اطلاعات و صورت‌های مالی

شرکت: ساختماني پرديس ساخت سپاهان	سرمایه ثبت شده: 5,000
نماد: ثامان1	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1404/03/31 در تاریخ : (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1404/03/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	
به مجمع عمومی صاحبان سهام	ساختماني پرديس ساخت سپاهان

بند مقدمه

1. حسابرسي‌صورتهاي مالي شركت پرديس ساخت سپاهان (سهامي خاص) شامل صورت وضعيت مالي به تاريخ 31 خرداد 1404 و صورت سود و زيان، تغييرات درحقوق مالكانه و جريان هاي نقدي براي سال مالي منتهي به تاريخ مزبور و يادداشت هاي توضيحي 1 تا 28 به اين مؤسسه محول شده است.

بند مسئوليت هيئت مديره در قبال صورتهاي مالي

2. مسئوليت تهيه و ارائه منصفانه صورتهاي مالي طبق استانداردهاي حسابداري و همچنين طراحي، اعمال و حفظ كنترل‌هاي داخلي لازم براي تهيه صورتهاي مالي عاري از تحريف بااهميت ناشي از تقلب يا اشتباه، بر عهده هيئت مديره است.
در تهيه صورتهاي مالي، هيئت مديره مسئول ارزيابي توانايي شركت به ادامه فعاليت و حسب ضرورت، افشاي موضوعات مرتبط با ادامه فعاليت و مناسب بودن بكارگيري مبناي حسابداري تداوم فعاليت است، مگر اينكه قصد انحلال شركت يا توقف عمليات آن وجود داشته باشد، يا راهكار واقع‌بينانه ديگري به جز موارد مذكور وجود نداشته باشد.

بند مسئوليت حسابرس

3. مسئوليت اين مؤسسه، انجام حسابرسي صورتهاي مالي طبق استانداردهاي حسابرسي و صدور گزارش حسابرس است، ليكن به دليل مسائل توصيف شده در مباني عدم اظهار نظر، اين مؤسسه نتوانسته است شواهد حسابرسي كافي و مناسب به عنوان مبناي اظهار نظر كسب كند.
اين مؤسسه طبق الزامات آيين رفتار حرفه اي جامعه حسابداران رسمي ايران، مستقل از شركت است و ساير مسئوليت هاي اخلاقي را طبق الزامات مذكور انجام داده است.
همچنين اين مؤسسه به عنوان بازرس قانوني مسئوليت دارد موارد عدم رعايت الزامات قانوني مقرر در اصلاحيه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شركت و نيز ساير موارد لازم را به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام گزارش كند.

عدم اظهار نظر

4. اين مؤسسه نسبت به صورتهاي مالي ياد شده اظهارنظري ارايه نمي‌كند. به دليل اساسي بودن آثار احتمالي موارد توصيف شده در بند 2 مباني عدم اظهارنظر، اين مؤسسه نتوانسته است شواهدي كافي و مناسب براي اظهار نظر را كسب كند و در نتيجه، اظهار نظر نسبت به صورتهاي مالي ياد شده، امكان پذير نيست.

مبانی عدم اظهارنظر

5. مانده سرفصلهاي پيش پرداخت ها به مبلغ 1,365 ميليون ريال، دريافتني تجاري و ساير دريافتني ها به مبلغ 25,600 ميليون ريال، پرداختني هاي تجاري و ساير پرداختني‌ها به مبلغ 110,716 ميليون ريال (شامل اسناد پرداختني بابت زمين خريداري شده از شهرداري اصفهان كه در سال مالي 1398 فروخته شده به مبلغ 23,872 ميليون ريال) به صورت راكد و نقل از سالهاي مالي قبل بوده كه اقدامات انجام شده شركت جهت تعيين تكليف بازيافت داراييها، وصول مطالبات و تسويه بدهي¬ها به نتيجه نهايي منجر نگرديده است (يادداشتهاي توضيحي 13 ، 14 و 19 صورتهاي مالي). تعيين آثار احتمالي ناشي از رفع محدوديتهاي ياد شده بر صورتهاي مالي ميسر نشده است.

سایر محدودیت ها و تحریف ها

6. عمليات شركت در سال مالي مورد گزارش منتج به مبلغ 9,250 ميليون ريال زيان خالص گرديده است. همچنين زيان انباشته شركت در تاريخ صورت وضعيت مالي به مبلغ 140,428 ميليون ريال در تاريخ صورت وضعيت مالي متجاوز از 28 برابر سرمايه ثبت شده آن مي باشد. ضمنا جمع بدهي هاي جاري شركت نسبت به جمع دارايي¬هاي جاري مبلغ 136,774 ميليون ريال بيشتر است. نظر به اينكه تاكنون اقدامي در خصوص موارد ذكر شده در يادداشت توضيحي 1-4 صورتهاي مالي صورت نگرفته، لذا اين امر نشان دهنده وجود ابهامي با اهميت است كه نسبت به توانايي شركت به تداوم فعاليتترديدي عمده ايجاد مي¬كند. راهكار هاي برون رفت از اين شرايط در صورتهاي مالي افشا نشده و مي تواند ترديدي عمده نسبت به توانايي شركت در ادامه فعاليت ايجاد كند.

7. به شرح يادداشت توضيحي 24 صورتهاي مالي، اداره امور مالياتي جهت ماليات عملكرد سال هاي مالي 1399 و 1400 ، جمعا مبلغ 7,768 ميليون ريال برگ تشخيص ماليات صادر نموده كه به دليل اعتراض شركت ذخيره اي از اين بابت در حسابها منظور نشده است. همچنين دفاتر شركت از بابت ماليات و عوارض بر ارزش افزوده از سال مالي 1395 تاكنون مورد رسيدگي مسئولين مالياتي قرار نگرفته است (يادداشت توضيحي 5-14 صورتهاي مالي). با توجه به مراتب فوق، هرچند اعمال تعديلاتي از بابت موارد فوق در صورتهاي مالي مورد گزارش ضروري است، ليكن تعيين ميزان آن براي اين مؤسسه مشخص نمي باشد.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

8. زيان انباشته شركت در تاريخ صورت وضعيت مالي به مبلغ 140,428 ميليون ريال، به مراتب بيشتر از سرمايه ثبت شده (28 برابر سرمايه) شركت است. در اين خصوص توجه مجمع عمومي صاحبان سهام را به مفاد مواد 141 و 265 اصلاحيه قانون تجارت، جلب مي شود.

9. پيگيري¬هاي شركت جهت انجام تكاليف مقرر در مجمع عمومي عادي مورخ 6 شهريور ماه 1403 صاحبان سهام، در موارد مندرج در بندهاي 2 الي4 اين گزارش و همچنين درخصوص اخذ اسناد تضميني، منجر به نتيجه نهايي نگرديده است.

10. الزامات قانوني درخصوص كسر و پرداخت كسور قانوني مالياتهاي تكليفي حقوق كاركنان رعايت نشده است.

11. معاملات مندرج در يادداشتهاي توضيحي 26 صورتهاي مالي، به عنوان كليه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحيه قانون تجارت كه طي سال مالي مورد گزارش انجام شده و توسط هيئت مديره شركت به اطلاع اين مؤسسه رسيده، مورد بررسي قرار گرفته است. در مورد معاملات مذكور رعايت مفاد ماده فوق مبني بر كسب مجوز از هيئت مديره (با توجه به ساختار هيئت مديره) انجام نشده است نظر اين مؤسسه به شواهدي حاكي از اينكه معاملات مزبور در روال عادي عمليات شركت انجام نگرفته باشد جلب ننموده است.

12. گزارش هيئت مديره، درباره فعاليت و وضع عمومي شركت موضوع ماده 232 اصلاحيه قانون تجارت و بند الف ماده 11 اساسنامه، درباره فعاليت و وضع عمومي شركت كه به منظور تقديم به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام تنظيم گرديده، مورد بررسي اين مؤسسه قرار گرفته است. باتوجه به رسيدگي‌هاي انجام شده، نظر اين مؤسسه به موارد بااهميتي كه حاكي از مغايرت اطلاعات مندرج در گزارش مذكور با اسناد و مدارك ارائه شده از جانب هيئت مديره باشد، جلب نگرديده است.

30مرداد1404

موسسه حسابرسي كاربرد تحقيق

سمت	امضاء كننده	شماره عضويت	زمان
شريک موسسه کاربرد تحقيق	[Mohammad Zamani [Sign	911898	1404/07/01 11:22:14
شريک موسسه کاربرد تحقيق	[Jamshid Danesh Shahraki [Sign	800289	1404/07/01 11:28:21
مدير موسسه کاربرد تحقيق	[Seyed Mansoor Yazdaniyan [Sign		1404/07/01 12:39:17

صورت سود و زيان

كليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	درصد تغيير

شرح	دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۳/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۰	۲,۳۸۶	--
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۰	(۵,۹۱۸)	--
سود (زیان) ناخالص	۰	(۳,۵۳۲)	--
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱۵,۵۸۷)	(۷,۱۹۳)	(۱۱۷)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتی	(۱۵,۵۸۷)	(۱۰,۷۲۵)	(۴۵)
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۶,۳۳۷	۴۳۴	۱,۳۶۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	(۳۶)	--
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۹,۲۵۰)	(۱۰,۳۳۷)	۱۰
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	۰	۰	۰
سال‌های قبل	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۹,۲۵۰)	(۱۰,۳۳۷)	۱۰
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۹,۲۵۰)	(۱۰,۳۳۷)	۱۰
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۰	۰	۰
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰
ناشی از عملیات در حال تداوم	۰	۰	۰
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	(۱۸,۵۰۰)	(۲۰,۶۵۴)	۱۰
سرمایه	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	(۹,۲۵۰)	(۱۰,۳۳۷)	۱۰
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	(۹,۲۵۰)	(۱۰,۳۳۷)	۱۰

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۴/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۹۸۰	۱,۰۵۰	۱,۲۳۲	(۷)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۷۰	۷۰	۷۱	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱,۰۶۲	۱,۱۰۶	۳۵۶	(۴)
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۳,۶۳۴	۳,۶۳۴	۳,۹۳۳	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۵,۷۴۶	۵,۸۶۰	۵,۵۹۲	(۲)
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۲,۲۷۵	۷,۰۳۱	۶,۷۴۰	(۶۸)
موجودی مواد و کالا	۰	۰	۲,۳۵۳	۰
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۳۷,۷۸۱	۳۵,۶۷۶	۴۵,۸۳۰	۶
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۱۷۹	۳,۵۱۸	۲,۴۶۹	(۹۵)
	۴۰,۲۳۵	۴۶,۲۲۵	۵۸,۳۹۲	(۱۳)
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۴۰,۲۳۵	۴۶,۲۲۵	۵۸,۳۹۲	(۱۳)
جمع دارایی‌ها	۴۵,۹۸۱	۵۲,۰۸۵	۶۳,۹۸۴	(۱۲)
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۵۰۰	۵۰۰	۵۰۰	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	(۱۴۰,۴۳۸)	(۱۳۱,۱۷۸)	(۱۲۰,۸۵۱)	(۷)
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	(۱۳۴,۹۳۸)	(۱۲۵,۶۷۸)	(۱۱۵,۳۵۱)	(۷)
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۳,۹۰۱	۳,۲۲۳	۵,۵۱۵	۲۱
جمع بدهی‌های غیرجاری	۳,۹۰۱	۳,۲۲۳	۵,۵۱۵	۲۱
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۱۷۷,۰۰۸	۱۶۵,۸۰۴	۱۶۱,۹۶۶	۷
مالیات پرداختنی	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۴/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود سهام پرداختنی	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۰	۸,۷۳۶	۱۱,۸۵۴	--
	۱۷۷,۰۰۸	۱۷۴,۵۴۰	۱۷۳,۸۲۰	۱
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۱۷۷,۰۰۸	۱۷۴,۵۴۰	۱۷۳,۸۲۰	۱
جمع بدهی‌ها	۱۸۰,۹۰۹	۱۷۷,۷۶۳	۱۷۹,۳۳۵	۲
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۴۵,۹۸۱	۵۲,۰۸۵	۶۳,۹۸۴	(۱۲)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۴/۰۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۰	۰	۰	۰	(۱۱۵,۷۵۹)	۰	(۱۱۰,۲۵۹)
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۵,۰۹۲)	۰	(۵,۰۹۲)
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۴/۰۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۰	۰	۰	۰	(۱۲۰,۸۵۱)	۰	(۱۱۵,۳۵۱)
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱									(۱۰,۳۲۷)		(۱۰,۳۲۷)
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۰,۳۲۷)	۰	(۱۰,۳۲۷)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۰,۳۲۷)	۰	(۱۰,۳۲۷)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۰	۰	۰	۰	(۱۳۱,۱۷۸)	۰	(۱۲۵,۶۷۸)
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱											
سود (زیان) خالص دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱									(۹,۲۵۰)		(۹,۲۵۰)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۹,۲۵۰)	۰	(۹,۲۵۰)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	۵,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۰۰	۰	۰	۰	(۱۴۰,۴۲۸)	۰	(۱۳۴,۹۲۸)

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	(۳۲,۳۰۲)	۶۱۵	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۳۲,۳۰۲)	۶۱۵	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۳,۳۲۱	۲۷۵	۱,۱۰۸
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲,۸۰۲	۰	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۳۲۰	۱۵۹	۱۰۱
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۶,۴۴۳	۴۳۴	۱,۳۸۵
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱۵,۸۵۹)	۱,۰۴۹	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۱۲,۵۲۰	۱,۰۰۰	۱,۱۵۲
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	(۱,۰۰۰)	--
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۱۲,۵۲۰	۰	
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۳,۲۳۹)	۱,۰۴۹	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳,۵۱۸	۲,۴۶۹	۴۲
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱۷۹	۳,۵۱۸	(۹۵)
معاملات غیرنقدی	۰	۷۵۰	--
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۳/۳۱			

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
	سامان گستر اصفهان	10260333521	مهدي جعفرپيشه	مهدي جعفرپيشه	1280863609	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي	ساير	بله
مهندسین مشاور سامان طرح سپاهان	مهندسین مشاور سامان طرح سپاهان	10260340110	فاقد نماینده	سیدمحمدرضا فرزانه نژاد	1288425406	مدیر عامل	موظف	کارشناسي ارشد	ساير	بله
سامان سهام سپاهان	سامان سهام سپاهان	10260341051	فاقد نماینده	سارا شكوهي دهكردي	4621712799	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	ساير	بله