اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: ساختماني پرديس ساخت سپاهان	سرمایه ثبت شده: 5,000
نماد: ثامان1	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1403/09/30 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1404/03/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی
به مجمع عمومی صاحبان سهام
ساختماني پرديس ساخت سپاهان

بند مقدمه

1. 1- صورت وضعيت مالي شركت ساختماني پرديس ساخت سپاهان (سهامي خاص) در تاريخ 30 آذر ماه 1403 و صورتهاي سود و زيان، تغييرات در حقوق مالكانه و جريان هاي نقدي آن براي دوره ميانی شش ماهه منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشتهاي توضيحي 1 تا 26 پيوست، مورد بررسي اجمالي اين مؤسسه قرار گرفته است. مسئوليت صورتهاي مالي ميان دوره‌اي با هيئت مديره شركت است. مسئوليت اين مؤسسه، بيان نتيجه گيري درباره صورتهاي مالي ياد شده براساس بررسي اجمالي انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. 2- به استثناي محدوديتهاي مندرج در بند 3 ، بررسي اجمالي اين مؤسسه براساس استاندارد بررسي اجمالي 2410، انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان دوره اي شامل پرس و جو، عمدتا از مسئولين امور مالي و حسابداري و به كارگيري روشهاي تحليلي و ساير روشهاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورتهاي مالي است و در نتيجه، اين مؤسسه نمي تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسايي است، آگاه مي شود و از اين رو، اظهار نظر حسابرسي ارائه نمي كند.

مبانی عدم امکان نتیجه گیری

3. 3- مانده سرفصل پيش پرداخت ها به مبلغ 6٫438 ميليون ريال(عمدتا شامل شركت آكام تک)، دريافتني‌هاي تجاري و ساير دريافتني‌ها به مبلغ 32٫373 ميليون ريال(شامل بدهي به كارفرمايان سابق) و پرداختني هاي تجاري و ساير پرداختني ها به مبلغ 81٫034 ميليون ريال (شامل اسناد پرداختني بابت زمين خريداري شده از شهرداري اصفهان كه در سال مالي 1398 فروخته شده به مبلغ 23٫871 ميليون ريال) و پيش دريافت‌ها به مبلغ 8٫736 ميليون ريال به صورت راكد و انتقالي از سالهاي مالي قبل بوده كه اقدامات انجام شده شركت جهت تعيين تكليف بازيافت داراييها، وصول مطالبات و تسويه بدهيها به نتيجه نهايي منجر نگرديده است (يادداشتهاي توضيحي 13، 14،19 و20 صورتهاي مالي).باتوجه به توضيحات فوق و به دليل فقدان اسناد و مدارک مورد نياز، تعيين آثار احتمالي ناشي از رفع محدوديت هاي ياد شده بر صورتهاي مالي ميسر نشده است.
4. 4- به شرح يادداشت توضيحي 22 صورتهاي مالي، اداره امور مالياتي جهت ماليات عملكرد سال‌هاي مالي 1399 و 1400، جمعا مبلغ 7٫768 ميليون ريال برگ تشخيص ماليات صادر نموده كه به دليل اعتراض شركت ذخيره اي از اين بابت در حسابها منظور نشده است. همچنين دفاتر شركت با توجه به اعتبار ماليات بر ارزش افزوده به مبلغ 5٫029 ميليون ريال از سال مالي 1395 تاكنون مورد رسيدگي مالياتي قرار نگرفته است (يادداشت توضيحي 6-14صورتهاي مالي). با توجه به مراتب فوق، هرچند اعمال تعديلاتي از بابت موارد فوق در صورتهاي مالي مورد گزارش ضروري است، ليكن تعيين ميزان آن براي اين مؤسسه مشخص نمي باشد.

عدم امکان نتیجه گیری

5. 5- براساس بررسي اجمالي انجام شده، به دليل اساسي بودن آثار احتمالي محدوديت مندرج در بند3، اين مؤسسه نتوانسته است شواهد كافي و مناسب براي نتيجه گيري كسب كند، بنابراين نتيجه گيري نسبت به صورتهاي مالي ياد شده امكان پذير نيست.

تاکید بر مطالب خاص

6. 6- شركت در طي دوره مالي مورد گزارش فاقد درآمد عملياتي و پروژه هاي در جريان مي باشد و صرفا متحمل هرينه هاي اداري و عمومي شده است كه منجر به زيان خالص به مبلغ 324 ميليون ريال شده است. زيان انباشته شركت در تاريخ صورت وضعيت مالي به مبلغ 126٫411 ميليون ريال(بيش از چندين برابر سرمايه ثبت شده) و جمع بدهيهاي جاري شركت نسبت به جمع داراييهاي جاري آن معادل مبلغ 123٫399 ميليون ريال فزوني يافته است. اين موضوع به همراه ساير موارد مندرج در يادداشت توضيحي 4-1 صورتهاي مالي، نشان دهنده وجود ابهامي با اهميت است كه نسبت به توانايي شركت به ادامه فعاليتترديدي عمده ايجاد مي كند.

	29بهمن1403

موسسه حسابرسي كاربرد تحقيق	

سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
مدير فني موسسه كاربرد تحقيق	[Alireza Afraz Esfandarani [Sign		1403/11/30 21:49:58
شريک موسسه كاربرد تحقيق	[Mansoor Azamnia [Sign	800061	1403/11/30 21:51:50
مدير موسسه كاربرد تحقيق	[Seyed Mansoor Yazdaniyan [Sign		1403/11/30 22:04:18

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:				
درآمدهای عملیاتی	۰	۳,۳۸۶	۳,۳۸۶	--
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۰	(۵,۵۷۷)	(۵,۹۱۸)	--
سود (زیان) ناخالص	۰	(۳,۱۹۱)	(۳,۵۳۲)	--
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۶,۰۷۷)	(۳,۵۹۵)	(۷,۱۹۳)	(۶۹)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰	۰
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتي	(۶,۰۷۷)	(۶,۷۸۶)	(۱۰,۷۲۵)	۱۰
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۲,۸۲۰	۴۷	۴۳۴	۵,۹۰۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۲,۹۳۳	۳۰۹	(۳۶)	۸۴۹
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۳۳۴)	(۶,۴۳۰)	(۱۰,۳۳۷)	۹۵
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاری	۰	۰	۰	۰
سال‌های قبل	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۳۳۴)	(۶,۴۳۰)	(۱۰,۳۳۷)	۹۵
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۳۳۴)	(۶,۴۳۰)	(۱۰,۳۳۷)	۹۵
سود (زیان) پایه هر سهم				
عملیاتی (ریال)	۰	۰	۰	۰
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰	۰
ناشی از عملیات در حال تداوم	۰	۰	۰	۰
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص هر سهم– ریال	(۶۴۸)	(۱۲,۸۶۰)	(۲۰,۶۵۴)	۹۵
سرمایه	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰				

دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	(۳۲۴)	(۶,۴۳۰)	(۱۰,۳۲۷)	۹۵
سایر اقلام سود و زیان جامع:				
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	(۳۲۴)	(۶,۴۳۰)	(۱۰,۳۲۷)	۹۵

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۲/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۰۵۰	۱,۰۵۰	۱,۲۳۲	۰
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۷۰	۷۰	۷۱	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱,۰۶۲	۱,۱۰۶	۳۵۶	(۴)
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۳,۶۳۳	۳,۶۳۴	۳,۹۳۳	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۵,۸۱۵	۵,۸۶۰	۵,۵۹۲	(۱)
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۶,۶۱۰	۷,۰۳۲	۶,۷۴۰	(۶)
موجودی مواد و کالا	۰	۰	۹,۸۵۹	۰
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۴۱,۲۰۵	۴۱,۳۰۲	۸۳,۳۳۶	۰
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۲,۸۰۷	۳,۵۱۸	۲,۴۶۹	(۲۰)
	۵۰,۷۲۲	۵۱,۸۵۲	۱۰۲,۴۰۴	(۲)
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۵۰,۷۲۲	۵۱,۸۵۲	۱۰۲,۴۰۴	(۲)
جمع دارایی‌ها	۵۶,۵۳۷	۵۷,۷۱۲	۱۰۷,۹۹۶	(۲)
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
اندوخته قانونی	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	(۱۲۶,۴۱۱)	(۱۲۶,۰۸۷)	(۴۶,۷۲۰)	۰
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	(۱۲۰,۹۱۱)	(۱۲۰,۵۸۷)	(۴۱,۲۲۰)	۰
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۳,۳۲۸	۳,۲۲۳	۵,۵۱۵	۳
جمع بدهی‌های غیرجاری	۳,۳۲۸	۳,۲۲۳	۵,۵۱۵	۳
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۱۶۵,۳۸۴	۱۶۶,۳۴۰	۱۳۱,۸۴۷	(۱)
مالیات پرداختنی	۰	۰	۰	۰
سود سهام پرداختنی	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۸,۷۳۶	۸,۷۳۶	۱۱,۸۵۴	۰
	۱۷۴,۱۲۰	۱۷۵,۰۷۶	۱۴۳,۷۰۱	(۱)
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۱۷۴,۱۲۰	۱۷۵,۰۷۶	۱۴۳,۷۰۱	(۱)
جمع بدهی‌ها	۱۷۷,۴۴۸	۱۷۸,۲۹۹	۱۴۹,۲۱۶	۰
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۵۶,۵۳۷	۵۷,۷۱۲	۱۰۷,۹۹۶	(۲)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۴/۰۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۰	۰	۰	۰	(۱۱۵,۷۶۰)	۰	(۱۱۰,۲۶۰)
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۴/۰۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۰	۰	۰	۰	(۱۱۵,۷۶۰)	۰	(۱۱۰,۲۶۰)
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱									(۱۰,۳۲۷)		(۱۰,۳۲۷)
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۰,۳۲۷)	۰	(۱۰,۳۲۷)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۰,۳۲۷)	۰	(۱۰,۳۲۷)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۰	۰	۰	۰	(۱۲۶,۰۸۷)	۰	(۱۲۰,۵۸۷)
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰											
سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰									(۳۲۴)		(۳۲۴)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۳۲۴)	۰	(۳۲۴)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۰	۰	۰	۰	(۱۲۶,۴۱۱)	۰	(۱۲۰,۹۱۱)

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	(۹,۵۲۰)	(۲,۱۱۰)	۶۱۵	(۳۵۱)
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۹,۵۲۰)	(۲,۱۱۰)	۶۱۵	(۳۵۱)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۲,۹۳۰	۰	۲۷۵	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲,۷۷۷	۰	۰	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۱۵۹	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۶۶	۴۷	۰	۴۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۵,۷۷۳	۴۷	۴۳۴	۱۲,۱۸۳
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۳,۷۴۷)	(۲,۰۶۳)	۱,۰۴۹	(۸۲)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:				
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۳,۰۳۶	۰	۱,۰۰۰	
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	(۱,۰۰۰)	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۳,۰۳۶	۰	۰	
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۷۱۱)	(۲,۰۶۳)	۱,۰۴۹	۶۶
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳,۵۱۸	۲,۴۶۹	۲,۴۶۹	۴۲
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۲,۸۰۷	۴۰۶	۳,۵۱۸	۵۹۱
معاملات غیرنقدی	۰	۷۵۰	۷۵۰	--
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۹/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱				

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
سامان گستر اصفهان	سامان گستر اصفهان	10260333521	مهدي جعفرپيشه	مهدي جعفرپيشه	1280863609	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي	سایر	بله
مهندسین مشاور سامان طرح سپاهان	مهندسین مشاور سامان طرح سپاهان	10260340110	فاقد نماینده	سیدمحمدرضا فرزانه نژاد	1288425406	عضو هیئت مدیره	موظف	کارشناسي	سایر	بله
سیدمحمدرضا فرزانه نژاد	سیدمحمدرضا فرزانه نژاد	1288425406	فاقد نماینده	فاقد نماینده		مدیر عامل	موظف	کارشناسي	سایر	بله
سامان سهام سپاهان	سامان سهام سپاهان	10260341051	جواد کاغذچي	سارا شکوهي دهکردي	4621712799	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي	سایر	بله