گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: توسعه و عمران امید	سرمایه ثبت شده: 35,317,000
نماد: ثامید	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701073	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/08/30
سال مالی منتهی به: 1403/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۸/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۸/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱۲,۱۷۸,۹۲۰	۰	۱۲,۱۷۸,۹۲۰	۰	۱۲,۱۷۸,۹۲۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۸,۱۳۸,۰۴۸	۰	۸,۱۳۸,۰۴۸	۷,۵۰۷	۸,۱۴۵,۵۵۵
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	(۸۱,۳۳۱)	۰	(۸۱,۳۳۱)	۰	(۸۱,۳۳۱)
جمع	۲۰,۲۳۵,۶۴۷	۰	۲۰,۲۳۵,۶۴۷	۷,۵۰۷	۲۰,۲۴۳,۱۵۴

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۷/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۳/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۸/۳۰			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
رنجبريان	۱۳۳	۱۵۲,۷۶۶,۹۱۷	۲۰,۳۱۸	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۶,۷۰۰	۲۳۶	۷۰۶,۸۰۰,۸۴۷	۱۶۶,۸۰۵	۱۶,۷۰۰	۲۳۶	۷۰۶,۸۰۰,۸۴۷	۰	۱۶,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۳۶	۷۰۶,۸۰۰,۸۴۷	۱۶۶,۸۰۵	۱۶,۷۰۰	۲۳۶	۷۰۶,۸۰۰,۸۴۷	۱۶۶,۸۰۵	۲,۶۶۰
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۳۳۰	۱۲۹	۷۲۴,۲۷۹,۰۷۰	۹۳,۴۳۲	تهران	مسکوني	مترمربع	۶۵,۹۸۷	۶۴۵	۱,۶۰۹,۶۵۵,۸۱۴	۱,۰۳۸,۲۳۸	۶۵,۹۸۷	۶۴۵	۱,۶۰۹,۶۵۵,۸۱۴	۱,۰۳۸,۲۳۸	۶۵,۹۸۷	۴	۱,۸۷۶,۷۵۰,۰۰۰	۷,۵۰۷	۵۲۹	۶۴۹	۱,۶۱۱,۲۰۲,۰۰۳	۱,۰۴۵,۷۳۵	۶۶,۵۱۶	۶۴۹	۱,۶۱۱,۲۰۲,۰۰۳	۱,۰۴۵,۷۳۵	۸,۴۵۱
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	۶۶	۵۵۵,۸۳۳,۳۳۳	۳۶,۶۸۵	کرج	مسکوني-تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸,۰۶۰
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	۲۴۳	۱,۴۸۱,۶۹۵,۴۷۳	۳۶۰,۰۵۲	تهران	مسکوني	مترمربع	۶۳,۸۳۳	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۶۳,۸۳۳	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۶۳,۸۳۳	۰	۰	۰	۰	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۶۳,۸۳۳	۶۱۳	۱,۷۵۵,۱۵۴,۹۷۶	۱,۰۷۵,۹۱۰	۲۴,۸۱۲
دريا گوشه پ ث ۲۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	۲,۹۰۷	۲۴۱,۸۸۱,۳۳۱	۷۰۳,۱۴۹	سلمانشهر مازندران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۰۸,۱۹۷
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	۱,۲۶۰	۵۰۹,۲۳۲,۳۵۳	۶۹۲,۵۵۶	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۹۰۷
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	۸۱۷	۷۹۴,۲۴۶,۲۸۹	۶۴۸,۹۸۱	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۵,۵۴۷
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	۲۸۱	۶۵۸,۶۱۲,۱۰۰	۱۸۵,۰۷۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۰۲,۶۸۷	۲۷۴	۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۳,۵۶۰	۱۰۲,۶۸۷	۲۷۴	۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۳,۵۶۰	۱۰۲,۶۸۷	۰	۰	۰	۰	۲۷۴	۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۳,۵۶۰	۱۰۲,۶۸۷	۲۷۴	۳,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۳,۵۶۰	۲۴,۰۷۳

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۸/۳۰			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۳۰۸۸ و ۳۴۶۷/۳۰۸۹	۵۱	۶۸۵,۴۵۰,۹۸۰	۳۴,۹۵۸	تهران	مسكوني / تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷,۴۰۹
شششگلان	۱,۵۲۲	۱,۸۱۶,۹۰۹,۹۸۷	۲,۷۶۵,۳۲۷	تبريز	تجاري-اداري-اقامتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۵,۹۸۱
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	۳,۴۸۴	۷۱۰,۸۸۱,۴۵۸	۲,۴۷۶,۷۱۱	مشهد	تجاري/مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۴,۵۹۰
كوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۳	۵۲	۸۹۹,۱۳۴,۶۱۵	۴۶,۷۵۵	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۹۷۳
چمران	۷۴۹	۹۵۳,۲۸۰,۳۷۴	۷۱۴,۰۰۷	كرج	تجاري-اداري-خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۸,۶۰۰
اهواز ۹۳۷	۲۹۴	۷۶۴,۲۳۸,۰۹۵	۲۲۴,۶۸۶	اهواز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۲,۲۴۰
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۴۰۰ و ۵/۲۲۸۵	۷۰	۹۰۸,۷۴۳,۸۵۷	۶۳,۶۱۲	اهواز-كيانپارس	تجاري / مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳,۴۰۲
تير پلاك ۳۲۴/۲۵۴۳ محموديه	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صارمي ۱۸۳/۲۵۵۰۸	۷۵	۸۹۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۷,۰۰۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۰۴۱
ابزاران	۶	۹۷۸,۳۳۳,۳۳۳	۵,۸۷۰	اصفهان	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۱۹۰
كاملیا ۲	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شهيد باكري پلاك ۳۶۵/۸۳	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
طلوع ۳ پلاك ثبتي ۱/۸۲۸	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۱۹۸,۹۱۴	۸۰۴	۱,۲۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۰۴	۱,۲۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰	۱۹۸,۹۱۴	۸۰۴	۱,۲۳۵,۳۱۰,۹۴۵	۱,۰۷۳,۵۹۰	۰
فلسطين	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۶۳۸,۴۰۰	۶۷۷	۱,۲۳۹,۴۸۳,۰۱۳	۹۰۶,۸۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۷۷	۱,۲۳۹,۴۸۳,۰۱۳	۹۰۶,۸۳۰	۰	۶۳۸,۴۰۰	۶۷۷	۱,۳۳۹,۴۸۳,۰۱۳	۹۰۶,۸۳۰	۰
رز ستارخان پلاك ثبتي ۲۳۹۵/۲۴۲۱	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تورج پ ث ۲۳۸۲/۱۲۱	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۴۰۲,۶۲۵	۲,۶۹۴	۲,۱۷۶,۶۹۷,۴۷۶	۵,۸۶۴,۰۲۳	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۶۹۴	۲,۱۷۶,۶۹۷,۴۷۶	۵,۸۶۴,۰۲۳	۰	۴۰۲,۶۲۵	۲,۶۹۴	۲,۱۷۶,۶۹۷,۴۷۶	۵,۸۶۴,۰۲۳	۰	۰	۰	۰
سرسبز	۸۶	۶۹۱,۲۷۹,۰۷۰	۵۹,۴۵۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۱۱۱,۲۷۵	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۰	۱۱۱,۲۷۵	۳۸۱	۱,۲۴۵,۵۱۱,۸۱۱	۴۷۴,۵۴۰	۰	۰	۰	۸,۹۲۳
بنفشه كرج پلاك ۲۶۲۳/۱۶۲	۶۴۱	۷۹۶,۲۸۸,۴۵۶	۵۱۰,۴۸۵	كرج	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۰,۲۶۲
صياد اهواز	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
وحدت پلاك ثبتي ۴۶۴۸/۱۲۳	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مهرشهر ۳۰۲ پلاك ثبتي ۱۷۰/۵۱۱۰	۰	۰	۰	كرج	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
توسكا پلاك ثبتي ۱۲۴/۲۸۰۷	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۷/۳۰				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۲/۰۸/۳۰				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۸/۳۰	
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
کامياب مشهد پلاک ۷/۴۰۸۹	۳۳۱	۹۲۷,۱۹۰,۳۳۲	۳۰۶,۹۰۰	مشهد	مسکوني و اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵,۸۳۶
آزاد شهر پلاک ثبتي ۳/۵۶۳	۲۵۹	۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۴,۰۵۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴,۹۰۱
رزين نشنال	۰	۰	۰	تهران	مسکوني - تجاري	مترمربع	۲۹,۲۸۳	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰	۸۷	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۷	۲۹,۲۸۳	۰	۵۵۷,۴۷۱,۲۶۴	۴۸,۵۰۰	۰
برليان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	۰	۰	۰	مازندران	مسکوني	مترمربع	۵۷,۵۲۸	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰	۱۴۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۰	۵۷,۵۲۸	۰	۴۱۴,۲۸۵,۷۱۴	۵۸,۰۰۰	۰
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۳۷۸	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۹,۶۸۰	۲۲۶	۱,۲۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰	۲۲۶	۱,۲۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۵۹,۶۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲۶	۵۹,۶۸۰	۰	۱,۲۹۸,۲۳۰,۰۸۸	۳۱۶,۰۰۰	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۳۱	۱,۷۸۶	۳۹۰,۸۱۷,۴۶۹	۶۹۸,۰۰۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۸۰,۰۶۶	۶۴۶	۱,۲۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۰	۶۴۶	۱,۲۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۰,۰۶۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴۶	۸۰,۰۶۶	۰	۱,۲۷۰,۱۵۴,۷۹۹	۸۸۵,۱۲۰	۱۴۳,۰۸۳
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	۲۱۵	۵۵۵,۷۷۶,۷۴۴	۱۱۹,۴۹۳	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۲,۵۲۸	۱۱۵	۱,۲۳۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۰	۱۱۵	۱,۲۳۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۲,۵۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۵	۱۲,۵۲۸	۰	۱,۲۳۶,۲۸۶,۹۵۷	۱۵۲,۵۲۳	۹,۹۱۸
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۲۲۶	۰	۰	۰	کرج	مسکوني	مترمربع	۱۸,۸۵۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۲۱۴,۲۵۰	۰	۲۵۲	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۱۸,۸۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۲	۱۸,۸۵۰	۰	۸۵۰,۱۹۸,۴۱۳	۲۱۴,۲۵۰	۰
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	۲۰۶	۱,۲۰۴,۶۲۵,۹۲۲	۲۴۸,۱۵۵	تهران	مسکوني	مترمربع	۵,۵۶۳	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۰	۹۲	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵,۵۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۲	۵,۵۶۳	۰	۵۶۵,۲۱۷,۳۹۱	۵۲,۰۰۰	۴۷,۸۶۱
اميد دو	۹۲۱	۴۶۲,۵۴۰,۷۱۷	۴۲۶,۰۰۰	مشهد	تجاري - اقامتي	مترمربع	۹,۷۲۳	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۰	۱۴۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۷۲۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴۰	۹,۷۲۳	۰	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۸,۶۰۰	۵۱,۱۲۳
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	۰	۰	۰	مشهد	مسکوني	مترمربع	۹۲۷,۵۷۹	۳,۹۰۷	۵۹۶,۲۹۱,۰۹۳	۲,۳۳۰,۱۰۰	۰	۳,۹۰۷	۵۹۶,۲۹۱,۰۹۳	۹۲۷,۵۷۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۹۰۷	۹۲۷,۵۷۹	۰	۵۹۶,۲۹۱,۰۹۳	۲,۳۳۰,۱۰۰	۰
رونيکا پلاس	۲۴	۱,۳۶۶,۶۶۶,۶۶۷	۳۲,۸۰۰	تهران	اداري	مترمربع	۳,۲۷۹,۷۸۴	۱,۰۹۶	۳,۰۸۳,۷۴۴,۵۲۶	۲,۶۳۹,۰۳۱	۰	۱,۰۹۶	۳,۰۸۳,۷۴۴,۵۲۶	۳,۲۷۹,۷۸۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۹۶	۲,۶۳۹,۰۳۱	۰	۳,۰۸۳,۷۴۴,۵۲۶	۳,۲۷۹,۷۸۴	۳,۸۰۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	۴۸۸	۶۳۲,۱۷۲,۱۳۱	۳۰۸,۵۰۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۱۱۱,۳۸۵	۴۰۴	۲,۷۶۸,۰۲۹,۷۰۳	۱,۱۱۸,۲۸۴	۰	۴۰۴	۲,۷۶۸,۰۲۹,۷۰۳	۱۱۱,۳۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۰۴	۱۱۱,۳۸۵	۰	۲,۷۶۸,۰۲۹,۷۰۳	۱,۱۱۸,۲۸۴	۲۳,۶۹۵
برگشت از فروش	۰	۰	۰			مترمربع	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۲۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۲۱	۰	۲۴	۳,۲۸۸,۲۷۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۰	۰	۳,۲۸۸,۲۷۵,۰۰۰	۸۱,۳۲۱	۰
جمع							۵,۵۵۱,۷۵۷	۱۳,۴۵۳	۳۰,۹۱۶,۹۹۹,۸۳۰	۳۰,۳۱۶,۹۶۸	۰	۱۳,۴۵۳	۳۰,۹۱۶,۹۹۹,۸۳۰	۵,۵۵۱,۷۵۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۲۹	۳۰,۳۱۶,۹۶۸	۴	۱,۸۷۶,۷۵۰,۰۰۰	۷,۵۰۷	۵,۵۵۲,۳۸۶	۱۳,۴۵۷	۳۰,۹۱۸,۶۴۶,۰۱۹	۳۰,۳۲۴,۴۷۵	۱,۴۰۷,۵۴۶

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	کرج	مسکوني- تجاري	۳۶	مترمربع	۱۵۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسکوني	۴۲	مترمربع	۳۱۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	سلمانشهر مازندران	مسکوني	۲۴	مترمربع	۶۸۵	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت فیزیکی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	تهران	مسکوني	۵۷	مترمربع	۱,۸۴۶	۰	۵۹	۱۴۱,۲۳۷	۰	۱۴۱,۲۳۷	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹	۱۴۱,۲۳۷	۰	۱۴۱,۲۳۷
چمران	کرج	تجاري-اداري-خدماتي	۱۰۰	مترمربع	۶,۷۲۰	۰	۷۶	۷۰۸,۰۵۲	۰	۷۰۸,۰۵۲	۰	۰	۰	۰	۰	۷۶	۷۰۸,۰۵۲	۰	۷۰۸,۰۵۲
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	تهران	مسکوني	۶۶	مترمربع	۲,۵۹۲	۰	۷۴	۳۴۸,۵۱۳	۰	۳۴۸,۵۱۳	۰	۹۵,۶۶۸	۰	۰	۰	۸۷	۴۴۴,۱۸۱	۰	۴۴۴,۱۸۱
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	تهران	مسکوني	۷۰	مترمربع	۳۷۲	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۲۰۸۸ و ۳۴۶۷/۲۰۸۹	تهران	مسکوني / تجاري	۶۵	مترمربع	۳,۶۲۲	۰	۲۳	۶۸۱,۲۲۵	۰	۶۸۱,۲۲۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۴	۶۸۱,۲۲۵	۰	۶۸۱,۲۲۵
ششگلان	تبريز	تجاري-اداري-اقامتي	۴۰	مترمربع	۱,۶۸۱	۰	۶۸	۱۷۱,۸۵۷	۰	۱۷۱,۸۵۷	۰	۴,۳۱۱	۰	۰	۰	۶۹	۱۷۶,۱۶۸	۰	۱۷۶,۱۶۸
اهواز ۹۳۷	اهواز	مسکوني	۵۰	مترمربع	۳۰۷	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
کوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۳	تهران	مسکوني	۷۲	مترمربع	۲,۴۱۴	۰	۶۶	۴۰۶,۴۰۵	۰	۴۰۶,۴۰۵	۰	۰	۰	۰	۰	۶۹	۴۰۶,۴۰۵	۰	۴۰۶,۴۰۵
رنجبريان	تهران	مسکوني	۶۹	مترمربع	۵۱۰	۰	۱۰۰	۵۸,۹۶۱	۰	۵۸,۹۶۱	۰	۶۳۴	۰	۰	۰	۱۰۰	۵۹,۵۹۵	۰	۵۹,۵۹۵
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	مشهد	تجاري/ مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۴,۶۰۱	۰	۱	۶۵,۱۲۸	۰	۶۵,۱۲۸	۰	۶۹	۰	۰	۰	۱	۶۵,۲۰۷	۰	۶۵,۲۰۷
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۲۳۳۰	تهران	مسکوني	۵۲	مترمربع	۱,۰۶۳	۲۷	۹۹	۵,۰۶۵	۰	۵,۰۶۵	۴	۰	۴	۵۲۹	۲۷	۹۹	۴,۵۳۶	۰	۴,۵۳۶
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۴۰۰ و ۵/۲۲۸۵	اهواز-کيانپارس	تجاري / مسکوني	۵۶	مترمربع	۳,۵۶۴	۰	۰	۷۸۴,۲۶۷	۰	۷۸۴,۲۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸۴,۲۶۷	۰	۷۸۴,۲۶۷
تير پلاک ۳۲۴/۳۵۴۲ محمودیه	تهران	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۸۰۴	۰	۱۰۰	۱,۸۹۴,۰۳۴	۰	۱,۸۹۴,۰۳۴	۰	۶۹۹	۰	۰	۰	۱۰۰	۱,۸۹۴,۷۳۳	۰	۱,۸۹۴,۷۳۳
صارمي ۱۸۳/۲۵۵۰۸	مشهد	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۴۵۳	۰	۶۱	۶۶,۶۵۰	۰	۶۶,۶۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۳	۶۶,۶۵۰	۰	۶۶,۶۵۰
ابزاران	اصفهان	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۵۶۳	۰	۱۰۰	۲۷۲,۸۲۸	۰	۲۷۲,۸۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۲۷۲,۸۲۸	۰	۲۷۲,۸۲۸
شهيد باکري پلاک ۳۶۵/۸۳	تهران		۵۳	مترمربع	۸,۸۰۰	۰	۵۱	۶۷۳,۸۸۳	۰	۶۷۳,۸۸۳	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳	۶۷۳,۸۸۳	۰	۶۷۳,۸۸۳
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	تهران		۷۷	مترمربع	۶۰۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
فلسطين	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
رز ستارخان پلاک ثبتي ۲۳۹۵/۲۴۲۱	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۹۷۴	۰	۶۷	۵۶۵,۲۰۵	۰	۵۶۵,۲۰۵	۰	۲۷,۸۲۵	۰	۰	۰	۷۹	۵۹۳,۰۳۰	۰	۵۹۳,۰۳۰
تورج پ ث ۳۳۸۲/۱۲۱	تهران	مسکوني	۷۷	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
بنفشه کرج پلاک ۲۶۲۳/۱۶۲	کرج	مسکوني	۶۰	مترمربع	۱,۳۴۲	۰	۳۲	۴۲۷,۶۱۸	۰	۴۲۷,۶۱۸	۰	۲۵۵	۰	۰	۰	۳۶	۴۲۷,۸۷۳	۰	۴۲۷,۸۷۳
صياد اهواز	اهواز	مسکوني	۵۱	مترمربع	۱,۲۰۲	۰	۳۲	۲۵۹,۲۴۵	۰	۲۵۹,۲۴۵	۰	۲۷۲	۰	۰	۰	۳۴	۲۵۹,۵۱۷	۰	۲۵۹,۵۱۷
وحدت پلاک ثبتي ۴۶۴۸/۱۲۳	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۸۸۱	۰	۷۵	۵۷۴,۶۵۹	۰	۵۷۴,۶۵۹	۰	۴۳,۸۱۹	۰	۰	۰	۸۴	۶۱۸,۴۷۸	۰	۶۱۸,۴۷۸
مهرشهر ۲۰۲ پلاک ثبتي ۱۷۰/۵۱۱۰	کرج	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۲۸۷	۰	۳۱	۲۱۵,۰۹۱	۰	۲۱۵,۰۹۱	۰	۱,۴۴۷	۰	۰	۰	۳۱	۲۱۶,۵۳۸	۰	۲۱۶,۵۳۸
توسکا پلاک ثبتي ۱۲۴/۳۸۰۷	تهران	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۷۶۸	۰	۷۸	۴۸۴,۰۵۹	۰	۴۸۴,۰۵۹	۰	۴۳,۵۰۱	۰	۰	۰	۸۸	۵۲۶,۵۶۰	۰	۵۲۶,۵۶۰
کامياب مشهد پلاک ۷/۴۰۸۹	مشهد	مسکوني و اداري	۱۰۰	مترمربع	۲۹,۳۷۵	۰	۴	۱,۵۵۸,۴۸۰	۰	۱,۵۵۸,۴۸۰	۰	۷۶,۲۲۵	۰	۰	۰	۴	۱,۶۳۴,۷۰۵	۰	۱,۶۳۴,۷۰۵
آزاد شهر پلاک ثبتي ۳/۵۶۳	کرج	مسکوني	۱۰۰	مترمربع	۱,۰۸۶	۰	۶۳	۴۴۸,۳۴۷	۰	۴۴۸,۳۴۷	۰	۳۴,۹۳۳	۰	۰	۰	۸۴	۴۸۳,۲۸۰	۰	۴۸۳,۲۸۰
رزين نشنال	تهران	مسکوني - تجاري	۰	مترمربع	۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	۰	مترمربع	۲۵۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
رونيکا پلاس	تهران	اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
سرسبز	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۲/۱۱۰۵	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميد دو	مشهد	تجاري - اقامتي	۰	مترمربع	۲,۵۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۳۷۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چهارباغ جنت آباد پ ث ۱۲۳/۵۴۸	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کاملیا ۲	تهران	مسکوني	۵۷	مترمربع	۴,۸۳۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برلیان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	مازندران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش			۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۲۷		۱۰,۸۱۰,۹۲۹	۰	۱۰,۸۱۰,۹۲۹	۴	۳۲۸,۶۵۸	۴	۵۲۹	۲۷		۱۱,۱۳۹,۰۵۸	۰	۱۱,۱۳۹,۰۵۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه	وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
مشارکتي قزوين فاز ۱	قزوين	تجاري/اداري	متر مربع	۷۸	۷۸	۱,۹۵۹	۰	۰	۰	۰	۷۸	۱,۹۵۹
مجيديه پ ث ۴۶/۸۴۸ -۴۶/۸۵۱	تهران	مسکوني-اداري	متر مربع	۹۷	۹۷	۲۰,۹۰۱	۰	(۱,۴۰۳)	۰	۰	۹۷	۱۹,۴۹۸
عظيميه ۱ پ ث ۱۶۱/۲۶۲ و ۱۶۱/۲۶۳	کرج	مسکوني - تجاري	متر مربع	۲۳۳	۲۳۳	۲۰,۵۹۵	۰	۵۴۲	۰	۰	۲۳۳	۲۱,۱۳۷
شهيد کرد ۱ مپ ث ۴۵/۴۹۲	تهران	تجاري / مسکوني	متر مربع	۱۲۱	۱۲۱	۹,۶۴۸	۰	۰	۰	۰	۱۲۱	۹,۶۴۸
شادان پ ث ۲۹۹۳/۳۵۱۷	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۱۷	۱۱۷	۹,۲۷۶	۰	۱۸۰	۰	۰	۱۱۷	۹,۴۵۶
تازه آباد پ ث ۸۲/۱۴۹۹	سلمانشهر مازندران	تجاري - اقامتي	متر مربع	۶۵۴	۶۵۴	۱۸۱,۹۴۱	۰	۰	۰	۰	۶۵۴	۱۸۱,۹۴۱
رزين نشنال	تهران	مسکوني - تجاري	متر مربع	۵۳۵	۵۳۵	۸۵,۵۴۶	۰	۳۰	۰	۰	۵۳۵	۸۵,۵۷۶
نواب ولنجک پ ث ۶۷/۱۵۸۶	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۵۳	۱۵۳	۲۱,۷۷۶	۰	۰	۰	۰	۱۵۳	۲۱,۷۷۶
قنات يک پ ث ۳۱/۷۳۳	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۶۷	۱۶۷	۳۹,۹۰۴	۰	۰	۰	۰	۱۶۷	۳۹,۹۰۴
اميد يک	مشهد	تجاري - مسکوني	متر مربع	۳۸	۳۸	۵,۵۰۹	۰	۰	۰	۰	۳۸	۵,۵۰۹
اميد دو	مشهد	تجاري - اقامتي	متر مربع	۲,۵۸۵	۲,۵۸۵	۴۲۰,۴۸۱	۰	۴۵	۰	۰	۲,۵۸۵	۴۲۰,۵۲۶
پاسداران پ ث ۲۱۲۴/۱۲	مشهد	مسکوني/تجاري	متر مربع	۶۶	۶۶	۱۲,۱۶۶	۰	۰	۰	۰	۶۶	۱۲,۱۶۶
آذران پ ث ۱۰/۳۱۷۰	تبريز	مسکوني	متر مربع	۰	۳۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۶	۰
چهارباغ	اصفهان	تجاري	متر مربع	۲,۷۰۹	۲,۷۰۹	۲۲۷,۳۰۸	۰	۰	۰	۰	۲,۷۰۹	۲۲۷,۳۰۸
اهواز ۲۵۰	اهواز	مسکوني-تجاري	متر مربع	۶۶۵	۶۶۵	۳۸,۵۸۰	۰	۲۳۸	۰	۰	۶۶۵	۳۸,۹۱۸
دبستان پ ث ۴۷/۱۰۹۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۱۰۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۲	۰
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	متر مربع	۲۵۳	۲۵۳	۱۹,۹۴۸	۰	۴۶۷	۰	۰	۲۵۳	۲۰,۴۱۵
سپهر گلها ۲ بلوک A۶	مشهد	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سعادت آباد مجد پ ث ۷۳/۱۱۰۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۲۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
زعفرانيه پلاک ۴۷۹/۶۷/۱۲۵۴۷	تهران	مسکوني	متر مربع	۲۳۲	۲۳۲	۴۴۲,۱۹۶	۰	۴۱۱	۰	۰	۲۳۲	۴۴۲,۶۰۷
رونيکا پلاس	تهران	اداري	متر مربع	۴۹۹	۲۲۲	۰	۰	۰	۰	۰	۲۲۲	۰
کوهک نسيم ۱۶ پ ث ۱۱۰۲۱	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۷۸	۰
شهيد کرد ۲ پ ث ۴۵/۲۵۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۶	۶	۷,۱۷۲	۰	۵۹۰	۰	۰	۶	۷,۷۶۲
برليان نوشهر پلاک ثبتي ۲/۷۷۵	مازندران	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	سلمانشهر مازندران	مسکوني	متر مربع	۲۱۳	۲۱۳	۱۰,۵۰۱	۰	۰	۰	۰	۲۱۳	۱۰,۵۰۱
سرسبز	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۰۰	۱۰۰	۱۹۴,۳۸۴	۰	۱۶,۳۰۴	۰	۰	۱۰۰	۲۱۰,۶۸۸
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسکوني	متر مربع	۳۱۶	۳۱۶	۳۵,۴۰۹	۰	۰	۰	۰	۳۱۶	۳۵,۴۰۹
طلوع ۳ پلاک ثبتي ۱/۸۲۸	تهران		متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
برق آلستوم پ ث ۲۳۹۵/۱۳۷۸	تهران	مسکوني	متر مربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کاملیا ۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۵,۷۸۱	۵,۷۸۱	۳۲۲,۸۰۰	۰	۱۰,۰۲۸	۰	۰	۵,۷۸۱	۳۲۲,۸۲۸

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	کرج	مسکوني-تجاري	متر مربع	۳۲۲	۳۲۲	۵۸,۶۲۷	۰	۰	۰	۰	۳۲۲	۵۸,۶۲۷
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۳۸۱	۱۰۷	۱۰۱,۹۷۴	۰	۰	۰	۰	۱۰۷	۱۰۱,۹۷۴
اهواز ۹۳۷	اهواز	مسکوني	متر مربع	۳۰۷	۳۰۷	۱۹,۷۶۵	۰	۱۹۵	۰	۰	۳۰۷	۱۹,۹۶۰
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
مبلغ اصلاح شده بابت افزايش مخارج ساخت پروژه های درجريان تکميل، با توجه به درصد پيشرفت فيزيکی کار اعمال شده است.												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۸/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰												