گزارش فعاليت ماهانه

شرکت: توسعه و عمران امید	سرمایه ثبت شده: 35,317,000
نماد: ثامید	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701073	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/07/30
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۷/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱۲,۱۷۸,۹۲۰	۰	۱۲,۱۷۸,۹۲۰	۰	۱۲,۱۷۸,۹۲۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۸,۱۱۸,۱۳۲	۰	۸,۱۱۸,۱۳۲	۱۹,۹۱۶	۸,۱۳۸,۰۴۸
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	(۸۱,۳۳۱)	۰	(۸۱,۳۳۱)	۰	(۸۱,۳۳۱)
جمع	۲۰,۲۱۵,۷۳۱	۰	۲۰,۲۱۵,۷۳۱	۱۹,۹۱۶	۲۰,۲۳۵,۶۴۷

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۷/۳۰			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
رنجبريان	۱۳۳	۱۵۲,۷۶۶,۹۱۷	۲۰,۳۱۸	۲۱۶	۷۰۷,۰۷۴,۰۷۴	۱۵۲,۷۲۸	۱۴,۶۹۱	۲۱۶	۷۰۷,۰۷۴,۰۷۴	۱۵۲,۷۲۸	۱۴,۶۹۱	۰	۰	۰	۰	۲۱۶	۷۰۷,۰۷۴,۰۷۴	۱۵۲,۷۲۸	۱۴,۶۹۱	۰	۰	۰	۰	۲۱۶	۷۰۷,۰۷۴,۰۷۴	۱۵۲,۷۲۸	۱۴,۶۹۱
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۳۳۰	۱۲۹	۷۲۴,۲۷۹,۰۷۰	۹۳,۴۳۲	۶۴۲	۱,۶۰۸,۰۸۲,۵۵۵	۱,۰۳۲,۳۸۹	۶۵,۵۷۵	۶۴۲	۱,۶۰۸,۰۸۲,۵۵۵	۱,۰۳۲,۳۸۹	۶۵,۵۷۵	۰	۰	۰	۰	۶۴۲	۱,۶۰۸,۰۸۲,۵۵۵	۱,۰۳۲,۳۸۹	۶۵,۵۷۵	۰	۰	۰	۰	۶۴۲	۱,۶۰۸,۰۸۲,۵۵۵	۱,۰۳۲,۳۸۹	۶۵,۵۷۵
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	۶۶	۵۵۵,۸۳۳,۳۳۳	۳۶,۶۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	۲۴۳	۱,۴۸۱,۶۹۵,۴۷۳	۳۶۰,۰۵۲	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۶۳,۸۳۳	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۶۳,۸۳۳	۰	۰	۰	۰	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۶۳,۸۳۳	۰	۰	۰	۰	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۶۳,۸۱۳
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	۲,۸۷۴	۲۴۱,۸۶۰,۸۲۱	۶۹۵,۱۰۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	۱,۱۹۵	۴۹۴,۳۷۲,۸۰۳	۵۹۰,۶۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	۸۱۷	۷۹۴,۳۴۶,۳۸۹	۶۴۸,۹۸۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۶/۲۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۷/۳۰			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	۲۸۱	۶۵۸,۶۱۲,۱۰۰	۱۸۵,۰۷۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۰۲,۶۸۷	۲۷۴	۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۲,۵۶۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۲,۶۸۷	۲۷۴	۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۲,۵۶۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۲,۶۸۷	۲۷۴	۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۲,۵۶۰	۳۴,۰۷۳
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۲۰۸۸ و ۳۴۶۷/۳۰۸۹	۵۱	۶۸۵,۴۵۰,۹۸۰	۳۴,۹۵۸	تهران	مسکوني / تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۰۹
شششگلان	۱,۲۷۹	۱,۶۸۲,۹۸۵,۱۴۵	۲,۱۵۳,۸۱۷	تبريز	تجاري- اداري- اقامتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۹,۳۴۹
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	۳,۴۵۶	۷۱۰,۸۵۶,۷۷۱	۲,۴۵۶,۷۲۱	مشهد	تجاري/ مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۲,۹۶۷
کوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۳	۵۲	۸۹۹,۱۳۴,۶۱۵	۴۶,۷۵۵	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۹۷۳
چمران	۷۴۹	۹۵۳,۲۸۰,۳۷۴	۷۱۴,۰۰۷	کرج	تجاري- اداري- خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸,۶۰۰
اهواز ۹۳۷	۲۹۴	۷۶۴,۲۳۸,۰۹۵	۲۳۴,۶۸۶	اهواز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۲,۲۴۰
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۴۰۰ و ۵/۲۳۸۵	۷۰	۹۰۸,۷۴۲,۸۵۷	۶۲,۶۱۲	اهواز- کيانپارس	تجاري / مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۴۰۲
تير پلاک ۲۲۴/۲۵۴۳ محموديه	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صارمي ۱۸۳/۲۵۵۰۸	۷۵	۸۹۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۷,۰۰۰	مشهد	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۴۱
ابزاران	۶	۹۷۸,۳۳۳,۳۳۳	۵,۸۷۰	اصفهان	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۹۰
کامليا ۲	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهيد باکري پلاک ۲۶۵/۸۳	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۱۹۸,۹۱۴	۸۰۴	۱,۳۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۸,۹۱۴	۸۰۴	۱,۳۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۹۸,۹۱۴	۸۰۴	۱,۳۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰
فلسطين	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۶۳۸,۴۰۰	۶۷۷	۱,۳۳۹,۴۸۳,۰۱۳	۹۰۶,۸۳۰	۰	۰	۰	۰	۶۳۸,۴۰۰	۶۷۷	۱,۳۳۹,۴۸۳,۰۱۳	۹۰۶,۸۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۳۸,۴۰۰	۶۷۷	۱,۳۳۹,۴۸۳,۰۱۳	۹۰۶,۸۳۰	۰
رز ستارخان پلاک ثبتي ۲۳۹۵/۲۴۲۱	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تورج پ ث ۳۳۸۲/۱۲۱	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۴۰۲,۶۲۵	۲,۶۹۴	۲,۱۷۶,۶۹۷,۴۷۶	۵,۸۶۴,۰۲۳	۰	۰	۰	۰	۴۰۲,۶۲۵	۲,۶۹۴	۲,۱۷۶,۶۹۷,۴۷۶	۵,۸۶۴,۰۲۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰۲,۶۲۵	۲,۶۹۴	۲,۱۷۶,۶۹۷,۴۷۶	۵,۸۶۴,۰۲۳	۰
سرسبز	۸۶	۶۹۱,۲۷۹,۰۷۰	۵۹,۴۵۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۱۱,۳۷۵	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۱,۳۷۵	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۱,۳۷۵	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۸,۹۲۳
بنفشه کرج پلاک ۲۶۲۳/۱۶۳	۶۴۱	۷۹۶,۲۸۸,۴۵۶	۵۱۰,۴۸۵	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰,۲۶۲
صياد اهواز	۰	۰	۰	اهواز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وحدت پلاک ثبتي ۴۶۴۸/۱۲۳	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مهرشهر ۳۰۲ پلاک ثبتي ۱۷۰/۵۱۱۰	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۷/۳۰			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
توسکا پلاک ثبتي ۱۲۴/۲۸۰۷	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کامياب مشهد پلاک ۷/۴۰۸۹	۳۳۱	۹۲۷,۱۹۰,۳۳۲	۳۰۶,۹۰۰	مشهد	مسکوني و اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۸۳۶
آزاد شهر پلاک ثبتي ۳/۵۶۳	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
رزين نشنال	۰	۰	۰	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۲۹,۲۸۳	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰
برليان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	۰	۰	۰	مازندران	مسکوني	مترمربع	۵۷,۵۲۸	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۰	۵۷,۵۲۸	۵۸,۰۰۰	۰	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۳۷۸	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۹,۶۸۰	۲۲۶	۱,۳۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲۶	۵۹,۶۸۰	۳۱۶,۰۰۰	۰	۲۲۶	۱,۳۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰	۲۲۶	۱,۳۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	۱,۷۸۶	۳۹۰,۸۱۷,۴۶۹	۶۹۸,۰۰۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۸۰,۰۶۶	۶۴۶	۱,۳۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۶	۸۰,۰۶۶	۸۸۵,۱۲۰	۰	۶۴۶	۱,۳۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۰	۶۴۶	۱,۳۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۱۴۳,۰۸۳
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	۲۱۵	۵۵۵,۷۷۶,۷۴۴	۱۱۹,۴۹۲	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۲,۵۲۸	۱۱۵	۱,۳۲۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۵	۱۲,۵۲۸	۱۵۲,۵۲۳	۰	۱۱۵	۱,۳۲۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۰	۱۱۵	۱,۳۲۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۹,۹۱۸
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۱۸,۸۵۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۲۱۴,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۲	۱۸,۸۵۰	۲۱۴,۲۵۰	۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۲۱۴,۲۵۰	۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۲۱۴,۲۵۰	۰
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	۲۰۶	۱,۲۰۴,۶۳۵,۹۲۳	۲۴۸,۱۵۵	تهران	مسکوني	مترمربع	۵,۵۶۳	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۵,۵۶۳	۵۲,۰۰۰	۰	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۰	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۴۷,۸۶۱
اميد دو	۹۲۱	۴۶۲,۵۴۰,۷۱۷	۴۲۶,۰۰۰	مشهد	تجاري - اقامتي	مترمربع	۹,۷۲۳	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۰	۹,۷۲۳	۱۳۸,۶۰۰	۰	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۰	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۵۱,۱۲۳
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	۰	۰	۰	مشهد	مسکوني	مترمربع	۹۲۷,۵۷۹	۳,۹۰۷	۵۹۶,۲۹۱,۰۹۳	۲,۳۳۰,۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۹۰۷	۹۲۷,۵۷۹	۵۹۶,۲۹۱,۰۹۳	۰	۳,۹۰۷	۹۲۷,۵۷۹	۵۹۶,۲۹۱,۰۹۳	۰	۳,۹۰۷	۹۲۷,۵۷۹	۵۹۶,۲۹۱,۰۹۳	۰
رونيکا پلاس	۲۴	۱,۲۶۶,۶۶۶,۶۶۷	۳۲,۸۰۰	تهران	اداري	مترمربع	۲,۶۳۹,۰۳۱	۱,۰۹۶	۳,۰۸۳,۷۴۴,۵۲۶	۳,۳۷۹,۷۸۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۹۶	۲,۶۳۹,۰۳۱	۳,۳۷۹,۷۸۴	۰	۱,۰۹۶	۳,۰۸۳,۷۴۴,۵۲۶	۳,۳۷۹,۷۸۴	۰	۱,۰۹۶	۳,۰۸۳,۷۴۴,۵۲۶	۳,۳۷۹,۷۸۴	۳,۸۰۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	۴۸۸	۶۳۲,۱۷۲,۱۳۱	۳۰۸,۵۰۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۱۱,۳۸۵	۴۰۴	۲,۷۶۸,۰۲۹,۷۰۳	۱,۱۱۸,۲۸۴	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰۴	۱۱۱,۳۸۵	۱,۱۱۸,۲۸۴	۰	۴۰۴	۲,۷۶۸,۰۲۹,۷۰۳	۱,۱۱۸,۲۸۴	۰	۴۰۴	۲,۷۶۸,۰۲۹,۷۰۳	۱,۱۱۸,۲۸۴	۳۳,۶۹۵
برگشت از فروش	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۳۱	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۳۱	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۳۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۳۱	۰
جمع							۵,۵۴۹,۲۳۶	۱۳,۴۳۰	۳۰,۹۱۵,۶۹۹,۷۹۸	۲۰,۲۹۷,۰۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۴۳۰	۳۰,۹۱۵,۶۹۹,۷۹۸	۲۰,۲۹۷,۰۵۲	۰	۱۳,۴۵۳	۵,۵۵۱,۷۵۷	۱۹,۹۱۶	۲,۶۵۰,۱۸۲,۳۳۳	۲۳	۲,۴۲۱	۲۰,۲۹۷,۰۵۲	۳۰,۹۱۵,۶۹۹,۹۹۸,۳۳۰	۲۰,۳۱۶,۹۶۸	۱,۲۵۵,۹۰۸

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	کرج	مسکوني- تجاري	۳۶	مترمربع	۱۵۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسکوني	۴۲	مترمربع	۳۱۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	سلمانشهر مازندران	مسکوني	۲۴	مترمربع	۶۸۵	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	تهران	مسکوني	۵۷	مترمربع	۱,۸۴۶	۰	۵۹	۱۴۱,۲۳۷	۰	۱۴۱,۲۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹	۰	۱۴۱,۲۳۷	۰
چمران	کرج	تجاري-اداري-خدماتي	۱۰۰	مترمربع	۶,۷۲۰	۰	۷۵	۷۰۸,۰۵۲	۰	۷۰۸,۰۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶	۰	۷۰۸,۰۵۲	۰
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	تهران	مسکوني	۶۶	مترمربع	۳,۵۹۲	۰	۶۹	۲۹۰,۵۴۴	۰	۲۹۰,۵۴۴	۰	۵۷,۹۶۹	۰	۰	۰	۷۴	۰	۳۴۸,۵۱۳	۰
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	تهران	مسکوني	۷۰	مترمربع	۳۷۲	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۲۰۸۸ و ۳۴۶۷/۲۰۸۹	تهران	مسکوني / تجاري	۶۵	مترمربع	۳,۶۲۲	۰	۲۳	۶۸۱,۲۲۵	۰	۶۸۱,۲۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳	۰	۶۸۱,۲۲۵	۰
ششگلان	تبريز	تجاري-اداري-اقامتي	۴۰	مترمربع	۱,۶۸۱	۰	۶۷	۱۷۱,۸۵۷	۰	۱۷۱,۸۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۶۸	۰	۱۷۱,۸۵۷	۰
اهواز ۹۳۷	اهواز	مسکوني	۵۰	مترمربع	۳۰۷	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
کوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۳	تهران	مسکوني	۷۲	مترمربع	۳,۴۱۴	۰	۶۵	۴۰۶,۴۰۵	۰	۴۰۶,۴۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۶۶	۰	۴۰۶,۴۰۵	۰
رنجبريان	تهران	مسکوني	۶۹	مترمربع	۵۱۰	۰	۹۹	۶۰,۰۹۸	۰	۶۰,۰۹۸	۲۰	۸۷۲	۳۰	۲,۰۰۹	۰	۱۰۰	۰	۵۸,۹۶۱	۰
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	مشهد	تجاري/ مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۴,۶۰۱	۰	۱	۶۵,۱۳۸	۰	۶۵,۱۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۰	۶۵,۱۳۸	۰
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۳۳۰	تهران	مسکوني	۵۲	مترمربع	۱,۰۶۳	۰	۹۹	۵,۴۷۶	۰	۵,۴۷۶	۳۰	۱	۳	۴۱۲	۲۷	۹۹	۰	۵,۰۶۵	۰
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۳۴۰۰ و ۵/۲۳۸۵	اهواز-کيانپارس	تجاري / مسکوني	۵۶	مترمربع	۳,۵۶۴	۰	۰	۷۸۴,۳۶۷	۰	۷۸۴,۳۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۴,۳۶۷	۰
تير پلاک ۳۲۴/۳۵۴۲ محموديه	تهران	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۸۰۴	۰	۹۹	۱,۸۹۴,۰۳۴	۰	۱,۸۹۴,۰۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۱,۸۹۴,۰۳۴	۰
صارمي ۱۸۳/۲۵۵۰۸	مشهد	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۴۵۳	۰	۶۱	۶۶,۶۵۰	۰	۶۶,۶۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۱	۰	۶۶,۶۵۰	۰
ابراران	اصفهان	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۵۶۳	۰	۱۰۰	۲۷۳,۸۳۸	۰	۲۷۳,۸۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۲۷۳,۸۳۸	۰
شهيد باکري پلاک ۳۶۵/۸۳	تهران		۵۳	مترمربع	۸,۸۰۰	۰	۴۹	۶۷۳,۸۸۳	۰	۶۷۳,۸۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۵۱	۰	۶۷۳,۸۸۳	۰
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	تهران		۷۷	مترمربع	۶۰۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
فلسطين	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
رز ستارخان پلاک ثبتي ۲۳۹۵/۲۴۲۱	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۹۷۴	۰	۵۷	۵۲۸,۶۲۳	۰	۵۲۸,۶۲۳	۰	۲۶,۵۸۲	۰	۰	۰	۶۷	۰	۵۶۵,۲۰۵	۰
تورج پ ث ۳۳۸۲/۱۲۱	تهران	مسکوني	۷۷	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بنفشه کرج پلاک ۲۶۲۳/۱۶۲	کرج	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۲۴۲	۰	۲۷	۴۲۷,۶۱۸	۰	۴۲۷,۶۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲	۰	۴۲۷,۶۱۸	۰
صياد اهواز	اهواز	مسکوني	۵۱	مترمربع	۱,۲۰۲	۰	۲۱	۲۵۹,۲۴۵	۰	۲۵۹,۲۴۵	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲	۰	۲۵۹,۲۴۵	۰
وحدت پلاک ثبتي ۴۶۴۸/۱۲۳	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۸۸۱	۰	۶۵	۵۳۶,۵۴۲	۰	۵۳۶,۵۴۲	۰	۳۸,۱۱۷	۰	۰	۰	۷۵	۰	۵۷۴,۶۵۹	۰
مهرشهر ۲۰۲ پلاک ثبتي ۱۷۰/۵۱۱۰	کرج	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۸۷	۰	۳۱	۱۹۸,۱۴۷	۰	۱۹۸,۱۴۷	۰	۱۶,۹۴۴	۰	۰	۰	۳۱	۰	۲۱۵,۰۹۱	۰
توسکا پلاک ثبتي ۱۲۴/۳۸۰۷	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۷۶۸	۰	۶۶	۴۴۵,۸۰۵	۰	۴۴۵,۸۰۵	۰	۳۸,۲۵۴	۰	۰	۰	۷۸	۰	۴۸۴,۰۵۹	۰
کامياب مشهد پلاک ۷/۴۰۸۹	مشهد	مسکوني و اداري	۱۰۰	مترمربع	۲۹,۲۷۵	۰	۴	۱,۵۵۷,۴۹۹	۰	۱,۵۵۷,۴۹۹	۰	۹۸۱	۰	۰	۰	۴	۰	۱,۵۵۸,۴۸۰	۰
آزاد شهر پلاک ثبتي ۳/۵۶۳	کرج	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۰۸۶	۰	۵۴	۴۱۵,۳۳۰	۰	۴۱۵,۳۳۰	۰	۳۳,۰۱۷	۰	۰	۰	۶۳	۰	۴۴۸,۳۴۷	۰
رزين نشنال	تهران	مسکوني - تجاري	۰	مترمربع	۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	۰	مترمربع	۲۵۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
رونيکا پلاس	تهران	اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
سرسبز	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه			وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
امید دو	مشهد	تجاري - اقامتي	۰	مترمربع	۲,۵۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۳۷۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کاملیا ۲	تهران	مسکوني	۵۷	مترمربع	۴,۸۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برلیان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	مازندران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش			۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۰		۱۰,۶۰۰,۶۱۳	۰	۱۰,۶۰۰,۶۱۳	۵۰	۲۱۲,۷۳۷	۲۳	۲,۴۲۱	۲۷		۱۰,۸۱۰,۹۲۹	۰	۱۰,۸۱۰,۹۲۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
مشارکتي قزوين فاز ۱	قزوين	تجاري/اداري	متر مربع	۷۸	۷۸	۱,۹۵۹	۰	۰	۰	۰	۷۸	۱,۹۵۹
مجيديه پ ث ۴۶/۸۴۸- ۴۶/۸۵۱	تهران	مسکوني-اداري	متر مربع	۹۷	۹۷	۲۰,۸۰۲	۰	۹۹	۰	۰	۹۷	۲۰,۹۰۱
عظيميه ۱ پ ث ۱۶۱/۲۶۲ و ۱۶۱/۲۶۳	کرج	مسکوني - تجاري	متر مربع	۲۳۳	۲۳۳	۱۹,۸۶۶	۰	۷۲۹	۰	۰	۲۳۳	۲۰,۵۹۵
شهيد کرد ۱ پ ث ۴۵/۴۹۲	تهران	تجاري / مسکوني	متر مربع	۱۲۱	۱۲۱	۹,۶۴۰	۰	۸	۰	۰	۱۲۱	۹,۶۴۸
شادان پ ث ۲۹۹۲/۳۵۱۷	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۱۷	۱۱۷	۸,۶۴۰	۰	۶۳۶	۰	۰	۱۱۷	۹,۲۷۶
تازه آباد پ ث ۸۲/۱۴۹۹	سلمانشهر مازندران	تجاري - اقامتي	متر مربع	۶۵۴	۶۵۴	۶۵,۱۵۸	۰	۱۱۶,۷۸۳	۰	۰	۶۵۴	۱۸۱,۹۴۱
رزين نشنال	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۵۳۵	۵۳۵	۸۵,۲۷۳	۰	۲۷۳	۰	۰	۵۳۵	۸۵,۵۴۶
نواب ولنجک پ ث ۶۷/۱۵۸۶	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۵۳	۱۵۳	۲۱,۷۷۶	۰	۰	۰	۰	۱۵۳	۲۱,۷۷۶
قنات يک پ ث ۳۱/۷۳۳	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۶۷	۱۶۷	۳۹,۹۰۴	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۳۹,۹۰۴
امید يک	مشهد	تجاري - مسکوني	متر مربع	۳۸	۳۸	۴,۴۷۹	۰	۱,۰۳۰	۰	۰	۳۸	۵,۵۰۹
امید دو	مشهد	تجاري - اقامتي	متر مربع	۲,۵۸۵	۲,۵۸۵	۴۳۳,۸۴۴	۰	(۱۳,۲۶۳)	۰	۰	۲,۵۸۵	۴۲۰,۴۸۱
پاسداران پ ث ۲۱۲۴/۱۳	مشهد	مسکوني/تجاري	متر مربع	۶۶	۶۶	۱۲,۱۶۶	۰	۰	۰	۰	۶۶	۱۲,۱۶۶
آذران پ ث ۱۰/۳۱۷۰	تبريز	مسکوني	متر مربع	۰	۳۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۶	۰
چهارباغ	اصفهان	تجاري	متر مربع	۲,۷۰۹	۲,۷۰۹	۲۲۷,۳۰۸	۰	۰	۰	۰	۲,۷۰۹	۲۲۷,۳۰۸
اهواز ۲۵۰	اهواز	مسکوني-تجاري	متر مربع	۶۶۵	۶۶۵	۳۸,۵۸۰	۰	۰	۰	۰	۶۶۵	۳۸,۵۸۰
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۱۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۲	۰
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	متر مربع	۲۵۳	۲۵۳	۱۹,۵۶۵	۰	۲۸۳	۰	۰	۲۵۳	۱۹,۹۴۸
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	مشهد	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زعفرانيه پلاک ۴۷۹/۶۷/۱۲۵۴۷	تهران	مسکوني	متر مربع	۲۳۲	۲۳۲	۴۴۱,۹۶۹	۰	۲۳۷	۰	۰	۲۳۲	۴۴۲,۱۹۶
رونيکا پلاس	تهران	اداري	متر مربع	۴۹۹	۲۳۲	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳۲	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸	۰
شهيد کرد ۲ پ ث ۴۵/۲۵۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۶	۶	۵,۲۲۷	۰	۱,۹۴۵	۰	۰	۶	۷,۱۷۲
برلیان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	مازندران	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	سلمانشهر مازندران	مسکوني	متر مربع	۲۱۳	۲۱۳	۶,۰۴۸	۰	۴,۴۵۳	۰	۰	۲۱۳	۱۰,۵۰۱
سرسبز	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۰۰	۱۰۰	۱۹۴,۳۰۵	۰	۷۹	۰	۰	۱۰۰	۱۹۴,۳۸۴
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسکوني	متر مربع	۳۱۶	۳۱۶	۳۵,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۳۱۶	۳۵,۴۰۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	تهران		متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۳۷۸	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کاملیا ۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۵,۷۸۱	۵,۷۸۱	۳۲۲,۶۲۴	۰	۱۷۶	۰	۰	۵,۷۸۱	۳۲۲,۸۰۰
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	کرج	مسکوني-تجاري	متر مربع	۳۲۲	۳۲۲	۲۸,۷۷۱	۰	۲۹,۸۵۶	۰	۰	۳۲۲	۵۸,۶۲۷
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۳۸۱	۱۰۷	۱۰۱,۹۷۴	۰	۰	۰	۰	۱۰۷	۱۰۱,۹۷۴
اهواز ۹۲۷	اهواز	مسکوني	متر مربع	۳۰۷	۳۰۷	۱۹,۹۴۸	۰	(۱۸۳)	۰	۰	۳۰۷	۱۹,۷۶۵

کادر توضيحات در مورد اصلاحات:

مبلغ اصلاح شده بابت افزایش مخارج ساخت پروژه های درجریان تکمیل، با توجه به درصد پیشرفت فیزیکی کار اعمال شده است.

کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات

کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۷/۳۰

کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰