اطلاعات و صورت‌های مالی تلفیقی

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	اطلاعات و صورت‌های مالی تلفیقی 12 ماهه منتهی به 1403/12/30 در تاریخ : (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی	
به مجمع عمومی صاحبان سهام	پاریز شرق

بند مقدمه

1. صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت پاريز شرق (سهامي عام) شامل صورت‌هاي وضعيت مالي به تاريخ 30 اسفند 1403 و صورت‌هاي سود و زيان، تغييرات در حقوق مالكانه، و جريان‌هاي نقدي براي سال مالي منتهي به تاريخ مزبور، و يادداشت‌هاي توضيحي 1 تا 36، توسط اين موسسه، حسابرسي شده است.

بند مسئوليت هيئت مديره در قبال صورتهاى مالى

2. مسئوليت تهيه و ارائه منصفانه صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت طبق استانداردهاي حسابداري و همچنين طراحي، اعمال و حفظ كنترل‌هاي داخلي لازم براي تهيه صورت‌هاي مالي عاري از تحريف بااهميت ناشي از تقلب يا اشتباه، بر عهده هيئت مديره است. در تهيه صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت، هيئت مديره مسئول ارزيابي توانايي شركت به ادامه فعاليت و حسب ضرورت، افشاي موضوعات مرتبط با ادامه فعاليت و مناسب بودن بكارگيري مبناي حسابداري تداوم فعاليت است، مگر اينكه قصد انحلال شركت يا توقف عمليات آن وجود داشته باشد، يا راهكار واقع بينانه ديگري به جز موارد مذكور وجود نداشته باشد.

بند مسئوليت حسابرس

3. اهداف حسابرس شامل كسب اطمينان معقول از اينكه صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت، به عنوان يک مجموعه واحد، عاري از تحريف بااهميت ناشي از تقلب يا اشتباه است، و صدور گزارش حسابرس شامل اظهارنظر وي مي‌شود. اطمينان معقول، سطح بالايي از اطمينان است، اما حتي با انجام حسابرسي طبق استانداردهاي حسابرسي ممكن است همه تحريف‌هاي بااهميت، در صورت وجود، كشف نشود. تحريف‌ها كه ناشي از تقلب يا اشتباه مي‌باشند، زماني بااهميت تلقي مي‌شوند كه به‌طور منطقي انتظار رود، به تنهايي يا در مجموع، بتوانند بر تصميمات اقتصادي استفاده‌كنندگان كه بر مبناي صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت اتخاذ مي‌شود، اثر بگذارند.

در چارچوب انجام حسابرسي طبق استانداردهاي حسابرسي، بكارگيري قضاوت حرفه‌اي و حفظ نگرشترديد حرفه‌اي در سراسر كار حسابرسي ضروري است، همچنين:

•خطرهاي تحريف بااهميت صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت ناشي از تقلب يا اشتباه مشخص و ارزيابي مي‌شود، روش‌هاي حسابرسي در برخورد با اين خطرها طراحي و اجرا، و شواهد حسابرسي كافي و مناسب به عنوان مبناي اظهارنظر كسب مي‌شود. از آنجا كه تقلب مي‌تواند همراه با تباني، جعل، حذف عمدي، ارائه نادرست اطلاعات، يا زيرپاگذاري كنترل‌هاي داخلي باشد، خطر عدم كشف تحريف بااهميت ناشي از تقلب، بالاتر از خطر عدم كشف تحريف بااهميت ناشي از اشتباه است.

•از كنترل‌هاي داخلي مرتبط با حسابرسي به منظور طراحي روش‌هاي حسابرسي مناسب شرايط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشي كنترل‌هاي داخلي گروه و شركت، شناخت كافي كسب مي‌شود.

•مناسب بودن رويه‌هاي حسابداري استفاده شده و معقول بودن برآوردهاي حسابداري و موارد افشاي مرتبط ارزيابي مي‌شود.

•بر مبناي شواهد حسابرسي كسب شده، در مورد مناسب بودن بكارگيري مبناي حسابداري تداوم فعاليت توسط شركت و وجود يا نبود ابهامي بااهميت در ارتباط با رويدادها يا شرايطي كه مي‌تواند ترديدي عمده نسبت به توانايي گروه و شركت به ادامه فعاليت ايجاد كند، نتيجه‌گيري مي‌شود. اگر چنين نتيجه‌گيري شود كه ابهامي بااهميت وجود دارد بايد در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با اين موضوع در صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت اشاره شود يا، اگر اطلاعات افشا شده كافي نبود، اظهارنظر حسابرس تعديل مي‌گردد. نتيجه‌گيري‌ها مبتني بر شواهد حسابرسي كسب‌شده تا تاريخ گزارش حسابرس است. با اين حال، رويدادها يا شرايط آتي ممكن است سبب شود گروه يا شركت، از ادامه فعاليت بازبماند.

•كليت ارائه، ساختار و محتواي صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه، شامل موارد افشا، و اينكه آيا معاملات و رويدادهاي مبناي تهيه صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت، به گونه‌اي در صورت‌هاي مالي منعكس شده‌اند كه ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزيابي مي‌گردد.

شواهد حسابرسي كافي و مناسب در مورد اطلاعات مالي شركتهاي گروه يا فعاليتهاي تجاري درون گروه به منظور اظهارنظر مناسب نسبت به صورت‌هاي مالي تلفيقي و جداگانه شركت كسب مي گردد. حسابرس مسئول هدايت، سرپرستي و عمل رد حسابرسي گروه است. مسئوليت اظهارنظر حسابرس، تنها متوجه حسابرس است.

افزون بر اين، زمانبندي اجرا و دامنه برنامه‌ريزي شده كار حسابرسي و يافته‌هاي عمده حسابرسي، شامل ضعف‌هاي بااهميت كنترل‌هاي داخلي كه در جريان حسابرسي مشخص شده است، به اركان راهبري اطلاع‌رساني مي‌شود.

همچنين اين موسسه به عنوان بازرس قانوني مسئوليت دارد موارد عدم رعايت الزامات قانوني مقرر در اصلاحيه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شركت و نيز ساير موارد لازم را به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام گزارش كند.

اظهار نظر

4. به نظر اين موسسه، صورت‌هاي مالي ياد شده، وضعيت مالي گروه و شركت در تاريخ 30 اسفند 1403، و عملكرد مالي و جريان‌هاي نقدي گروه و شركت را براي سال مالي منتهي به تاريخ مزبور، از تمام جنبه‌هاي بااهميت، طبق استانداردهاي حسابداري، به نحو منصفانه نشان مي‌دهد

حسابرسي اين موسسه طبق استانداردهاي حسابرسي انجام شده است. مسئوليت‌هاي موسسه طبق اين استانداردها در بخش مسئوليت‌هاي حسابرس و بازرس قانوني در حسابرسي صورت‌هاي مالي توصيف شده است. اين موسسه طبق الزامات آيين اخلاق و رفتار حرفه‌اي جامعه حسابداران رسمي ايران، مستقل از گروه است و ساير مسئوليت‌هاي اخلاقي را طبق الزامات مذكور انجام داده است. اين موسسه اعتقاد دارد كه شواهد حسابرسي كسب شده به عنوان مبناي اظهارنظر، كافي و مناسب است.

تاكيد بر مطالب خاص

5. توجه مجمع عمومي صاحبان سهام را به وضعيت املاک در جريان ساخت هتل کيش موضوع يادداشت توضيحي 1-9-2-17 صورت‌هاي مالي جلب مي نمايد. مضافا به شرح يادداشت توضيحي 3-9-2-17 صورت هاي مالي، پروژه هتل کيش فاقد پوشش بيمه اي در مقابل خطرات احتمالي مي باشد. مفاد اين بند، تاثيري بر اظهارنظر اين موسسه نداشته است.

گزارش در مورد ساير الزامات قانونی و قراردادی

6. موارد مرتبط با الزامات قانوني مقرر در اصلاحيه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شركت به شرح زير رعايت نگرديده است:

•مفاد ماده 89 و 138 اصلاحيه قانون تجارت و ماده 50 اساسنامه مبني بر دعوت و برگزاري مجمع عمومي عادي صاحبان سهام در موعد مقرر قانوني

•مفاد مواد 124 و 128 اصلاحيه قانون تجارت در خصوص تعيين حدود اختيارات مديرعامل و ارسال نام، مشخصات و حدود اختيارات ايشان به مرجع ثبت شركت ها

•مفاد ماده 49 اساسنامه در خصوص ارائه صورت هاي مالي ظرف مدت3 ماه به بازرس قانوني

7. •مفاد ماده 240 اصلاحيه قانون تجارت در خصوص پرداخت كامل سود سهام مصوب مجمع عمومي صاحبان سهام ظرف مهلت مقرر قانوني

8. معاملات مندرج در يادداشت توضيحي 3-33، به عنوان كليه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحيه قانون تجارت كه طي سال مالي مورد گزارش انجام شده و توسط هيئت مديره به اطلاع اين موسسه رسيده، مورد بررسي قرار گرفته است. در مورد معاملات مذكور، مفاد ماده فوق مبني بر كسب مجوز از هيئت مديره و عدم شركت مدير ذينفع در راي‌گيري رعايت شده است. ليكن به استثناي دريافت و پرداخت‌هاي قرض الحسنه به اشخاص وابسته كه سود يا كارمزدي بابت آن دريافت و پرداخت نگرديده است، نظر اين موسسه به شواهدي حاكي از اينكه ساير معاملات مزبور با شرايط مناسب تجاري و در روال عادي عمليات شركت انجام نگرفته باشد، جلب نشده است.

9. گزارش هيئت مديره درباره فعاليت و وضع عمومي شركت، موضوع ماده 232 اصلاحيه قانون تجارت و ماده 49 اساسنامه، كه به منظور تقديم به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام تنظيم گرديده، مورد بررسي اين موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسيدگي‌هاي انجام شده، نظر اين موسسه به موارد بااهميتي كه حاكي از مغايرت اطلاعات مندرج در گزارش مذكور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هيئت مديره باشد، جلب نشده است.

15مرداد1404

موسسه حسابرسي و خدمات مالي حافظ گام

سمت	امضاء کننده	شماره عضويت	زمان
شريک موسسه حافظ گام	[Mohamadreza Gharavian [Sign	841349	1404/06/17 09:51:31
شريک موسسه حافظ گام	[Reza Abolfathizadeh [Sign	861450	1404/06/17 11:31:22
مدير موسسه حافظ گام	[Hossein Sheikhi [Sign	800456	1404/06/17 11:36:26

صورت سود و زيان تلفيقی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجديد ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغيير
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
عمليات در حال تداوم:			

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
درآمدهای عملیاتی	۵,۰۲۷,۲۸۶	۹,۲۹۸,۹۷۰	(۴۶)
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲,۶۶۰,۱۴۳)	(۲,۲۳۹,۵۷۱)	۲۰
سود (زیان) ناخالص	۲,۳۶۷,۱۴۳	۵,۹۵۹,۲۹۹	(۶۰)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۸۳۴,۶۲۱)	(۳۹۴,۹۰۶)	(۱۱۱)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۱۷۱,۲۱۶	۹۲,۴۰۹	۸۵
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتي	۱,۷۰۳,۷۳۸	۵,۶۵۶,۹۰۲	(۷۰)
هزینه‌های مالی	(۲۹۵,۶۴۷)	(۳۲۰,۰۵۷)	۸
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۲۷۰	(۳۴,۲۶۳)	--
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰
سود (زیان) قبل از احتساب سهم گروه از سود شرکت‌هاي وابسته	۱,۴۰۸,۲۶۱	۵,۳۰۲,۵۸۳	--
سهم گروه از سود شرکت‌های وابسته	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱,۴۰۸,۲۶۱	۵,۳۰۲,۵۸۳	(۷۳)
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	(۷۷,۷۴۳)	(۴۱,۸۲۵)	(۸۶)
سال‌های قبل	(۳۰۲)	(۲۰,۵۶۳)	۹۹
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱,۳۳۰,۳۱۶	۵,۲۴۰,۱۹۵	(۷۵)
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۱,۳۳۰,۳۱۶	۵,۲۴۰,۱۹۵	(۷۵)
قابل انتساب به:			
مالکان شرکت اصلی	۱,۳۲۴,۱۷۲	۵,۲۳۴,۶۵۳	(۷۵)
منافع فاقد حق کنترل	۶,۱۴۴	۵,۵۴۲	۱۱
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۸۰۸	۲,۷۹۵	(۷۱)
غیرعملیاتی (ریال)	(۱۴۶)	(۱۷۷)	۱۸
ناشی از عملیات در حال تداوم	۶۶۲	۲,۶۱۸	(۷۵)
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۶۶۲	۲,۶۱۸	(۷۵)
سود (زیان) خالص هر سهم– ریال	۰	۰	۰
سرمایه	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان جامع تلفیقی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۱,۳۳۰,۳۱۶	۵,۲۴۰,۱۹۵	(۷۵)
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابي داراييهاي ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سود (زیان) جامع سال	۱,۲۳۰,۳۱۶	۵,۲۴۰,۱۹۵	(۷۵)
قابل انتساب به:			
مالکان شرکت اصلی	۱,۲۳۴,۱۷۲	۵,۲۳۴,۶۵۳	(۷۵)
منافع فاقد حق کنترل	۶,۱۴۴	۵,۵۴۲	۱۱

صورت وضعیت مالی تلفیقی

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۹۲۱,۲۵۹	۱,۸۴۷,۴۰۵	۱,۳۰۶,۱۲۲	۴۷
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
سرقفلی	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۱۲۸,۲۹۷	۹۵,۵۴۸	۹۷,۵۱۰	۴۲
سرمایه گذاری در شرکتهای وابسته	۰	۰	۰	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۵۱۹,۰۰۹	۴۰۵,۸۶۹	۳۸۳,۵۷۰	۳۵
سایر دارایی‌ها	۱۴۰	۱۴۰	۱۴۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۲,۵۷۸,۷۰۵	۲,۳۴۸,۹۶۲	۱,۷۸۷,۳۴۳	۴۴
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۳۹,۵۶۶	۲۰۸,۳۱۰	۴۸,۱۲۵	(۱۸)
موجودی مواد و کالا	۱۲,۹۴۵,۶۸۴	۸,۶۶۱,۹۲۸	۶,۶۱۱,۸۸۳	۹۶
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۱,۲۴۱,۲۱۴	۶,۰۶۴,۲۰۲	۱,۰۶۰,۶۸۲	۲۶
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۲۹۶,۶۳۸	۲۹,۲۰۲	۱۹۶,۰۰۰	۵۱
	۱۴,۶۲۳,۱۰۲	۱۴,۹۶۳,۶۴۲	۷,۹۱۶,۶۹۰	۸۵
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۱۴,۶۲۳,۱۰۲	۱۴,۹۶۳,۶۴۲	۷,۹۱۶,۶۹۰	۸۵
جمع دارایی‌ها	۱۷,۲۰۱,۸۰۷	۱۷,۳۱۲,۶۰۴	۹,۷۰۴,۰۳۳	۷۷
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۴۸۱	۱۵
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	۴,۸۷۲,۰۲۴	۷,۵۴۷,۸۵۴	۲,۹۳۸,۷۲۰	۶۶
سهام خزانه (شامل سهام شرکت در مالکیت شرکت‌های فرعی)	۰	۰	۰	۰
حقوق مالکانه قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	۷,۰۷۲,۰۲۴	۹,۷۴۷,۸۵۴	۵,۱۱۳,۲۰۱	۳۸
منافع فاقد کنترل	۹,۴۶۴	۶,۲۹۶	۱,۲۶۵	۶۴۸
جمع حقوق مالکانه	۷,۰۸۱,۴۸۸	۹,۷۵۴,۱۵۰	۵,۱۱۴,۴۶۶	۳۸

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۴۰۸,۳۶۳	۴۳۳,۳۹۸	۴۱۹,۶۵۵	(۳)
تسهیلات مالی بلندمدت	۵۷۰,۵۵۶	۱۱۵,۴۵۷	۱۰۱,۹۵۳	۴۶۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های غیرجاری	۹۷۸,۹۱۹	۵۴۸,۸۵۵	۵۲۱,۶۰۸	۸۸
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۳,۷۱۶,۴۴۵	۳,۹۱۰,۶۴۸	۱,۶۰۷,۰۵۱	۱۳۱
مالیات پرداختنی	۱۴۶,۶۳۸	۷۹,۷۵۲	۴۰,۸۷۲	۲۵۹
سود سهام پرداختنی	۳,۸۵۴,۲۱۵	۴۱۶,۳۲۸	۱۶۱,۱۷۴	۲,۳۹۱
تسهیلات مالی	۹۷,۴۸۰	۸۲۳,۳۱۸	۶۶۲,۲۲۳	(۸۵)
ذخایر	۳۶,۵۸۱	۲۲,۹۵۲	۱۱۲,۹۳۲	(۶۸)
پیش‌دریافت‌ها	۱,۲۹۰,۰۴۱	۱,۷۵۶,۶۰۱	۱,۴۸۳,۷۰۷	(۱۳)
	۹,۱۴۱,۴۰۰	۷,۰۰۹,۵۹۹	۴,۰۶۷,۹۵۹	۱۲۵
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۹,۱۴۱,۴۰۰	۷,۰۰۹,۵۹۹	۴,۰۶۷,۹۵۹	۱۲۵
جمع بدهی‌ها	۱۰,۱۲۰,۳۱۹	۷,۵۵۸,۴۵۴	۴,۵۸۹,۵۶۷	۱۲۱
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۱۷,۲۰۱,۸۰۷	۱۷,۳۱۲,۶۰۴	۹,۷۰۴,۰۳۳	۷۷

صورت تغییرات در حقوق مالکانه تلفیقی

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	منافع فاقد حق کنترل	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۷۴,۴۸۱	۰	۰	۰	۲,۹۳۸,۷۲۰	۰	۵,۱۱۳,۲۰۱	۱,۲۶۵	۵,۱۱۴,۴۶۶
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۷۴,۴۸۱	۰	۰	۰	۲,۹۳۸,۷۲۰	۰	۵,۱۱۳,۲۰۱	۱,۲۶۵	۵,۱۱۴,۴۶۶
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹													
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹									۵,۲۳۴,۶۵۳		۵,۲۳۴,۶۵۳	۵,۵۴۲	۵,۲۴۰,۱۹۵
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۲۳۴,۶۵۳	۰	۵,۲۳۴,۶۵۳	۵,۵۴۲	۵,۲۴۰,۱۹۵
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۲۳۴,۶۵۳	۰	۵,۲۳۴,۶۵۳	۵,۵۴۲	۵,۲۴۰,۱۹۵
سود سهام مصوب									(۶۰۰,۰۰۰)		(۶۰۰,۰۰۰)	(۵۱۱)	(۶۰۰,۵۱۱)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰	۰	۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰	۰	۰
خرید سهام خزانه										۰	۰	۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰	۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۲۵,۵۱۹				(۲۵,۵۱۹)		۰	۰	۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۷,۵۴۷,۸۵۴	۰	۹,۷۴۷,۸۵۴	۶,۲۹۶	۹,۷۵۴,۱۵۰
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰													

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	قابل انتساب به مالکان شرکت اصلی	منافع فاقد حق کنترل	جمع کل
سود (زیان) خالص دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰									۱,۳۲۴,۱۷۰		۱,۳۲۴,۱۷۰	۶,۱۴۵	۱,۳۳۰,۳۱۵
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰	۰	۰
سود (زیان) جامع دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۲۴,۱۷۰	۰	۱,۳۲۴,۱۷۰	۶,۱۴۵	۱,۳۳۰,۳۱۵
سود سهام مصوب									(۴,۰۰۰,۰۰۰)		(۴,۰۰۰,۰۰۰)	(۲,۹۷۷)	(۴,۰۰۲,۹۷۷)
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰	۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰	۰	۰
خرید سهام خزانه										۰	۰	۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰	۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰	۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰	۰	۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰	۰	۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰	۰	۰
مانده در ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۴,۸۷۲,۰۲۴	۰	۷,۰۷۲,۰۲۴	۹,۴۶۴	۷,۰۸۱,۴۸۸

صورت جریان های نقدی تلفیقی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	۱,۸۳۵,۷۳۴	۸۲۷,۰۱۰	۱۲۲
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۱۱,۱۶۱)	(۲۳,۵۰۷)	۵۳
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱,۸۲۴,۵۶۳	۸۰۳,۵۰۳	۱۲۷
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۲۱۲,۵۶۲)	(۶۴۹,۳۵۱)	۶۷
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	(۴۴,۰۱۹)	(۳,۱۵۹)	(۱,۲۹۳)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش شرکت‌های فرعی	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید شرکت‌های فرعی پس از کسر وجوه نقد تحصیل شده	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سرمایه‌گذاری در شرکت‌های وابسته	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	(۱۵,۵۰۰)	(۸۱,۵۳۹)	۸۱
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۲۷۲,۰۸۱)	(۷۳۴,۰۴۹)	۶۳
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۱,۵۵۲,۴۸۲	۶۹,۴۵۴	۲,۱۳۵

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه شرکت اصلی	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه شرکت‌های فرعی- سهم منافع فاقد حق کنترل	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۸۹۳,۳۲۷	۱,۷۲۱,۸۶۹	(۴۸)
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۱,۳۰۱,۱۶۶)	(۱,۲۸۸,۶۵۹)	۶
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۵۴۹,۵۸۸)	(۳۰۵,۶۴۳)	(۸۰)
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام به مالکان شرکت اصلی	(۳۲۷,۶۱۹)	(۲۶۳,۸۲۰)	(۲۴)
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام به منافع فاقد حق کنترل	۰	۰	
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱,۲۸۵,۰۴۶)	(۲۳۶,۲۵۲)	(۴۴۴)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۲۶۷,۴۳۶	(۱۶۶,۷۹۸)	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۲۹,۲۰۲	۱۹۶,۰۰۰	(۸۵)
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۲۹۶,۶۳۸	۲۹,۲۰۲	۹۱۶
معاملات غیرنقدی	۱۲۴,۵۰۰	۸۱,۵۳۸	۵۳
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			
دلایل تغییرات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
عملیات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۴,۶۴۵,۴۸۷	۹,۰۸۲,۱۶۰	(۴۹)
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۲,۳۶۱,۳۴۵)	(۳,۱۷۱,۴۹۵)	۲۶
سود (زیان) ناخالص	۲,۲۸۴,۱۴۲	۵,۹۱۰,۶۶۵	(۶۱)
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۷۸۲,۷۴۷)	(۳۷۴,۶۰۱)	(۱۰۹)
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۱۷۶,۵۱۸	۹۶,۲۵۹	۸۳
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیاتي	۱,۶۷۷,۹۱۳	۵,۶۳۲,۳۲۳	(۷۰)
هزینه‌های مالی	(۲۹۵,۶۴۷)	(۳۲۰,۰۵۷)	۸
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۷,۰۴۲	(۳۳,۲۳۱)	--
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۱,۳۸۹,۳۰۸	۵,۲۷۹,۰۳۵	(۷۴)

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	(۷۲,۵۱۳)	(۳۵,۶۲۶)	(۱۰۴)
سال‌های قبل	۰	(۳۰,۴۴۰)	--
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۱,۳۱۶,۷۹۵	۵,۲۲۲,۹۶۹	(۷۵)
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۱,۳۱۶,۷۹۵	۵,۲۲۲,۹۶۹	(۷۵)
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۰	۰	۰
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰
ناشی از عملیات در حال تداوم	۰	۰	۰
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۶۵۸	۲,۶۱۱	(۷۵)
سرمایه	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			

صورت سود و زیان جامع

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	۱,۳۱۶,۷۹۵	۵,۲۲۲,۹۶۹	(۷۵)
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	۱,۳۱۶,۷۹۵	۵,۲۲۲,۹۶۹	(۷۵)

صورت وضعیت مالی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۱,۷۶۳,۳۸۲	۱,۷۸۰,۱۱۶	۱,۲۹۱,۶۵۸	(۱)
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۱۳۷,۸۲۵	۹۴,۸۳۳	۹۷,۵۰۰	۴۵
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۱,۰۷۰	۱,۰۷۰	۱,۰۷۰	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۲,۸۰۷,۰۵۴	۲,۰۸۱,۶۶۶	۱,۱۱۷,۸۹۳	۳۵
سایر دارایی‌ها	۱۴۰	۱۴۰	۱۴۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۴,۷۰۹,۴۷۱	۳,۹۵۷,۸۲۵	۳,۵۰۸,۲۶۱	۱۹
دارایی‌های جاری				
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۳۹,۲۷۲	۹,۴۴۶	۱۰,۵۷۸	۲۱۰
موجودی مواد و کالا	۱۰,۶۶۳,۹۱۷	۷,۰۴۴,۰۱۷	۵,۶۶۸,۷۳۸	۵۱

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۱,۲۹۵,۳۳۳	۶,۰۲۲,۸۸۴	۱,۰۴۷,۰۴۳	(۷۸)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد	۲۷۳,۰۸۴	۱۷,۳۳۲	۱۸۷,۳۳۳	۱,۴۷۶
	۱۲,۲۶۱,۶۰۶	۱۳,۰۹۳,۶۷۹	۶,۹۱۳,۶۹۳	(۶)
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۱۲,۲۶۱,۶۰۶	۱۳,۰۹۳,۶۷۹	۶,۹۱۳,۶۹۳	(۶)
جمع دارایی‌ها	۱۶,۹۷۱,۰۷۷	۱۷,۰۵۱,۵۰۴	۹,۴۳۱,۹۵۳	۰
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۴۸۱	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	۴,۸۵۰,۰۲۸	۷,۵۲۲,۲۲۳	۲,۹۲۵,۷۸۳	(۲۶)
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۷,۰۵۰,۰۲۸	۹,۷۲۳,۲۲۳	۵,۱۱۰,۲۶۴	(۲۸)
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۴۰۸,۳۶۳	۳۶۴,۹۱۷	۲۱۴,۲۱۲	۱۲
تسهیلات مالی بلندمدت	۵۷۰,۵۵۶	۱۱۵,۴۵۷	۱۰۱,۹۵۳	۳۹۴
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های غیرجاری	۹۷۸,۹۱۹	۴۸۰,۳۷۴	۳۱۶,۱۶۵	۱۰۴
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۳,۵۶۹,۷۵۵	۳,۷۵۳,۱۹۵	۱,۵۴۷,۹۹۳	(۵)
مالیات پرداختنی	۱۴۱,۱۱۱	۷۴,۱۸۵	۴۰,۰۸۱	۹۰
سود سهام پرداختنی	۳,۸۵۴,۰۱۶	۴۱۶,۳۲۸	۱۶۱,۱۷۴	۸۲۶
تسهیلات مالی	۹۷,۴۸۰	۸۳۳,۳۱۸	۶۶۳,۳۳۳	(۸۸)
ذخایر	۳۶,۵۸۱	۳۳,۹۵۳	۱۱۳,۹۳۳	۵۹
پیش‌دریافت‌ها	۱,۳۴۳,۱۸۷	۱,۷۴۷,۹۱۹	۱,۴۷۱,۱۳۱	(۲۹)
	۸,۹۴۳,۱۳۰	۶,۸۳۷,۸۹۷	۳,۹۹۵,۵۳۴	۳۱
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۸,۹۴۳,۱۳۰	۶,۸۳۷,۸۹۷	۳,۹۹۵,۵۳۴	۳۱
جمع بدهی‌ها	۹,۹۲۱,۰۴۹	۷,۳۱۸,۲۷۱	۴,۳۱۱,۶۸۹	۳۶
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۱۶,۹۷۱,۰۷۷	۱۷,۰۵۱,۵۰۴	۹,۴۳۱,۹۵۳	۰

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۷۴,۴۸۱	۰	۰	۰	۲,۹۲۵,۷۸۳	۰	۵,۱۱۰,۲۶۴
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۷۴,۴۸۱	۰	۰	۰	۲,۹۳۵,۷۸۳	۰	۵,۱۱۰,۲۶۴
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹									۵,۲۳۲,۹۶۹		۵,۲۳۲,۹۶۹
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۲۳۲,۹۶۹	۰	۵,۲۳۲,۹۶۹
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵,۲۳۲,۹۶۹	۰	۵,۲۳۲,۹۶۹
سود سهام مصوب									(۶۰۰,۰۰۰)		(۶۰۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۲۵,۵۱۹				(۲۵,۵۱۹)		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۷,۵۲۳,۲۳۳	۰	۹,۷۲۳,۲۳۳
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰											
سود (زیان) خالص دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰									۱,۳۱۶,۷۹۵		۱,۳۱۶,۷۹۵
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۳۱۶,۷۹۵	۰	۱,۳۱۶,۷۹۵
سود سهام مصوب									(۴,۰۰۰,۰۰۰)		(۴,۰۰۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۴,۸۵۰,۰۲۸	۰	۷,۰۵۰,۰۲۸

صورت جریان های نقدی

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	۲,۰۷۳,۰۷۴	۱,۰۷۲,۷۰۰	۹۳
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۵,۵۸۷)	(۲۱,۹۶۱)	۷۵
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۲,۰۶۷,۴۸۷	۱,۰۵۰,۷۳۹	۹۷
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۱۱۵,۲۳۶)	(۵۹۳,۱۱۷)	۸۱
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	(۴۴,۰۱۹)	(۲,۴۳۰)	(۱,۷۱۱)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	(۳۹۶,۹۵۴)	(۴۰۱,۰۸۰)	۱
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۳۰۰	۰	
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۶,۹۴۳	۱,۲۴۹	۴۵۶
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۵۴۸,۹۶۶)	(۹۹۵,۳۷۸)	۴۵
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۱,۵۱۸,۵۲۱	۵۵,۳۶۱	۲,۶۴۳
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۹۲۸,۳۲۷	۱,۷۳۲,۳۴۸	(۴۶)
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	(۱,۳۰۱,۱۶۶)	(۱,۳۸۸,۶۵۹)	۶
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	(۳۲۷,۶۱۹)	(۳۰۵,۶۴۳)	(۷)
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	(۵۶۲,۳۱۱)	(۲۶۲,۳۰۸)	(۱۱۴)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	(۱,۲۶۲,۷۶۹)	(۲۲۵,۳۶۲)	(۴۶۰)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۲۵۵,۷۵۲	(۱۷۰,۰۰۱)	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۱۷,۳۳۲	۱۸۷,۳۳۳	(۹۱)
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۲۷۲,۰۸۴	۱۷,۳۳۳	۱,۴۷۶
معاملات غیرنقدی	۱۰۹,۰۰۰	۸۱,۵۲۸	۳۴
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹			
اطلاعات این فرم گزیده اي از اطلاعات گزارش تفسیري مدیریت مي باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایي افشاي اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه مي باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.			

درآمد فروش و موجودی املاک و پروژه های در جریان

مبالغ به میلیون ریال

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	متراژ قابل فروش (سهم شرکت)	زمان شروع پروژه	زمان تکميل پروژه	مخارج انباشته تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	برآورد مخارج تکميل پروژه	درصد پيشرفت فيزيکي پروژه	متراژ واگذار شده تا ابتداي سال مالي	دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰				برآورد دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹			
										متراژ واگذار شده	بهاي تمام شده واحدهاي فروش رفته	درآمد حاصل از افزايش درصد تکميل	درآمد حاصل از فروش واحدهاي جديد	درصد پيشرفت برآوردي	برآورد از متراژ واگذاري	برآورد از درآمد حاصل از افزايش درصد تکميل	برآورد از درآمد حاصل از فروش واحدهاي جديد
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۵,۰۱۰	۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۱۴۰۵/۱۲/۲۹	۱,۹۳۸,۳۷۴	۶۰,۰۳۵,۰۱۲	۶۷	۰	۱,۴۱۹	۲۶۶,۰۳۴	۷۳۲,۶۰۲	۰	۰	۰	۰	۰
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۱۹,۳۳۰	۱۴۰۳/۰۱/۰۱		۱,۰۳۳,۲۰۴	۵,۹۸۸,۷۸۸	۱۰	۰	۱,۷۰۵	۵۶,۳۴۴	۲۳۶,۲۶۵	۰	۰	۰	۰	۰
جمع						۲,۹۷۰,۶۷۸	۶۶,۰۳۳,۸۰۰				۳۲۲,۳۷۸	۹۵۸,۹۶۷	۰				۰

برآورد شرکت از تغييرات عوامل بهاى تمام شده

دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹	

وضعيت کارکنان

شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	برآورد ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
تعداد پرسنل عملياتي شرکت	۶۷	۶۷	۰
تعداد پرسنل غير عملياتي شرکت	۴۱	۴۱	۰

وضعيت ارزى

شرح	نوع ارز	۱۴۰۲/۱۲/۲۹		۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
		مبلغ ارزي	مبلغ ريالي	مبلغ ارزي	مبلغ ريالي

برآورد شرکت از تغييرات هزينه هاى عمومى ، ادارى ، تشکيلاتى و خالص ساير درآمدها (هزينه ها)ى عملياتى

دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹	برنامه‌ريزى براى تامين نقدينگى پايدار و برندينگ از طريق حفظ و اجاره مشاعات تجارى در اختيار و پذيرش و حضور در بورس
«جملات آينده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها يا پيش‌بيني‌هاي جاري از رويدادها و عملکرد مالي است. اين جملات در معرض ريسک‌ها، عدم‌قطعيت‌ها و مفروضات غيرقطعي قرار دارند. بنابراين نتايج واقعي ممکن است متفاوت از نتايج مورد انتظار باشند.»	
اطلاعات اين فرم گزيده اي از اطلاعات گزارش تفسيري مديريت مي باشد که هيئت مديره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرايي افشاي اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پيوست اين اطلاعيه مي باشد و اين اطلاعات جايگزين گزارش مذکور نيست.	

ساير درآمدهاى عملياتى

شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
ساير درآمد ها	۹۶,۲۵۹	۱۷۶,۵۱۸
جمع	۹۶,۲۵۹	۱۷۶,۵۱۸

ساير هزينه هاى عملياتى

شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
جمع	۰	۰

جزئيات منابع تامين مالى شرکت در پايان دوره (96/09/30)

مبالغ به ميليون ريال

محل تامين	نرخ سود	مانده اول دوره تسهيلات ارزي و ريالي (ميليون ريال)	مانده پايان دوره (اصل و فرع)				مانده پايان دوره به تفکيک سررسيد		مبلغ هزينه مالي طي دوره	ساير توضيحات
			ريالي	ارزي			کوتاه مدت	بلند مدت		
				نوع ارز	مبلغ ارزي	معادل ريالي تسهيلات ارزي				
تسهيلات دريافتي از بانکها	۲۳	۸۲۳,۳۱۸	۱۰۱,۲۷۱		۰	۰	۱۰۱,۲۷۱	۰	۹۳,۱۷۷	
اوراق مشارکت	۳۰	۱۱۵,۴۵۶	۵۷۰,۵۵۶		۰	۰	۰	۰	۲۰۳,۴۷۰	
تسهيلات تسويه شده از ابتداي سال مالي تا پايان دوره		۰							۰	
جمع		۹۳۸,۷۷۴	۶۷۱,۸۲۷			۰	۱۰۱,۲۷۱	۰	۲۹۵,۶۴۷	
			انتقال به دارايي					۰		
			هزينه مالي دوره						۲۹۵,۶۴۷	

برآورد شرکت از برنامه هاى تامين مالى و تغييرات هزينه هاى مالى شرکت

دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹	متناسب با اجرایی شدن پروژه های شرکت جهت تامین نقدینگی از تسهیلات بانکی و سایر منابع مالی برای تجهیز منابع استفاده خواهد شد.

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه (به غیر از پروژه های ساختمانی)

طرح هاي عمده در دست اجرا	هزينه هاي برآوردي ريالي طرح - ميليون ريال	هزينه هاي برآوردي ارزي طرح	نوع ارز	هزينه هاي انجام شده تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ - ميليون ريال	هزينه هاي برآوردي تكميل طرح- ميليون ريال	درصد پيشرفت فيزيكي طرح در تاريخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد پيشرفت فيزيكي طرح در تاريخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	درصد پيشرفت فيزيكي برآوردي طرح در تاريخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹	تاريخ برآوردي بهره برداري از طرح	تشريح تاثير طرح در فعاليتهاي آتي شركت	توضيحات
«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌هاي جاري از رویدادها و عملکرد مالي است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي قرار دارند. بنابراین نتایج واقعي ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»											
اطلاعات این فرم گزیده اي از اطلاعات گزارش تفسیري مدیریت مي باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایي افشاي اطلاعات شرکتهاي ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه مي باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.											

وضعیت شرکتهای سرمایه پذیر

نام شرکت	سال مالي منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۳۰			تشریح آخرین وضعیت و برنامه هاي آتي شرکت در شرکت سرمایه پذیر
	درصد مالکیت	بهاي تمام شده	سال مالي شرکت سرمایه پذیر	درآمد سرمایه گذاري - میلیون ریال	درصد مالکیت	بهاي تمام شده	درآمد سرمایه گذاري - میلیون ریال	
مدیریت بهره برداري نوآوران آسایش ایرانیان(خارج از بورس)	۷۰	۷۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱,۲۴۹	۷۰	۷۰	۶,۹۴۳	
توسعه سرمایه گذاري آرمیتاژ(خارج از بورس)	۹۹	۱,۰۰۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۹۹	۱,۰۰۰	۰	

سایر درآمدهای غیر عملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها

شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
سایر درآمد هاي غیر عملیاتي	(۳۳,۲۳۱)	۷,۰۴۲
جمع	(۳۳,۲۳۱)	۷,۰۴۲

سایر هزینه های غیر عملیاتی- اقلام متفرقه

شرح	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
جمع	۰	۰

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالي گذشته	سود سهام پیشنهادي هیئت مدیره در سال مالي گذشته	مبلغ سود خالص سال مالي گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالي گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالي جاري
۷,۵۳۳,۲۳۳	۴,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۳۲,۹۶۹	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰ درصد

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹	-

سایر توضیحات با اهمیت

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌هاي جاري از رویدادها و عملکرد مالي است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعي قرار دارند. بنابراین نتایج واقعي ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

جدول مربوط به مشخصات و سوابق اعضا هیئت مدیره

						دفعات حضور در جلسات			
نام و نام‌خانوادگي (نماينده شخصيت حقوقي)	سمت	تاريخ عضويت در هيئت مديره	عضو غيرموظف هيات مديره	ميزان مالكيت در سهام شركت	عضويت همزمان در هيئت مديره ساير شركت‌ها	آيا جلسات هيات مديره مطابق مفاد اساسنامه برگزار گرديده است؟	هيات مديره	كميته حسابرسي	كميته انتصابات	ساير كميته ها
محمدرضا پوررضائي	مديرعامل	۱۴۰۰/۰۶/۰۶	بلي	۳۱	بلي	بلي	۱۲	۰	۰	۰
شهرام حدادي ابيانه	نايب رييس هيئت مديره	۱۴۰۰/۰۶/۰۶	بلي	۱۴	بلي	بلي	۱۲	۰	۱۲	۰
عليرضا پوررضائي	رئيس هيئت مديره	۱۴۰۰/۰۶/۰۶	بلي	۳۰	بلي	بلي	۱۲	۰	۰	۱۲
احمد گلمكاني	عضو هيئت مديره	۱۴۰۰/۰۶/۰۶	بلي	۳	بلي	بلي	۱۲	۱۲	۰	۰
تكتم عرفاني سپهري	عضو هيئت مديره	۱۴۰۰/۰۶/۰۶	بلي	۲.۵	خير	بلي	۱۲	۰	۰	۰
تعداد جلسات هيات مديره برگزار شده طي سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰،							۱۲	جلسه مي باشد.		

جدول مربوط به مشخصات، سوابق اعضاء کمیته هاي تخصصي هیات مدیره و مدیران اجرایي

نام و نام‌خانوادگي	سمت	تحصيلات/مدارک حرفه‌اي	اهم سوابق	ميزان مالكيت در سهام شركت
احمد گلمکانی	عضو کمیته حسابرسی	کارشناس ارشد	عضو هیات مدیره مرکز کارشناسان رسمی دادگستری	۱۲
تعداد جلسات کمیته حسابرسي برگزار شده طي سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ ،			۱۲	جلسه مي باشد.
تعداد جلسات کمیته انتصابات برگزار شده طي سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ ،			۱۲	جلسه مي باشد.

تعداد جلسات ساير كميته هاي تخصصي هيات مديره برگزار شده طي سال مالي منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ ،	۱۲	جلسه مي باشد.

ميزان سهام شركت در تملک شركت هاي فرعي

نام شرکت	تعداد سهام تحت تملک	درصد سهام تحت تملک	ميزان وثيقه بودن سهام تحت تملک
توسعه سرمايه گذاري آرمينا‌ژ	۹۹۷	۹۹	۱
مديريت بهره برداري نوآوران آسايش ايرانيان	۷۰,۰۰۰	۷۰	۱

ميزان سهام سهامدار عمده در تملک شركت و شركتهاي فرعي

نام شرکت	تعداد سهام تحت تملک	درصد سهام تحت تملک	ميزان وثيقه بودن سهام تحت تملک
محمد رضا پور رضايی	۶۰۹,۴۹۹,۷۲۵	۳۰	۱,۰۰۰

نام عضو حقيقی يا حقوقی قديم هيئت مديره	نام عضو حقيقی يا حقوقی جديد هيئت مديره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماينده قبلی عضو حقوقی	نام نماينده جديد عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غير موظف	مقطع تحصيلی	رشته تحصيلی	امضا کننده صورت مالی
محمدرضا پوررضائي	محمدرضا پوررضائي	0934504547				عضو هيئت مديره	غير موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي عمران	☑
شهرام حدادي ابيانه	شهرام حدادي ابيانه	0939735229				نايب رئيس هيئت مديره	غير موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي عمران	☑
عليرضا پوررضائي	عليرضا پوررضائي	0934482985				رئيس هيئت مديره	غير موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي معماري	☑
احمد گلمکاني	محسن پوررضائي	0943029211				عضو هيئت مديره	غير موظف	کارشناسي	مهندسي عمران	☑
تکتم عرفاني سپهري	تکتم عرفاني سپهري	0930790413				عضو هيئت مديره	غير موظف	کارشناسي ارشد	مهندسي برق	☑

شرکت های فرعی

نماد شرکت	نام شرکت	نماد ثبت شده نزد سازمان	وضعيت ثبت شده نزد سازمان	نوع فعاليت	حسابرس	سال مالی	فعال/غير فعال	وضعيت	آخرين تاريخ مجمع تغيير سال مالی	تاريخ شمولیت	تاريخ خروج از شمولیت	توضيحات
پاريز1	توسعه سرمايه گذاري آرمينا‌ژ	*	*	ساختمانی	موسسه حسابرسي و خدمات مالي حافظ گام	1403/12/30	فعال	دارای صورتهای مالی حسابرسی شده	*	*	*	*
پاريز2	مديريت بهره برداري نوآوران آسايش ايرانيان	*	*	خدماتی	موسسه حسابرسي و خدمات مالي حافظ گام	1403/12/30	فعال	دارای صورتهای مالی حسابرسی شده	*	*	*	*

شرکت های وابسته