گزارش فعالیت ماهانه

شرکت: پاریز شرق	سرمایه ثبت شده: 2,000,000
نماد: پاریز	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 701074	گزارش فعالیت ماهانه 1 ماهه منتهی به 1403/05/31 در تاریخ :
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در فرابورس ایران

درآمدهاي عملياتي محقق شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل	اصلاحات	درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا پايان قبل-اصلاح شده	درآمد محقق شده طي دوره يک ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱	جمع درآمد محقق شده از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱
فروش واحد هاي ساختماني آماده فروش	۱,۰۶۳,۱۴۰	۰	۱,۰۶۳,۱۴۰	۰	۱,۰۶۳,۱۴۰
فروش واحد هاي ساختماني در جريان ساخت	۳۱۹,۶۵۲	۰	۳۱۹,۶۵۲	۷۹,۹۱۳	۳۹۹,۵۶۵
فروش زمين	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمانکاري	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد فعاليت هاي پيمان مديريت	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد ارايه خدمات	۰	۰	۰	۰	۰
ساير	۰	۰	۰	۰	۰
برگشت از فروش و تخفيفات	۰	۰	۰	۰	۰
جمع	۱,۳۸۲,۷۹۲	۰	۱,۳۸۲,۷۹۲	۷۹,۹۱۳	۱,۴۶۲,۷۰۵

املاک و پروژه هاي واگذار شده

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	فروش از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۴/۳۱			اصلاحات			فروش از ابتداي سال مالي تا تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ - اصلاح شده			ماه ۱۴۰۳/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا ۱۴۰۳/۰۵/۳۱			از ابتداي سال مالي تا پايان ۱۴۰۲/۰۵/۳۱		
													فروش در ماه جاري								
				متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده	متراژ	نرخ فروش (ريال)	مبلغ فروش	بهاي تمام شده
پلازا a1	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۸۸,۶۷۶	۱۲۴	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۲۴۰,۸۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۸۸,۶۷۶	۱۲۴	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۲۴۰,۸۶۴	۳۲,۱۶۹	۳۱	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۶۰,۲۱۶	۱۱۰,۸۲۵	۱۵۵	۱,۹۴۳,۴۵۱,۶۱۳	۳۰۱,۰۸۰	۰
پلازا a۲	۰	۰	۰	هفت تير ۵	مسکوني	مترمربع	۱۸,۷۸۰	۷۶	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۷۸,۷۸۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸,۷۸۰	۷۶	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۷۸,۷۸۸	۴,۶۹۵	۱۹	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۱۹,۶۹۷	۲۳,۴۷۵	۹۵	۱,۰۳۶,۶۸۴,۲۱۱	۹۸,۴۸۵	۰
املاک ساخته شده (گلشن)	۰	۰	۰	نبش هفت تير ۸	اداري تجاري	مترمربع	۳۱۰,۵۵۵	۴۰۶	۱,۲۳۹,۲۶۱,۰۸۴	۵۰۳,۱۴۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۱۰,۵۵۵	۴۰۶	۱,۲۳۹,۲۶۱,۰۸۴	۵۰۳,۱۴۰	۰	۰	۰	۰	۳۱۰,۵۵۵	۴۰۶	۱,۲۳۹,۲۶۱,۰۸۴	۵۰۳,۱۴۰	۰
ساير واحدهاي مسکوني	۰	۰	۰	مشهد	مسکوني	مترمربع	۵۹۵,۰۰۰	۵۱۶	۱,۰۸۵,۲۷۱,۳۱۸	۵۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۵۹۵,۰۰۰	۵۱۶	۱,۰۸۵,۲۷۱,۳۱۸	۵۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۰	۵۹۵,۰۰۰	۵۱۶	۱,۰۸۵,۲۷۱,۳۱۸	۵۶۰,۰۰۰	۰
جمع							۱,۰۱۳,۰۱۱	۱,۱۲۲	۵,۳۰۳,۶۶۸,۲۲۶	۱,۲۸۲,۷۹۲	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۰۱۳,۰۱۱	۱,۱۲۲	۵,۳۰۳,۶۶۸,۲۲۶	۱,۲۸۲,۷۹۲	۲۶,۸۶۴	۵۰	۲,۹۷۹,۱۳۵,۸۳۴	۷۹,۹۱۳	۱,۰۳۹,۸۷۵	۱,۱۷۲	۵,۳۰۳,۶۶۸,۲۲۶	۱,۴۶۲,۷۰۵	۰

آمار وضعيت تکميل پروژه هاي در جريان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱				اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a1	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۵,۰۱۰	۴,۸۸۶	۱۶	۸۰۵,۳۶۰	۵,۳۱۶,۱۳۳	۶,۱۲۱,۴۹۳	۰	۰	۳۱	۲۳,۱۶۹	۴,۸۵۵	۱۶	۷۸۳,۱۹۱	۵,۴۲۶,۹۷۸	۶,۲۱۰,۱۶۹

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	درصد مالکيت	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در تاريخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۱						اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه				
						متراژ	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	درصد پيشرفت مالي	مبلغ مخارج انجام شده	برآورد مخارج تکميل پروژه	برآورد مخارج کل پروژه
پلازا a۳	هفت تير ۵	مسکوني	۰	مترمربع	۱۹,۳۳۰	۱۹,۲۵۴	۱۴	۷۵۱,۷۵۵	۵,۶۸۰,۴۲۹	۶,۴۳۲,۱۸۴	۰	۰	۱۹	۴,۶۹۵	۱۹,۲۳۵	۱۴	۷۴۷,۰۶۰	۵,۶۹۹,۸۳۰	۶,۴۴۶,۸۹۰
املاک ساخته شده (گلشن)	نبش هفت تير ۸	اداري تجاري	۰	مترمربع	۲,۲۵۹	۱,۸۵۳	۱۰۰	۳۰۷,۴۲۱	۰	۳۰۷,۴۲۱	۰	۰	۰	۰	۱,۸۵۳	۱۰۰	۳۰۷,۴۲۱	۰	۳۰۷,۴۲۱
ساير واحدهاي مسکوني	مشهد	مسکوني	۰	مترمربع	۵۱۶	۰	۱۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۰۰	۰	۰	۰
جمع						۲۵,۹۹۳		۱,۸۶۴,۵۳۶	۱۰,۹۹۶,۵۶۲	۱۲,۸۶۱,۰۹۸	۰	۰	۵۰	۲۶,۸۶۴	۲۵,۹۴۳		۱,۸۳۷,۶۷۲	۱۱,۱۲۶,۸۰۸	۱۲,۹۶۴,۴۸۰

موجودي املاک و پروژه هاي تکميل شده آماده براي فروش

کليه مبالغ به ميليون ريال است

نام پروژه	محل پروژه	کاربري	واحد	زير بناي مفيد متعلق به شرکت	وضعيت در پايان ماه گذشته		اصلاحات		پروژه هاي فروش رفته در طي ماه		وضعيت در پايان ماه	
					متراژ	مخارج انباشته	متراژ	مبلغ مخارج	متراژ	مبلغ بهاي تمام شده	متراژ باقيمانده	مخارج انباشته
املاک ساخته شده (گلشن)	نبش هفت تير ۸	اداري تجاري	متر مربع	۲,۲۵۹	۱,۸۵۳	۳۰۷,۴۲۱	۰	۰	۰	۰	۱,۸۵۳	۳۰۷,۴۲۱
ساير واحدهاي مسکوني	مشهد	مسکوني	متر مربع	۵۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
کادر توضيحات در مورد اصلاحات:												
کادر توضيحات در مورد برگشت از فروش و تخفيفات												
کادر توضيحي مربوط به اطلاعات دوره ۱ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۵/۳۱												
کادر توضيحي مربوط اطلاعات تجمعي از ابتداي سال تا پايان مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱												