گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: توسعه و عمران امید	سرمايه ثبت شده: 35,317,000
نماد: ثامید	سرمايه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701073	گزارش فعاليت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1402/08/30
سال مالی منتهی به: 1402/09/30	وضعيت ناشر: پذيرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۸/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۶,۶۱۳,۴۶۰	۰	۶,۶۱۳,۴۶۰	۳,۹۴۱,۲۲۸	۱۰,۵۵۴,۶۸۸
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۷,۸۵۳,۵۵۸	۰	۷,۸۵۳,۵۵۸	۸۲۴,۱۹۳	۸,۶۷۷,۷۵۱
فروش زمين	۴,۷۲۷,۸۴۳	۰	۴,۷۲۷,۸۴۳	(۱۲۰,۰۰۰)	۴,۶۰۷,۸۴۳
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	(۱,۵۵۳,۶۴۰)	۰	(۱,۵۵۳,۶۴۰)	۰	(۱,۵۵۳,۶۴۰)
جمع	۱۷,۶۴۱,۲۲۰	۰	۱۷,۶۴۱,۲۲۰	۴,۶۴۵,۴۲۱	۲۲,۲۸۶,۶۴۱

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۲۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۰۸/۳۰			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
مشارکتي قزوين فاز ۱	۱۹۷	۲۸۱,۸۷۳,۰۹۶	۵۵,۵۲۹	۱۳۳	۱۵۲,۷۶۶,۹۱۷	۲۰,۳۱۸	۲,۶۶۰	۱۳۳	۱۵۲,۷۶۶,۹۱۷	۲۰,۳۱۸	۲,۶۶۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۳	۱۵۲,۷۶۶,۹۱۷	۲۰,۳۱۸	۲,۶۶۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۳	۱۵۲,۷۶۶,۹۱۷	۲۰,۳۱۸	۱۰,۲۴۴
عظيميه ۱ پ ث ۱۶۱/۲۶۳ و ۱۶۱/۲۶۳	۸۸۲	۸۳۲,۱۳۱,۵۱۹	۷۳۲,۹۴۰	۱۲۹	۷۲۴,۳۷۹,۰۷۰	۹۳,۴۳۲	۸,۴۵۱	۱۲۹	۷۲۴,۳۷۹,۰۷۰	۹۳,۴۳۲	۸,۴۵۱	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۷۲۴,۳۷۹,۰۷۰	۹۳,۴۳۲	۸,۴۵۱	۰	۰	۰	۰	۱۲۹	۷۲۴,۳۷۹,۰۷۰	۹۳,۴۳۲	۷۴,۶۱۷
محمد علي جناح ۳۲۹۵/۹۰۷۳	۴۱	۷۴۳,۹۰۲,۴۳۹	۳۰,۵۰۰	۶۶	۵۵۵,۸۳۳,۳۳۳	۳۶,۶۸۵	۸,۰۶۰	۶۶	۵۵۵,۸۳۳,۳۳۳	۳۶,۶۸۵	۸,۰۶۰	۰	۰	۰	۰	۶۶	۵۵۵,۸۳۳,۳۳۳	۳۶,۶۸۵	۸,۰۶۰	۰	۰	۰	۰	۶۶	۵۵۵,۸۳۳,۳۳۳	۳۶,۶۸۵	۵,۰۳۴
آزادگان ۳۱۰۶	۸,۶۱۱	۲۶۷,۵۲۳,۵۱۶	۲,۳۰۳,۶۴۵	۳۴۳	۱,۴۸۱,۶۹۵,۴۷۳	۳۶۰,۰۵۲	۳۴,۸۱۳	۳۴۳	۱,۴۸۱,۶۹۵,۴۷۳	۳۶۰,۰۵۲	۳۴,۸۱۳	۰	۰	۰	۰	۳۴۳	۱,۴۸۱,۶۹۵,۴۷۳	۳۶۰,۰۵۲	۳۴,۸۱۳	۰	۰	۰	۰	۳۴۳	۱,۴۸۱,۶۹۵,۴۷۳	۳۶۰,۰۵۲	۵۱۲,۰۸۳
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	۷۱۹	۲۸۰,۸۹۷,۰۷۹	۲۰۱,۹۶۵	۳,۸۷۴	۳۴۱,۸۶۰,۸۳۱	۶۹۵,۱۰۸	۲۰۵,۸۱۶	۳,۸۷۴	۳۴۱,۸۶۰,۸۳۱	۶۹۵,۱۰۸	۲۰۵,۸۱۶	۰	۰	۰	۰	۳۳	۲۴۳,۶۶۶,۶۶۷	۸,۰۴۱	۲۰۸,۱۹۷	۰	۰	۰	۰	۳,۹۰۷	۲۴۱,۸۸۱,۳۳۱	۷۰۳,۱۴۹	۱۹۵,۵۸۱
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	۴۱۵	۵۴۴,۷۱۵,۶۶۳	۳۲۶,۰۵۷	۱,۱۹۵	۴۹۴,۳۷۳,۸۰۳	۵۹۰,۶۵۶	۴۱,۸۰۶	۱,۱۹۵	۴۹۴,۳۷۳,۸۰۳	۵۹۰,۶۵۶	۴۱,۸۰۶	۰	۰	۰	۰	۱۶۵	۶۱۷,۵۷۵,۷۵۸	۱۰۱,۹۰۰	۴۷,۹۰۷	۰	۰	۰	۰	۱,۳۶۰	۵۰۹,۳۳۳,۳۵۳	۶۹۳,۵۵۶	۳۳,۳۱۶
شهيد افتخاري پ ث ۳۵۲۶/۳۰۴۵	۷۳	۶۷۱,۳۶۱,۱۱۱	۴۸,۳۳۸	۸۱۷	۷۹۴,۳۴۶,۳۸۹	۶۴۸,۹۸۱	۷۵,۵۴۷	۸۱۷	۷۹۴,۳۴۶,۳۸۹	۶۴۸,۹۸۱	۷۵,۵۴۷	۰	۰	۰	۰	۸۱۷	۷۹۴,۳۴۶,۳۸۹	۶۴۸,۹۸۱	۷۵,۵۴۷	۰	۰	۰	۰	۸۱۷	۷۹۴,۳۴۶,۳۸۹	۶۴۸,۹۸۱	۲۵,۵۳۱
شهران پ ث ۱۳۲۲/۲۸۶	۶۹	۳۰۱,۰۱۴,۴۹۳	۳۰,۷۷۰	۲۸۱	۶۵۸,۶۱۲,۱۰۰	۱۸۵,۰۷۰	۳۴,۰۷۳	۲۸۱	۶۵۸,۶۱۲,۱۰۰	۱۸۵,۰۷۰	۳۴,۰۷۳	۰	۰	۰	۰	۲۸۱	۶۵۸,۶۱۲,۱۰۰	۱۸۵,۰۷۰	۳۴,۰۷۳	۰	۰	۰	۰	۲۸۱	۶۵۸,۶۱۲,۱۰۰	۱۸۵,۰۷۰	۹,۲۸۴
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۳۳	۴۶۹	۵۲۲,۰۱۷,۰۵۸	۳۴۴,۸۲۶	۵۱	۶۸۵,۴۵۰,۹۸۰	۳۴,۹۵۸	۲۷,۴۰۹	۵۱	۶۸۵,۴۵۰,۹۸۰	۳۴,۹۵۸	۲۷,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۵۱	۶۸۵,۴۵۰,۹۸۰	۳۴,۹۵۸	۲۷,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۵۱	۶۸۵,۴۵۰,۹۸۰	۳۴,۹۵۸	۴۰,۴۷۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				اصلاحات						فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۰۸/۳۰			
																		فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
چهارباغ	۴,۱۲۵	۳,۷۴۰,۰۲۴,۱۸۴	۱۱,۲۳۰,۰۰۰	۱,۲۷۹	۱,۶۸۳,۹۸۵,۱۴۵	۸۹,۳۴۹	۸۹,۳۴۹	۱,۲۷۹	۱,۶۸۳,۹۸۵,۱۴۵	۲,۱۵۳,۸۱۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۷۹	۱,۶۸۳,۹۸۵,۱۴۵	۲,۱۵۳,۸۱۷	۱۶,۶۳۳	۳۴۳	۳,۵۱۶,۵۴۳,۲۱۰	۶۱۱,۵۲۰	۱۰۵,۹۸۱	۱,۵۲۳	۱,۸۱۶,۹۰۹,۹۸۷	۲,۷۶۵,۳۳۷	۲,۶۷۱,۵۲۶
رنجبريان	۴۷	۲,۰۰۴,۴۸۹,۳۶۲	۹۴,۲۱۱	۳,۴۵۶	۷۱۰,۸۵۶,۷۷۱	۲۷۳,۹۶۷	۲۷۳,۹۶۷	۳,۴۵۶	۷۱۰,۸۵۶,۷۲۱	۲,۴۵۶,۷۲۱	۰	۰		(۱)	۰	۳,۴۵۶	۷۱۰,۸۵۶,۴۸۱	۲,۴۵۶,۷۲۰	۱,۶۲۳	۲۸	۷۱۳,۹۶۴,۲۸۶	۱۹,۹۹۱	۳۷۴,۵۹۰	۳,۴۸۴	۷۱۰,۸۸۱,۴۵۸	۲,۴۷۶,۷۱۱	۷,۴۰۶
طاهرخاني	۲۹۴	۲۰۷,۲۲۷,۸۹۱	۶۰,۹۲۵	۵۲	۸۹۹,۱۳۴,۶۱۵	۴۶,۷۵۵	۷,۹۷۳	۵۲	۸۹۹,۱۳۴,۶۱۵	۴۶,۷۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲	۸۹۹,۱۳۴,۶۱۵	۴۶,۷۵۵	۰	۰	۰	۰	۷,۹۷۳	۵۲	۸۹۹,۱۳۴,۶۱۵	۴۶,۷۵۵	۲۵,۷۳۹
اميد دو	۷۴	۶۵۵,۹۷۳,۹۷۳	۴۸,۵۴۳	۷۴۹	۹۵۳,۲۸۰,۳۷۴	۷۱۴,۰۰۷	۴۸,۶۰۰	۷۴۹	۹۵۳,۲۸۰,۳۷۴	۷۱۴,۰۰۷	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴۹	۹۵۳,۲۸۰,۳۷۴	۷۱۴,۰۰۷	۰	۰	۰	۰	۴۸,۶۰۰	۷۴۹	۹۵۳,۲۸۰,۳۷۴	۷۱۴,۰۰۷	۲,۷۵۵
جنت آباد جنوبي پ ث ۲۳/۱۶۷۶	۳۳۱	۸۴۱,۱۲۱,۴۹۵	۲۷۰,۰۰۰	۲۹۴	۷۶۴,۲۳۸,۰۹۵	۲۳۴,۶۸۶	۶۲,۲۴۰	۲۹۴	۷۶۴,۲۳۸,۰۹۵	۲۳۴,۶۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۲۹۴	۷۶۴,۲۳۸,۰۹۵	۲۳۴,۶۸۶	۰	۰	۰	۰	۶۲,۲۴۰	۲۹۴	۷۶۴,۲۳۸,۰۹۵	۲۳۴,۶۸۶	۱۰۹,۷۳۸
آزادگان ۲۰۱۲	۶۱۶	۱,۶۵۵,۸۴۴,۱۵۶	۱,۰۲۰,۰۰۰	۷۰	۹۰۸,۷۴۳,۸۵۷	۶۳,۶۱۲	۱۳,۴۰۲	۷۰	۹۰۸,۷۴۳,۸۵۷	۶۳,۶۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰	۹۰۸,۷۴۳,۸۵۷	۶۳,۶۱۲	۰	۰	۰	۰	۱۳,۴۰۲	۷۰	۹۰۸,۷۴۳,۸۵۷	۶۳,۶۱۲	۲۸۹,۱۷۶
شهيد كرد ۱ پ ث ۴۵/۴۹۲	۲۰	۶۷۴,۲۵۰,۰۰۰	۱۳,۴۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۶۰۰
ميثاق	۱۴۹	۳۵۰,۵۰۳,۲۵۶	۳۷,۲۳۵	۷۵	۸۹۳,۲۳۳,۲۳۳	۶۷,۰۰۰	۵,۰۴۱	۷۵	۸۹۳,۲۳۳,۲۳۳	۶۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵	۸۹۳,۲۳۳,۲۳۳	۶۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۴۱	۷۵	۸۹۳,۲۳۳,۲۳۳	۶۷,۰۰۰	۴,۴۵۱
آزادگان ۳۰۵۲	۳۱۵	۷۰۹,۵۹۰,۴۷۶	۲۲۳,۵۲۱	۶	۹۷۸,۲۳۳,۲۳۳	۵,۸۷۰	۳,۱۹۰	۶	۹۷۸,۲۳۳,۲۳۳	۵,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶	۹۷۸,۲۳۳,۲۳۳	۵,۸۷۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۹۰	۶	۹۷۸,۲۳۳,۲۳۳	۵,۸۷۰	۵۴,۲۷۷
حسيني ۲	۲۸	۲۶۳,۰۷۱,۴۲۹	۷,۲۶۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵۴
شادان پ ث ۲۹۹۳/۳۵۱۷	۲۳۰	۲۳۰,۸۸۲,۶۰۹	۵۳,۱۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۳۳۵
تازه آباد پ ث ۸۲/۱۴۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميرآباد ۱ پ ث ۲۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۲۵۲۶/۶۵۱۷۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهيد كرد ۲ پ ث ۴۵/۲۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
كوهك نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	۰	۰	۰	۸۶	۶۹۱,۲۷۹,۰۷۰	۵۹,۴۵۰	۸,۹۲۳	۸۶	۶۹۱,۲۷۹,۰۷۰	۵۹,۴۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۶	۶۹۱,۲۷۹,۰۷۰	۵۹,۴۵۰	۰	۰	۰	۰	۸,۹۲۳	۸۶	۶۹۱,۲۷۹,۰۷۰	۵۹,۴۵۰	۰
كوهك نسيم ۱۰ پ ث ۱۲۱۱۱	۰	۰	۰	۶۴۱	۷۹۶,۳۸۸,۴۵۶	۵۱۰,۴۸۵	۷۰,۲۶۲	۶۴۱	۷۹۶,۳۸۸,۴۵۶	۵۱۰,۴۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۱	۷۹۶,۳۸۸,۴۵۶	۵۱۰,۴۸۵	۰	۰	۰	۰	۷۰,۲۶۲	۶۴۱	۷۹۶,۳۸۸,۴۵۶	۵۱۰,۴۸۵	۰
پيامبر شرقي پ ث ۳۴۴۸/۱۲۶	۰	۰	تهارن	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برق آلستوم پ ث ۳۲۹۵/۱۳۷۸	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چمران	۰	۰	كرج	تجاري- اداري- خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ارغوان پ ث ۱۱۶/۱۲۳۱۹.۲۰.۳۱	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۴۵,۸۳۶	۳۳۱	۹۲۷,۱۹۰,۳۳۲	۳۰۶,۹۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۱	۹۲۷,۱۹۰,۳۳۲	۳۰۶,۹۰۰	۴۵,۸۳۶	۳۳۱	۹۲۷,۱۹۰,۳۳۲	۰	۴۵,۸۳۶	۳۳۱	۹۲۷,۱۹۰,۳۳۲	۳۰۶,۹۰۰	۰
نواب ولنجک پ ث ۶۷/۱۵۸۶	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۹۰۱	۲۵۹	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۴,۰۵۰	۰
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بهرامي پ ث ۳۴۶۷/۳۰۸۸ و ۳۴۶۷/۳۰۸۹	۰	۰	تهران	مسكوني / تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
قنات يک پ ث ۳۱/۷۲۳	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				اصلاحات						فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۰۸/۳۰			
																		فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
شششگلان	۰	۰	۰	تبريز	تجاري- اداري- اقامتي	مترمربع	۱۴۳,۰۸۳	۱,۷۸۶	۳۹۰,۸۱۷,۴۶۹	۶۹۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۸۶	۳۹۰,۸۱۷,۴۶۹	۶۹۸,۰۰۰	۱۴۳,۰۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۷۸۶	۳۹۰,۸۱۷,۴۶۹	۶۹۸,۰۰۰	۰
آذران پ ث ۱۰/۳۱۷۰	۰	۰	۰	تبريز	مسكوني	مترمربع	۹,۹۱۸	۲۱۵	۵۵۵,۷۷۶,۷۴۴	۱۱۹,۴۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۵	۵۵۵,۷۷۶,۷۴۴	۱۱۹,۴۹۲	۹,۹۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۵	۵۵۵,۷۷۶,۷۴۴	۱۱۹,۴۹۲	۰
سروش ۶۰۰	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اهواز ۲۵۰	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني- تجاري	مترمربع	۴۷,۸۶۱	۲۰۶	۱,۲۰۴,۶۳۵,۹۲۳	۲۴۸,۱۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۶	۱,۲۰۴,۶۳۵,۹۲۳	۲۴۸,۱۵۵	۴۷,۸۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۶	۱,۲۰۴,۶۳۵,۹۲۳	۲۴۸,۱۵۵	۰
اهواز ۹۳۷	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني	مترمربع	۵۱,۱۳۳	۹۲۱	۴۶۳,۵۴۰,۷۱۷	۴۲۶,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲۱	۴۶۳,۵۴۰,۷۱۷	۴۲۶,۰۰۰	۵۱,۱۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲۱	۴۶۳,۵۴۰,۷۱۷	۴۲۶,۰۰۰	۰
كوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۳	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اهواز ۷۵۰	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني- تجاري	مترمربع	۳,۸۰۰	۲۴	۱,۲۶۶,۶۶۶,۶۶۷	۳۲,۸۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۱,۲۶۶,۶۶۶,۶۶۷	۳۲,۸۰۰	۳,۸۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۱,۲۶۶,۶۶۶,۶۶۷	۳۲,۸۰۰	۰
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۳۳,۶۹۵	۴۸۸	۶۳۲,۱۷۲,۱۳۱	۳۰۸,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۸	۶۳۲,۱۷۲,۱۳۱	۳۰۸,۵۰۰	۳۳,۶۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸۸	۶۳۲,۱۷۲,۱۳۱	۳۰۸,۵۰۰	۰
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	۰	۰	۰	مشهد	تجاري/ مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سهيل هروي	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
رزين نشنال	۰	۰	۰	تهران	مسكوني - تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميد يک	۰	۰	۰	مشهد	تجاري - مسكوني	مترمربع	۱۰۲,۱۵۸	۱,۲۳۱	۵۰۴,۷۵۶,۲۹۶	۶۲۱,۲۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۱	۵۰۴,۷۵۶,۲۹۶	۶۲۱,۲۵۵	۱۰۲,۱۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۳۱	۵۰۴,۷۵۶,۲۹۶	۶۲۱,۲۵۵	۰
پاسداران پ ث ۲۱۳۴/۱۳	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني/ تجاري	مترمربع	۱۷,۰۵۵	۶۵	۱,۰۰۳,۸۴۶,۱۵۴	۶۵,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۵	۱,۰۰۳,۸۴۶,۱۵۴	۶۵,۲۵۰	۱۷,۰۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۵	۱,۰۰۳,۸۴۶,۱۵۴	۶۵,۲۵۰	۰
اهواز ۲۳۰۹	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني - تجاري	مترمربع	۲,۷۸۷	۱۶۳	۴۸۰,۸۳۲,۰۸۶	۷۸,۳۷۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۳	۴۸۰,۸۳۲,۰۸۶	۷۸,۳۷۴	۲,۷۸۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۳	۴۸۰,۸۳۲,۰۸۶	۷۸,۳۷۴	۰
اهواز ۱۹۷۶	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني - تجاري	مترمربع	۲,۴۵۶	۹۵	۵۵۱,۸۵۲,۶۳۲	۵۲,۴۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۹۵	۵۵۱,۸۵۲,۶۳۲	۵۲,۴۲۶	۲,۴۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۵	۵۵۱,۸۵۲,۶۳۲	۵۲,۴۲۶	۰
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۳۳۰	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۸۵,۵۸۶	۸۸۹	۱,۱۱۵,۸۴۰,۲۷۰	۹۹۱,۹۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸۹	۱,۱۱۵,۸۴۱,۲۹۵	۹۹۱,۹۸۳	۸۵,۵۸۶	۱	۰	۰	۴۱,۰۰۷	۴۲۶	۱,۶۲۹,۷۲۵,۳۵۲	۱,۲۱۵	۱,۲۸۳,۳۱۶,۳۵۰	۱,۶۸۶,۲۴۶	۰
تورج پ ث ۳۳۸۲/۱۲۱	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مشهد بستان	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تبريز حافظ پ ث ۱۲۳۰/۲۲	۰	۰	۰	تبريز	مسكوني	مترمربع	۶۹,۰۵۱	۳۳۶	۳۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۲۰۸	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۶	۳۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۲۰۸	۶۹,۰۵۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۶	۳۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۲۰۸	۰
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۴۰۰ و ۵/۲۳۸۵	۰	۰	۰	اهواز- كيانپارس	تجاري / مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۲/۱۱۰۵	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۸,۵۶۷	۳۵	۱,۵۵۹,۷۴۲,۸۵۷	۵۴,۵۹۱	۰	۱		۰	۰	۳۵	۱,۵۵۹,۷۷۱,۴۲۹	۵۴,۵۹۲	۸,۵۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۵	۱,۵۵۹,۷۷۱,۴۲۹	۵۴,۵۹۳	۰
حصاري ميرداماد پ ث ۳۱۰۴/۴۳۱۱	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۰۷,۸۶۳	۷۴۴	۱,۱۲۹,۳۴۱,۲۹۸	۸۴۰,۲۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴۴	۱,۱۲۹,۳۴۱,۲۹۸	۸۴۰,۲۳۰	۲۰۷,۸۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۴۴	۱,۱۲۹,۳۴۱,۳۹۸	۸۴۰,۲۳۰	۰
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۳۶	۰	۰	۰	كرج	مسكوني	مترمربع	۲۳,۴۲۴	۲۵۰	۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۰	۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۲,۰۰۰	۲۳,۴۲۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۰	۴۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۲,۰۰۰	۰
تير پلاک ۳۳۴/۲۵۴۲ محموديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صارمي ۱۸۲/۲۵۵۰۸	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۱/۰۸/۳۰			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
کاملیا ۲	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سرسبز	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهید باکري پلاک ۳۶۵/۸۳	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فلسطین	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۹۸,۷۱۵	۳۸۵	۷۳۸,۹۶۱,۰۳۹	۲۸۴,۵۰۰	۰	۳۸۵	۱۹۸,۷۱۵	۰	۰	۰	۲۸۴,۵۰۰	۷۳۸,۹۶۱,۰۳۹	۰	۰	۱۹۸,۷۱۵	۰	۰	۳۸۵	۷۳۸,۹۶۱,۰۳۹	۲۸۴,۵۰۰
مجیدیه پ ث ۴۶/۸۴۸- ۴۶/۸۵۱	۰	۰	۰	تهران	مسکوني- اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ابزارات	۰	۰	۰	اصفهان	مسکوني	مترمربع	۱۲۷,۷۵۰	۳۴۱	۳۹۳,۹۱۷,۸۸۹	۱۳۴,۳۲۶	۰	۳۴۱	۱۲۷,۷۵۰	۰	۰	۰	۱۳۴,۳۲۶	۳۹۳,۹۱۷,۸۸۹	۰	۰	۱۲۷,۷۵۰	۰	۰	۳۴۱	۳۹۳,۹۱۷,۸۸۹	۱۳۴,۳۲۶
کامران (ثارالله) پلاک ثبتي ۳۷۶۶/۱۰۲۵	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۹۵۵,۱۲۹	۹۵۴	۱,۰۰۹,۱۵۹,۳۲۹	۹۶۲,۷۲۸	۰	۹۵۴	۹۵۵,۱۲۹	۰	۰	۰	۹۶۲,۷۲۸	۱,۰۰۹,۱۵۹,۳۲۹	۰	۰	۹۵۵,۱۲۹	۰	۰	۹۵۴	۱,۰۰۹,۱۵۹,۳۲۹	۹۶۲,۷۲۸
بهزادي پلاک ثبتي ۹۶۱/۳۷۶۶	۰	۰	۰	تهران	زمین	مترمربع	۱,۱۷۷,۸۵۹	۵۶۰	۳,۹۸۳,۴۱۳,۵۰۰	۱,۶۷۰,۱۵۱	۰	۵۶۰	۱,۱۷۷,۸۵۹	۰	۰	۰	۱,۶۷۰,۱۵۱	۳,۹۸۳,۴۱۳,۵۰۰	۰	۰	۱,۱۷۷,۸۵۹	۰	۰	۵۶۰	۳,۹۸۳,۴۱۳,۵۰۰	۱,۶۷۰,۱۵۱
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	۰	۰	۰	مشهد	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
یادگارامام (ایمکس) پلاک ثبتي ۱۱۶/۱۶۸۱	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۶۶,۲۵۲	۵,۹۹۹	۸۹۹,۹۵۴	۱۵۰,۰۱۷,۳۳۶	۰	۵,۹۹۹	۶۶,۲۵۲	۰	۰	۰	۸۹۹,۹۵۴	۱۵۰,۰۱۷,۳۳۶	۰	۰	۶۶,۲۵۲	۰	۰	۵,۹۹۹	۱۵۰,۰۱۷,۳۳۶	۸۹۹,۹۵۴
فرزانه	۰	۰	۰	تهران	فضاي سبز	مترمربع	۲۱۰,۲۶۱	۲,۷۲۰	۳۹۵,۲۲۰,۵۸۸	۱,۰۷۵,۰۰۰	۰	۲,۷۲۰	۲۱۰,۲۶۱	۰	۰	۰	۱,۰۷۵,۰۰۰	۳۹۵,۲۲۰,۵۸۸	۰	۰	۲۱۰,۲۶۱	۰	۰	۲,۷۲۰	۳۹۵,۲۲۰,۵۸۸	۱,۰۷۵,۰۰۰
یاس پلاک ثبتي ۳/۱۰۷۵	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۶۵	۵,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۹۴,۷۵۰
هشت بهشت	۰	۰	۰	اصفهان	تجاري - اداري	مترمربع	۸۵۷	۱۴	۹۴۷,۵۷۱,۴۲۹	۱۳,۲۶۶	۰	۱	۸۵۷	(۱۱,۹۳۹)	(۱۳)	۰	۱,۳۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۳۷	۰	۰	۸۵۷	۰	۰	۱	۱,۳۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۳۷
رز ستارخان پلاک ثبتي ۲۳۹۵/۲۴۳۱	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۲۰,۰۰۰	۱۰۹	۱,۱۰۰,۹۱۷,۴۳۱	۱۲۰,۰۰۰	(۱۲۰,۰۰۰)	(۱۰۹)	۰	(۱۲۰,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش	۰	۰	۰			مترمربع	۳۰۶,۶۶۰	۳,۲۳۵	۶۹۵,۱۴۰,۹۴۰	۱,۵۵۳,۶۴۰	۰	۳,۲۳۵	۳۰۶,۶۶۰	۰	۰	۰	۱,۵۵۳,۶۴۰	۶۹۵,۱۴۰,۹۴۰	۰	۰	۳۰۶,۶۶۰	۰	۰	۳,۲۳۵	۶۹۵,۱۴۰,۹۴۰	۱,۵۵۳,۶۴۰
بنفشه کرج پلاک ۲۶۳۳/۱۶۲	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صیاد اهواز	۰	۰	۰	اهواز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
حسیني ۱	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸	۱,۶۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۶۴
آسمان-سعادت آباد پ ث ۱۱۶/۲۶۹۳۲	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۶۹۹,۸۳۰,۰۰۰	۱۶۹,۹۸۳
جمع				۴,۹۳۹,۳۴۸	۳۶,۱۴۸,۰۱۰,۰۹۱	۳۳,۵۹۳		(۱۲۳)	۲۰,۷۴۸,۵۰۱	(۱۲۰,۰۰۰)		۳۳,۴۷۱	۴,۸۱۹,۳۴۸	(۱۳۱,۹۳۸)	۰	۳۵,۴۲۶,۵۵۰,۶۳۸	۲۰,۶۱۶,۵۶۳	۱,۸۴۳,۸۸۳	۱,۷۲۷	۱۷,۱۲۹,۲۰۵,۲۷۳	۴,۷۷۷,۲۶۲	۶,۶۶۲,۲۳۱	۳۵,۱۹۸	۴,۰۸۹,۸۲۶	۳۵,۲۹۳,۹۲۵	۴۷,۱۴۸,۷۸۵,۴۶۲	۰	۰	۰

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شركت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه		متراژ	مبلغ مخارج	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
عظيميه ۱ پ ث ۱۶۱/۲۶۲ و ۱۶۱/۲۶۳	كرج	مسكوني - تجاري	۶۲	مترمربع	۱۲,۴۷۴	۰	۱۰۰	۴,۸۰۲	۰	۴,۸۰۲		۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۸۰۲	۰	۴,۸۰۲

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
شهيد كرد ۱ پ ث ۴۵/۴۹۲	تهران	تجاري / مسكوني	۷۰	مترمربع	۸۲۹	۰	۱۰۰	۹,۲۷۳	۰	۹,۲۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۹,۲۷۳	۰	۹,۲۷۳
ميثاق	تهران	مسكوني	۵۶	مترمربع	۷۷۵	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
آزادگان ۳۰۵۲	تهران	مسكوني	۶۹	مترمربع	۱,۰۹۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
آزادگان ۳۱۰۶	تهران	مسكوني	۷۰	مترمربع	۱,۱۶۲	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
آزادگان ۲۰۱۲	تهران	مسكوني	۷۱	مترمربع	۱,۱۰۱	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
حسيني ۲	تهران	مسكوني	۶۵	مترمربع	۵۳۸	۰	۱۰۰	۶۴۷	۰	۶۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۶۴۷	۰	۶۴۷
شادان پ ث ۲۹۹۳/۲۵۱۷	تهران	مسكوني	۶۹	مترمربع	۱,۱۷۰	۰	۱۰۰	۴,۵۹۰	۰	۴,۵۹۰	۰	۲۵۶	۰	۰	۰	۱۰۰	۴,۸۴۶	۰	۴,۸۴۶
گلشهر كرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	كرج	مسكوني- تجاري	۳۶	مترمربع	۷,۶۴۵	۰	۹۸	۳۶,۰۴۷	۰	۳۶,۰۴۷	۳۳	۰	۳۳	۲,۳۸۱	۰	۹۸	۳۳,۶۶۶	۰	۳۳,۶۶۶
تازه آباد پ ث ۸۲/۱۴۹۹	سلمانشهر مازندران	تجاري - اقامتي	۵۴	مترمربع	۵,۸۶۹	۰	۱۰۰	۵۷,۱۴۰	۰	۵۷,۱۴۰	۰	۳۱	۰	۰	۰	۱۰۰	۵۷,۱۷۱	۰	۵۷,۱۷۱
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسكوني	۴۲	مترمربع	۱,۵۱۵	۰	۹۵	۸۹,۴۵۷	۰	۸۹,۴۵۷	۰	۳۹	۰	۰	۰	۹۸	۸۹,۴۹۶	۰	۸۹,۴۹۶
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	سلمانشهر مازندران	مسكوني	۲۴	مترمربع	۲,۰۴۶	۰	۹۸	۱۴,۴۸۷	۰	۱۴,۴۸۷	۱۶۵	۱۰۷	۱۶۵	۶,۱۰۱	۰	۹۸	۸,۴۹۳	۰	۸,۴۹۳
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	تهران	مسكوني	۶۸	مترمربع	۹۳۴	۰	۱۰۰	۵,۲۹۳	۰	۵,۲۹۳	۰	۴۷	۰	۰	۰	۱۰۰	۵,۳۳۹	۰	۵,۳۳۹
شهيد كرد ۲ پ ث ۴۵/۳۵۵	تهران	مسكوني	۶۷	مترمربع	۸۲۹	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
شهيد افتخاري پ ث ۳۵۲۶/۳۰۴۵	تهران	مسكوني	۷۰	مترمربع	۱,۱۵۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
كوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	تهران	مسكوني	۷۴	مترمربع	۹۷۶	۰	۱۰۰	۶۹,۲۹۷	۰	۶۹,۲۹۷	۰	۴۴۸	۰	۰	۰	۱۰۰	۶۹,۷۴۵	۰	۶۹,۷۴۵
كوهک نسيم ۱۰ پ ث ۱۲۱۱۱	تهران	مسكوني	۷۴	مترمربع	۸۳۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پيامبر شرقي پ ث ۳۴۴۸/۱۲۶	تهارن	مسكوني	۸۰	مترمربع	۱,۲۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	تهران	مسكوني	۵۷	مترمربع	۸,۹۴۲	۰	۵۹	۵۰,۳۴۲	۰	۵۰,۳۴۲	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹	۵۰,۳۴۲	۰	۵۰,۳۴۲
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۲۷۸	تهران	مسكوني	۶۲	مترمربع	۳,۹۷۵	۰	۱۰۰	۱۶,۹۶۰	۰	۱۶,۹۶۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۶,۹۶۰	۰	۱۶,۹۶۰
چمران	كرج	تجاري-اداري-خدماتي	۱۰۰	مترمربع	۸,۱۰۰	۰	۵۹	۶۸۳,۷۴۶	۰	۶۸۳,۷۴۶	۰	۱۵,۳۰۰	۰	۰	۰	۶۲	۶۹۹,۰۴۶	۰	۶۹۹,۰۴۶
ارغوان پ ث ۱۱۶/۱۲۳۱۹.۲۰.۲۱	تهران	مسكوني	۴۵	مترمربع	۱۳,۱۶۴	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نواب ولنجک پ ث ۶۷/۱۵۸۶	تهران	مسكوني	۵۸	مترمربع	۵,۲۶۶	۰	۱۰۰	۴۶,۵۸۴	۰	۴۶,۵۸۴	۲۵۹	۰	۲۵۹	۲۴,۹۰۱	۰	۱۰۰	۳۱,۶۸۳	۰	۳۱,۶۸۳
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	تهران	مسكوني	۶۶	مترمربع	۳,۲۷۲	۰	۵۵	۳۰۶,۳۹۸	۰	۲۰۶,۳۹۸	۰	۰	۰	۰	۰	۵۵	۲۰۶,۳۹۸	۰	۲۰۶,۳۹۸
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	تهران	مسكوني	۷۰	مترمربع	۴,۳۵۹	۰	۱۰۰	۳۲۳,۶۷۷	۰	۳۲۳,۶۷۷	۰	۱,۷۵۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳۲۵,۴۲۷	۰	۳۲۵,۴۲۷
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۲۰۸۸ و ۳۴۶۷/۳۰۸۹	تهران	مسكوني / تجاري	۶۵	مترمربع	۶,۲۹۶	۰	۴	۶۷۵,۸۲۳	۰	۶۷۵,۸۲۳	۰	۰	۰	۰	۰	۴	۶۷۵,۸۲۳	۰	۶۷۵,۸۲۳
قنات يک پ ث ۳۱/۷۳۳	تهران	مسكوني	۶۵	مترمربع	۱,۴۹۱	۰	۱۰۰	۱۱,۴۱۲	۰	۱۱,۴۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۱,۴۱۲	۰	۱۱,۴۱۲
اميد دو	مشهد	تجاري - اقامتي	۲۱	مترمربع	۵۸,۹۷۱	۰	۱۰۰	۱۳۱,۲۸۹	۰	۱۳۱,۲۸۹	۰	۱,۱۵۳	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۳۲,۴۴۲	۰	۱۳۲,۴۴۲
شششگلان	تبريز	تجاري-اداري-اقامتي	۴۰	مترمربع	۴,۳۸۷	۰	۹۷	۱۴۳,۴۳۴	۰	۱۴۳,۴۳۴	۰	۴۵۳	۰	۰	۰	۹۷	۱۴۳,۸۷۷	۰	۱۴۳,۸۷۷
آذران پ ث ۱۰/۳۱۷۰	تبريز	مسكوني	۴۱	مترمربع	۴,۲۸۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
چهارباغ	اصفهان	تجاري	۷۱	مترمربع	۳,۹۷۹	۰	۱۰۰	۲۳۰,۴۹۹	۰	۲۳۰,۴۹۹	۲۴۳	۷۹۸	۲۴۳	۱۶,۶۲۳	۰	۱۰۰	۲۱۴,۶۶۵	۰	۲۱۴,۶۶۵
سروش ۶۰۰	اهواز	مسكوني - تجاري	۱۰۰	مترمربع	۳,۴۷۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اهواز ۲۵۰	اهواز	مسكوني- تجاري	۵۵	مترمربع	۱,۵۵۸	۰	۱۰۰	۶۶,۷۹۲	۰	۶۶,۷۹۲	۰	(۳۴)	۰	۰	۰	۱۰۰	۶۶,۷۵۸	۰	۶۶,۷۵۸
اهواز ۹۳۷	اهواز	مسكوني	۵۰	مترمربع	۱,۸۴۲	۰	۱۰۰	۹,۱۹۹	۰	۹,۱۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۹,۱۹۹	۰	۹,۱۹۹
كوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۳	تهران	مسكوني	۷۲	مترمربع	۳,۱۵۰	۰	۴۴	۳۵۴,۳۸۳	۰	۳۵۴,۳۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷	۳۵۴,۳۸۳	۰	۳۵۴,۳۸۳
رنجبريان	تهران	مسكوني	۶۹	مترمربع	۵,۱۵۶	۰	۹۲	۲۸,۰۲۰	۰	۲۸,۰۲۰	۲۸	(۱۹۷)	۲۸	۱,۴۲۶	۰	۹۲	۲۶,۳۹۷	۰	۲۶,۳۹۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
اهواز ۷۵۰	اهواز	مسکوني- تجاري	۵۳	مترمربع	۳,۶۳۲	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰
طاهرخاني	تهران	مسکوني	۶۶	مترمربع	۴,۱۳۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	تهران	مسکوني	۶۷	مترمربع	۱,۶۰۱	۰	۱۰۰	۱۰,۰۵۸	۰	۱۰,۰۵۸	۰	۱۱۲	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۱۷۰	۱۰,۱۷۰
جنت آباد جنوبي پ ث ۲۳/۱۶۷۶	تهران	مسکوني	۷۷	مترمربع	۵۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	مشهد	تجاري/ مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۳۶,۱۶۹	۰	۱	۳۰,۱۲۱	۰	۳۰,۱۲۱	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۳۰,۱۲۱	۳۰,۱۲۱
مشارکتي قزوين فاز ۱	قزوين	تجاري/اداري	۶۲	مترمربع	۳۱۲	۰	۱۰۰	۱,۹۵۹	۰	۱,۹۵۹	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۹۵۹	۱,۹۵۹
مجيديه پ ث ۴۶/۸۴۸- ۴۶/۸۵۱	تهران	مسکوني-اداري	۴۴	مترمربع	۲,۲۶۸	۰	۱۰۰	۳۰,۳۱۳	۰	۳۰,۳۱۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳۰,۳۱۳	۳۰,۳۱۳
محمد علي جناح ۲۳۹۵/۹۰۷۳	تهران	مسکوني	۳۷	مترمربع	۴,۲۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سهيل هروي	تهران	مسکوني	۶۴	مترمربع	۳,۵۶۴	۰	۱۰۰	۱۰,۶۳۶	۰	۱۰,۶۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۶۳۶	۱۰,۶۳۶
رزين نشنال	تهران	مسکوني - تجاري	۳۹	مترمربع	۱۶,۹۵۱	۰	۱۰۰	۱۱,۳۰۱	۰	۱۱,۳۰۱	۰	۲,۷۱۸	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۴,۰۱۹	۱۴,۰۱۹
اميد يک	مشهد	تجاري - مسکوني	۶۵	مترمربع	۱,۳۴۳	۰	۱۰۰	۳,۹۶۰	۰	۳,۹۶۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳,۹۶۰	۳,۹۶۰
پاسداران پ ث ۲۱۲۴/۱۳	مشهد	مسکوني/ تجاري	۵۳	مترمربع	۳۰۷	۰	۱۰۰	۱۰,۴۰۲	۰	۱۰,۴۰۳	۰	۸	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۰,۴۱۰	۱۰,۴۱۰
اهواز ۲۲۰۹	اهواز	مسکوني - تجاري	۵۵	مترمربع	۲,۱۵۳	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰
اهواز ۱۹۷۶	اهواز	مسکوني - تجاري	۵۱	مترمربع	۴۵۵	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۲۳۳۰	تهران	مسکوني	۵۲	مترمربع	۴,۳۵۹	۰	۸۸	۱۰۹,۶۳۳	۰	۱۰۹,۶۳۳	۴۲۶	۱۹۴	۴۲۶	۴۱,۰۰۷	۰	۸۹	۶۸,۸۳۰	۶۸,۸۳۰
مشهد بستان	مشهد	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۵۸۰	۰	۹۷	۱۱۸,۰۰۵	۰	۱۱۸,۰۰۵	۰	۵۷۱	۰	۰	۰	۹۹	۱۱۸,۵۷۶	۱۱۸,۵۷۶
شهران پ ث ۱۲۲۲/۲۸۶	تهران	مسکوني	۷۰	مترمربع	۱۱۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰
تبريز حافظ پ ث ۱۲۳۰/۲۲	تبريز	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۳۳۱	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۴۰۰ و ۵/۲۳۸۵	اهواز-کيانپارس	تجاري / مسکوني	۵۶	مترمربع	۳,۵۶۴	۰	۰	۱۱۲,۲۲۸	۰	۱۱۲,۲۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۲,۲۲۸	۱۱۲,۲۲۸
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	تهران	مسکوني	۸۰	مترمربع	۵۰۴	۰	۱۰۰	۱۰۸,۳۳۷	۰	۱۰۸,۳۳۷	۰	۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۱۰,۳۳۷	۱۱۰,۳۳۷
حصاري ميرداماد پ ث ۳۱۰۴/۴۳۱۱	تهران	مسکوني	۸۰	مترمربع	۹۳۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۳,۰۰۳	۰	۱۰۰	۳۵,۷۳۳	۰	۳۵,۷۳۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۳۵,۷۳۳	۳۵,۷۳۳
تير پلاک ۳۳۴/۳۵۴۲ محموديه	تهران	مسکوني	۶۰	مترمربع	۳,۰۰۸	۰	۸۸	۱,۵۶۶,۷۹۳	۰	۱,۵۶۶,۷۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۹۱	۱,۵۶۶,۷۹۳	۱,۵۶۶,۷۹۳
صارمي ۱۸۳/۲۵۵۰۸	مشهد	مسکوني	۶۰	مترمربع	۳,۳۴۸	۰	۳۸	۶۶,۴۱۲	۰	۶۶,۴۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۳۹	۶۶,۴۱۲	۶۶,۴۱۲
ابزاران	اصفهان	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۰۰۰	۰	۱۰۰	۲۵۳,۴۶۲	۰	۲۵۳,۴۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۵۳,۴۶۲	۲۵۳,۴۶۲
کاملیا ۲	تهران	مسکوني	۵۷	مترمربع	۱۱,۲۱۵	۰	۹۴	۳۰۸,۱۵۸	۰	۳۰۸,۱۵۸	۰	۰	۰	۰	۰	۹۶	۳۰۸,۱۵۸	۳۰۸,۱۵۸
سرسبز	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۳۷۱	۰	۸۷	۲۷۳,۸۹۷	۰	۲۷۳,۸۹۷	۰	۷,۸۸۴	۰	۰	۰	۹۳	۲۸۰,۷۸۱	۲۸۰,۷۸۱
شهيد باکري پلاک ۳۶۵/۸۳	تهران		۵۳	مترمربع	۳۱,۳۳۰	۰	۲۹	۶۲۳,۵۶۴	۰	۶۲۳,۵۶۴	۰	۲,۹۴۵	۰	۰	۰	۳۱	۶۲۶,۵۰۹	۶۲۶,۵۰۹
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	تهران		۷۷	مترمربع	۹۶۱	۰	۷۱	۱۸۳,۳۸۱	۰	۱۸۳,۳۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۸۵	۱۸۳,۳۸۱	۱۸۳,۳۸۱
فلسطين	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۳۷۴	۰	۴۰	۲۰۶,۲۲۳	۰	۲۰۶,۲۲۳	۰	۲۰,۹۸۰	۰	۰	۰	۴۷	۲۲۷,۲۰۳	۲۲۷,۲۰۳
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	مشهد	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۳,۹۰۷	۰	۱۰۰	۹۲۷,۰۰۰	۰	۹۲۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۹۲۷,۰۰۰	۹۲۷,۰۰۰
يادگارامام (ايمکس) پلاک ثبتي ۱۱۶/۱۶۸۱	تهران		۱۰۰	مترمربع	۵,۹۹۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فرزانه	تهران	فضاي سبز	۱۰۰	مترمربع	۲,۷۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ياس پلاک ثبتي ۳/۱۰۷۵	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۴۶۵	۰	۱۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	۰	۱,۷۵۰,۰۰۰	۴۶۵	۲۳۸	۴۶۵	۱,۷۵۰,۲۳۸	۰	۱۰۰	۰	۰
هشت بهشت	اصفهان	تجاري - اداري	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰
رز ستارخان پلاک ثبتي ۲۳۹۵/۳۴۲۱	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کامران (ثارالله) پلاک ثبتي ۳۷۶۶/۱۰۲۵	تهران		۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
بهزادي پلاک ثبتي ۹۶۱/۳۷۶۶	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تورج پ ث ۳۳۸۲/۱۲۱	تهران	مسکوني	۷۷	مترمربع	۳,۲۶۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲۵,۲۸۸	۰	۰	۰	۳۷	۳۲۵,۲۸۸	۰	۳۲۵,۲۸۸
برگشت از فروش			۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بنفشه کرج پلاک ۲۶۲۳/۱۶۲	کرج	مسکوني	۶۰	مترمربع	۲,۲۳۷	۰	۰	۲۷۸,۳۴۳	۰	۲۷۸,۳۴۳	۰	۱۷	۰	۰	۰	۱	۲۷۸,۳۶۰	۰	۲۷۸,۳۶۰
صياد اهواز	اهواز	مسکوني	۵۱	مترمربع	۲,۳۵۸	۰	۰	۳۳۲,۷۶۱	۰	۳۳۲,۷۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۲,۷۶۱	۰	۳۳۲,۷۶۱
آسمان-سعادت آباد پ ث ۱۱۶/۲۶۹۴۳	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۷۶۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
حسيني ۱	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸	۰	۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۰		۱۰,۴۰۱,۲۵۹	۰	۱۰,۴۰۱,۲۵۹	۱,۷۲۷	۳۸۳,۱۰۶	۱,۷۲۷	۱,۸۴۳,۶۸۶	۰		۸,۹۴۱,۶۷۹	۰	۸,۹۴۱,۶۷۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
مشارکتي قزوين فاز ۱	قزوين	تجاري/اداري	متر مربع	۳۱۲	۱۳۳	۱,۹۵۹	۰	۰	۰	۰	۱۳۳	۱,۹۵۹
مجيديه پ ث ۴۶/۸۴۸- ۴۶/۸۵۱	تهران	مسکوني-اداري	متر مربع	۲,۲۶۸	۹۷	۲۰,۳۱۳	۰	۰	۰	۰	۹۷	۲۰,۳۱۳
عظيميه ۱ پ ث ۱۶۱/۲۶۲ و ۱۶۱/۲۶۳	کرج	مسکوني - تجاري	متر مربع	۱۲,۴۷۴	۳۱۶	۴,۸۰۲	۰	۰	۰	۰	۳۱۶	۴,۸۰۲
شهيد کرد ۱ پ ث ۴۵/۴۹۲	تهران	تجاري / مسکوني	متر مربع	۸۲۹	۱۲۱	۹,۲۷۳	۰	۰	۰	۰	۱۲۱	۹,۲۷۳
ميثاق	تهران	مسکوني	متر مربع	۷۷۵	۷۵	۵,۰۲۲	۰	۰	۰	۰	۷۵	۵,۰۲۲
آزادگان ۳۰۵۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۱,۰۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
حسيني ۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۵۳۸	۱۰	۶۴۷	۰	۰	۰	۰	۱۰	۶۴۷
شادان پ ث ۲۹۹۳/۳۵۱۷	تهران	مسکوني	متر مربع	۱,۱۷۰	۱۱۷	۴,۵۹۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۷	۴,۵۹۰
تازه آباد پ ث ۸۲/۱۴۹۹	سلمانشهر مازندران	تجاري - اقامتي	متر مربع	۵,۸۶۹	۶۵۴	۵۷,۱۴۰	۰	۰	۰	۰	۶۵۴	۵۷,۱۴۰
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	تهران	مسکوني	متر مربع	۹۲۴	۹۲	۵,۲۹۲	۰	۰	۰	۰	۹۲	۵,۲۹۲
شهيد کرد ۲ پ ث ۴۵/۲۵۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۸۲۹	۹۸	۳,۰۱۹	۰	۰	۰	۰	۹۸	۳,۰۱۹
سهيل هروي	تهران	مسکوني	متر مربع	۳,۵۶۴	۱۳۲	۱۰,۶۲۶	۰	۰	۰	۰	۱۳۲	۱۰,۶۲۶
شهران پ ث ۱۳۲۲/۲۸۶	تهران	مسکوني	متر مربع	۱,۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	تهران	مسکوني	متر مربع	۹۷۶	۷۲۴	۶۹,۲۹۷	۰	۰	۰	۰	۷۲۴	۶۹,۲۹۷
رزين نشنال	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۱۶,۹۵۱	۶۲۲	۱۱,۳۰۱	۰	۰	۰	۰	۶۲۲	۱۱,۳۰۱
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۲۷۸	تهران	مسکوني	متر مربع	۳,۹۷۵	۳۱۷	۱۶,۹۶۰	۰	۰	۰	۰	۳۱۷	۱۶,۹۶۰
ارغوان پ ث ۱۱۶/۱۲۳۱۹،۲۰،۲۱	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۳,۱۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نواب ولنجک پ ث ۶۷/۱۵۸۶	تهران	مسکوني	متر مربع	۵,۲۶۶	۷۹۳	۴۶,۵۸۳	۰	۰	۲۵۹	۲۴,۹۰۲	۵۳۴	۲۱,۶۸۱
قنات يک پ ث ۳۱/۷۲۳	تهران	مسکوني	متر مربع	۱,۴۹۱	۱۶۷	۱۱,۴۱۲	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۱۱,۴۱۲
اميد يک	مشهد	تجاري - مسکوني	متر مربع	۱,۳۴۳	۴۳	۳,۹۶۰	۰	۰	۰	۰	۴۳	۳,۹۶۰
اميد دو	مشهد	تجاري - اقامتي	متر مربع	۵۸,۹۷۱	۳,۶۲۹	۱۳۱,۲۸۹	۰	۰	۰	۰	۳,۶۲۹	۱۳۱,۲۸۹
پاسداران پ ث ۲۱۲۴/۱۳	مشهد	مسکوني/تجاري	متر مربع	۲۰۷	۶۶	۱۰,۴۰۲	۰	۰	۰	۰	۶۶	۱۰,۴۰۲
آذران پ ث ۱۰/۳۱۷۰	تبريز	مسکوني	متر مربع	۴,۳۸۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چهارباغ	اصفهان	تجاري	متر مربع	۳,۹۷۹	۵,۱۱۱	۲۳۰,۴۹۹	۰	۷۹۸	۳۴۳	۱۶,۶۳۲	۴,۸۶۸	۲۱۴,۶۶۵
سروش ۶۰۰	اهواز	مسکوني - تجاري	متر مربع	۳,۴۷۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جنت آباد جنوبي پ ث ۲۳/۱۶۷۶	تهران	مسکوني	متر مربع	۵۹۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اهواز ۲۵۰	اهواز	مسکوني-تجاري	متر مربع	۱,۵۵۸	۴۵۹	۶۶,۷۹۲	۰	۰	۰	۰	۴۵۹	۶۶,۷۹۲
اهواز ۲۲۰۹	اهواز	مسکوني - تجاري	متر مربع	۲,۱۵۳	۹۵	۰	۰	۰	۰	۰	۹۵	۰
اهواز ۱۹۷۶	اهواز	مسکوني - تجاري	متر مربع	۴۵۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
اهواز ۷۵۰	اهواز	مسکوني-تجاري	متر مربع	۳,۶۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طاهرخاني	تهران	مسکوني	متر مربع	۴,۱۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تبريز حافظ پ ث ۱۲۳۰/۳۲	تبريز	مسکوني	متر مربع	۳۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۱,۶۰۱	۱۴۵	۱۰,۰۵۸	۰	۰	۰	۰	۱۴۵	۱۰,۰۵۸
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	متر مربع	۳,۰۰۳	۳۷۸	۳۵,۶۸۳	۰	۰	۰	۰	۳۷۸	۳۵,۶۸۳
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	مشهد	مسکوني	متر مربع	۳,۹۰۷	۳,۹۰۷	۹۲۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۳,۹۰۷	۹۲۷,۰۰۰
ياس پلاک ثبتي ۳/۱۰۷۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۴۶۵	۴۶۵	۱,۷۵۰,۰۰۰	۰	۲۳۸	۴۶۵	۱,۷۵۰,۲۳۸	۰	۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۵۸۶	۰	۰	۴۳۸	۱۱۰,۳۲۷	۰	۰	۴۳۸	۱۱۰,۳۲۷
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کاهش ارزش زمين ستارخان بر اساس کارشناسی مجدد باعث کاهش نسبت سهم الشرکه شرکت به مبلغ ۱۲۰.۰۰۰ میليون ريال گرديده است و مابقی اصلاحات مربوط به تغيرات برآورد مخارج می باشد.												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۸/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰												