گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/11/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۱/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۱/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۷۶۱,۴۶۷	۰	۱,۷۶۱,۴۶۷	۴۰۸,۱۰۰	۲,۱۶۹,۵۶۷
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۷۹۹,۱۳۰	۰	۷۹۹,۱۳۰	۷۹,۹۱۳	۸۷۹,۰۴۳
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۲۸۵,۵۹۸	۰	۲۸۵,۵۹۸	۲۵,۰۱۹	۳۱۰,۶۱۷
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲,۸۴۶,۱۹۵	۰	۲,۸۴۶,۱۹۵	۵۱۳,۰۳۲	۳,۳۵۹,۲۳۷

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۰/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۱/۳۰		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۲۲۱,۶۹۰	۳۱۰	۱,۵۹۴,۰۶۴,۵۱۶	۴۹۴,۱۶۰	۲۲۱,۶۹۰	۰		۱۰۸,۰۰۰	۲۲۱,۶۹۰	۳۱۰	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۰۲,۱۶۰	۲۲,۱۶۹	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۲۴۳,۸۵۹	۳۴۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۶۲,۳۷۶	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۴۶,۹۵۰	۱۹۰	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹۶,۹۷۰	۴۶,۹۵۰	۰	۰	۰	۴۶,۹۵۰	۱۹۰	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹۶,۹۷۰	۴,۶۹۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۵۱,۶۴۵	۲۰۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۲۱۶,۶۶۷	۰
جمع							۲۶۸,۶۴۰	۵۰۰	۲,۶۳۰,۷۴۸,۷۲۷	۶۹۱,۱۳۰	۲۶۸,۶۴۰	۰	۰	۱۰۸,۰۰۰	۲۶۸,۶۴۰	۵۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۷۹۹,۱۳۰	۲۶,۸۶۴	۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۲۹۵,۵۰۴	۵۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۸۷۹,۰۴۳	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۳۱	۰	۱۸۵,۶۰۶	۰	۰	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	۰	۰	۱۶۳,۴۳۷	۰	۱۶۳,۴۳۷
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	۱۹	۰	۱۷۹,۴۰۱	۰	۰	۰	۱۹	۴,۶۹۵	۰	۰	۱۷۴,۷۰۶	۰	۱۷۴,۷۰۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						۵۰		۳۶۵,۰۰۷	۰	۰	۳۶۵,۰۰۷	۰	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	۰		۳۳۸,۱۴۳	۰	۳۳۸,۱۴۳

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
توضيحات اصلاحات												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۱/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰												