گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/06/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۰۶۳,۱۴۱	۰	۱,۰۶۳,۱۴۱	۷۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۳,۱۴۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۳۹۹,۵۶۵	۰	۳۹۹,۵۶۵	۷۹,۹۱۳	۴۷۹,۴۷۸
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۴۶۲,۷۰۶	۰	۱,۴۶۲,۷۰۶	۷۷۹,۹۱۳	۲,۲۴۲,۶۱۹

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۶/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۱۰,۸۴۵	۱۵۵	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۰۱,۰۸۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۵۵	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۰۱,۰۸۰	۱۱۰,۸۴۵	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۱۳۳,۰۱۴	۱۸۶	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۳۶۱,۲۹۶	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۲۳,۴۷۵	۹۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۹۸,۴۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۹۸,۴۸۵	۲۳,۴۷۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۳۸,۱۷۰	۱۱۴	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۱۸,۱۸۳	۰
جمع				۱۳۴,۳۲۰			۲۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۳۹۹,۵۶۵	۱۳۴,۳۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۳۹۹,۵۶۵	۲۶,۸۶۴	۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۱۶۱,۱۸۴	۳۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۴۷۹,۴۷۸	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه			
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۵۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۹۳)	۰	۷۴,۷۶۱	۵,۲۱۰,۰۹۶	۵,۲۱۰,۰۹۶	۴,۷۶۳	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	۴,۶۳۹	۰	۵۲,۵۹۲	۰	۵۲,۵۹۳
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۶۸	مترمربع	۱۹,۲۳۰	(۵۷)	۰	۱۵۵,۹۲۶	۵,۵۵۴,۶۹۴	۵,۵۵۴,۶۹۴	۱۹,۱۷۹	۰	۱۹	۴,۶۹۵	۱۹,۱۰۳	۰	۱۵۱,۲۳۱	۰	۱۵۱,۲۳۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						(۱۵۰)		۲۳۰,۶۸۷	۱۰,۷۶۴,۷۹۰	۱۰,۷۶۴,۷۹۰	۲۳,۹۴۲	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	۲۳,۷۴۲		۲۰۳,۸۲۳	۰	۲۰۳,۸۲۳

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
اصلاح متراژ باقيمانده ماه قبل												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱												