گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: توسعه وعمران امید	سرمایه ثبت شده: 52,975,000
نماد: ثامید	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701073	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به در تاریخ : 1405/05/31
سال مالی منتهی به: 1405/09/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۴,۹۴۸,۴۹۰	۳۷۵,۶۰۰	۵,۲۲۴,۰۹۰	۰	۵,۲۲۴,۰۹۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۲,۵۶۶,۶۱۶	۱۱۸,۴۰۴	۲,۶۸۵,۰۲۰	۰	۲,۶۸۵,۰۲۰
فروش زمين	۴,۰۷۵,۵۴۰	۵۷۴,۴۰۰	۴,۶۴۹,۹۴۰	۱۴,۸۷۱,۲۰۱	۱۹,۵۲۱,۱۴۱
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱۱,۵۹۰,۶۴۶	۹۶۸,۴۰۴	۱۲,۵۵۹,۰۵۰	۱۴,۸۷۱,۲۰۱	۲۷,۴۳۰,۲۵۱

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
رنجبريان	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۲۳۰	۱۱	۱,۶۴۳,۰۹۰,۹۰۹	۱۸,۰۷۴	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷,۵۵۰
تير پلاک ۲۲۴/۲۵۴۲ محموديه	۱۲۱	۳,۵۰۲,۰۷۴,۲۸۰	۴۲۳,۸۷۲	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۹۰,۳۴۱	۱۵۲	۶,۲۰۶,۲۲۳,۶۸۴	۹۴۳,۲۴۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۲	۶,۲۰۶,۲۲۳,۶۸۴	۹۴۳,۲۴۶	۰	۰	۰	۰	۵۹۰,۳۴۱	۱۵۲	۶,۲۰۶,۲۲۳,۶۸۴	۹۴۳,۲۴۶	۱۲۵,۰۷۸
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	۶۲۸	۱,۵۵۰,۷۷۷,۰۷۰	۹۷۳,۸۸۸	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹۸,۴۶۹
چمران	۷۹	۹۲۵,۰۳۷,۹۷۵	۷۳,۸۶۸	کرج	تجاري- اداري- خدماتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۵,۹۹۸
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۵۱۸,۳۰۷	۵۷۰	۳,۷۷۳,۸۴۲,۱۰۵	۲,۱۵۱,۰۹۰	۰	۰	۰	۰	۵۱۸,۳۰۷	۵۷۰	۳,۷۷۳,۸۴۲,۱۰۵	۲,۱۵۱,۰۹۰	۰	۰	۰	۰	۵۱۸,۳۰۷	۵۷۰	۳,۷۷۳,۸۴۲,۱۰۵	۲,۱۵۱,۰۹۰	۰
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۳۰۸۸ و ۳۴۶۷/۳۰۸۹	۰	۰	۰	تهران	مسکوني / تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
شششگلان	۱,۷۱۲	۳,۱۳۵,۶۶۵,۸۸۸	۵,۳۶۸,۲۶۰	تبريز	تجاري- اداري- اقامتي	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۶۱,۴۴۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري											
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
كوي فراز پ ث ۷۲/۲۵۲۳	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	۰	۰	۰	مشهد	تجاري/ مسكوني	مترمربع	۸۹,۱۸۶	۲,۹۹۴	۱۹۱,۸۵۰,۳۶۷	۵۷۴,۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۹,۱۸۶	۲,۹۹۴	۱۹۱,۸۵۰,۳۶۷	۵۷۴,۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۲,۹۹۴	۱۹۱,۸۵۰,۳۶۷	۵۷۴,۴۰۰	۰
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۳۰۰ و ۵/۲۳۸۵	۰	۰	۰	اهواز- كيانپارس	تجاري / مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صارمي ۱۸۲/۲۵۵۰۸	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني	مترمربع	۸۰,۹۷۴	۱,۵۶۰	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۸۰,۹۷۴	۱,۵۶۰	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۱,۵۶۰	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۹۴,۰۰۰	۰
شهيد باكري پلاك ۳۶۵/۸۳	۰	۰	۰	تهران		مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بنفشه كرج پلاك ۲۶۳۳/۱۶۲	۰	۰	۰	كرج	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
صياد اهواز	۰	۰	۰	اهواز	مسكوني	مترمربع	۲۷۲,۲۳۱	۱,۲۰۳	۷۴۰,۶۶۵,۰۰۴	۸۹۱,۰۲۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۲,۲۳۱	۱,۲۰۳	۷۴۰,۶۶۵,۰۰۴	۸۹۱,۰۲۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۰۳	۷۴۰,۶۶۵,۰۰۴	۸۹۱,۰۲۰	۰
مهرشهر ۲۰۳ پلاك ثبتي ۱۷۰/۵۱۱۰	۱,۰۷۷	۱,۴۷۳,۸۸۳,۹۳۷	۱,۵۸۷,۳۷۳	كرج	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۲۹,۲۰۷
كامياب مشهد پلاك ۷/۴۰۸۹	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني و اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
هفت تير جنب مسجد الجواد خيابان موسوي(بختيار) پلاك ۲۳ پلاك ثبتي ۶۹۰۱/۳۱۵۵	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
هاشميه مشهد پلاك ثبتي ۱۸۳/۱۴۱	۸۷۸	۱,۵۵۹,۰۲۹,۶۱۳	۱,۳۶۸,۸۲۸	مشهد	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۶۹,۲۲۳
اشرفي اصفهاني	۰	۰	۰	تهران	اداري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دروس	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نفت پلاك ثبتي ۲/۱۵۲۹	۰	۰	۰	تهران	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
كاملیا ۲	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۲۷,۱۱۶	۲۵۰	۳,۵۴۳,۶۰۰,۰۰۰	۶۲۵,۹۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۷,۱۱۶	۲۵۰	۳,۵۴۳,۶۰۰,۰۰۰	۶۲۵,۹۰۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۰	۲,۵۴۳,۶۰۰,۰۰۰	۶۲۵,۹۰۰	۰
رزين نشنال	۲۴۰	۳,۰۷۲,۷۴۱,۶۶۷	۴۹۷,۴۵۸	تهران	مسكوني - تجاري	مترمربع	۰	۸۴	۱,۰۷۲,۷۳۸,۰۹۵	۹۰,۱۱۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۴	۱,۰۷۲,۷۳۸,۰۹۵	۹۰,۱۱۰	۰	۰	۰	۰	۸۴	۱,۰۷۲,۷۳۸,۰۹۵	۹۰,۱۱۰	۴۳۲,۹۹۰
شهيد كرد ۱ پ ث ۴۵/۴۹۳	۰	۰	۰	تهران	تجاري / مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
نياوران جنب مركز تجاري نارون پ ث ۲/۶۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱					اصلاحات						فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده					ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱					از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱					از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱				
																				فروش در ماه جاري														
				متراژ	نوع فروش	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
سعادت آباد بلوار قيصر امين پور ابتداي خيابان كيان (۱۳غربي)جنب غربي پلاک ۷۳ قطعه ۴۵۷ تفكيكي , صرافها	۳,۵۲۳	۱,۷۳۹,۴۹۸,۴۴۳	۶,۱۴۵,۶۴۸	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱۴,۶۵۸
عظيميه كرج تقاطع خيابانهاي حافظ وياقوت -پلاک ثبتي ۱۶۱/۲۸۸۶۳ -شبنم	۲۸	۱,۹۵۷,۵۰۰,۰۰۰	۵۴,۸۱۰	كرج	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰,۲۸۱
بلوارفردوس غرب -خيابان ورزي شمالي (صبا) پلاک ثبتي ۱۲۴/۱۵۷۳	۸۵	۱,۲۵۲,۰۵۸,۸۲۴	۱۰۶,۴۲۵	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹,۸۵۴
پيامبر شرقي پلاک ثبتي ۲۴۴۸/۱۲۶	۱,۰۲۲	۳,۱۸۰,۰۳۹,۱۳۹	۳,۲۵۰,۰۰۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۸۸,۱۹۵
مشهد-بلوار پيروزي -پيروزي ۴۹-پلاک ثبتي ۱۸۳/۸۵۴۳	۹۲۵	۱,۵۶۷,۵۶۷,۵۶۸	۱,۴۵۰,۰۰۰	مشهد	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۵۳,۲۰۵
قنات يک پ ث ۳۱/۷۲۳	۰	۰	۰	تهران	مسكوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ابزارات	۰	۰	۰	اصفهان	مسكوني	مترمربع	۱۳۵,۶۶۲	۰	۲۷۶	۷۰۳,۹۶۳,۷۶۸	۱۹۴,۲۹۴	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۶	۱۳۵,۶۶۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۵,۶۶۲	۰	۰	۲۷۶	۷۰۳,۹۶۳,۷۶۸	۱۹۴,۲۹۴	۰
پاسداران پ ث ۲۱۲۴/۱۳	۰	۰	۰	مشهد	مسكوني/ تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
چهارباغ	۰	۰	۰	اصفهان	تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اهواز ۲۵۰	۱۴۰	۳,۶۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۱۰,۷۲۰	اهواز	مسكوني- تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۱۷,۰۸۸
تختي ۲ پيلاک ثبتي ۱/۳۹۷۸۵	۰	۰	۰	تبريز	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار كشاورز بين فلسطين و شهيد كيكانيان پلاک ۳۷ پلاک ثبتي ۳۷۴۵/۷۳۶۷	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
كلارآباد-چارز- پلاک ثبتي ۳۱۶/۹	۰	۰	۰	مازندران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بزرگراه اشرفي اصفهاني -خيابان داود اسكندرزاده -پلاک ثبتي ۱۲۶/۲۱۸۰ (گلستان	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	۰	۰	۰	کرج	مسکوني- تجاري	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	۰	۰	۰	سلمانشهر مازندران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اهواز ۹۳۷	۰	۰	۰	اهواز	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تختي - پلاک ثبتي ۱/۱۴۶۶	۰	۰	۰	تبريز	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ماهان پ ث ۱۲۵/۲۲	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميد دو	۰	۰	۰	مشهد	تجاري - اقامتي	مترمربع	۲۳,۲۸۷	۱۶۵	۲,۱۷۷,۸۷۸,۷۸۸	۳۵۹,۲۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۳,۲۸۷	۱۶۵	۲,۱۷۷,۸۷۸,۷۸۸	۳۵۹,۲۵۰	۰	۰	۰	۲۳,۲۸۷	۱۶۵	۲,۱۷۷,۸۷۸,۷۸۸	۳۵۹,۲۵۰
خيابان پور ابتهاج صبوري به پلاک ثبتي ۵/۱۶۷۶ جنب کوچه کامياز (کاشانک)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۲۸۶,۶۳۰	۹۸۷	۳,۲۵۶,۴۷۴,۱۶۴	۲,۳۲۵,۸۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۶,۶۳۰	۹۸۷	۳,۲۵۶,۴۷۴,۱۶۴	۲,۳۲۵,۸۴۰	۰	۰	۰	۲۸۶,۶۳۰	۹۸۷	۳,۲۵۶,۴۷۴,۱۶۴	۲,۳۲۵,۸۴۰
اتوبان حکيم بعد از سازمان برنامه ,بعد از خيابان محرابي , سومين قطعه شمالي با پلاک ثبتي ۱۲۴/۱۰۳۷ (ارکيده)	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۱۱۵,۸۴۶	۶۰۰	۱,۱۱۶,۶۶۶,۶۶۷	۶۷۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱۵,۸۴۶	۶۰۰	۱,۱۱۶,۶۶۶,۶۶۷	۶۷۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۱۵,۸۴۶	۶۰۰	۱,۱۱۶,۶۶۶,۶۶۷	۶۷۰,۰۰۰
پروژه زمين تهران، بلوار فردوس، ۱۹ مرکزي، پارک ارکيده پلاک ثبتي ۲۷۶۱/۱۲۴	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۳۰۰,۶۴۳	۱,۰۰۰	۱,۰۷۹,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۹,۷۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۰۰,۶۴۳	۱,۰۰۰	۱,۰۷۹,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۹,۷۰۰	۰	۰	۰	۳۰۰,۶۴۳	۱,۰۰۰	۱,۰۷۹,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۹,۷۰۰
سرسبز	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۳۴۷,۸۱۴	۹۹	۸,۵۸۵,۸۵۸,۵۸۶	۸۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۸۱۴	۹۹	۸,۵۸۵,۸۵۸,۵۸۶	۸۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۳۴۷,۸۱۴	۹۹	۸,۵۸۵,۸۵۸,۵۸۶	۸۵۰,۰۰۰
زعفرانيه - خ شهيد اعجازي (اصف) کوچه مسجد - باغ شعباني انتهاي خيابان هاي ولنجک با پلاک ثبتي ۶۷/۱۵۹	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸,۲۱۳	۶۶۰,۰۳۴,۰۹۷	۱۲,۰۲۱,۲۰۱	۲,۱۶۹,۹۵۰	۱۸,۲۱۳	۶۶۰,۰۳۴,۰۹۷	۱۲,۰۲۱,۲۰۱
گل افشان به پلاک ثبتي ۳۲۷۵/۳۲۹۸ و ۳۲۷۵/۳۲۹۷	۰	۰	۰	تهران	زمين	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۶,۶۰۸	۷۳۱	۳,۸۹۸,۷۶۸,۸۱۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	۷۳۱	۳,۸۹۸,۷۶۸,۸۱۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	۵۶,۶۰۸	۷۳۱	۳,۸۹۸,۷۶۸,۸۱۰	۲,۸۵۰,۰۰۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۴/۳۱				اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - اصلاح شده				ماه ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۵/۰۵/۳۱				از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۴/۰۵/۳۱			
																فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
اشرفي اصفهاني،خيابان استاد نظري، پلاک ثبتي ۴۱۸۳۳/۱۱۸	۰	۰	۰	تهران	مسکوني	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۱,۱۹۹,۷۰۷	۲,۱۱۲	۰	۰	۱,۱۹۹,۷۰۷	۲,۱۱۲	۰	۰	۱,۱۹۹,۷۰۷	۰	۰	۰	۰	۲,۱۱۲	۰	۰	۰
جمع							۲,۶۸۸,۲۳۶	۹,۹۴۰	۳۱,۶۹۹,۴۶۱,۲۲۸	۱۲,۵۵۹,۰۵۰	۱,۱۹۹,۷۰۷	۲,۱۱۲	۰	۰	۳,۸۸۷,۹۴۳	۱۲,۰۵۲	۳۱,۶۹۹,۴۶۱,۲۲۸	۱۲,۵۵۹,۰۵۰	۳,۲۲۶,۵۵۸	۱۸,۹۴۴	۴,۵۵۸,۸۰۲,۹۰۷	۱۴,۸۷۱,۲۰۱	۶,۱۱۴,۵۰۱	۳۰,۹۹۶	۳۶,۲۵۸,۲۶۴,۱۳۵	۳۷,۴۳۰,۲۵۱	۵,۶۲۳,۳۴۲

آمار وضعيت تكميل پروژه هاي در جريان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	كاربري	درصد مالكيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شركت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيكي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تكميل پروژه	برآورد مخارج كل پروژه
پوريا پ ث ۳۰/۱۶۴	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۱,۸۴۶	۰	۵۹	۱۴۶,۷۹۵	۰	۱۴۶,۷۹۵	۰	۷۰۰	۰	۰	۰	۵۹	۱۴۷,۴۹۵	۰	۱۴۷,۴۹۵
چمران	كرج	تجاري-اداري-خدماتي	۰	مترمربع	۶,۷۲۰	۰	۷۹	۱,۱۰۲,۷۵۴	۰	۱,۱۰۲,۷۵۴	۰	۸۳,۵۱۴	۰	۰	۰	۸۰	۱,۱۸۶,۲۶۸	۰	۱,۱۸۶,۲۶۸
بهرامي پ ث ۳۴۶۶۷/۳۰۸۸ و ۳۴۶۷/۳۰۸۹	تهران	مسكوني / تجاري	۰	مترمربع	۳,۶۲۳	۰	۳۲	۲,۳۴۹,۷۲۶	۰	۲,۳۴۹,۷۲۶	۰	۶۵۵	۰	۰	۰	۳۳	۲,۳۵۰,۳۹۱	۰	۲,۳۵۰,۳۹۱
شيشگلان	تبريز	تجاري-اداري-اقامتي	۰	مترمربع	۱,۶۸۱	۰	۷۶	۲۱۴,۶۶۹	۰	۲۱۴,۶۶۹	۰	۴۳	۰	۰	۰	۷۶	۲۱۴,۷۱۲	۰	۲۱۴,۷۱۲
كوي فراز پ ث ۷۳/۲۵۲۳	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۳,۴۱۴	۰	۷۹	۱,۴۲۱,۶۰۰	۰	۱,۴۲۱,۶۰۰	۰	۲۵۰	۰	۰	۰	۷۹	۱,۴۲۱,۸۵۰	۰	۱,۴۲۱,۸۵۰
رنجبريان	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۵۹۲	۰	۱۰۰	۱۳۶	۰	۱۳۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۱۳۶	۰	۱۳۶
۵زون تجاري - نرگس ۸ الي ۱۲ رسالت	مشهد	تجاري/ مسكوني	۰	مترمربع	۴,۶۰۱	(۲,۹۹۴)	۷	۵۳۳,۴۰۷	۰	۵۳۳,۴۰۷	۱۸,۸۵۶	۱۵۰,۸۵۸	۰	۰	۱۵,۸۶۲	۹	۶۸۴,۲۶۵	۰	۶۸۴,۲۶۵
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۲۳۰	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۱,۰۹۴	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
اهواز ۱۰۳۰ پ ث ۵/۲۴۰۰ و ۵/۲۳۸۵	اهواز-كيانپارس	تجاري / مسكوني	۰	مترمربع	۳,۵۶۴	۰	۱	۹۸۹,۲۳۰	۰	۹۸۹,۲۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۹۸۹,۲۳۰	۰	۹۸۹,۲۳۰
صارمي ۱۸۲/۲۵۵۰۸	مشهد	مسكوني	۰	مترمربع	۱,۷۵۸	(۱,۵۶۰)	۹۷	۳۳,۵۶۸	۰	۳۳,۵۶۸	۰	۲۱,۵۲۳	۰	۰	(۱,۵۶۰)	۹۹	۵۵,۰۹۰	۰	۵۵,۰۹۰
شهيد باكري پلاک ۳۶۵/۸۳	تهران		۰	مترمربع	۸,۸۰۰	۰	۸۷	۱,۱۸۷,۹۴۸	۰	۱,۱۸۷,۹۴۸	۰	۲۵۰	۰	۰	۰	۸۷	۱,۱۸۸,۱۹۸	۰	۱,۱۸۸,۱۹۸
بنفشه كرج پلاک ۲۶۲۳/۱۶۲	كرج	مسكوني	۰	مترمربع	۹۴	۰	۸۴	۵۴۳,۰۹۶	۰	۵۴۳,۰۹۶	۰	۳۳۴	۰	۰	۰	۸۷	۵۴۳,۴۳۰	۰	۵۴۳,۴۳۰
صياد اهواز	اهواز	مسكوني	۰	مترمربع	۱,۲۰۲	(۱,۲۰۳)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۲۰۳)	۱۰۰	۰	۰	۰
مهرشهر ۳۰۲ پلاک ثبتي ۱۷۰/۵۱۱۰	كرج	مسكوني	۰	مترمربع	۱,۲۸۷	۰	۹۹	۹۹۱,۰۴۸	۰	۹۹۱,۰۴۸	۰	۱۶,۷۵۲	۰	۰	۰	۹۹	۱,۰۰۷,۸۰۰	۰	۱,۰۰۷,۸۰۰
كامياب مشهد پلاک ۷/۴۰۸۹	مشهد	مسكوني و اداري	۰	مترمربع	۳۹,۳۷۵	۰	۱۰	۲,۱۲۱,۸۸۹	۰	۲,۱۲۱,۸۸۹	۰	۱,۴۶۵,۷۱۳	۰	۰	۰	۱۱	۳,۵۸۷,۶۰۳	۰	۳,۵۸۷,۶۰۳
هفت تير جنب مسجد الجواد خيابان موسوي(بختيار) پلاک ۳۲ پلاک ثبتي ۶۹۰۱/۳۱۵۵	تهران	زمين	۰	مترمربع	۲,۱۸۷	۰	۱۱	۶۶۹,۸۰۸	۰	۶۶۹,۸۰۸	۰	۵۹,۹۸۸	۰	۰	۰	۱۷	۷۲۹,۷۹۶	۰	۷۲۹,۷۹۶
هاشميه مشهد پلاک ثبتي ۱۸۳/۱۴۱	مشهد	مسكوني	۰	مترمربع	۳,۲۴۱	۰	۴۹	۱,۱۱۳,۳۳۵	۰	۱,۱۱۳,۳۳۵	۰	۵۷۳	۰	۰	۰	۵۱	۱,۱۱۳,۸۰۷	۰	۱,۱۱۳,۸۰۷
نفت پلاک ثبتي ۲/۱۵۲۹	تهران	تجاري	۰	مترمربع	۷	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
اشرفي اصفهاني	تهران	اداري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
دروس	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
شهيد كرد ۱ پ ث ۴۵/۴۹۲	تهران	تجاري / مسكوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
كاملیا ۲	تهران	مسكوني	۰	مترمربع	۷۵۴	(۲۵۰)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
رزين نشنال	تهران	مسكوني - تجاري	۰	مترمربع	۰	(۸۴)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۸۴)	۱۰۰	۰	۰	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه		متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ پهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت فيزيکي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
عظيميه کرج تقاطع خيابانهاي حافظ وباقوت -پلاک ثبتي ۱۶۱/۲۸۸۶۳ -شبنم	کرج	زمين	۰	مترمربع	۳,۳۴۳	۰	۵۰	۱,۳۸۱,۳۸۴	۰	۱,۳۸۱,۳۸۴	۰	۵۰۰	۰	۰	۵۴	۱,۳۸۱,۸۸۴	۰	۱,۳۸۱,۸۸۴
بلوارفردوس غرب -خيابان ورزي شمالي (صبا) پلاک ثبتي ۱۲۴/۱۵۷۳	تهران	زمين	۰	مترمربع	۱,۲۳۷	۰	۶۳	۱,۲۶۸,۹۹۱	۰	۱,۲۶۸,۹۹۱	۰	۲۸۳,۸۲۷	۰	۰	۶۳	۱,۵۵۲,۸۲۸	۰	۱,۵۵۲,۸۲۸
پيامبر شرقي پلاک ثبتي ۳۴۴۸/۱۲۶	تهران	زمين	۰	مترمربع	۱,۵۳۰	۰	۴۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷	۰	۰	۰
مشهد-بلوار پيروزي -پيروزي ۴۹-پلاک ثبتي ۱۸۳/۸۵۴۳	مشهد	زمين	۰	مترمربع	۱,۲۹۱	۰	۵۱	۲۱۲,۴۲۷	۰	۲۱۲,۴۲۷	۰	۰	۰	۰	۵۴	۲۱۲,۴۲۷	۰	۲۱۲,۴۲۷
سعادت آباد بلوار قيصر امين پور ابتداي خيابان کيان (۱۳غربي)جنب غربي پلاک ۷۲ قطعه ۴۵۷ تفکيکي , صرافها	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
نياوران جنب مرکز تجاري نارون پ ث ۲/۶۹	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
چهارباغ	اصفهان	تجاري	۰	مترمربع	۲,۳۳۱	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
قنات يک پ ث ۳۱/۷۳۳	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
پاسداران پ ث ۲۱۲۴/۱۳	مشهد	مسکوني/ تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
اهواز ۲۵۰	اهواز	مسکوني- تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بزرگراه اشرفي اصفهاني -خيابان داود اسکندرزاده -پلاک ثبتي ۱۲۶/۲۱۸۰ (گلستان	تهران	زمين	۰	مترمربع	۱,۶۶۴	۰	۳۵	۱,۹۲۷,۶۷۵	۰	۱,۹۲۷,۶۷۵	۰	۱۵۸,۷۰۶	۰	۰	۳۸	۲,۰۸۶,۳۸۱	۰	۲,۰۸۶,۳۸۱
تختي ۲ پيلاک ثبتي ۱/۳۹۷۸۵	تبريز	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
بلوار کشاورز بين فلسطين و شهيد کيکانيان پلاک ۳۷ پلاک ثبتي ۳۷۴۵/۷۳۶۷	تهران	زمين	۰	مترمربع	۴۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کلارآباد-چارز-پلاک ثبتي ۳۱۶/۹	مازندران	زمين	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
ماهان پ ث ۱۲۵/۲۲	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۹۹۶	۰	۸	۲,۵۴۴,۷۹۸	۰	۲,۵۴۴,۷۹۸	۰	۴۳۰	۰	۰	۱۰	۲,۵۴۵,۲۱۸	۰	۲,۵۴۵,۲۱۸
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۸۰	کرج	مسکوني- تجاري	۰	مترمربع	۶۱۱	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۳۱۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
دريا گوشه پ ث ۱۹۹-۲۰۰-۲۰۷-۲۰۸-۳۷۴	سلمانشهر مازندران	مسکوني	۰	مترمربع	۲۱۳	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۲۲	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۱۰۷	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
اهواز ۹۳۷	اهواز	مسکوني	۰	مترمربع	۳۰۷	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
تختي - پلاک ثبتي ۱/۱۴۶۶	تبريز	زمين	۰	مترمربع	۵,۹۳۳	۰	۳	۱,۳۴۱,۳۱۳	۰	۱,۳۴۱,۳۱۳	۰	۳۳۳	۰	۰	۳	۱,۳۴۱,۶۴۶	۰	۱,۳۴۱,۶۴۶
خيابان پور ابتهاج صبوري به پلاک ثبتي ۵/۱۶۷۶ جنب کوچه کامياز (کاشانک)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۹۸۷	(۹۸۷)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۹۸۷)	۰	۰	۰
انوبان حکيم بعد از سازمان برنامه ,بعد از خيابان محرابي , سومين قطعه شمالي با پلاک ثبتي ۱۲۴/۱۰۳۷ (ارکيده)	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	(۶۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۶۰۰)	۰	۰	۰
پروژه زمين تهران، بلوار فردوس، ۱۹ مرکزي، پارک ارکيده پلاک ثبتي ۳۷۶۱/۱۲۴	تهران	زمين	۰	مترمربع	۰	(۱,۰۰۰)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۰۰۰)	۰	۰	۰
ابزاران	اصفهان	مسکوني	۰	مترمربع	۵۶۳	(۱۶۹)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۶۹)	۰	۰	۰
تير پلاک ۳۲۴/۲۵۴۲ محموديه	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۲۶۴	(۱۵۲)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۵۲)	۰	۰	۰
اميد دو	مشهد	تجاري - اقامتي	۰	مترمربع	۰	(۱۴۴)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۴۴)	۰	۰	۰
فرهنگ پ ث ۷۲/۲۰۲۴	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۸۵۶	(۲۸۵)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۲۸۵)	۰	۰	۰
سرسبز	تهران	مسکوني	۰	مترمربع	۹۹	(۹۹)	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۹۹)	۰	۰	۰
اشرفي اصفهاني،خيابان استاد نظري، پلاک ثبتي ۴۱۸۳۲/۱۱۸	تهران	مسکوني	۱۸	مترمربع	۲,۱۱۲	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۱۱۲	۱,۱۹۹,۷۰۷	۰	۰	۲,۱۱۲	۱,۱۹۹,۷۰۷	۰	۱,۱۹۹,۷۰۷
زعفرانيه - خ شهيد اعجازي (آصف) کوچه مسجد - باغ شعباني انتهاي خيابان هاي ۲۱,۲۳,۲۵ ولنجک با پلاک ثبتي ۶۷/۱۵۹	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۱۸,۲۱۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸,۲۱۴	۲,۱۶۹,۹۵۰	۱۸,۲۱۳	۲,۱۶۹,۹۵۰	۱	۰	۰	۰
گل افشان به پلاک ثبتي ۳۳۷۵/۳۲۹۸ و ۳۳۷۵/۳۲۹۷	تهران	زمين	۱۰۰	مترمربع	۷۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۷۳۱	۵۶,۶۰۸	۷۳۱	۵۶,۶۰۸	۰	۰	۰	۰
آيت اله کاشاني ـ نوآوران بهنام ـب ۱۲۴/۱۶۱۶	تهران	تجاري	۰	مترمربع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						(۹,۵۲۷)		۲۱,۹۹۵,۵۹۷	۰	۲۱,۹۹۵,۵۹۷		۳۹,۹۱۳	۵,۶۷۱,۲۱۲	۱۸,۹۴۴	۲,۲۲۶,۵۵۸	۱۱,۴۴۲		۲۵,۴۴۰,۲۵۱	۰	۲۵,۴۴۰,۲۵۱

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
مشارکتي قزوين فاز ۱	قزوين	تجاري/اداري	متر مربع	۷۸	۷۸	۲,۳۸۵	۰	۴	۰	۰	۷۸	۲,۳۸۹
مجيديه پ ث ۴۶/۸۴۸- ۴۶/۸۵۱	تهران	مسکوني-اداري	متر مربع	۹۷	۹۷	۲۱,۸۵۴	۰	(۹۴۸)	۰	۰	۹۷	۲۰,۹۰۶
عظيميه ۱ پ ث ۱۶۱/۲۶۲ و ۱۶۱/۲۶۳	کرج	مسکوني - تجاري	متر مربع	۲۳۳	۲۳۳	۲۲,۳۰۴	۰	(۱۳۶)	۰	۰	۲۳۳	۲۲,۱۶۸
شادان پ ث ۳۹۹۳/۳۵۱۷	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۱۷	۱۱۷	۴۵,۲۴۹	۰	۲۷۲	۰	۰	۱۱۷	۴۵,۵۲۱
تازه آباد پ ث ۸۲/۱۴۹۹	سلمانشهر مازندران	تجاري - اقامتي	متر مربع	۶۵۴	۶۵۴	۱۹۷,۳۴۱	۰	(۱۳۳)	۰	۰	۶۵۴	۱۹۷,۱۰۸
نواب ولنجک پ ث ۶۷/۱۵۸۶	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۵۳	۱۵۳	۲۲,۳۱۲	۰	۰	۰	۰	۱۵۳	۲۲,۳۱۲
اميد يک	مشهد	تجاري - مسکوني	متر مربع	۲۳	۲۳	۱۶,۱۶۲	۰	۱,۶۶۷	۰	۰	۲۳	۱۷,۸۲۹
اميد دو	مشهد	تجاري - اقامتي	متر مربع	۲,۵۶۴	۲,۳۹۹	۳۹۸,۲۳۰	۰	(۱۹۵)	۰	۰	۲,۳۹۹	۳۹۸,۰۳۵
چهارباغ	اصفهان	تجاري	متر مربع	۲,۳۲۱	۲,۳۲۱	۴۸۷,۴۷۹	۰	۱,۴۳۵	۰	۰	۲,۳۲۱	۴۸۸,۹۱۴
اهواز ۲۵۰	اهواز	مسکوني-تجاري	متر مربع	۱۴۱	۱۴۱	۷,۷۶۱	۰	۲۱	۰	۰	۱۴۱	۷,۷۸۲
عظميه ميدان مهران پ ث ۱۶۱/۳۲۶	کرج	مسکوني	متر مربع	۲۵۳	۲۵۳	۲۵,۶۰۴	۰	۰	۰	۰	۲۵۳	۲۵,۶۰۴
شهيد کرد ۲ پ ث ۴۵/۲۵۵	تهران	مسکوني	متر مربع	۹۸	۹۸	۲۱,۱۷۷	۰	۴	۰	۰	۹۸	۲۱,۱۸۱
دريا گوشه پ ث ۳۷۴/۲۰۸-۲۰۷-۲۰۰-۱۹۹	سلمانشهر مازندران	مسکوني	متر مربع	۶۸۵	۶۸۵	۱۴,۹۹۹	۰	۱,۰۵۵	۰	۰	۶۸۵	۱۶,۰۵۴
سرسبز	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
اميرآباد ۱ پ ث ۳۵۲۶/۶۵۱۶۷ و ۳۵۲۶/۶۵۱۷۰	تهران	مسکوني	متر مربع	۳۱۶	۳۱۶	۳۹,۹۳۸	۰	۶	۰	۰	۳۱۶	۳۹,۹۴۴
کاملیا ۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۲۹۴	۴۴	۵,۷۱۹	۰	۰	۰	۰	۴۴	۵,۷۱۹
گلشهر کرج پ ث ۱۶۸/۹۷۳ و ۱۶۸/۹۷۲ و ۱۶۸/۹۸۰	کرج	مسکوني-تجاري	متر مربع	۶۱۱	۶۱۱	۶۰,۳۷۹	۰	۰	۰	۰	۶۱۱	۶۰,۳۷۹
ولنجک ۱۵ پ ث ۶۷/۱۵۴۳۲	تهران	مسکوني	متر مربع	۲۷۳	۲۷۳	۱۰۲,۵۳۴	۰	۰	۰	۰	۲۷۳	۱۰۲,۵۳۴
اهواز ۹۳۷	اهواز	مسکوني	متر مربع	۳۰۷	۳۰۷	۱۹,۸۸۰	۰	۳۰	۰	۰	۳۰۷	۱۹,۹۱۰
ابزاران	اصفهان	مسکوني	متر مربع	۳۲۵	۲۱۶	۳۳,۳۷۲	۰	۰	۰	۰	۲۱۶	۳۳,۳۷۲
نفت پلاک ثبتي ۲/۱۵۲۹	تهران	تجاري	متر مربع	۷	۷	۱,۵۷۳	۰	۱۸۶	۰	۰	۷	۱,۷۵۹
تير پلاک ۳۲۴/۳۵۴۲ محموديه	تهران	مسکوني	متر مربع	۱۶۵	۱۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۳	۰
سوهانک ۳ پ ث ۷۹/۳۳۰	تهران	مسکوني	متر مربع	۵۶۶	۵۶۶	۷۳,۸۶۵	۰	۰	۰	۰	۵۶۶	۷۳,۸۶۵
رنجبريان	تهران	مسکوني	متر مربع	۵۹۳	۵۹۳	۷۶,۰۷۶	۰	۸۳۴	۰	۰	۵۹۳	۷۶,۹۱۰
فرهنگ پ ث ۷۳/۲۰۳۴	تهران	مسکوني	متر مربع	۵۷۱	۲۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸۵	۰
زعفرانيه - خ شهيد اعجازي (أصف) کوچه مسجد - باغ شعباني انتهاي خيابان هاي ۲۱,۲۳,۲۵ ولنجک با پلاک ثبتي ۶۷/۱۵۹	تهران	زمين	متر مربع	۱۸,۲۱۳	۰	۰	۱۸,۲۱۳	۲,۱۶۹,۹۵۰	۱۸,۲۱۳	۲,۱۶۹,۹۵۰	۰	۰
گل افشان به پلاک ثبتي ۳۳۷۵/۳۲۹۸ و ۳۳۷۵/۳۲۹۷	تهران	زمين	متر مربع	۷۳۱	۰	۰	۷۳۱	۵۶,۶۰۸	۷۳۱	۵۶,۶۰۸	۰	۰

کادر توضيحات در مورد اصلاحات:

ثبت متراژ فروشهای دوره قبلی

کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات

کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۵/۳۱

کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱