گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/04/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۴/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۰۶۳,۱۴۱	۰	۱,۰۶۳,۱۴۱	۰	۱,۰۶۳,۱۴۱
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۲۳۹,۷۳۹	۰	۲۳۹,۷۳۹	۷۹,۹۱۳	۳۱۹,۶۵۲
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۳۰۲,۸۸۰	۰	۱,۳۰۲,۸۸۰	۷۹,۹۱۳	۱,۳۸۲,۷۹۳

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۳/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۴/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	متراژ	نرخ فروش (ريال)	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۶۶,۵۰۷	۹۳	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۱۸۰,۶۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۶,۵۰۷	۹۳	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۱۸۰,۶۴۸	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۴,۰۸۵	۵۷	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۵۹,۰۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۰۸۵	۵۷	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۵۹,۰۹۱	۰
جمع							۸۰,۵۹۲	۱۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۲۳۹,۷۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۰,۵۹۲	۱۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۲۳۹,۷۳۹	۰

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۴/۳۱														از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۴/۳۱			
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a۱	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۶۶,۵۰۷	۹۳	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۱۸۰,۶۴۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۶,۵۰۷	۹۳	۱,۹۴۲,۴۵۱,۶۱۳	۱۸۰,۶۴۸	۰
پلازا a۳	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۴,۰۸۵	۵۷	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۵۹,۰۹۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۴,۰۸۵	۵۷	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۵۹,۰۹۱	۰
جمع							۸۰,۵۹۲	۱۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۲۳۹,۷۳۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۰,۵۹۲	۱۵۰	۲,۹۷۹,۱۲۵,۸۲۴	۲۳۹,۷۳۹	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۱	هفت تير ۵	مسکوني	۵۰	مترمربع	۵,۰۱۰	(۳۱)	۰	۱۱۹,۰۹۹	۵,۲۶۵,۵۶۷	۵,۲۶۵,۵۶۷	۴,۹۱۸	۰	۳۱	۲۲,۱۶۹	۴,۸۵۶	۰	۹۶,۹۳۰	۰	۹۶,۹۳۰
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۶۸	مترمربع	۱۹,۲۳۰	(۱۹)	۰	۱۶۵,۳۱۶	۵,۵۶۸,۵۵۶	۵,۵۶۸,۵۵۶	۱۹,۲۷۴	۰	۱۹	۴,۶۹۵	۱۹,۲۳۶	۰	۱۶۰,۶۲۱	۰	۱۶۰,۶۲۱

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکیت	واحد	زیر بناي مفید متعلق به شرکت	وضعیت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱					اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعیت در پایان ماه				
						متراژ	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقیمانده	درصد پیشرفت مالی	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکمیل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
جمع						(۵۰)		۲۸۴,۴۱۵	۱۰,۸۳۴,۱۲۳	۱۰,۸۳۴,۱۲۳	۲۴,۱۹۲	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	۲۴,۰۹۲		۲۵۷,۵۵۱	۰	۲۵۷,۵۵۱

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
متراژ پروژه های در جریان ساخت اصلاح گردید .												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۴/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱												