گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/10/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۰/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۷۶۴,۴۵۱	۰	۱,۷۶۴,۴۵۱	(۲,۹۸۴)	۱,۷۶۱,۴۶۷
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۷۱۹,۲۱۷	۰	۷۱۹,۲۱۷	۷۹,۹۱۳	۷۹۹,۱۳۰
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۲۷۰,۴۸۰	۰	۲۷۰,۴۸۰	۱۵,۱۱۸	۲۸۵,۵۹۸
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲,۷۵۴,۱۴۸	۰	۲,۷۵۴,۱۴۸	۹۲,۰۴۷	۳,۸۴۶,۱۹۵

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۹/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۱۰/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۰/۳۰		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۹۹,۵۲۱	۲۷۹	۱,۷۴۸,۹۰۳,۲۲۶	۴۸۷,۹۴۴	۱۹۹,۵۲۱	۰	۰	۰	۰	۲۷۹	۱,۷۴۸,۹۰۳,۲۲۶	۴۸۷,۹۴۴	۱۹۹,۵۲۱	۳۱	۲۰۰,۵۱۶,۱۲۹	۶,۲۱۶	۲۲۱,۶۹۰	۳۱۰	۱,۵۹۴,۰۶۴,۵۱۶	۴۹۴,۱۶۰	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۴۳,۲۵۵	۱۷۱	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۷۷,۲۷۳	۴۳,۲۵۵	۰	۰	۰	۰	۱۷۱	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۷۷,۲۷۳	۴۳,۲۵۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۴۶,۹۵۰	۱۹۰	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹۶,۹۷۰	۰
جمع				۳۴۱,۷۷۶			۳۴۱,۷۷۶	۴۵۰	۲,۷۸۵,۵۸۷,۴۳۷	۶۶۵,۲۱۷	۳۴۱,۷۷۶	۰	۰	۰	۰	۴۵۰	۲,۷۸۵,۵۸۷,۴۳۷	۶۶۵,۲۱۷	۳۴۱,۷۷۶	۵۰	۱,۲۳۷,۲۰۰,۲۴۰	۲۵,۹۱۳	۲۶۸,۶۴۰	۵۰۰	۳,۶۳۰,۷۴۸,۷۲۷	۶۹۱,۱۳۰	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۹۳)	۰	۸,۲۵۴	۰	۱۵۵	۶,۰۳۵,۰۱۳	۳۱	۱۹۹,۵۲۱	۳۱	۲۲,۱۶۹	۳۱	۰	۱۸۵,۶۰۶	۰	۱۸۵,۶۰۶
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	(۵۷)	۰	۱۴۱,۸۴۱	۰	۹۵	۵,۹۸۸,۷۸۸	۱۹	۴۳,۲۵۵	۱۹	۴,۶۹۵	۱۹	۰	۱۷۹,۴۰۱	۰	۱۷۹,۴۰۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						(۱۵۰)		۱۵۰,۰۹۵	۰	۲۵۰	۱۲,۰۲۳,۸۰۱	۵۰	۲۴۱,۷۷۶	۵۰	۲۶,۸۶۴	۵۰		۳۶۵,۰۰۷	۰	۳۶۵,۰۰۷

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
توضيحات در مورد اصلاحات												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۰/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰												