گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: توسعه و عمران امید	سرمایه ثبت شده: 35,317,000
نماد: ثامید	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701073	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/05/31
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۹,۱۷۹,۱۹۳	۰	۹,۱۷۹,۱۹۳	۲,۹۹۹,۷۲۷	۱۲,۱۷۸,۹۲۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۵,۱۰۰,۹۱۶	۰	۵,۱۰۰,۹۱۶	۲,۵۴۵,۵۲۶	۷,۶۴۶,۴۴۲
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	(۸۱,۳۳۱)	۰	(۸۱,۳۳۱)	۰	(۸۱,۳۳۱)
جمع	۱۴,۱۹۸,۷۸۸	۰	۱۴,۱۹۸,۷۸۸	۵,۵۴۵,۲۵۳	۱۹,۷۴۴,۰۴۱

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
رنجبريان	۱۳۳	۱۵۲,۷۶۶,۹۱۷	۲۰,۳۱۸	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۳,۹۲۶	۲۱۳	۷۰۹,۵۲۵,۸۲۲	۱۵۱,۱۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۳	۷۰۹,۵۲۵,۸۲۲	۱۵۱,۱۲۹	۴۴	۱	۵۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۳۳	۱۳,۹۷۰	۲۱۴	۷۰۸,۷۰۰,۹۳۵	۱۵۱,۶۶۲	۲,۶۶۰
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۳۳۰	۱۲۹	۷۳۲,۲۷۹,۰۷۰	۹۳,۴۳۲	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۲,۷۰۷	۱۰۷	۱,۲۸۴,۲۵۲,۳۳۶	۱۳۷,۴۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۷	۱,۲۸۴,۲۵۲,۳۳۶	۱۳۷,۴۱۵	۵۱,۱۱۹	۵۳۲	۱,۶۶۸,۴۳۶,۰۹۰	۸۸۷,۶۰۸	۶۳,۸۲۶	۶۳۹	۱,۶۰۴,۱۰۴,۸۵۱	۱,۰۲۵,۰۲۳	۸,۴۵۱
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	۶۶	۵۵۵,۸۳۳,۳۳۳	۳۶,۶۸۵	کرج	مسکوني- تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۰۶۰
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	۲۴۳	۱,۴۸۱,۶۹۵,۴۷۳	۳۶۰,۰۵۲	تهران	مسکوني	مترمربع	۶۳,۸۳۳	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۰	۰	۰	۰	۶۳,۸۳۳	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۳۴,۸۱۳
دريا گوشه پ ث ۱۹۹-۲۰۰-۲۰۷-۳۷۴/۲۰۸	۲,۷۹۶	۲۴۱,۷۸۶,۸۳۸	۶۷۶,۰۳۶	سلمانشهر مازندران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۱۶۹
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	۱,۰۰۷	۴۷۴,۷۵۸,۶۸۹	۴۷۸,۰۸۲	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۵۹۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱					اصلاحات						فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱			
																		فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	۸۱۷	۷۹۴,۳۴۶,۲۸۹	۶۴۸,۹۸۱	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵,۵۴۷
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	۲۸۱	۶۵۸,۶۱۲,۱۰۰	۱۸۵,۰۷۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۴	۱۰۲,۶۸۷	۹۴۲,۵۶۰	۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۴	۳۴,۰۷۳
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۳۰۸۸ و ۳۴۶۷/۳۰۸۹	۴۴	۶۶۲,۰۹۰,۹۰۹	۲۹,۱۳۲	تهران	مسكوني / تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۵۳۰
شششگلان	۱,۲۷۹	۱,۶۸۳,۹۸۵,۱۲۵	۲,۱۵۳,۸۱۷	تبريز	تجاري- اداري- اقامتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۹,۳۴۹
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	۳,۲۵۴	۷۱۱,۰۱۷,۸۸۹	۲,۳۸۴,۷۵۴	مشهد	تجاري/ مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶۷,۱۲۴
كوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۲	۵۲	۸۹۹,۱۳۴,۶۱۵	۴۶,۷۵۵	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۹۷۳
چمران	۱۶۹	۸۰۴,۷۳۳,۷۲۸	۱۳۶,۰۰۰	كرج	تجاري- اداري- خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۲۶۸
اهواز ۹۳۷	۲۹۴	۷۶۴,۲۳۸,۰۹۵	۲۳۴,۶۸۶	اهواز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۲,۲۴۰
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۴۰۰ و ۵/۲۳۸۵	۷۰	۹۰۸,۷۴۳,۸۵۷	۶۳,۶۱۲	اهواز- كيانپارس	تجاري / مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۴۰۲
تير پلاک ۳۲۴/۳۵۴۳ محموديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صارمي ۱۸۳/۲۵۵۰۸	۷۵	۸۹۳,۲۳۳,۳۳۳	۶۷,۰۰۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۴۱
ابزاران	۶	۹۷۸,۲۳۳,۳۳۳	۵,۸۷۰	اصفهان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۹۰
كاملیا ۲	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهيد باكري پلاک ۳۶۵/۸۳	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۱۹۸,۹۱۴	۸۰۴	۱,۳۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۸,۹۱۴	۸۰۴	۱,۳۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۸,۹۱۴	۸۰۴	۱,۳۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰
فلسطين	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۸۸,۳۰۹	۱۷۳	۷۳۰,۸۲۰,۸۰۹	۱۲۶,۴۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸,۳۰۹	۱۷۳	۷۳۰,۸۲۰,۸۰۹	۱۲۶,۴۳۲	۰	۰	۰	۰	۵۷۲,۷۷۷	۶۷۷	۱,۳۳۹,۴۸۲,۰۱۳	۹۰۶,۸۳۰	۰
رز ستارخان پلاک ثبتي ۲۳۹۵/۲۳۲۱	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تورج پ ث ۳۳۸۲/۱۲۱	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۸۹,۷۵۴	۲,۱۵۳	۲,۱۷۶,۴۷۰,۵۰۶	۴,۶۸۵,۹۴۱	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۹,۷۵۴	۲,۱۵۳	۲,۱۷۶,۴۷۰,۵۰۶	۴,۶۸۵,۹۴۱	۰	۰	۰	۰	۳۳۳,۹۷۶	۲,۴۸۱	۲,۱۷۶,۸۵۰,۰۶۰	۵,۴۰۰,۷۶۵	۰	۰
سرسبز	۸۶	۶۹۱,۲۷۹,۰۷۰	۵۹,۴۵۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۱۱,۳۷۵	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۱,۳۷۵	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۱,۳۷۵	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۸,۹۲۳
بنفشه كرج پلاک ۲۶۲۳/۱۶۲	۶۴۱	۷۹۶,۲۸۸,۴۵۶	۵۱۰,۴۸۵	كرج	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰,۲۶۲
صياد اهواز	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وحدت پلاک ثبتي ۴۶۴۸/۱۲۳	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
مهرشهر ۳۰۲ پلاک ثبتي ۱۷۰/۵۱۱۰	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توسکا پلاک ثبتي ۱۲۴/۲۸۰۷	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کامياب مشهد پلاک ۷/۴۰۸۹	۳۳۱	۹۲۷,۱۹۰,۳۳۳	۳۰۶,۹۰۰	مشهد	مسکوني و اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۸۳۶
آزاد شهر پلاک ثبتي ۳/۵۶۳	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
رزين نشنال	۰	۰	۰	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۲۹,۲۸۲	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰	۰	۲۹,۲۸۳	۰	۰	۰	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰
برليان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	۰	۰	۰	مازندران	مسکوني	مترمربع	۵۷,۵۲۸	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰	۰	۵۷,۵۲۸	۰	۰	۰	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۲۷۸	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۹,۶۸۰	۲۲۶	۱,۳۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰	۰	۵۹,۶۸۰	۰	۰	۰	۲۲۶	۱,۳۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰	۲۲۶	۱,۳۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰	۲۲۶	۱,۳۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	۱,۷۸۶	۳۹۰,۸۱۷,۴۶۹	۶۹۸,۰۰۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۸۰,۰۶۶	۶۴۶	۱,۳۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۰	۰	۸۰,۰۶۶	۰	۰	۰	۶۴۶	۱,۳۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۰	۶۴۶	۱,۳۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۱۴۳,۰۸۳	۶۴۶	۱,۳۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۱۴۳,۰۸۳
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۲,۵۲۸	۱۱۵	۱,۳۲۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۰	۰	۱۲,۵۲۸	۰	۰	۰	۱۱۵	۱,۳۲۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۰	۱۱۵	۱,۳۲۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۰	۱۱۵	۱,۳۲۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۰
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۲۲۶	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۱۸,۸۵۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۲	۲۱۴,۲۵۰	۰	۰	۱۸,۸۵۰	۰	۰	۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۲۱۴,۲۵۰	۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۲۱۴,۲۵۰	۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۲۱۴,۲۵۰	۰
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	۲۰۶	۱,۲۰۴,۶۲۵,۹۳۲	۲۴۸,۱۵۵	تهران	مسکوني	مترمربع	۵,۵۶۳	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۰	۰	۵,۵۶۳	۰	۰	۰	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۰	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۴۷,۸۶۱	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۴۷,۸۶۱
اميد دو	۹۲۱	۴۶۲,۵۴۰,۷۱۷	۴۲۶,۰۰۰	مشهد	تجاري - اقامتي	مترمربع	۹,۷۲۳	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۰	۰	۹,۷۲۳	۰	۰	۰	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۰	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۵۱,۱۳۳	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۵۱,۱۳۳
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	۰	۰	۰	مشهد	مسکوني	مترمربع	۹۲۷,۵۷۹	۳,۹۰۷	۵۹۶,۳۹۱,۰۹۳	۲,۳۳۰,۱۰۰	۰	۰	۹۲۷,۵۷۹	۰	۰	۰	۳,۹۰۷	۵۹۶,۳۹۱,۰۹۳	۲,۳۳۰,۱۰۰	۰	۳,۹۰۷	۵۹۶,۳۹۱,۰۹۳	۲,۳۳۰,۱۰۰	۰	۳,۹۰۷	۵۹۶,۳۹۱,۰۹۳	۲,۳۳۰,۱۰۰	۰
رونيکا پلاس	۲۴	۱,۳۶۶,۶۶۶,۶۶۷	۳۲,۸۰۰	تهران	اداري	مترمربع	۱,۵۶۷,۵۰۰	۵۹۷	۳,۲۰۸,۱۷۳,۵۲۹	۱,۹۱۵,۲۷۹	۰	۰	۱,۵۶۷,۵۰۰	۰	۰	۰	۵۹۷	۳,۲۰۸,۱۷۳,۵۲۹	۱,۹۱۵,۲۷۹	۰	۵۹۷	۳,۲۰۸,۱۷۳,۵۲۹	۱,۹۱۵,۲۷۹	۱,۰۷۱,۵۳۱	۴۹۹	۲,۹۳۴,۸۷۹,۷۶۰	۱,۴۶۴,۵۰۵	۲,۶۳۹,۰۳۱	۱,۰۹۶	۳,۰۸۲,۷۴۴,۵۲۶	۳,۲۷۹,۷۸۴	۳,۸۰۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	۴۸۸	۶۳۲,۱۷۲,۱۳۱	۳۰۸,۵۰۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۴,۱۵۷	۱۴۰	۲,۵۹۶,۱۴۲,۸۵۷	۳۶۳,۴۶۰	۰	۰	۳۴,۱۵۷	۰	۰	۰	۱۴۰	۲,۵۹۶,۱۴۲,۸۵۷	۳۶۳,۴۶۰	۰	۱۴۰	۲,۸۵۹,۱۸۱,۸۱۸	۷۷,۲۲۸	۲۶۴	۲۶۴	۲,۸۵۹,۱۸۱,۸۱۸	۷۷,۲۲۸	۲۶۴	۴۰۴	۲,۷۶۸,۰۲۹,۷۰۳	۱,۱۱۸,۲۸۴	۳۳,۶۹۵
برگشت از فروش	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۲۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۲۱	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۲۱	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۲۱	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۲۱	۰
جمع				۳,۵۸۱,۲۸۵	۲۶,۴۹۷,۹۷۳,۳۱۰	۱۴,۲۸۰,۱۱۰	۱۰,۸۱۰	۳,۵۸۱,۲۸۵	۲۶,۴۹۷,۹۷۳,۳۱۰	۱۴,۲۸۰,۱۱۰	۱۰,۸۱۰	۰	۰	۰	۰	۱,۸۳۱,۲۹۹	۱۴,۲۸۰,۱۱۰	۳۶,۴۹۷,۹۷۳,۳۱۰	۱۰,۸۱۰	۲,۴۰۲	۱۵,۱۶۳,۲۴۷,۸۶۱	۵,۵۴۵,۲۵۲	۵,۴۱۲,۵۸۴	۱۳,۲۱۲	۳۰,۹۱۳,۵۰۱,۵۳۹	۱۹,۸۲۵,۳۶۲	۱,۲۸۹,۱۷۹

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در حريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	اصلاحات	پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	کرج	مسکوني- تجاري	۳۶	مترمربع	۱۵۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسکوني	۴۲	مترمربع	۷۴۹	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	سلمانشهر مازندران	مسکوني	۲۴	مترمربع	۶۸۵	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	تهران	مسکوني	۵۷	مترمربع	۱,۸۴۶	۰	۵۹	۱۴۱,۲۳۷	۰	۱۴۱,۲۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹	۱۴۱,۲۳۷	۰	۱۴۱,۲۳۷
چمران	کرج	تجاري-اداري- خدماتي	۱۰۰	مترمربع	۶,۷۲۰	۰	۷۳	۷۰۷,۲۰۵	۰	۷۰۷,۲۰۵	۰	۸۴۷	۰	۰	۰	۷۴	۷۰۸,۰۵۲	۰	۷۰۸,۰۵۲
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	تهران	مسکوني	۶۶	مترمربع	۲,۵۹۲	۰	۶۲	۲۴۰,۴۸۷	۰	۲۴۰,۴۸۷	۰	۳۰,۰۶۳	۰	۰	۰	۶۴	۲۷۰,۵۵۰	۰	۲۷۰,۵۵۰
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	تهران	مسکوني	۷۰	مترمربع	۵۴۵	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۲۷۴	۱۰۲,۶۸۷	۲۷۴	۱۰۲,۶۸۷	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۲۰۸۸ و ۳۴۶۷/۲۰۸۹	تهران	مسکوني / تجاري	۶۵	مترمربع	۳,۶۲۲	۰	۲۳	۶۸۱,۲۲۵	۰	۶۸۱,۲۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳	۶۸۱,۲۲۵	۰	۶۸۱,۲۲۵
ششگلان	تبريز	تجاري-اداري- اقامتي	۴۰	مترمربع	۱,۶۸۱	۰	۶۴	۱۷۱,۸۵۷	۰	۱۷۱,۸۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۶۵	۱۷۱,۸۵۷	۰	۱۷۱,۸۵۷
اهواز ۹۳۷	اهواز	مسکوني	۵۰	مترمربع	۳۰۷	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
کوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۳	تهران	مسکوني	۷۲	مترمربع	۲,۴۱۴	۰	۶۳	۳۷۷,۶۶۵	۰	۳۷۷,۶۶۵	۰	۲۸,۷۴۰	۰	۰	۰	۶۴	۴۰۶,۴۰۵	۰	۴۰۶,۴۰۵
رنجبريان	تهران	مسکوني	۶۹	مترمربع	۵۱۰	۰	۹۹	۶۰,۰۵۹	۰	۶۰,۰۵۹	۱	۷۲۴	۱	۴۴	۰	۹۹	۶۰,۷۳۹	۰	۶۰,۷۳۹
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	مشهد	تجاري/ مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۴,۶۰۱	۰	۱	۶۵,۱۳۸	۰	۶۵,۱۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۶۵,۱۳۸	۰	۶۵,۱۳۸
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۳۳۰	تهران	مسکوني	۵۲	مترمربع	۱,۰۶۳	۰	۹۸	۵۶,۸۳۴	۰	۵۶,۸۳۴	۵۳۲	۱	۵۳۲	۵۱,۱۱۹	۰	۹۹	۵,۷۱۶	۰	۵,۷۱۶
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۳۴۰۰ و ۵/۲۲۸۵	اهواز-کيانپارس	تجاري / مسکوني	۵۶	مترمربع	۳,۵۶۴	۰	۰	۷۸۴,۳۶۷	۰	۷۸۴,۳۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۴,۳۶۷	۰	۷۸۴,۳۶۷
تير پلاک ۳۲۴/۲۵۴۲ محمودیه	تهران	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۸۰۴	۰	۹۸	۱,۸۹۳,۳۹۱	۰	۱,۸۹۳,۳۹۱	۰	۶۴۳	۰	۰	۰	۹۹	۱,۸۹۴,۰۳۴	۰	۱,۸۹۴,۰۳۴
صارمي ۱۸۳/۲۵۵۰۸	مشهد	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۴۵۲	۰	۶۰	۶۶,۶۵۰	۰	۶۶,۶۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۱	۶۶,۶۵۰	۰	۶۶,۶۵۰
ابزاران	اصفهان	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۵۶۳	۰	۱۰۰	۲۶۶,۳۴۸	۰	۲۶۶,۳۴۸	۰	۶,۴۹۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۷۳,۸۳۸	۰	۲۷۳,۸۳۸
شهيد باکري پلاک ۳۶۵/۸۳	تهران		۵۳	مترمربع	۸,۸۰۰	۰	۴۶	۶۷۳,۱۳۴	۰	۶۷۳,۱۳۴	۰	۱,۷۴۹	۰	۰	۰	۴۷	۶۷۳,۸۸۳	۰	۶۷۳,۸۸۳
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	تهران		۷۷	مترمربع	۶۰۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
فلسطين	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۴۷۵	۰	۹۹	۴۸۱,۷۲۵	۰	۴۸۱,۷۲۵	۵۰۴	۲,۷۴۳	۵۰۴	۴۸۴,۴۶۸	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
رز ستارخان پلاک ثبتي ۲۳۹۵/۲۴۲۱	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۹۷۴	۰	۴۲	۴۹۷,۰۹۵	۰	۴۹۷,۰۹۵	۰	۳۲,۲۹۲	۰	۰	۰	۴۶	۵۲۹,۲۸۷	۰	۵۲۹,۲۸۷
تورج پ ث ۳۲۸۲/۱۲۱	تهران	مسکوني	۷۷	مترمربع	۷۲۳	۰	۸۰	۷۲,۸۸۲	۰	۷۲,۸۸۲	۳۲۸	(۱)	۳۲۸	۴۴,۲۲۲	۰	۹۲	۲۸,۶۵۹	۰	۲۸,۶۵۹
بنفشه کرج پلاک ۲۶۲۳/۱۶۲	کرج	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۳۴۲	۰	۲۰	۴۲۷,۲۵۶	۰	۴۲۷,۲۵۶	۰	۲۶۲	۰	۰	۰	۲۳	۴۲۷,۶۱۸	۰	۴۲۷,۶۱۸
صياد اهواز	اهواز	مسکوني	۵۱	مترمربع	۱,۲۰۲	۰	۱۶	۲۵۹,۲۴۵	۰	۲۵۹,۲۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸	۲۵۹,۲۴۵	۰	۲۵۹,۲۴۵
وحدت پلاک ثبتي ۴۶۴۸/۱۲۳	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۸۸۱	۰	۴۸	۵۱۱,۴۴۹	۰	۵۱۱,۴۴۹	۰	۱۸,۴۹۳	۰	۰	۰	۵۵	۵۲۹,۹۴۲	۰	۵۲۹,۹۴۲
مهرشهر ۲۰۲ پلاک ثبتي ۱۷۰/۵۱۱۰	کرج	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۸۷	۰	۳۱	۱۹۶,۱۹۱	۰	۱۹۶,۱۹۱	۰	۱,۱۵۰	۰	۰	۰	۳۱	۱۹۷,۳۴۱	۰	۱۹۷,۳۴۱
توسکا پلاک ثبتي ۱۲۴/۲۸۰۷	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۷۶۸	۰	۴۶	۴۳۰,۰۹۰	۰	۴۳۰,۰۹۰	۰	۱۵,۷۱۴	۰	۰	۰	۵۴	۴۴۵,۸۰۴	۰	۴۴۵,۸۰۴
کامياب مشهد پلاک ۷/۴۰۸۹	مشهد	مسکوني و اداري	۱۰۰	مترمربع	۲۹,۳۷۵	۰	۳	۱,۴۶۳,۱۱۱	۰	۱,۴۶۳,۱۱۱	۰	۹۴,۰۷۴	۰	۰	۰	۴	۱,۵۵۷,۱۸۵	۰	۱,۵۵۷,۱۸۵
آزاد شهر پلاک ثبتي ۲/۵۶۳	کرج	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۰۸۶	۰	۳۸	۳۹۹,۹۹۲	۰	۳۹۹,۹۹۲	۰	۸,۷۳۴	۰	۰	۰	۴۲	۴۰۸,۷۲۶	۰	۴۰۸,۷۲۶
رزين نشنال	تهران	مسکوني - تجاري	۰	مترمربع	۵۳۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۶۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
عظمیه میدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	۰	مترمربع	۲۵۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
رونیکا پلاس	تهران	اداري	۰	مترمربع	۴۹۹	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۴۹۹	۱,۰۷۱,۵۳۰	۴۹۹	۱,۰۷۱,۵۳۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
سرسبز	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶۴	۷۷,۲۲۷	۲۶۴	۷۷,۲۲۷	۰	۰	۰	۰	۰
امید دو	مشهد	تجاري - اقامتي	۰	مترمربع	۲,۵۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۳۷۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کاملیا ۲	تهران	مسکوني	۵۷	مترمربع	۴,۸۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برلیان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	مازندران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش			۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۰		۱۰,۹۲۳,۶۲۳	۰	۱۰,۹۲۳,۶۲۳	۲,۴۰۲	۱,۴۹۴,۲۶۲	۲,۴۰۲	۱,۸۳۱,۲۹۷	۰		۱۰,۵۸۶,۵۹۸	۰	۱۰,۵۸۶,۵۹۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکمیل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	وضعیت در پایان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	مخارج انباشته
مشارکتي قزوین فاز ۱	قزوین	تجاري/اداري	متر مربع	۷۸	۷۸	۱,۹۵۹	۰	۰	۰	۰	۷۸	۱,۹۵۹
مجیدیه پ ث ۴۶/۸۴۸- ۴۶/۸۵۱	تهران	مسکوني-اداري	متر مربع	۹۷	۹۷	۳۰,۳۳۰	۰	۰	۰	۰	۹۷	۳۰,۳۳۰
عظیمیه ۱ پ ث ۱۶۱/۳۶۲ و ۱۶۱/۳۶۳	کرج	مسکوني - تجاري	متر مربع	۳۳۳	۳۳۳	۱۹,۵۰۳	۰	۰	۰	۰	۳۳۳	۱۹,۵۰۳
شهید کرد ۱ پ ث ۴۵/۴۹۳	تهران	تجاري / مسکوني	متر مربع	۱۲۱	۱۲۱	۹,۶۴۰	۰	۰	۰	۰	۱۲۱	۹,۶۴۰
شادان پ ث ۲۹۹۳/۳۵۱۷	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۱۷	۱۱۷	۸,۳۱۱	۰	۰	۰	۰	۱۱۷	۸,۳۱۱
تازه آباد پ ث ۸۲/۱۴۹۹	سلمانشهر مازندران	تجاري - اقامتي	متر مربع	۶۵۴	۶۵۴	۶۵,۱۵۸	۰	۰	۰	۰	۶۵۴	۶۵,۱۵۸
رزین نشنال	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۵۳۵	۵۳۵	۸۵,۳۷۳	۰	۰	۰	۰	۵۳۵	۸۵,۳۷۳
نواب ولنجک پ ث ۶۷/۱۵۸۶	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۵۳	۱۵۳	۲۱,۷۷۶	۰	۰	۰	۰	۱۵۳	۲۱,۷۷۶
قنات یک پ ث ۳۱/۷۳۳	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۶۷	۱۶۷	۲۱,۸۶۷	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۲۱,۸۶۷
امید یک	مشهد	تجاري - مسکوني	متر مربع	۳۸	۳۸	۴,۴۷۹	۰	۰	۰	۰	۳۸	۴,۴۷۹
امید دو	مشهد	تجاري - اقامتي	متر مربع	۲,۵۸۵	۲,۵۸۵	۴۳۳,۸۴۴	۰	۰	۰	۰	۲,۵۸۵	۴۳۳,۸۴۴
پاسداران پ ث ۲۱۲۴/۱۳	مشهد	مسکوني/تجاري	متر مربع	۶۶	۶۶	۱۱,۳۸۷	۰	۰	۰	۰	۶۶	۱۱,۳۸۷
آذران پ ث ۱۰/۳۱۷۰	تبریز	مسکوني	متر مربع	۰	۳۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۶	۰
چهارباغ	اصفهان	تجاري	متر مربع	۲,۷۰۹	۲,۷۰۹	۲۲۷,۳۰۸	۰	۰	۰	۰	۲,۷۰۹	۲۲۷,۳۰۸
اهواز ۲۵۰	اهواز	مسکوني-تجاري	متر مربع	۶۶۵	۶۶۵	۳۰,۴۰۴	۰	۰	۰	۰	۶۶۵	۳۰,۴۰۴
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۱۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۲	۰
عظمیه میدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	متر مربع	۲۵۳	۲۵۳	۱۹,۵۳۱	۰	۰	۰	۰	۲۵۳	۱۹,۵۳۱
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	مشهد	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۲۶۴	۲۶۴	۷۷,۲۲۷	۰	۰	۲۶۴	۷۷,۲۲۷	۰	۰
زعفرانیه پلاک ۴۷۹/۶۷/۱۲۵۴۷	تهران	مسکوني	متر مربع	۳۳۲	۳۳۲	۴۴۱,۹۶۹	۰	۰	۰	۰	۳۳۲	۴۴۱,۹۶۹
رونیکا پلاس	تهران	اداري	متر مربع	۴۹۹	۷۲۱	۱,۲۰۶,۱۵۵	۰	(۱۳۴,۶۲۵)	۴۹۹	۱,۰۷۱,۵۳۰	۳۳۲	۰
کوهک نسیم ۱۶ پ ث ۱۱۰۳۱	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
شهيد كرد ۲ پ ث ۴۵/۲۵۵	تهران	مسكوني	متر مربع	۶	۶	۵,۲۲۷	۰	۰	۰	۰	۶	۵,۲۲۷
برليان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	مازندران	مسكوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دريا گوشه پ ث ۱۹۹-۲۰۰-۲۰۷-۲۰۸/۳۷۴	سلمانشهر مازندران	مسكوني	متر مربع	۲۱۳	۲۱۳	۶,۰۴۸	۰	۰	۰	۰	۲۱۳	۶,۰۴۸
سرسبز	تهران	مسكوني	متر مربع	۱۰۰	۱۰۰	۱۹۴,۲۱۴	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۹۴,۲۱۴
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسكوني	متر مربع	۳۱۶	۳۱۶	۳۵,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۳۱۶	۳۵,۴۰۹
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	تهران		متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۳۷۸	تهران	مسكوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
كاملیا ۲	تهران	مسكوني	متر مربع	۵,۷۸۱	۵,۷۸۱	۳۲۲,۶۲۴	۰	۰	۰	۰	۵,۷۸۱	۳۲۲,۶۲۴
گلشهر كرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	كرج	مسكوني-تجاري	متر مربع	۲۲۳	۲۲۳	۲۸,۷۷۱	۰	۰	۰	۰	۲۲۳	۲۸,۷۷۱
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	تهران	مسكوني	متر مربع	۳۸۱	۳۸۱	۲۰۴,۶۶۱	۰	۰	۲۷۴	۱۰۲,۶۸۷	۱۰۷	۱۰۱,۹۷۴
اهواز ۹۳۷	اهواز	مسكوني	متر مربع	۳۰۷	۳۰۷	۱۹,۹۴۸	۰	۰	۰	۰	۳۰۷	۱۹,۹۴۸

کادر توضيحات در مورد اصلاحات:

مبلغ اصلاح شده بابت افزايش مخارج ساخت پروژه های درجريان تکميل، با توجه به درصد پيشرفت فيزيکی کار اعمال شده است.

کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات

کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱