اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: افق سازه پایا آدخ	سرمایه ثبت شده: 100,000
نماد: ثاخت11	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1403/12/30 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1404/06/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی
به هیئت مدیره
افق سازه پایا آدخ

بند مقدمه

1. 1-صورت هاي مالي شركت افق سازه پايا آذخ (سهامي خاص) شامل " صورت وضعيت مالي " براي دوره مياني شش ماهه منتهي به 30 اسفند ماه 1403 و صورت هاي سود و زيان ، تغييرات در حقوق مالكانه و جريان هاي نقدي آن براي دوره مالي شش ماهه منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشت هاي توضيحي 1 تا 24 مورد بررسي اجمالي اين مؤسسه قرار گرفته است. مسئوليت اين مؤسسه، بيان نتيجه گيري درباره صورت هاي مالي يادشده براساس بررسي اجمالي انجام شده است.

بند دامنه بررسی اجمالی

2. 2-بررسي اجمالي اين مؤسسه بر اساس استاندارد بررسي اجمالي 2410، انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان دوره اي شامل پرس و جو، عمدتا از مسئولين امورمالي و حسابداري و به كارگيري روش هاي تحليلي و ساير روش هاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورت هاي مالي است و در نتيجه، اين موسسه نمي تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسايي است، آگاه مي شود و از اين رو، اظهارنظر حسابرسي ارائه نمي كند.

مبانی نتیجه گیری مشروط

3. 3-درخصوص مبالغ مرتبط با پروژه مسكوني مريم موضوع يادداشت هاي توضيحي 4 و 11 موارد ذيل ارائه مي گردد:

3-1- پروژه مذكور مبتني بر تنظيم دو قرارداد مشاركت، يكي با مالكين زمين پروژه و ديگري با شهرداري مشهد است كه سهم هر يک از طرف هاي مشاركت (شركت، مالكين زمين، شهرداري) به موجب آخرين اصلاحيه ها در سالهاي 1398 و 1399 به ترتيب به ميزان 10,387 متر مربع، 4,106 متر مربع و 4,180 متر مربع از متراژ كل بنا مورد توافق قرار گرفته است. طبق مستندات موجود، هنگام تعيين سهم مالكين زمين و شهرداري مشهد در اصلاحيه هاي مذكور، جرائم تأخير شركت در ايفاي تعهدات در محاسبات منظور شده و منجر به كاهش سهم شركت از پروژه گرديده است، لكن هزينه مربوط در حسابها شناسايي نگرديده است. مضافا طبق آخرين توافقات با شهرداري مشهد و مالكين زمين پروژه، مهلت شركت براي اتمام پروژه به ترتيب تا پايان خرداد 1400 و پايان سال 1400 اعلام شده لكن نرخ جريمه تأخير يا نحوه اعمال آن مشخص نشده است. همچنين براساس مبايعه نامه مربوط به فروش 1,100 متر مربع از پروژه در سال 1396 به شركت آ. س. پ (اشخاص وابسته)، مهلت تكميل و تحويل پروژه پايان شهريور 1398 تعيين گرديده كه تأخير در آن مشمول جريمه روز شمار به نرخ سود بانكي ذكر شده است. از بابت تأخيرات نسبت به مهلت هاي مذكور كه تا تاريخ اين گزارش بالغ بر 1,140 روز (طبق قرارداد مالكين پروژه)، 1,410 روز (طبق قرارداد با شهرداري مشهد) و 2,050 روز (طبق قرارداد با شركت آ. س. پ) بوده نيز ذخيره اي در حسابها شناسايي نشده است. لازم به ذكر است، از تاريخ 25 آبان 1401 شركت آ. س. پ بعنوان پيمانكار اجرايي پروژه تعيين شده كه تاكنون با 355 روز تأخير مواجه شده است.

3-2- در محاسبه درصد تكميل پروژه به منظور شناسايي درآمد فروش واحدهاي ساختماني، مخارج برآوردي ساخت براساس اطلاعات روز و طبق شرايط موجود برآورد نگرديده است.

نتیجه گیری مشروط

4. 4- براساس بررسي اجمالي انجام شده، به استثناي آثار مورد مندرج در بند 3، اين مؤسسه به مواردي كه حاكي از عدم ارائه مطلوب صورت هاي مالي ياد شده از تمام جنبه هاي بااهميت، طبق استانداردهاي حسابداري باشد، برخورد نكرده است.

تاکید بر مطالب خاص

5. 5-ابهام نسبت به وضعيت ماليات هاي عملكرد ، ارزش افزوده ، ماليات حقوق و تكليفي و بيمه سالهاي قبل

توجه به يادداشت هاي توضيحي 1-12 و 18 در خصوص بدهي تعيين شده جهت ماليات بر ارزش افزوده و ماليات عملكرد سال هاي قبل و اعتراض شركت نسبت به آن و يادداشت توضيحي 2-2-23 در خصوص ماليات بر ارزش افزوده دوره‌هاي رسيدگي نشده و ماليات حقوق و تكليفي و وضعيت بيمه اي شركت براي سالهاي بعد از 1398 جلب مي نمايد.

	18اردیبهشت1404

	موسسه حسابرسي و خدمات مدیریت شهود امین			
	سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
	شریک موسسه شهود امین	[Ebrahim Teymuri [Sign	942187	1404/02/22 17:15:54
	شریک موسسه شهود امین	[Hassan Hajian [Sign	800225	1404/02/22 17:20:09
	مدیر موسسه شهود امین	[Mohamad Safa Dehghan [Sign	811012	1404/02/22 17:22:35

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:				
درآمدهای عملیاتی	۷۱۶	۱۱۱,۳۶۸	۱۹۳,۷۵۸	(۹۹)
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۵۵۳)	(۳۹,۵۸۷)	(۱۱۱,۷۳۳)	۹۹
سود (زیان) ناخالص	۱۶۳	۷۱,۷۸۱	۸۳,۰۲۶	(۱۰۰)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱,۹۵۰)	(۳,۴۶۷)	(۴,۳۵۶)	۳۱
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰	۰
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتي	(۱,۷۸۷)	۶۹,۳۱۴	۷۷,۶۷۰	--
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	(۱,۷۸۷)	۶۹,۳۱۴	۷۷,۶۷۰	--
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاری	(۷۰)	۰	۰	--
سال‌های قبل	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۱,۸۵۷)	۶۹,۳۱۴	۷۷,۶۷۰	--
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۱,۸۵۷)	۶۹,۳۱۴	۷۷,۶۷۰	--
سود (زیان) پایه هر سهم				
عملیاتی (ریال)	(۱۸,۵۷۰)	۶۹۳,۱۴۰	۷۷۶,۷۰۰	--
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰	۰
ناشی از عملیات در حال تداوم	(۱۸,۵۷۰)	۶۹۳,۱۴۰	۷۷۶,۷۰۰	--
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	(۱۸,۵۷۰)	۶۹۳,۱۴۰	۷۷۶,۷۰۰	--
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	(۱۸,۵۷۰)	۶۹۳,۱۴۰	۷۷۶,۷۰۰	--
سرمایه	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				

با سلام به استحضار می رساند دلیل کاهش سود(زیان)عملیاتی نسبت به دوره مشابه سال قبل عدم پیشرفت فیزیکی پروژه در سال جاری می باشد(درآمد بر اساس روش درصد پیشرفت شناسایی می شود)
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	(۱,۸۵۷)	۶۹,۳۱۴	۷۷,۶۷۰	--
سایر اقلام سود و زیان جامع:				
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	(۱,۸۵۷)	۶۹,۳۱۴	۷۷,۶۷۰	--

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۲	۵	۱۵	(۶۰)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۵	۵	۵	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۱۵,۵۵۸	۰	۰	
جمع دارایی‌های غیرجاری	۱۵,۵۶۵	۱۰	۲۰	۱۵۵,۵۵۰
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۵۰۰	۵۰۰	۰	۰
موجودی مواد و کالا	۵۰۰,۸۲۹	۴۹۹,۵۲۲	۴۰۴,۷۱۷	۰
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۱۰,۲۹۵	۹,۶۱۵	۳۴,۹۳۰	۷
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۳۴۸	۳۱	۳۵۷	۱,۰۸۱
	۵۱۱,۸۷۲	۵۰۹,۶۵۸	۴۴۰,۰۰۴	۰
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۵۱۱,۸۷۲	۵۰۹,۶۵۸	۴۴۰,۰۰۴	۰
جمع دارایی‌ها	۵۲۷,۴۳۷	۵۰۹,۶۶۸	۴۴۰,۰۲۴	۳
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۲,۱۰۹	۲,۱۰۹	۵۳۹	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	۲۷,۹۸۲	۲۹,۸۲۹	(۴۶,۲۶۱)	(۶)
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۱۳۰,۰۹۱	۱۳۱,۹۴۸	۵۴,۲۷۸	(۱)
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های غیرجاری	۰	۰	۰	۰
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۳۰۴,۴۶۶	۲۸۲,۴۱۷	۳۳۳,۹۴۳	۷
مالیات پرداختنی	۲,۸۸۱	۲,۸۸۱	۲,۸۸۱	۰
سود سهام پرداختنی	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۱۸,۳۹۷	۱۹,۱۰۴	۱۸,۸۶۸	(۴)
پیش‌دریافت‌ها	۷۱,۶۰۲	۷۲,۳۱۸	۳۰,۰۵۵	(۱)
	۳۹۷,۳۴۶	۳۷۷,۷۲۰	۳۸۵,۷۴۶	۵
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۳۹۷,۳۴۶	۳۷۷,۷۲۰	۳۸۵,۷۴۶	۵
جمع بدهی‌ها	۳۹۷,۳۴۶	۳۷۷,۷۲۰	۳۸۵,۷۴۶	۵
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۵۲۷,۴۳۷	۵۰۹,۶۶۸	۴۴۰,۰۲۴	۳

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۳۹	۰	۰	۰	(۴۶,۲۶۱)	۰	۵۴,۲۷۸
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۷/۰۱	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۳۹	۰	۰	۰	(۴۶,۲۶۱)	۰	۵۴,۲۷۸
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱									۷۷,۶۷۰		۷۷,۶۷۰
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۷,۶۷۰	۰	۷۷,۶۷۰
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۷۷,۶۷۰	۰	۷۷,۶۷۰
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰	۰				۰	۰		۰		۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۱,۵۷۰				(۱,۵۷۰)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۱۰۹	۰	۰	۰	۲۹,۸۳۹	۰	۱۳۱,۹۴۸
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰											
سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰									(۱,۸۵۷)		(۱,۸۵۷)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۸۵۷)	۰	(۱,۸۵۷)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	۱۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۱۰۹	۰	۰	۰	۲۷,۹۸۲	۰	۱۳۰,۰۹۱

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	(۱۷,۹۸۱)	(۷۷۱)	(۱,۱۴۳)	(۲,۳۳۲)
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۷۰)	۰	۰	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۱۸,۰۵۱)	(۷۷۱)	(۱,۱۴۳)	(۲,۳۴۱)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱۸,۰۵۱)	(۷۷۱)	(۱,۱۴۳)	(۲,۲۴۱)
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:				
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۱۸,۲۷۸	۵۵۷	۸۰۷	۳,۱۸۲
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۱۸,۲۷۸	۵۵۷	۸۰۷	۳,۱۸۲
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۲۲۷	(۲۱۴)	(۳۳۶)	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۳۱	۳۵۷	۳۵۷	(۹۴)
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۲۴۸	۱۴۳	۲۱	۷۳
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱				

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی

سرپناه فارس	سرپناه فارس	10530151147	جمشيد رباني	جمشيد رباني	5029628835	رئيس هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي ارشد	مهندسي عمران	خير
آ س پ	آ س پ	10100518071	محمدرضا سعيديانزاده مهابادي	محمدرضا سعيديانزاده مهابادي	1189929351	عضو هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي	حسابداري مالي	بله
بين المللي توسعه ساختمان	بين المللي توسعه ساختمان	10101855694	محسن حاجي كاظمي	محسن حاجي كاظمي	0384332536	مدير عامل	موظف	كارشناسي ارشد	مهندسي عمران	بله