اطلاعات و صورت‌های مالی

شرکت: افق سازه پایا آدخ	سرمایه ثبت شده: 100,000
نماد: ثاخت11	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1403/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	
به مجمع عمومی صاحبان سهام	افق سازه پایا آدخ

بند مقدمه

1. صورت هاي مالي شركت افق سازه پايا آدخ (سهامي خاص) شامل صورت وضعيت مالي به تاريخ 31 شهريور 1403 و صورت هاي سود و زيان، تغييرات در حقوق مالكانه و جريانهاي نقدي براي سال مالي منتهي به تاريخ مزبور، و يادداشت‌هاي توضيحي 1 تا 26، توسط اين مؤسسه، حسابرسي شده است.

بند مسئوليت هيئت مديره در قبال صورتهاى مالى

2. مسئوليت تهيه و ارائه منصفانه صورت هاي مالي طبق استانداردهاي حسابداري و همچنين طراحي، اعمال و حفظ كنترل هاي داخلي لازم براي تهيه صورت هاي مالي عاري از تحريف بااهميت ناشي از تقلب يا اشتباه، بر عهده هيئت مديره است. در تهيه صورت هاي مالي، هيئت مديره مسئول ارزيابي توانايي شركت به ادامه فعاليت و حسب ضرورت، افشاي موضوعات مرتبط با ادامه فعاليت و مناسب بودن بكارگيري مبناي حسابداري تداوم فعاليت است، مگر اينكه قصد انحلال شركت يا توقف عمليات آن وجود داشته باشد، يا راهكار واقع بينانه ديگري به جز موارد مذكور وجود نداشته باشد.

بند مسئوليت حسابرس

3. اهداف حسابرس شامل كسب اطمينان معقول از اينكه صورت هاي مالي، بعنوان يک مجموعه واحد، عاري از تحريف بااهميت ناشي از تقلب يا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس شامل اظهارنظر وي مي شود. اطمينان معقول، سطح بالايي از اطمينان است، اما حتي با انجام حسابرسي طبق استانداردهاي حسابرسي ممكن است همه تحريف‌هاي بااهميت، در صورت وجود، كشف نشود. تحريف ها كه ناشي از تقلب يا اشتباه مي باشند، زماني بااهميت تلقي مي شوند كه بطور منطقي انتظار رود، به تنهايي يا در مجموع، بتوانند بر تصميمات اقتصادي استفاده كنندگان كه بر مبناي صورت هاي مالي اتخاذ مي شود، اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسي طبق استانداردهاي حسابرسي، بكارگيري قضاوت حرفه اي و حفظ نگرشترديد حرفه‌اي در سراسر كار حسابرسي ضروري است، همچنين:

•خطرهاي تحريف بااهميت صورت هاي مالي ناشي از تقلب يا اشتباه مشخص و ارزيابي مي شود، روش‌هاي حسابرسي در برخورد با اين خطرها طراحي و اجرا، و شواهد حسابرسي كافي و مناسب بعنوان مبناي اظهارنظر كسب مي شود. از آنجايي كه تقلب مي‌تواند همراه با تباني، جعل، حذف عمدي، ارائه نادرست اطلاعات و يا زيرپاگذاري كنترل هاي داخلي باشد، خطر عدم كشف تحريف بااهميت ناشي از تقلب، بالاتر از خطر عدم كشف تحريف بااهميت ناشي از اشتباه است.

•از كنترل هاي داخلي مرتبط با حسابرسي به منظور طراحي روش‌هاي حسابرسي مناسب شرايط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشي كنترل هاي داخلي شركت، شناخت كافي كسب مي شود.

•مناسب بودن رويه‌هاي حسابداري استفاده شده و معقول بودن برآوردهاي حسابداري و موارد افشاي مرتبط ارزيابي مي‌شود.

•بر مبناي شواهد حسابرسي كسب شده، در مورد مناسب بودن بكارگيري مبناي حسابداري تداوم فعاليت توسط شركت و وجود يا نبود ابهامي بااهميت در ارتباط با رويدادها يا شرايطي كه مي تواند ترديدي عمده نسبت به توانايي شركت به ادامه فعاليت ايجاد كند، نتيجه‌گيري مي شود. اگر چنين نتيجه گيري شود كه ابهامي بااهميت وجود دارد بايد در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با اين موضوع در صورت هاي مالي اشاره شود يا، اگر اطلاعات افشا شده كافي نبود، اظهارنظر حسابرس تعديل مي گردد. نتيجه گيري ها مبتني بر شواهد حسابرسي كسب شده تا تاريخ گزارش حسابرس است. با اين حال، رويدادها يا شرايط آتي ممكن است سبب شود شركت، از ادامه فعاليت باز بماند.

•كليت ارائه، ساختار و محتواي صورت هاي مالي، شامل موارد افشا، و اينكه آيا معاملات و رويدادهاي مبناي تهيه صورت هاي مالي، به گونه اي در صورت هاي مالي منعكس شده اند كه ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزيابي مي گردد.

افزون بر اين، زمانبندي اجرا و دامنه برنامه ريزي شده كار حسابرسي و يافته هاي عمده حسابرسي، شامل ضعف هاي بااهميت كنترل هاي داخلي كه در جريان حسابرسي مشخص شده است، به اركان راهبري اطلاع رساني مي شود.

همچنين اين مؤسسه بعنوان بازرس قانوني مسئوليت دارد موارد عدم رعايت الزامات قانوني مقرر در اصلاحيه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شركت و نيز ساير موارد لازم را به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام گزارش كند.

حسابرسي اين مؤسسه طبق استانداردهاي حسابرسي انجام شده است. مسئوليت هاي مؤسسه طبق اين استانداردها در بخش مسئوليت هاي حسابرس در حسابرسي صورت هاي مالي توصيف شده است. اين مؤسسه طبق الزامات آيين اخلاق و رفتار حرفه‌اي حسابداران رسمي، مستقل از شركت افق سازه پايا آدخ (سهامي خاص) است و ساير مسئوليت هاي اخلاقي را طبق الزامات مذكور انجام داده است. اين مؤسسه اعتقاد دارد كه شواهد حسابرسي كسب شده بعنوان مبناي اظهارنظر مشروط، كافي و مناسب است.

مبانی اظهار نظر مشروط

4. درخصوص مبالغ مرتبط با پروژه مسکوني مريم موضوع يادداشت‌هاي توضيحي 4 و 11 موارد ذيل ارائه مي‌گردد:

2-1- پروژه مذکور مبتني بر تنظيم دو قرارداد مشارکت، يکي با مالکين زمين پروژه و ديگري با شهرداري مشهد است که سهم هر يک از طرف هاي مشارکت (شرکت، مالکين زمين، شهرداري) به موجب آخرين اصلاحيه ها در سالهاي 1398 و 1399 به ترتيب به ميزان 10ر387 متر مربع، 106ر4 متر مربع و 180ر4 متر مربع از متراژ کل بنا مورد توافق قرار گرفته است. طبق مستندات موجود، هنگام تعيين سهم مالکين زمين و شهرداري مشهد در اصلاحيه هاي مذکور، جرائم تأخير شرکت در ايفاي تعهدات در محاسبات منظور شده و منجر به کاهش سهم شرکت از پروژه گرديده است، لکن هزينه مربوط در حسابها شناسايي نگرديده است. مضافا طبق آخرين توافقات با شهرداري مشهد و مالکين زمين پروژه، مهلت شرکت براي اتمام پروژه به ترتيب تا پايان خرداد 1400 و پايان سال 1400 اعلام شده لکن نرخ جريمه تأخير يا نحوه اعمال آن مشخص نشده است. همچنين براساس مبايعه نامه مربوط به فروش 100ر1 متر مربع از پروژه در سال 1396 به شرکت آ. س. پ (اشخاص وابسته)، مهلت تکميل و تحويل پروژه پايان شهريور 1398 تعيين گرديده که تأخير در آن مشمول جريمه روزشمار به نرخ سود بانکي ذکر شده است. از بابت تأخيرات نسبت به مهلت‌هاي مذکور که تا تاريخ اين گزارش بالغ بر 960 روز (طبق قرارداد با مالکين پروژه)، 230ر1 روز (طبق قرارداد با شهرداري مشهد) و 870ر1 روز (طبق قرارداد با شرکت آ. س. پ) بوده نيز ذخيره‌اي در حسابها شناسايي نشده است. لازم به ذکر است، از تاريخ 25 آبان 1401 شرکت آ. س. پ بعنوان پيمانکار اجرايي پروژه تعيين شده که تاکنون با 174 روز تأخير مواجه شده است.

2-2- در محاسبه درصد تکميل پروژه به منظور شناسايي درآمد فروش واحدهاي ساختماني، مخارج برآوردي ساخت براساس اطلاعات روز و طبق شرايط موجود برآورد نگرديده است.

با توجه به مراتب فوق تعديلاتي از بابت موارد مذکور در حساب‌ها ضروري است لکن به دليل عدم دسترسي به اطلاعات لازم مشتمل بر اطلاعات براي محاسبه جرايم تأخير در ايفاي تعهدات شرکت به طرف هاي مشارکت تعيين ميزان دقيق تعديلات براي اين موسسه ميسر نشده است.

اظهار نظر مشروط

5. به نظر اين مؤسسه، به استثناي آثار موارد مندرج در بند 2، صورت‌هاي مالي ياد شده، وضعيت مالي شرکت افق سازه پايا آدخ (سهامي خاص) در تاريخ 31 شهريور 1403 و عملکرد مالي و جريان هاي نقدي آن را براي سال مالي منتهي به تاريخ مزبور، از تمام جنبه هاي بااهميت، طبق استانداردهاي حسابداري، به نحو منصفانه نشان مي‌دهد.

تاکید بر مطالب خاص

6. ابهام نسبت به وضعيت مالیات هاي عملکرد ، ارزش افزوده ، مالیات حقوق و تکليفي و بيمه سالهاي قبل

توجه صاحبان سهام را به يادداشت هاي توضيحي 1-12 و 18 در خصوص بدهي تعيين شده جهت مالیات بر ارزش افزوده و مالیات عملکرد سال هاي قبل و اعتراض شرکت نسبت به آن و يادداشت توضيحي 2-2-24 در خصوص مالیات بر ارزش افزوده دوره‌هاي رسيدگي نشده و مالیات حقوق و تکليفي و وضعيت بيمه اي شرکت براي سالهاي بعد از 1398 جلب مي نمايد.

مفاد اين بند تأثيري بر اظهارنظر اين مؤسسه نداشته است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

7. در خصوص الزامات قانوني مقرر در اصلاحيه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت موارد ذيل قابل ذکر است:

- مفاد ماده 106 اصلاحيه قانون تجارت (ماده 22 اساسنامه) درخصوص ثبت صورتجلسه مجمع عمومي عادي صاحبان سهام مورخ 7 آذر 1402 در مرجع ثبت شرکتها و آگهي آن در روزنامه رسمي کشور رعايت نشده است.

- در اجراي مفاد ماده 109 اصلاحيه قانون تجارت (ماده 32 اساسنامه) معرفي نمايندگان اعضاي حقوقي هيئت مديره انجام لکن تا تاريخ اين گزارش تائيد صلاحيت آنها توسط مراجع ذيربط اعلام نشده است. لذا رعايت مفاد ماده 119 اصلاحيه قانون تجارت (ماده 34 اساسنامه) در خصوص تعيين سمت اعضاي هيئت مديره ميسر نگرديده است.

8. پيگيريهاي شرکت جهت انجام تکاليف مقرر در مجمع عمومي عادي صاحبان سهام مورخ 7 آذر 1402 ، درخصوص موارد زير به نتيجه نهايي نرسيده است.

- محاسبه و شناسايي هزينه ها و جرائم تحميلي به شرکت در دفاتر مالي براساس آخرين توافقات انجام شده با شهرداري و مالکين.

- پيگيري‌هاي لازم جهت تسريع عمليات اجرايي پروژه به منظور بهبود روند مذاکرات با شهرداري و مالکين و تمديد مهلت اتمام پروژه.

- پيگيري‌هاي لازم در خصوص افراز واحدها و استفاده از ظرفيت‌هاي قرارداد جهت بررسي تأخيرات. (طبق شواهد افراز واحدها توسط کارشناس رسمي انجام شده لکن گزارش مربوط به شرکت ارسال نشده است)

- پيگيري اعتراض به مبالغ تعيين شده جهت مالیات بر ارزش افزوده سالهاي قبل و ارائه گزارش اقدامات صورت گرفته به معاونت مالي و اداري و حسابرسي داخلي هلدينگ بصورت مستمر.

- ارائه گزارش از وضعيت مالیات بر ارزش افزوده، مالیات حقوق و تکليفي و بيمه سال هاي گذشته که مورد رسيدگي قرار نگرفته به همراه مدارک و مستندات لازم جهت شفاف سازي به معاونت مالي و اداري و حسابرس داخلي هلدينگ.

- رعايت کامل مفاد قانون مبارزه با پولشويي و آئين نامه ها و دستورالعمل هاي اجرايي مرتبط با آن.

9. معاملات مندرج در يادداشت توضيحي 1-23، بعنوان کليه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحيه قانون تجارت که طي سال مالي مورد گزارش انجام شده و توسط هيئت مديره در جريان رسيدگيها به اطلاع اين مؤسسه رسيده، مورد بررسي قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور، مفاد ماده فوق مبني بر کسب مجوز از هيئت مديره و عدم شرکت مدير ذينفع در رأي گيري رعايت شده است. معاملات انجام شده با اشخاص وابسته در چارچوب روابط فيمابين بوده است.

10. گزارش هيئت مديره درباره فعاليت و وضع عمومي شرکت، موضوع ماده 232 اصلاحيه قانون تجارت که به منظور تقديم به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام تنظيم گرديده، مورد بررسي اين مؤسسه قرار گرفته است. با توجه به رسيدگي هاي انجام گرفته، به استثناي موارد مندرج در اين گزارش ، نظر اين مؤسسه به موارد بااهميتي که حاکي از مغايرت اطلاعات مندرج در گزارش مذکور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هيئت مديره باشد، جلب نشده است.

11. در اجراي ماده (4) رويه اجرايي حسابرسان در ارزيابي اجراي مقررات مبارزه با پولشويي و تأمين مالي تروريسم در شرکت‌هاي تجاري و موسسات غير تجاري، موضوع ماده (46) آئين‌نامه اجرايي ماده (14) الحاقي قانون مبارزه با پولشويي، رعايت مفاد قانون و مقررات مذکور در چارچوب چک ليست‌هاي ابلاغي مرجع ذيربط و استانداردهاي حسابرسي، در اين موسسه مورد ارزيابي قرار گرفته، که موارد عدم رعايت، به مرکز اطلاعات مالي وزارت امور اقتصاد و دارائي ارسال شده است.

16آبان1403

موسسه حسابرسي و خدمات مديريت شهود امين

سمت	امضاء کننده	شماره عضويت	زمان
شريک موسسه شهود امين	[Ebrahim Teymuri [Sign	942187	1403/09/05 17:24:00
شريک موسسه شهود امين	[Hassan Hajian [Sign	800225	1403/09/05 17:25:54
مدير موسسه شهود امين	[Mohammadsafa Dehghan [Sign	811012	1403/09/05 17:28:49

صورت سود و زيان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغيير
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عمليات در حال تداوم:			
درآمدهای عملياتی	۱۹۳,۷۵۸	۱۹,۳۷۲	۹۰۰
بهای تمام شده درآمدهای عملياتی	(۱۱۱,۷۳۲)	(۳۴,۱۳۱)	(۲۶۳)
سود (زيان) ناخالص	۸۲,۰۲۶	(۴,۷۵۹)	--
هزينه‌های فروش، اداری و عمومی	(۴,۳۵۶)	(۸,۱۲۶)	۴۶
هزينه کاهش ارزش دريافتنی‌ها (هزينه استثنايی)	۰	۰	۰
ساير درآمدها	۰	۰	۰
ساير هزينه‌ها	۰	۰	۰
سود (زيان) عملياتي	۷۷,۶۷۰	(۱۲,۸۸۵)	--
هزينه‌های مالی	۰	۰	۰
ساير درآمدها و هزينه‌های غيرعملياتی- درآمد سرمايه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰
ساير درآمدها و هزينه‌های غيرعملياتی- اقلام متفرقه	۰	(۱۳۷)	--
سود (زيان) عمليات در حال تداوم قبل از ماليات	۷۷,۶۷۰	(۱۳,۰۲۲)	--
هزينه ماليات بر درآمد:			
سال جاری	۰	۰	۰
سال‌های قبل	۰	۰	۰
سود (زيان) خالص عمليات در حال تداوم	۷۷,۶۷۰	(۱۳,۰۲۲)	--
عمليات متوقف شده:			
سود (زيان) خالص عمليات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زيان) خالص	۷۷,۶۷۰	(۱۳,۰۲۲)	--
سود (زيان) پايه هر سهم			
عملياتی (ريال)	۷۷۶,۷۰۰	(۱۳۸,۸۵۰)	--
غيرعملياتی (ريال)	۰	(۱,۳۷۰)	--
ناشی از عمليات در حال تداوم	۷۷۶,۷۰۰	(۱۳۰,۲۲۰)	--
ناشی از عمليات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زيان) پايه هر سهم	۷۷۶,۷۰۰	(۱۳۰,۲۲۰)	--
سود (زيان) خالص هر سهم– ريال	۷۷۶,۷۰۰	(۱۳۰,۲۲۰)	--

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سرمایه	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۷۷,۶۷۰	(۱۳,۰۲۲)	--
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	۷۷,۶۷۰	(۱۳,۰۲۲)	--

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۵	۱۵	۲۵	(۶۷)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۵	۵	۵	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱۰	۲۰	۳۰	(۵۰)
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۵۰۰	۰	۰	
موجودی مواد و کالا	۴۹۹,۵۲۲	۴۰۴,۷۱۷	۳۰۶,۶۴۶	۲۳
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۹,۶۱۵	۳۴,۹۳۰	۳۴,۷۱۹	(۷۲)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۲۱	۳۵۷	۳۱	(۹۴)
	۵۰۹,۶۵۸	۴۴۰,۰۰۴	۳۳۱,۳۸۶	۱۶
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۵۰۹,۶۵۸	۴۴۰,۰۰۴	۳۳۱,۳۸۶	۱۶
جمع دارایی‌ها	۵۰۹,۶۶۸	۴۴۰,۰۳۴	۳۳۱,۴۱۶	۱۶
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۲,۱۰۹	۵۳۹	۵۳۹	۲۹۱
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	۲۹,۸۳۹	(۴۶,۲۶۱)	(۳۳,۲۳۸)	--
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۱۳۱,۹۴۸	۵۴,۲۷۸	۶۷,۳۰۱	۱۴۳
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	۳۴۱	۰
جمع بدهی‌های غیرجاری	۰	۰	۳۴۱	۰
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۲۸۲,۴۱۷	۳۳۳,۹۴۱	۱۸۷,۷۷۷	(۱۵)
مالیات پرداختنی	۲,۸۸۱	۲,۸۸۱	۸,۱۷۲	۰
سود سهام پرداختنی	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۱۹,۱۰۴	۱۸,۸۶۸	۱۸,۳۹۷	۱
پیش‌دریافت‌ها	۷۲,۳۱۸	۳۰,۰۵۶	۴۹,۴۲۸	۱۴۱
	۳۷۷,۷۳۰	۳۸۵,۷۴۶	۲۶۳,۷۷۴	(۲)
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۳۷۷,۷۳۰	۳۸۵,۷۴۶	۲۶۳,۷۷۴	(۲)
جمع بدهی‌ها	۳۷۷,۷۳۰	۳۸۵,۷۴۶	۲۶۴,۱۱۵	(۲)
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۵۰۹,۶۶۸	۴۴۰,۰۲۴	۳۳۱,۴۱۶	۱۶

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۳۹	۰	۰	۰	(۳۳,۲۳۹)	۰	۶۷,۳۰۰
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۳۹	۰	۰	۰	(۳۳,۲۳۹)	۰	۶۷,۳۰۰
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱									(۱۳,۰۲۲)		(۱۳,۰۲۲)
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۳,۰۲۲)	۰	(۱۳,۰۲۲)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۳,۰۲۲)	۰	(۱۳,۰۲۲)

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۳۹	۰	۰	۰	(۴۶,۲۶۱)	۰	۵۴,۲۷۸
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱									۷۷,۶۷۰		۷۷,۶۷۰
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۷,۶۷۰	۰	۷۷,۶۷۰
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۱,۵۷۰				(۱,۵۷۰)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۱۰۹	۰	۰	۰	۲۹,۸۳۹	۰	۱۳۱,۹۴۸

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	(۱,۱۴۳)	(۵,۵۶۱)	۷۹
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۱,۱۴۳)	(۵,۵۶۱)	۷۹
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱,۱۴۳)	(۵,۵۶۱)	۷۹
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۸۰۷	۵,۸۹۷	(۸۶)
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۸۰۷	۵,۸۹۷	(۸۶)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۳۳۶)	۳۳۶	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳۵۷	۲۱	۱,۶۰۰
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۲۱	۳۵۷	(۹۴)
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی

سرپناه فارس	سرپناه فارس	10530151147	جمشيد رباني	جمشيد رباني	5029628835	رئيس هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي ارشد	مهندسي عمران	خير
آ س پ	آ س پ	10100518071	محمدرضا سعيديانزاده مهابادي	محمدرضا سعيديانزاده مهابادي	1189929351	عضو هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي	حسابداري مالي	بله
بين المللي توسعه ساختمان	بين المللي توسعه ساختمان	10101855694	محسن حاجي كاظمي	محسن حاجي كاظمي	0384332536	مدير عامل	موظف	كارشناسي ارشد	مهندسي عمران	بله