گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/12/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۲,۱۶۹,۵۶۷	۰	۲,۱۶۹,۵۶۷	۱,۵۲۵,۴۵۷	۳,۶۹۵,۰۲۴
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۸۷۹,۰۴۳	۰	۸۷۹,۰۴۳	۷۹,۹۲۵	۹۵۸,۹۶۸
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۳۱۰,۶۱۷	۰	۳۱۰,۶۱۷	۳۷,۲۶۳	۳۴۷,۸۸۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۳,۳۵۹,۲۳۷	۰	۳,۳۵۹,۲۳۷	۱,۶۴۲,۶۴۵	۵,۰۰۱,۸۷۲

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۱/۳۰			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۱۲/۲۹		
													فروش در ماه جاري									
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۲۴۳,۸۵۹	۳۴۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۶۲,۳۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۳۴۱	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۶۶۲,۳۷۶	۲۴۳,۸۵۹	۳۷۲	۱,۹۴۳,۵۸۶,۰۲۲	۷۲۲,۶۴۲	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۵۱,۶۴۵	۳۰۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۱۶,۶۶۷	۰	۰	۰	۰	۵۱,۶۴۵	۳۰۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۳۱۶,۶۶۷	۵۶,۳۴۴	۲۲۸	۱,۰۳۶,۶۹۲,۹۸۲	۲۳۶,۳۶۶	۰
جمع				۲۹۵,۵۰۴			۸۷۹,۰۴۳	۵۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۸۷۹,۰۴۳	۲۹۵,۵۰۴	۰	۰	۰	۲۶,۸۷۴	۵۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۸۷۹,۰۴۳	۳۲۲,۳۷۸	۶۰۰	۲,۹۷۹,۲۷۹,۰۰۴	۹۵۹,۰۰۸	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۰	۰	۱۶۳,۴۳۷	۰	۰	۰	۳۱	۳۲,۱۶۹	(۳۱)	۰	۱۴۱,۲۶۸	۰	۱۴۱,۲۶۸
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	۰	۰	۱۷۴,۷۰۶	۰	۰	۰	۱۹	۴,۶۹۹	(۱۹)	۰	۱۷۰,۰۰۷	۰	۱۷۰,۰۰۷

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						۰		۳۳۸,۱۴۳	۰	۳۳۸,۱۴۳	۰	۰	۵۰	۲۶,۸۶۸	(۵۰)		۳۱۱,۲۷۵	۰	۳۱۱,۲۷۵

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰												