گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/05/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۰۶۳,۱۴۱	۰	۱,۰۶۳,۱۴۱	۰	۱,۰۶۳,۱۴۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۳۱۹,۶۵۲	۰	۳۱۹,۶۵۲	۷۹,۹۱۳	۳۹۹,۵۶۵
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۱۱۱,۵۱۲	۰	۱۱۱,۵۱۲	۹۸,۲۳۴	۲۰۹,۷۴۶
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۴۹۴,۳۰۵	۰	۱,۴۹۴,۳۰۵	۱۷۸,۱۴۷	۱,۶۷۲,۴۵۲

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۸۸,۶۷۶	۱۲۴	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۲۴۰,۸۶۴	۸۸,۶۷۶	۰	۰	۰	۰	۱۲۴	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۲۴۰,۸۶۴	۸۸,۶۷۶	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۲۲,۱۶۹	۱۵۵	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۳۰۱,۰۸۰	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۸,۷۸۰	۷۶	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۷۸,۷۸۸	۱۸,۷۸۰	۰	۰	۰	۰	۷۶	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۷۸,۷۸۸	۱۸,۷۸۰	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۴,۶۹۵	۹۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۹۸,۴۸۵	۰
جمع				۱۰۷,۴۵۶	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۳۱۹,۶۵۲	۱۰۷,۴۵۶	۲۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۳۱۹,۶۵۲	۱۰۷,۴۵۶	۰	۰	۰	۰	۲۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۳۱۹,۶۵۲	۲۶,۸۶۴	۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۲۶,۸۶۴	۲۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۳۹۹,۵۶۵	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۶۲)	۰	۹۶,۹۳۰	۰	۰	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	(۹۲)	۰	۷۴,۷۶۱	۰	۷۴,۷۶۱
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	(۳۸)	۰	۱۶۰,۶۲۱	۰	۰	۰	۱۹	۴,۶۹۵	(۵۷)	۰	۱۵۵,۹۲۶	۰	۱۵۵,۹۲۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						(۱۰۰)		۲۵۷,۵۵۱	۰	۲۵۷,۵۵۱	۰	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	(۱۵۰)		۲۳۰,۶۸۷	۰	۲۳۰,۶۸۷

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۰۵/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱												