسکونی - آپارتمانی		۱۳۹۰/۰۱/۳۱	۱۳۹۹/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۹۵	۱,۱۰۶,۵۹۳,۷۱۱	۸۷۹,۷۴۳
تجمیعي ۵	تبریز شهرک رشدیه	مسکونی - آپارتمانی	۲,۸۹۷	۱۳۹۸/۱۰/۲۶	۱۴۰۲/۰۲/۲۶	۰	۴۷,۵۰۱	۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۲۳۰	۱,۳۱۶,۲۳۴,۷۸۳	۳۰۲,۷۳۴
تجمیعي ۳	تبریز - رشدیه	مسکونی - آپارتمانی	۱,۷۸۶	۱۳۹۸/۱۱/۲۷	۱۴۰۱/۱۱/۲۷	۰	۷,۷۰۴	۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۲۵۵	۱,۱۵۸,۰۴۵,۰۷۰	۴۱۱,۱۰۶
تجمیعي ۶	تبریز شهرک رشدیه	مسکونی - آپارتمانی	۳,۴۶۴	۱۳۹۸/۱۰/۱۷	۱۴۰۲/۰۴/۱۷	۰	۵۳,۰۵۰	۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۶	۱,۰۶۰	۱,۳۳۰,۹۶۶,۱۱۳	۱,۴۰۰,۲۳۴
قطعه یک زمین سي هکتاري رشدیه	شهرک رشدیه	زمین ورزشی	۳,۷۷۱			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۴۵۱	۴۰۷,۷۵۳,۷۵۳	۹۹۹,۴۰۲
تجمیعي ۷	تبریز شهرک رشدیه	مسکونی - آپارتمانی	۴,۱۸۹	۱۳۹۸/۱۱/۲۸	۱۴۰۲/۰۵/۲۸	۰	۶۵,۳۳۶	۹۷	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۱,۵۲۵	۲,۵۳۷,۱۰۰,۸۹۳	۳,۸۶۹,۰۷۹
جمع						۰	۳۱۴,۰۸۶		۰	۰	۰	۰				۸,۴۱۸,۱۰۸,۲۱۵	۷,۹۱۶,۰۰۰

برآورد شرکت از تغییرات عوامل بهای تمام شده

دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۹/۳۰	

وضعیت کارکنان

شرح	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۱۴۰۵/۰۳/۳۱	برآورد ۱۴۰۵/۰۹/۳۰
تعداد پرسنل عملياتي شرکت	۴۱	۴۱	۴۱
تعداد پرسنل غير عملياتي شرکت	۰	۰	۰

وضعیت ارزی

شرح	نوع ارز	۱۴۰۴/۰۹/۳۰		۱۴۰۵/۰۳/۳۱	
		مبلغ ارزي	مبلغ ريالي	مبلغ ارزي	مبلغ ريالي

برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۹/۳۰	هزینه های عمومی ،اداری ، تشکیلاتی ۲۲%-خالص سایر درامدها ۷۰%

«جملات آينده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها يا پيش‌بيني‌هاي جاري از رويدادها و عملکرد مالي است. اين جملات در معرض ريسک‌ها، عدم‌قطعيت‌ها و مفروضات غيرقطعي قرار دارند. بنابراين نتايج واقعي ممکن است متفاوت از نتايج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات اين فرم گزيده اي از اطلاعات گزارش تفسيري مديريت مي باشد كه هيئت مديره شركت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرايي افشاي اطلاعات شركتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پيوست اين اطلاعيه مي باشد و اين اطلاعات جايگزين گزارش مذكور نيست.

سایر درآمدهای عملیاتی

شرح	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۱۴۰۵/۰۳/۳۱
در آمد اجاره واحدها	۴۴,۵۵۲	۱۷,۹۲۸
سایر	۰	۰
جمع	۴۴,۵۵۲	۱۷,۹۲۸

سایر هزینه های عملیاتی

شرح	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۱۴۰۵/۰۳/۳۱
جمع	۰	۰

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره (96/09/30)

مبالغ به میليون ريال

محل تامين	نرخ سود	مانده اول دوره تسهيلات ارزي و ريالي (ميليون ريال)	مانده پايان دوره (اصل و فرع)				مانده پايان دوره به تفكيک سررسيد		مبلغ هزينه مالي طي دوره	سایر توضیحات
			ريالي	ارزي						
				نوع ارز	مبلغ ارزي	معادل ريالي تسهيلات ارزي	كوتاه مدت	بلند مدت		
تسهيلات دريافتي از بانكها	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	۰	
اوراق مرابحه	۲۳	۰	۵۰۰,۰۰۰		۰	۰	۵۰۰,۰۰۰	۰	۵۴,۹۸۰	
تسهيلات تسويه شده از ابتداي سال مالي تا پايان دوره		۰							۰	
جمع		۰	۵۰۰,۰۰۰			۰	۵۰۰,۰۰۰	۰	۵۴,۹۸۰	
							انتقال به دارايي		۰	
							هزينه مالي دوره		۵۴,۹۸۰	

برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۹/۳۰	تامين مالي از محل فروش واحدهاي شركت

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه (به غیر از پروژه های ساختمانی)

طرح هاي عمده در دست اجرا	هزينه هاي برآوردي ريالي طرح - ميليون ريال	هزينه هاي برآوردي ارزي طرح	نوع ارز	هزينه هاي انجام شده تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ - ميليون ريال	هزينه هاي برآوردي تكميل طرح- ميليون ريال	درصد پيشرفت فيزيكي طرح در تاريخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰	درصد پيشرفت فيزيكي طرح در تاريخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱	درصد پيشرفت فيزيكي برآوردي طرح در تاريخ ۱۴۰۵/۰۹/۳۰	تاريخ برآوردي بهره برداري از طرح	تشريح تاثير طرح در فعاليتهاي آتي شركت	توضيحات
«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»											
اطلاعات اين فرم گزيده اي از اطلاعات گزارش تفسيري مديريت مي باشد كه هيئت مديره شركت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرايي افشاي اطلاعات شركتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پيوست اين اطلاعيه مي باشد و اين اطلاعات جايگزين گزارش مذكور نيست.											

وضعیت شرکتهای سرمایه پذیر

نام شركت	سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰				دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱		تشريح آخرين وضعيت و برنامه هاي آتي شركت در شركت سرمايه پذير
	درصد مالكيت	بهاي تمام شده	سال مالي شركت سرمايه پذير	درآمد سرمايه گذاري - ميليون ريال	درصد مالكيت	بهاي تمام شده	درآمد سرمايه گذاري - ميليون ريال	
ساير شركت هاي خارج از بورس	۰	۹۹			۰	۹۹		
افق سازه پايا آدخ	۰	۵۰۰			۰	۵۰۰		
سرپناه فارس	۰.۴۲	۱۲۳			۰.۴۲	۱۲۳		
آ س پ	۰.۰۵	۵۰۰			۰.۰۵	۵۰۰		
آرتا لطيف سبلان	۴۴.۰۲	۱۴۰,۸۶۴			۴۴.۰۲	۱۴۰,۸۶۴		
ساختمان آذربايجان	۶۵.۳۹	۹۵,۴۳۵		۲۶,۱۵۵	۶۵.۳۹	۹۵,۴۳۵		

سایر درآمدهای غیر عملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها

شرح	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۱۴۰۵/۰۳/۳۱
سود حاصل از سپرده هاي ديداري	۱۰,۲۳۹	۳۳,۲۱۲
سود سرمايه گذاري بلند مدت	۲۶,۱۵۵	۰

شرح	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۱۴۰۵/۰۳/۳۱
سایر	۰	۰
جمع	۳۶,۳۹۴	۳۳,۲۱۲

سایر هزینه های غیر عملیاتی- اقلام متفرقه

شرح	۱۴۰۴/۰۹/۳۰	۱۴۰۵/۰۳/۳۱
جمع	۰	۰

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالي گذشته	سود سهام پیشنهادي هیئت مدیره در سال مالي گذشته	مبلغ سود خالص سال مالي گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالي گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالي جاري
۴,۸۷۰,۱۹۷	۲۷۶,۷۴۳	۲,۷۶۷,۴۳۳	۱,۵۲۴,۶۰۰	

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۹/۳۰	

سایر توضیحات با اهمیت

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بیني‌هاي جاري از رویدادها و عملکرد مالي است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي قرار دارند. بنابراین نتایج واقعي ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
بین المللي توسعه ساختمان	بین المللي توسعه ساختمان	10101855694	حمیدرضا ارشادمنش	حمیدرضا ارشادمنش	0042487749	نایب رئیس هیئت‌مدیره	غیر موظف	دکترا	مدیریت	☑
ایرانیان اطلس	ایرانیان اطلس	10101048347	بهزاد رضائي ساماني	بهزاد رضائي ساماني	1370688512	عضو هیئت‌مدیره	غیر موظف	دکترا	مالي	☑
گروه مالي سپه	گروه مالي سپه	10102279261	مظفر سلیماني	مظفر سلیماني	1689765054	رئیس هیئت‌مدیره	غیر موظف	دکترا	مدیریت کسب و کار	☑
مهندسین مشاوره توسعه راه آهن ایران مترا	مهندسین مشاوره توسعه راه آهن ایران مترا	10100996563	یوسف عطاري خسروشاهي	یوسف عطاري خسروشاهي	1700135651	عضو هیئت‌مدیره	موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي عمران	☑
گروه مالي نماد غدیر	گروه مالي نماد غدیر	10320898341		سیروس فتحعلي زاده	1550353837	عضو هیئت‌مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي عمران	☑

شرکت های فرعی

نماد شرکت	نام شرکت	نماد ثبت شده نزد سازمان	وضعیت ثبت شده نزد سازمان	نوع فعالیت	حسابرس	سال مالی	فعال/غیر فعال	وضعیت	آخرین تاریخ مجمع تغییر سال مالی	تاریخ شمولیت	تاریخ خروج از شمولیت	توضیحات
ثباغ1	ساختمان آذربایجان	*	*	ساختمانی	موسسه حسابرسي کاربرد تحقیق	1405/09/30	فعال	دارای صورتهای مالی حسابرسی شده	*	*	*	*

شرکت های وابسته

نماد شرکت	نام شرکت	نماد ثبت شده نزد سازمان	وضعیت ثبت شده نزد سازمان	نوع فعالیت	حسابرس	سال مالی	فعال/غیر فعال	وضعیت	آخرین تاریخ مجمع تغییر سال مالی	تاریخ شمولیت	تاریخ خروج از شمولیت	توضیحات
ثباغ2	آرتا لطیف سبلان	*	*	ساختمانی	موسسه حسابرسي کاربرد تحقیق	1404/12/29	فعال	دارای صورتهای مالی حسابرسی شده	*	*	*	*