گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/07/30 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۷/۳۰	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۷۶۳,۱۴۱	۰	۱,۷۶۳,۱۴۱	۱,۵۷۰	۱,۷۶۴,۷۱۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۴۷۹,۴۷۸	۰	۴۷۹,۴۷۸	۷۹,۹۱۳	۵۵۹,۳۹۱
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۲,۲۴۲,۶۱۹	۰	۲,۲۴۲,۶۱۹	۸۱,۴۸۳	۲,۳۲۴,۱۰۲

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۷/۳۰			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۷/۳۰		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	۱۳۳,۰۱۴	مترمربع	مسکوني	۱۸۶	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۶۱,۲۹۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۳,۰۱۴	۱۸۶	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۳۶۱,۲۹۶	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۲۲,۱۶۹	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۴۳۱,۵۱۲	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	۲۸,۱۷۰	مترمربع	مسکوني	۱۱۴	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۱۸,۱۸۲	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۸,۱۷۰	۱۱۴	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۱۸,۱۸۲	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۴,۶۹۵	۱۳۳	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۳۷,۸۷۹	۰
جمع				۱۶۱,۱۸۴			۳۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۴۷۹,۴۷۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۶۱,۱۸۴	۳۰۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۴۷۹,۴۷۸	۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۷۹,۹۱۳	۲۶,۸۶۴	۳۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۵۵۹,۳۹۱	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۵۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۰	۰	۵۲,۵۹۲	۵,۰۹۶,۴۹۳	۵,۰۹۶,۴۹۳	۴,۶۳۹	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	۴,۶۰۸	۰	۳۰,۴۲۳	۰	۳۰,۴۲۳
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۶۸	مترمربع	۱۹,۲۳۰	۰	۰	۱۵۱,۲۳۱	۵,۲۷۰,۴۸۳	۵,۲۷۰,۴۸۳	۱۹,۱۷۹	۰	۱۹	۴,۶۹۵	۱۹,۱۶۰	۰	۱۴۶,۵۳۶	۰	۱۴۶,۵۳۶

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه			
						متراژ	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						۰		۲۰۳,۸۲۳	۱۰,۴۶۶,۹۷۶	۱۰,۴۶۶,۹۷۶	۲۳,۸۱۸	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	۲۳,۷۶۸		۱۷۶,۹۵۹	۰	۱۷۶,۹۵۹

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
اصلاح متراژ باقيمانده ماه قبل												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۷/۳۰												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰												