اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: سامان اسکان نقش جهان	سرمایه ثبت شده: 250,000
نماد: ثامان14	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1403/12/30 در تاریخ : (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1404/06/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی
به مجمع عمومی صاحبان سهام
سامان اسکان نقش جهان

بند مقدمه

1. 1-صورت¬ وضعيت مالي شركت سامان اسكان نقش جهان (سهامي خاص) به تاريخ 30 اسفندماه 1403 و صورت¬هاي سودوزيان، تغييرات در حقوق مالكانه و جريان¬هاي نقدي آن براي دوره مياني شش ماهه منتهي به تاريخ مزبور،¬ همراه با يادداشت‌هاي توضيحي 1 تا 30 پيوست، مورد بررسي اجمالي اين مؤسسه قرار گرفته است. مسئوليت صورت¬هاي مالي ميان¬دوره¬اي با هيأت مديره شركت است. مسئوليت اين مؤسسه، بيان نتيجه¬گيري درباره صورت¬هاي مالي يادشده براساس بررسي اجمالي انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. 2-بررسي اجمالي اين مؤسسه براساس استاندارد بررسي اجمالي 2410، انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان دوره¬اي شامل پرس¬وجو، عمدتا از مسئولين امور مالي و حسابداري و بكارگيري روش¬هاي تحليلي و ساير روش¬هاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورت¬هاي مالي است و در نتيجه، اين مؤسسه نمي¬تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسائي است، آگاه مي¬شود و از اين رو، اظهارنظر حسابرسي ارائه نمي¬كند.

نتیجه گیری

3. 3- براساس بررسي اجمالي انجام شده، اين مؤسسه به موردي كه حاكي از عدم ارائه مطلوب صورت-هاي مالي يادشده، از تمام جنبه¬هاي بااهميت، طبق استانداردهاي حسابداري باشد، برخورد نكرده است.

سایر موارد

4. 4-همانطور كه در يادداشت¬هاي توضيحي 2-5، 3-11 و 1-2-2-15 مندرج است، مالكيت رسمي زمين و ساختمان كارگاه حبيب آباد، يک دستگاه وسيله نقليه و زمين مجتمع مسكوني جي شير (سامان 3) جمعا به بهاي تمام شده حدود 4/66 ميليارد ريال كه در سنوات قبل خريداري گرديده، به شركت منتقل نشده و بهاي فروش واحد مسكوني شهرک وليعصر به مبلغ 84 ميليارد ريال از ارزش كارشناسي آن مبلغ 800 ميليون ريال كمتر بوده است.

5. 5-با توجه به مندرجات يادداشت توضيحي 1-1-29، تعهدات تضميني سنواتي شركت در تاريخ صورت وضعيت مالي در رابطه با حسن انجام تعهدات براي شركت ساختماني پرديس ساخت سپاهان به مبلغ حدود 54 ميليارد ريال، تعيين تكليف نشده است.

	18اردیبهشت1404

	موسسه حسابرسي بهمند

سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
شریک موسسه بهمند	[Rasool Davazdah Emami [Sign	952290	1404/03/13 20:08:49
شریک موسسه بهمند	[Reza Atash [Sign	800003	1404/03/13 20:15:20
مدیر موسسه بهمند	[Ali Mashreghi Arani [Sign	800735	1404/03/13 20:24:24

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:				
درآمدهای عملیاتی	۳۵۶,۲۴۶	۱۲۸,۳۳۲	۲۷۰,۰۳۸	۱۷۸
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲۱۳,۷۹۵)	(۱۱۶,۲۴۸)	(۲۰۸,۲۱۶)	(۸۴)
سود (زیان) ناخالص	۱۴۲,۴۵۱	۱۲,۰۸۴	۶۱,۸۲۲	۱,۰۷۹
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۲۱,۲۸۱)	(۱۸,۴۲۲)	(۳۵,۹۸۲)	(۱۶)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۲۸۷	۰
سایر هزینه‌ها	(۹,۳۹۳)	(۴۸۱)	(۶۷۸)	(۱,۸۵۲)
سود (زیان) عملیاتي	۱۱۱,۷۷۷	(۶,۸۲۰)	۲۵,۴۴۹	--
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۳,۷۸۰	(۲۳۰)	۱۹,۳۶۵	--
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	(۲۸۶)	(۴,۴۲۷)	--
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱۱۵,۵۵۷	(۷,۳۳۶)	۴۰,۲۸۷	--
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاری	(۳۰,۷۵۴)	(۳,۲۶۹)	(۱,۴۳۹)	(۸۴۱)
سال‌های قبل	(۳)	۰	(۴,۷۹۸)	--
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۸۴,۸۰۰	(۱۰,۶۰۵)	۳۴,۱۵۰	--
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۸۴,۸۰۰	(۱۰,۶۰۵)	۳۴,۱۵۰	--
سود (زیان) پایه هر سهم				
عملیاتی (ریال)	۳۲۴	(۴۰)	۷۶	--
غیرعملیاتی (ریال)	۱۵	(۳)	۶۰	--
ناشی از عملیات در حال تداوم	۳۳۹	(۴۳)	۱۳۶	--
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۳۳۹	(۴۳)	۱۳۶	--
سود (زیان) خالص هر سهم– ریال	۳۳۹	(۴۳)	۱۳۷	--

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سرمایه	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱				

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۸۴,۸۰۰	(۱۰,۶۰۵)	۳۴,۱۵۰	--
سایر اقلام سود و زیان جامع:				
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	۸۴,۸۰۰	(۱۰,۶۰۵)	۳۴,۱۵۰	--

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۴۰,۴۳۶	۴۱,۴۴۵	۴۲,۵۴۳	(۲)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۲۵۵	۳۱۵	۳۸۹	(۱۹)
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۵۸	۵۸	۲۳	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۴۰,۷۴۹	۴۱,۸۱۸	۴۲,۹۵۵	(۲)
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۳۰,۰۱۳	۲۴,۶۱۲	۲۱,۳۳۰	۲۲
موجودی مواد و کالا	۴۹۹,۵۵۶	۴۸۸,۸۵۱	۴۲۸,۸۲۹	۲
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۳۴۳,۰۰۷	۲۷,۷۶۷	۱۳,۳۵۲	۵۴۳
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۳,۶۹۳	۱۷,۸۱۰	۳۹,۴۰۰	(۷۹)
موجودی نقد	۶,۹۱۶	۱۰,۱۱۸	۵۰,۶۲۳	(۳۲)
	۷۸۳,۱۸۵	۵۷۹,۱۵۸	۵۵۳,۵۴۴	۳۵
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۷۸۳,۱۸۵	۵۷۹,۱۵۸	۵۵۳,۵۴۴	۳۵
جمع دارایی‌ها	۸۲۳,۹۳۴	۶۲۰,۹۷۶	۵۹۶,۴۹۹	۳۳

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۸,۴۴۸	۸,۴۴۸	۶,۷۴۱	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	۱۳۰,۹۱۷	۹۱,۱۱۷	۷۸,۶۷۴	۴۴
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۳۸۹,۳۶۵	۳۴۹,۵۶۵	۳۳۵,۴۱۵	۱۱
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۷,۴۹۳	۶,۲۱۰	۱,۶۵۶	۲۱
جمع بدهی‌های غیرجاری	۷,۴۹۳	۶,۲۱۰	۱,۶۵۶	۲۱
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۱۳۰,۳۷۵	۵۳,۹۰۱	۳۸,۸۸۷	۱۴۲
مالیات پرداختنی	۳۵,۹۰۰	۱۱,۲۵۹	۳۱,۲۷۸	۲۱۶
سود سهام پرداختنی	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۲۶۰,۸۰۱	۱۹۹,۹۴۱	۱۹۹,۲۶۳	۳۰
	۴۲۷,۰۷۶	۲۶۵,۲۰۱	۲۵۹,۴۲۸	۶۱
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۴۲۷,۰۷۶	۲۶۵,۲۰۱	۲۵۹,۴۲۸	۶۱
جمع بدهی‌ها	۴۳۴,۵۶۹	۲۷۱,۴۱۱	۲۶۱,۰۸۴	۶۰
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۸۲۳,۹۳۴	۶۲۰,۹۷۶	۵۹۶,۴۹۹	۳۳

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	۲۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۶,۷۴۱	۰	۰	۰	۷۸,۶۷۴	۰	۳۳۵,۴۱۵
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	۲۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۶,۷۴۱	۰	۰	۰	۷۸,۶۷۴	۰	۳۳۵,۴۱۵
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱									۳۴,۱۵۰		۳۴,۱۵۰
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۱۵۰	۰	۳۴,۱۵۰
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴,۱۵۰	۰	۳۴,۱۵۰
سود سهام مصوب									(۲۰,۰۰۰)		(۲۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۱,۷۰۷				(۱,۷۰۷)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۲۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۸,۴۴۸	۰	۰	۰	۹۱,۱۱۷	۰	۳۴۹,۵۶۵
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰											
سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰									۸۴,۸۰۰		۸۴,۸۰۰
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۴,۸۰۰	۰	۸۴,۸۰۰
سود سهام مصوب									(۴۵,۰۰۰)		(۴۵,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۲۵۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۸,۴۴۸	۰	۰	۰	۱۳۰,۹۱۷	۰	۳۸۹,۳۶۵

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	(۱۴,۵۲۰)	(۱۳,۴۳۰)	(۳۹,۷۵۴)	(۸)
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۶,۲۱۶)	(۸,۶۵۴)	(۱۶,۱۵۸)	۲۸
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۲۰,۷۳۶)	(۲۲,۰۹۴)	(۵۵,۹۱۲)	۶
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	(۶۲۴)	(۱,۱۱۶)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۶۷)	(۶۷)	--

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۱۷,۵۰۰	۰	۳۶,۰۰۰	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۲۴۳	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۳۴	۳۴	۳۷	۴۳
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۱۷,۵۳۴	(۶۶۷)	۳۵,۰۹۷	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۳,۲۰۲)	(۳۲,۷۶۱)	(۲۰,۸۱۵)	۸۶
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:				
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	(۱۰۰)	(۱۹,۷۰۰)	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۰	(۱۰۰)	(۱۹,۷۰۰)	--
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۳,۲۰۲)	(۳۲,۸۶۱)	(۴۰,۵۱۵)	۸۶
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۱۰,۱۱۸	۵۰,۶۳۳	۵۰,۶۳۳	(۸۰)
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۶,۹۱۶	۳۷,۷۷۲	۱۰,۱۱۸	(۷۵)
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱				

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
سامان سهام سپاهان	سامان سهام سپاهان	10260341051	مهدي شاكران	مهدي شاكران	1292356669	نايب رئيس هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي ارشد	مهندسي عمران	بله
سامان گستر اصفهان	سامان گستر اصفهان	10260333521	حميد عصارزادگان	حميد عصارزادگان	1286860601	نايب رئيس هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي ارشد	زبان وادبيات فارسي	بله
ساختماني پرديس ساخت سپاهان	ساختماني پرديس ساخت سپاهان	10260336353	مهدي كاردواني	مهدي كاردواني	1281829331	عضو هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي ارشد	ساير	بله
آرمين ضيغمي	آرمين ضيغمي	1290608830	فاقد نماينده	فاقد نماينده		مدير عامل	موظف	كارشناسي ارشد	ساير	بله