گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/05/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۰۶۳,۱۴۱	۰	۱,۰۶۳,۱۴۱	۰	۱,۰۶۳,۱۴۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۳۱۹,۶۵۲	۰	۳۱۹,۶۵۲	۷۹,۹۱۳	۳۹۹,۵۶۵
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۳۸۲,۷۹۳	۰	۱,۳۸۲,۷۹۳	۷۹,۹۱۳	۱,۴۶۲,۷۰۶

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	هفت تير ۵	۸۸,۶۷۶	مسکوني	مترمربع	۱۲۴	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۲۴۰,۸۶۴	۰	۰	۸۸,۶۷۶	۰	۰	۰	۱۲۴	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۲۴۰,۸۶۴	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۱۱۰,۸۴۵	۱۵۵	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۳۰۱,۰۸۰	۰
پلازا a۳	۰	۰	هفت تير ۵	۱۸,۷۸۰	مسکوني	مترمربع	۷۶	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۷۸,۷۸۸	۰	۰	۱۸,۷۸۰	۰	۰	۰	۷۶	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۷۸,۷۸۸	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۳۳,۴۷۵	۹۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۹۸,۴۸۵	۰
جمع				۱۰۷,۴۵۶			۲۰۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۳۱۹,۶۵۲	۰	۰	۱۰۷,۴۵۶	۰	۰	۰	۲۰۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۳۱۹,۶۵۲	۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۱۳۴,۳۲۰	۲۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۲۴	۳۹۹,۵۶۵	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	متراژ	مبلغ برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۶۲)	۰	۹۶,۹۳۰	۵,۲۵۰,۵۸۷	۴,۸۵۶	۵,۲۵۰,۵۸۷	۳۱	۲۲,۱۶۹	۴,۷۶۳	۰	۷۴,۷۶۱	۰	۷۴,۷۶۱
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۲۳۰	(۳۸)	۰	۱۶۰,۶۲۱	۵,۵۶۷,۵۲۳	۱۹,۲۳۶	۵,۵۶۷,۵۲۳	۱۹	۴,۶۹۵	۱۹,۱۷۹	۰	۱۵۵,۹۲۶	۰	۱۵۵,۹۲۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						(۱۰۰)		۲۵۷,۵۵۱	۱۰,۸۱۸,۱۱۰	۱۰,۸۱۸,۱۱۰	۲۴,۰۹۲	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	۲۳,۹۴۲		۲۳۰,۶۸۷	۰	۲۳۰,۶۸۷

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
متراژ پروژه های در جریان ساخت اصلاح گردید .												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱												