گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1404/03/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1404/12/29	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۷۵۶,۱۲۲	۰	۷۵۶,۱۲۲	۶۱۷,۷۰۴	۱,۳۷۳,۸۲۶
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۳۱۷,۴۲۲	۰	۳۱۷,۴۲۲	۱۵۸,۷۱۱	۴۷۶,۱۳۳
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۱۲۱,۳۱۱	۰	۱۲۱,۳۱۱	۳۷,۲۶۴	۱۵۸,۵۷۵
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۱۹۴,۸۵۵	۰	۱,۱۹۴,۸۵۵	۸۱۳,۶۷۹	۲,۰۰۸,۵۳۴

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۲/۳۱			اصلاحات				فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۴/۰۳/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۳/۰۲/۳۱		
														فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۹۳	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۱۸۰,۶۴۸	۶۴	۵,۰۵۲,۸۷۵,۰۰۰	مترمربع	۱۶۵,۲۵۲	۶۴	۵,۰۵۲,۸۷۵,۰۰۰	۳۲۳,۳۸۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۲	۵,۰۵۲,۸۷۵,۰۰۰	۱۶۱,۶۹۳	۲۴۷,۸۷۸	۹۶	۵,۰۵۲,۸۷۵,۰۰۰	۴۸۵,۰۷۶	۶۶,۵۰۷
پلازا a۳	۵۷	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۵۹,۰۹۱	۱۲	۲,۷۹۴,۵۰۰,۰۰۰	مترمربع	(۱۲,۰۲۰)	۱۲	۲,۷۹۴,۵۰۰,۰۰۰	(۳۳,۵۳۴)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶	۲,۷۹۴,۵۰۰,۰۰۰	۱۶,۷۶۷	(۱۸,۰۳۰)	۱۸	۲,۷۹۴,۵۰۰,۰۰۰	(۵۰,۳۰۱)	۱۴,۰۸۵
رفيعي	۰	۰	۰	۱۰۶	۲۶۰,۱۲۲,۶۴۲	مشهد خيابان رفيعي	۱۴,۴۴۶	۱۰۶	۲۶۰,۱۲۲,۶۴۲	۲۷,۵۷۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۳	۲۶۰,۱۱۳,۲۰۸	۱۳,۷۸۶	۲۱,۶۶۹	۱۵۹	۲۶۰,۱۱۹,۴۹۷	۴۱,۲۵۹	۰
جمع				۱۸۲	۲,۵۱۸,۴۹۷,۶۴۲		۱۶۷,۶۷۸	۱۸۲	۲,۵۱۸,۴۹۷,۶۴۲	۳۱۷,۴۲۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۱	۲,۵۱۸,۴۸۸,۲۰۸	۱۵۸,۷۱۱	۲۵۱,۵۱۷	۲۷۳	۲,۵۱۸,۴۹۴,۴۹۷	۴۷۶,۱۳۴	۸۰,۵۹۳

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد منعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۹۵)	۰	(۱۷,۹۷۴)	۰	۰	۰	۰	۳۲	۸۳,۶۲۶	(۱۲۷)	۰	(۱۰۱,۶۰۰)	۰	۰
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۳۱)	۰	۱۷۰,۰۰۷	۰	۱۳۷,۵۸۷	۰	۰	۶	۰	(۳۷)	۰	۱۷۰,۰۰۷	۰	۴۶,۷۳۸

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
رفيعي	مشهد خيابان رفيعي	مسکوني	۰	مترمربع	۰	(۱۰۶)	۰	(۱۴,۴۴۶)	۰	۰	۰	۰	۵۳	۷,۲۲۳	(۱۵۹)	۰	(۲۱,۶۶۹)	۰	۰
جمع						(۲۳۳)		۱۳۷,۵۸۷	۰	۱۳۷,۵۸۷	۰	۰	۹۱	۹۰,۸۴۹	(۳۲۳)		۴۶,۷۳۸	۰	۴۶,۷۳۸

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۴/۰۲/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱												